



P.G. 48410/2013

Avviso di affidamento dei lavori di costruzione del "Nuovo Centro Servizi" di Lunetta
 Codice CUP I58D04000010006 - N° CIG : 3051843C80

- STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Mantova – Settore Lavori Pubblici - via Visi 48, 46100 MANTOVA, Tel. 0376 352909, fax 03762738050;
- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE UTILIZZATA:** procedura negoziata ai sensi art. 122, comma 7 e art. 57 comma 6, del d.lgs. 163/2006, con procedura telematica attraverso la piattaforma Sintel;
- CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato ai sensi art. 82 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

4. NUMERO DELLE DITTE INVITATE: 19;

N°	DITTE	TELEFONO/FAX	N°	DITTE	TELEFONO/FAX
1	EDIL. GE.CO. SRL Via Picedi Benettini 12 43123 PARMA (PR)	T 0521/250944 F 0521/255277	11	L'ARTIGIANA di Cavalli Giovanni. Via Marconi, n. 2105 46030 SUSTINENTE (MN)	T 0388/43215 F 0388/437262
2	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. Via VESPUCCI, 2 46100 MANTOVA (MN)	T 0376/274747 F 0376/270324	12	PAOLO BELTRAMI SPA Via IV Novembre 72 26024 Paderno Ponchiese (CR)	T 0374/366411 F 0374/366460
3	CORBAT S.P.A. Via don Milan., 58 25020 FLERO (BS)	T 030/2540081 F 030/2540082	13	Edizia Roverelli srl Via don E. Tazzo, 9 46040 Guidizzolo (MN)	T 0378/840067 F 0378/840822
4	EFFEBI COSTRUZIONI SRL Via Trevenzuolo, 4 F 37068 Vigasio (VR)	T 0376/528328 F 0376/528766	14	Scattofini e Foroncelli Via Sabotino, 21/a 46100 Mantova (MN)	T 0376/327432 F 0376/363320
5	EREDI MONTANI CORRADO Via Marconi, 52 46020 Pegognaga (MN)	T 0376/550015 F 0376/558029	15	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Soc. Cooperativa via Marco Emilio Lepido 182 40132 Bologna	10513161111 f 051/3161888
6	PICCOLO, F.LLI DI PICCOLO ALESSANDRO & C. S.N.C Via Emilia 20 46041 Asola (MN)	T 0378/712063 F 0376/711014	16	Impresa Artoli Remo e c.Sas via Isonzo 12/14 46031 Bagnolo S.Vito (MN)	10376 253383 f 0376 253383
7	CLS S.R.L. Via Di Mezzo, 68/A 41037 MIRANDOLA (MO)	R 0535/23284 F 0535/410469	17	Impresa Sandrini Spa via dei Tigri 4 46040 Casalromano (MN)	10376/76571 f 0376 76522
8	CONSORZIO C.I.P.E.A. Via Della Cooperazione, n. 9 40129 BOLOGNA (BO)	T 051/326530 F 051/327518	18	Cooperativa EdBa Sermidese Scar via Meucci 53 46028 Sermide (MN)	10386/96724 f 0386/967200
9	COOP MURATORI LA LEALE Via Battisti 46037 Roncoferraro (MN)	T 0376/664101 F 0376/664093	19	Cooperativa Muratori Reggolo Sc via G. Di Vittorio 2 42046 Reggolo (RE)	10522 971521 f 0522 972256
10	DOSSI geom. CLAUDIO di Dossi Riccardo Str. Cipata, 40/E 46100 MANTOVA (MN)	T 0376/371866 F 0376/371474			

5. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE: 10; NUMERO OFFERTE AMMESSE: 10;

6. IMPRESE PARTECIPANTI AMMESSE:

n°	Identificativo	Nome Concorrente	data arrivo	Prot.	protocollo Sintel
1		Impresa EdBa Scattofini e Foroncelli Via Sabotino, 21/a 46100 Mantova (MN)	22/9/11	PGE 34577	1316694753172
2		DOSSI geom. CLAUDIO di Dossi Riccardo Str. Cipata, 40/E 46100 MANTOVA (MN)	23/9/11	PGE 34750	1316790133261
3		EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA Via Marconi, 52 46020 Pegognaga (MN)	23/9/11	PGE 34752	1316797783860
4		Edizia Roverelli srl Via don E. Tazzo, 9 46040 Guidizzolo (MN)	27/9/11	PGE 34977	1317107852714
5		Impresa Sandrini Spa via dei Tigri 4 46040 Casalromano (MN)	27/9/11	PGE 34985	1317108888811
6		Cooperativa Muratori Reggolo Sc via G. Di Vittorio 2 42046 Reggolo (RE)	27/9/11	PGE 34990	1317109182083
7		BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. Via VESPUCCI, 2 46100 MANTOVA (MN)	27/9/11	PGE 35006	1317111786208
8		CORBAT S.P.A. Via don Milan., 58 25020 FLERO (BS)	27/9/11	PGE 35011	1317112276169
9		PICCOLO F.LLI DI PICCOLO ALESSANDRO & C. S.N.C Via Emilia 20 46041 Asola (MN)	27/9/11	PGE 35047	1317116958209
10		COOP MURATORI LA LEALE Via Battisti 46037 Roncoferraro (MN)	27/9/11	PGE 35049	1317117056954





7. GRADUATORIA DI GARA

Graduatoria di gara		
Ordine di graduatoria	Nome Concorrenti non esclusi in ordine per ribasso decrescente delle offerte	Ribassi offerti
1	Piccolo F.lli di Piccolo Alessandro & C. s.n.c.	16,79%
2	Coop. Muratori Reggiolo s.c.	16,64%
3	Dossi geom. Claudio di Dossi Riccardo	15,60%
4	Edilizia Roverselli	13,75%
5	Coop. Muratori La leale soc. coop.	10,77%
6	Sandrini spa	6,24%
7	Corbat spa	2,35%

8. **AGGIUDICAZIONE APPALTO** con det. N° 1963 del 01/10/2012 alla ditta:
Piccolo F.lli di Piccolo Alessandro & C. s.n.c.
Via Emilia 20
46041 Asola (MN);
9. **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO** con la Ditta Aggiudicataria con Determina n° 2073 del 07/10/2013;
10. **AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART.140 DEL D.LGS 163/2006** con Determina n°52 del 13/01/2014 (esecutiva il 20/01/2014) alla ditta Dossi Geom. Claudio di Dossi Riccardo con sede in Mantova, Strada Cipata 40/e (Partita Iva 00677430209) a seguito di non accettazione della 2° classificata delle condizioni previste dall'art. 140 del D.lgs 163/2006;
11. **NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI EFFETTUATI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** lavori di costruzione di Nuovo Centro Servizi di Lunetta;
12. **VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AFFIDATO L'APPALTO:** ribasso 16,79 % (sedici/settantanove %) ai sensi del comma 2 art. 140 del D.lgs 163/2006;
13. **IMPORTO CONTRATTUALE:** € 640.086,22 a cui si aggiunge l'Iva (10%) di € 64.008,62 per un totale di € 704.094,84 (compreso importo di Perizia);
14. **VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI:** nel rispetto dell'art.118 del D.lgs 163/2006;
15. **TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA:** giorni 365 + 90 (perizia) = 455 gg naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
16. **NOME DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Tar di Brescia- via Carlo Zima 3-25121 Brescia;
17. **ALTRE INFORMAZIONI:** possono essere richieste presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Mantova in via Visi 48, ed al Responsabile del Procedimento Arch. Gianluca Ferri Tel. 0376 352929, E Mail gianluca.ferri@comune.mantova.gov.it; fax 03762738050 .

Mantova, li 22/01/2014

Il Responsabile del Procedimento
(Ferri Arch. Gianluca)



IL DIRIGENTE
(Arch. Carmine Mastromarino)



SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ufficio Contratto di Quartiere
Via Visi 48 46100 Mantova
T. +39 0376 352929/09 F. +39 0376 2738050
gianluca.ferri@comune.mantova.gov.it
www.clttadimantova.it

Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato
UNI EN ISO 9001:2000 e UNI EN ISO 14001:2004