



ORIGINALE

COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31 Reg. Deliberazioni

N. 5996.5996/2017 di Prot. G.

OGGETTO: “Intervento di riqualificazione dell’impianto elettrico e di adeguamento illuminotecnico della scuola primaria Martiri di Belfiore di Viale Gobio n° 8/10. Adeguamento conforme al DM 16 febbraio 2016. Approvazione progetto esecutivo. Codice CUP: I64H16000610004.”

L'anno duemiladiciassette (2017) - addì 16 (sedici) del mese di febbraio ad ore 10:00 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria

Presidente il Sindaco

PALAZZI MATTIA

Presenti:

gli Assessori:

BARONCELLI LORENZA
BUVOLI GIOVANNI
CAPRINI ANDREA
MARTINELLI NICOLA
NOBIS PAOLA
PAVESI MARIANNA
REBECCHI IACOPO

Assenti:

gli Assessori:

MURARI ANDREA
NEPOTE ADRIANA

Partecipa il Segretario Generale del Comune DR. AVANZINI GABRIELE

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 10.03.2014 veniva approvato il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) con l'obiettivo di ridurre di oltre il 20% le emissioni di gas serra del Comune di Mantova attraverso politiche e misure locali che aumentino il ricorso alle fonti di energia rinnovabile, che migliorino l'efficienza energetica ed attuino programmi ad hoc volti a favorire il risparmio energetico degli edifici sia pubblici che privati;
- tra gli obiettivi strategici di questa Amministrazione definiti nel DUP, approvato con deliberazione consiliare n. 77 del 21.12.2016, vi è quello della riqualificazione degli edifici scolastici *"che preveda la sostituzione di componenti edilizie ormai vetuste ed obsolete finalizzata all'efficientamento energetico degli immobili, al miglioramento della sicurezza generale degli edifici, alla riqualificazione degli spazi di apprendimento in prospettiva più vicina alle nuove indicazioni pedagogiche, funzionale al miglioramento della qualità dei servizi scolastici offerti"* che oltre a perseguire le finalità di tutela ambientale evidenziate nel PAES, permetterebbe anche economie di spesa corrente;
- la riqualificazione energetica degli edifici pubblici costituisce una delle priorità dell'azione di questa amministrazione comunale;

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n° 295 del 14.12.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento di riqualificazione dell'impianto elettrico e di adeguamento illuminotecnico della scuola primaria Martiri di Belfiore per un importo complessivo di Euro 110.000,00, di cui € 87.000,00 per lavori ed € 23.000,00 per somme a disposizione;

PRECISATO che l'illuminazione degli ambienti negli edifici scolastici è ritenuto aspetto fondamentale per una adeguata riqualificazione dell'edilizia scolastica che ha come primario obiettivo il miglioramento del comfort visivo da parte dell'utenza con la contestuale riduzione dei consumi;

RITENUTO, in ragione di quanto sopra precisato, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs.18 aprile 2016, n.50, eccessivo il triplice livello di definizione (fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo) e disposta, conseguentemente, la riduzione e l'accorpamento della fase esecutiva, definitiva e di fattibilità tecnico economica nell'unico livello di definizione esecutiva;

ESAMINATO il progetto esecutivo redatto dallo Studio Ferretti di Porto Mantovano (MN) - incaricato con determinazione del Settore Lavori Pubblici n° 3227/2016 - depositato al protocollo di questo Ente in data 13/02/2017 e composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnica;
- 2) elenco prezzi unitari;
- 3) computo metrico estimativo;
- 4) calcoli illuminotecnici;
- 5) disegni planimetrici;
- 6) capitolato speciale d'appalto;
- 7) cronoprogramma;

VISTO il quadro economico dell'opera da cui risulta la spesa complessiva di euro 110.000,00 che risulta come di seguito riportato;

A) LAVORI		
Importo dei lavori a basa d'asta	Euro 74.396,40	
Oneri per la sicurezza	Euro 500,00	
Totale lavori		Euro 74.896,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 22% sui lavori	Euro 16.477,21	
Accantonamento 2% per funzioni tecniche	Euro 1.497,93	
Lavori in economia per interventi urgenti di manutenzione straordinaria (ripristino punti luce palestra).	Euro 610,00	
Adeguamento illuminotecnico palestra.	Euro 14.640,00	
Arrotondamenti e imprevisti.	Euro 1.878,46	
Totale somme a disposizione		Euro 35.103,60
TOTALE (A+B)		Euro 110.000,00

CONSIDERATO che l'intervento prevede:

- sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con corpi illuminanti a LED;
- riqualificazione dell'impianto elettrico esistente;

DATO ATTO che l'utilizzo delle sorgenti a tecnologia LED permettono di:

- ottenere adeguata efficienza energetica;
- rispetto degli indici minimi di luminosità imposti dal DM 18.12.1975 per l'edilizia scolastica;

CONSIDERATO che per l'opera adeguamento dell'impianto elettrico della scuola primaria Martiri di Belfiore non è possibile ripartire la realizzazione:

- in **lotti funzionali** in quanto le attività previste non rappresentano uno specifico oggetto di appalto da aggiudicare anche con separata ed autonoma procedura, ovvero parti di un lavoro o servizio generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti;
- in **lotti prestazionali** in quanto le attività previste non rappresentano uno specifico oggetto di appalto da aggiudicare anche con separata ed autonoma procedura, definito su base qualitativa, in conformità alle varie categorie e specializzazioni presenti o in conformità alle diverse fasi successive del progetto;

EVIDENZIATO inoltre che la suddivisione dell'opera in lotti da appaltare separatamente non soddisfa le condizioni di economicità, tempestività di intervento, velocità di realizzazione nonché di sicurezza:

PRECISATO che l'opera di adeguamento dell'impianto elettrico rientrando tra le categorie di interventi incentivabili dal DM 16.02.2016 (Conto Termico 2.0), è possibile prenotare l'incentivo al Gestore dei Servizi Energetici (GSE) nella misura di circa il 30% della spesa stimata per l'intervento;

EFFETTUATA in data 13.02.2017 ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n° 50, la **validazione** del progetto posto in approvazione;

DATO ATTO che il R.U.P., individuato nel Dirigente Arch. Carmine Mastromarino, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/2001, alla presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale, assistita dalla validazione del progetto ai sensi art. 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n° 50, non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 6.6.2001 n° 380;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 200 del d.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, che dalla realizzazione delle opere previste nel presente progetto non deriveranno maggiori spese gestionali;

EVIDENZIATO CHE per l'importo complessivo di € 110.000,00 relativo all'intervento in oggetto si procederà con la richiesta di spazi finanziari concessi agli enti locali ai sensi della Legge 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) nell'ambito del programma #sbloccascuole 2017;

RICHIAMATI

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 21/12/2016 "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e Nota Aggiornamento al Documento unico di Programmazione 2017/2019";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 dell' 11/01/2017 (immediatamente esecutiva) di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017;
- il provvedimento sindacale PS. n. 50/150/2015 del 27.11.2015 con il quale è stato conferito, con decorrenza dal 01.12.2015, all'arch. Carmine Mastromarino l'incarico di direzione del Settore Lavori Pubblici e successivo provvedimento PS n. 50/152/2016 del 21.06.2016;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- il D.lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento dei Contratti;
- il Regolamento di Contabilità;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico, Finanziario e Tributario sulla regolarità contabile del presente atto e l'attestazione art.151, comma 4 Testo Unico 18.08.2000 n° 267 sulla relativa copertura finanziaria;

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto esecutivo redatto dallo studio Ferretti di Porto Mantovano (MN) avente ad oggetto "Intervento di riqualificazione dell'impianto elettrico e di adeguamento illuminotecnico della scuola primaria Martiri di Belfiore di Viale Gobio n° 8/10. Adeguamento conforme al DM 16 febbraio 2016" composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnica;
- 2) elenco prezzi unitari;
- 3) computo metrico estimativo;
- 4) calcoli illuminotecnici;
- 5) disegno planimetrico;
- 6) capitolato speciale d'appalto;
- 7) cronoprogramma;

DI APPROVARE il quadro economico complessivo dell'intervento come di seguito riportato:

A) LAVORI		
Importo dei lavori a basa d'asta	Euro 74.396,40	
Oneri per la sicurezza (allestimento cantiere)	Euro 500,00	
Totale lavori		Euro 74.896,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 22% sui lavori	Euro 16.477,21	
Accantonamento 2% per funzioni tecniche	Euro 1.497,93	
Lavori in economia per interventi urgenti di manutenzione straordinaria (ripristino punti luce palestra).	Euro 610,00	
Adeguamento illuminotecnico palestra.	Euro 14.640,00	
Arrotondamenti e imprevisti.	Euro 1.878,46	
Totale somme a disposizione		Euro 35.103,60
TOTALE (A+B)		Euro 110.000,00

DI DARE ATTO che la spesa totale di € 110.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

Investimento	capitolo	Bilancio /esigibilità	missione	prg	Conto finanziario	Articolo	Cdr	Cdg	euro
PBM350	201016 interventi straordinari scuole elementari	2016	04	02	U.2.02.01.0 9.003	00	P020	P029	610,00
		2017	04	02	U.2.02.01.0 9.003	00	P020	P029	109.390,00

DI PRENDERE ATTO, ai sensi dell'art. 200 del d.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, che dalla realizzazione delle opere previste nel presente progetto non deriveranno maggiori spese gestionali;

DI PROCEDERE alla richiesta degli spazi finanziari concessi agli enti locali ai sensi della Legge 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) nell'ambito del Programma #sbloccascuole 2017 per l'importo complessivo di progetto di € 110.000,00;

DI DARE formale indirizzo al Settore Lavori Pubblici di accedere agli incentivi previsti dal D.M. 16/02/2016 in relazione al presente progetto.

Mc/Ilpp

MC



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: Intervento di riqualificazione dell'impianto elettrico e di adeguamento illuminotecnico della scuola primaria Martiri di Belfiore di Viale Gobio n° 8/10. Adeguamento conforme al DM 16 febbraio 2016. Approvazione progetto esecutivo. Codice CUP: I64H16000610004.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 13/02/2017

Il Responsabile
LP - Lavori Pubblici
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).
Data firma: 13/02/2017.



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: Intervento di riqualificazione dell'impianto elettrico e di adeguamento illuminotecnico della scuola primaria Martiri di Belfiore di Viale Gobio n° 8/10. Adeguamento conforme al DM 16 febbraio 2016. Approvazione progetto esecutivo. Codice CUP: I64H16000610004.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere FAVOREVOLE.

Mantova, 14/02/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
BELTRAMI ALESSANDRO
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : Alessandro Beltrami (764686 - InfoCert Firma Qualificata 2).
Data firma: 14/02/2017.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

MATTIA PALAZZI

DR. GABRIELE AVANZINI

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del Servizio di Supporto agli organi elettivi

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Mantova, li _____

L'incaricato al Servizio

=====

N. 31 della delibera di G.C. del **16/02/2017**

N. 5996.5996/2017 di Prot. Gen.

OGGETTO: "Intervento di riqualificazione dell'impianto elettrico e di adeguamento illuminotecnico della scuola primaria Martiri di Belfiore di Viale Gobio n° 8/10. Adeguamento conforme al DM 16 febbraio 2016. Approvazione progetto esecutivo. Codice CUP: I64H16000610004."

ORIGINALE

=====

Mantova, li

Divenuta esecutiva per decorso del termine di dieci giorni dal primo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale avvenuto il _____ senza opposizioni.

L'incaricato