



AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE AL PROGETTO RELATIVO AL BANDO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - PROMOSSO DALLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI, DAL MISE, DAL MIT, DAL MIBACT - G.U. 1 GIUGNO 2016

Premesso:

- Che l'Amministrazione Comunale, in coerenza con le proprie linee di mandato 2015-2020 approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 7 marzo 2016, attua politiche di promozione allo sviluppo di una città sostenibile, anche mediante la rigenerazione del tessuto urbano e la riconversione delle aree periferiche degradate, in particolare è rilevabile la tematica dei "quartieri più belli e sicuri" nonché il tema della "cura del territorio";
- Che la Giunta Comunale con DGC 184 del 28/07/2016, si è espressa nel senso di candidare il progetto per la riqualificazione dell'ambito della periferia est della città al finanziamento del Bando di cui al DCPM del 25 maggio 2016 pubblicato sulla G.U. n. 127 del 01.06.2016 (di seguito Bando, Allegato 4 al presente avviso);
- Che il presente Avviso non si configura come indagine di mercato (definita dall'art. 216 c.9 del D.Lgs. 50/2016) ed ha lo scopo di individuare possibili partner di progetto favorendo la più ampia partecipazione da parte di altri soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'art. 3 del Bando;

Tutto ciò premesso

Si rende noto che il Comune di Mantova nell'ambito della costruzione del progetto da candidare al finanziamento del Bando, per la riqualificazione della periferia est della città, intende stimolare la presentazione di proposte coerenti con le tipologie di azioni definite all'art.4 del Bando e in attuazione delle linee d'indirizzo, specificate al successivo art. 2, al fine di individuare partner di progetto che rispettino i requisiti richiesti dal Bando, allegato al presente Avviso.

Art. 1

Tipologia di interventi previsti dal Bando

La tipologia di interventi previsti dal Bando all'Art. 4 comma 3, che dovranno essere attuati senza ulteriore consumo di suolo e ai quali dovranno conformarsi le proposte progettuali, sono i seguenti:

- a. progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano;
- b. progetti di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità di interesse pubblico;
- c. progetti rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana;
- d. progetti per il potenziamento delle prestazioni e dei servizi di scala urbana, tra i quali lo sviluppo di pratiche del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano e urbano;

- e. progetti per la mobilità sostenibile e l'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati.

Art. 2

Linee d'indirizzo relative agli interventi da realizzare

Le manifestazioni di interesse dovranno contenere idee progettuali inerenti al progetto che il Comune di Mantova intende presentare a valere sul Bando, per la riqualificazione dell'ambito della periferia est della città individuato nell'estratto di mappa di cui all'allegato 3.

Le proposte progettuali dovranno essere localizzate (in caso di lavori) o avere punto di ricaduta (in caso di prestazioni di servizio), entro il perimetro individuato nell'allegato, salvo estendersi oltre il perimetro per completare la definizione di un lotto funzionale.

A titolo esemplificativo e non esaustivo si segnalano le tematiche e progettualità d'interesse prioritario per il Comune di Mantova:

- **SOSTENIBILITA'**: Rigenerazione del contesto ambientale e paesaggistico:
 - Progetti finalizzati alla riqualificazione ambientale;
 - Progetti innovativi di creazione e sviluppo di nuova impresa e nuova occupazione in campo ambientale;
 - Progetti volti alla promozione della mobilità sostenibile del comparto.
- **WELFARE INNOVATIVO**:
 - Progetti finalizzati allo sviluppo di pratiche di inclusione culturale, sociale e lavorativa rivolte a categorie fragili e relativi servizi;
- **ECONOMIA COLLABORATIVA**: Innesco di processi innovativi di economia collaborativa
 - Progetti di nuova impresa sociale e di inserimento lavorativo nell'ambito della valorizzazione e riuso di risorse e asset locali legati alla filiera agricola, zootecnica e agroalimentare;
- **RIGENERAZIONE DEL COSTRUITO**:
 - Progetti di recupero e rifunzionalizzazione di edifici dismessi finalizzati a funzioni e servizi culturali, educativi e aggregativi;
 - Progetti di recupero e rifunzionalizzazione di edifici dismessi finalizzati a edilizia residenziale destinati a categorie bisognose.

Verranno presi in particolare considerazione progetti capaci di toccare trasversalmente più priorità, di dimostrare la sostenibilità ambientale ed economica, nonché benefici diretti e indiretti per i residenti del comparto e più in generale la popolazione del Comune di Mantova.

Art. 3

Soggetti destinatari dell'Invito. Requisiti di partecipazione

Possono presentare manifestazione di interesse:

- persone giuridiche pubbliche o private
- Enti pubblici o privati

I proponenti, con la redazione del progetto allegato alla manifestazione di interesse, devono dimostrare di avere una capacità e competenza tecnica/professionale nella progettazione diretta o avvalendosi di studi a ciò organizzati.

L'Amministrazione comunale si riserva, anche successivamente allo scadere del termine per la presentazione della presente manifestazione di interesse, di stipulare accordi/protocolli di intesa con Enti pubblici e/o con gestori di servizi pubblici che non abbiano partecipato al presente avviso con presentazione di manifestazione di interesse.

I proponenti non devono incorrere in:

- nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione di cui all'art. 80 D leg 50/2016;

- casi di incompatibilità o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente;

Tali condizioni andranno dichiarate ai sensi del DPR445/2000 nella manifestazione di interesse (Allegato 1).

Art. 4

Modalità di presentazione della candidatura

I soggetti proponenti dovranno presentare i seguenti documenti:

1) Allegato 1: domanda di partecipazione, di cui è allegato il format;

La manifestazione di interesse, resa conformemente all'Allegato 1 deve riportare tutte le dichiarazioni/dati ivi indicati, ed essere redatta conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnata dalla fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento in corso di validità del/i legale rappresentante o del proponente.

2) Allegato 2: abstract di azione progettuale, di cui è allegato format.

L'abstract di azione/servizio contiene la documentazione progettuale riferita all'intervento proposto, con indicazione dell'oggetto e delle finalità dell'intervento, del costo previsto e dell'importo della partecipazione finanziaria garantita. Tale documentazione progettuale deve anche evidenziare la capacità e competenza tecnica/professionale nella realizzazione e/o gestione degli interventi proposti.

Art. 5

Termini e modalità di valutazione delle candidature

Le candidature devono essere inviate tramite PEC entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 12 agosto 2016** al seguente indirizzo: territorio.ambiente@pec.comune.mantova.it oppure consegnate in busta chiusa, entro lo stesso termine, direttamente a mano all'Ufficio Segreteria del Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente, sito in Via Roma n 39. Gli orari di apertura al pubblico sono i seguenti: lunedì e martedì dalle 8,30 alle 12,30 e dalle 15,00 alle 16,30; mercoledì e venerdì dalle 8.30 alle 12,30; giovedì orario continuato dalle 8,30 alle 17,00.

L'invio della domanda/plico dovrà recare la dicitura: "Manifestazioni di interesse per partnership nell'ambito del bando DCPM 25 maggio 2016" Presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia";

L'amministrazione selezionerà i progetti pervenuti che risulteranno più idonei e completi, e l'idoneità e completezza delle domande sarà valutata in base ai seguenti criteri :

- Rispondenza e grado di incisività del progetto rispetto agli interessi prioritari dell'Amministrazione comunale, così come indicati all'art. 2;
- Grado di fattibilità del progetto rispetto alle tempistiche e agli adempimenti richiesti dal Bando.

In ogni caso, il presente avviso non intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzioni di punteggio e/o altre classificazioni di merito, né comporta diritto alcuno di ottenere un incarico professionale o un contributo da parte del Comune.

A seguito della positiva valutazione da parte dell'Amministrazione sarà avviata, mediante dialogo con il/i soggetto/i selezionato/i, la procedura di co-progettazione dell'idea progettuale e della redazione del budget di progetto.

Art. 6 **Esito dell'invito**

Ai promotori delle idee progettuali ritenute ammissibili sarà offerta la possibilità di partecipare al tavolo di co-progettazione, finalizzato alla redazione del progetto in risposta al bando nazionale, coordinato dal Comune di Mantova e partecipato anche finanziariamente dai partner con i quali saranno sottoscritti, in un secondo momento, accordi dedicati nell'ambito del progetto nonché nel rispetto della normativa vigente.

Fino al momento della presentazione della domanda di finanziamento all'Ente Finanziatore il Comune di Mantova si riserva il diritto di recedere in qualunque momento dal partenariato senza riconoscere alcun compenso, a qualsiasi titolo, per il lavoro svolto dai partner.

Qualora il progetto presentato non venga approvato -per qualunque motivo- dall'Ente Finanziatore, il soggetto proponente non potrà richiedere al Comune di Mantova alcuna forma di compenso nemmeno a titolo di indennità, risarcimento o altro emolumento comunque denominato e il Comune di Mantova potrà, a suo insindacabile giudizio, ripresentare il progetto, opportunamente riveduto e corretto in accordo con il soggetto proponente, in successivi bandi comunitari o nazionali.

In caso di approvazione del progetto da parte dell'Ente Finanziatore, al soggetto proponente sarà riservato il ruolo di partner e al Comune di Mantova quello di soggetto attuatore, responsabile per l'attuazione e la gestione complessive dell'intero progetto.

Con i partner scelti verranno stipulati accordi/contratti previsti dalla normativa vigente. La presente proposta non dà origine ad alcun accordo di tipo economico, fatta eccezione per l'eventuale quota di trasferimento del budget di progetto di competenza del partner proponente a seguito dell'approvazione del progetto da parte dell'Ente Finanziatore e, quindi, della firma della relativa Convenzione di Finanziamento con l'Ente Finanziatore, secondo i criteri e i tempi definiti dal bando nazionale.

In ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione di nessuna domanda se nessuna manifestazione d'interesse risulti, a giudizio dell'Amministrazione, idonea in relazione all'oggetto dell'avviso.

Si potrà procedere all'ulteriore fase di predisposizione congiunta della domanda di finanziamento all'Ente Finanziatore anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse, purché giudicata idonea dall'Amministrazione in relazione all'oggetto dell'avviso.

Il presente avviso non costituisce un invito a presentare offerte al pubblico ex art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ex art. 1989 c.c.

Art. 7 **Informazioni**

Per ulteriori informazioni e chiarimenti di carattere tecnico e sostanziale si prega di rivolgersi per email ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

Ufficio Progettazione e Fundraising del Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente:

- Dott.sa Francesca Pains: francesca.pains@comune.mantova.gov.it tel 0376/338277
- Dott.sa Emanuela Medeghini: emanuela.medeghini@comune.mantova.gov.it tel 0376/338633

Art. 8 **Trattamento dei dati**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 in ordine al procedimento instaurato da questo avviso di manifestazione di interesse, si informa che i dati personali forniti dai candidati, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura, costituiranno una banca dati in possesso della Pubblica Amministrazione, finalizzata esclusivamente all'espletamento delle procedure di scelta del soggetto proponente.

Titolare del trattamento è il Comune di Mantova – Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente –

Responsabile del trattamento dei dati è l'Arch Giulia Moraschi – Responsabile Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente.

In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Il candidato, formulando la propria offerta progettuale, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

Art. 9
Responsabile del Procedimento

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 è il coordinatore del progetto Arch. Giulia Moraschi, Dirigente del Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente.

Art. 10
Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato sul sito Internet del Comune di Mantova visibile all'indirizzo:

<http://www.comune.mantova.gov.it/index.php/area-documentale/category/326-avvisi>

Data 1/8/2016

Il DIRIGENTE
Arch. Giulia Moraschi

