



P.G. 21632/2011

**Avviso di aggiudicazione dei lavori di costruzione del "Nuovo Centro Servizi" di Lunetta**  
**Codice CUP I58D04000010006 - N° CIG : 3051843C80**

- STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Mantova – Settore Servizi Sociali- Via Conciliazione 128 - 46100 Mantova telefono 0376 376811 fax 0376 2738070.
- PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE UTILIZZATA:** procedura negoziata ai sensi art. 122, comma 7 e art. 57 comma 6 , del d.lgs. 163/2006, con procedura telematica attraverso la **piattaforma Sintel**.
- DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** con det. N° 1963 del 01/10/2012
- CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato ai sensi art. 82 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**5. NUMERO DELLE DITTE INVITATE: 19**

N°	DITTE	TELEFONO/FAX	N°	DITTE	TELEFONO/FAX
1	EDIL. GE.CO. SRL Via Picedi Benettini 12 43123 PARMA (PR)	T 0521/250944 F 0521/255277	11	L'ARTIGIANA di Cavalli Giovanni, Via Marconi, n. 2105 46030 SUSTINENTE (MN)	T 0386/43215 F 0386/437262
2	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. Via VESPUCCI, 2 46100 MANTOVA (MN)	T 0376/274747 F 0376/270324	12	PAOLO BELTRAMI SPA Via IV Novembre 72 26024 Paderno Ponchielli (CR)	T 0374/366411 F 0374/366460
3	CORBAT S.P.A. Via don Milani, 58 25020 FLERO (BS)	T 030/2540081 F 030/2540082	13	Edilizia Roverselli srl Via don E. Tazzoli, 9 46040 Guidizzolo (MN)	T 0376/840067 F 0376/840822
4	EFFEBI COSTRUZIONI SRL Via Trevenzuolo, 4 F 37068 Vigasio (VR)	T 0376/528328 F 0376/528766	14	Scattolini e Foroncelli Via Sabotino, 21/a 46100 Mantova (MN)	T 0376/327432 F 0376/363320
5	EREDI MONTANI CORRADO Via Marconi ,52 46020 Pegognaga (MN)	T 0376/550015 F 0376/558029	15	Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Soc. Cooperativa via Marco Emilio Lepido 182 40132 Bologna	t 051 3161111 f 051/3161888
6	PICCOLO F.LLI DI PICCOLO ALESSANDRO & C. S.N.C Via Emilia 20 46041 Asola (MN)	T 0376/712063 F 0376/711014	16	Impresa Artioli Remo e c Sas via Isonzo 12/14 46031 Bagnolo S.Vito (MN)	t 0376 253383 f 0376 253383
7	CLS S.R.L. Via Di Mezzo, 68/A 41037 MIRANDOLA (MO)	R 0535/23264 F 0535/410469	17	Impresa Sandrini Spa via dei Tigli 4 46040 Casalromano (MN)	t 0376/76571 f 0376 76522
8	CONSORZIO C.I.P.E.A. Via Della Cooperazione, n. 9 40129 BOLOGNA (BO)	T 051/326530 F 051/327518	18	Cooperativa Edile Sermidese Scarl via Meucci 53 46028 Sermide (MN)	t 0386/96724 f 0386/967200
9	COOP MURATORI LA LEALE Via Battisti 46037 Roncoferraro (MN)	T 0376/664101 F 0376/664093	19	Cooperativa Muratori Reggiolo Sc via G, Di Vittorio 2 42046 Reggiolo (RE)	t 0522 971521 f 0522 972256
10	DOSSI geom. CLAUDIO di Dossi Riccardo Str. Cipata, 40/E 46100 MANTOVA (MN)	T 0376/371866 F 0376/371474			

**6. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE : 10; NUMERO OFFERTE AMMESSE: 10**

**7. IMPRESE PARTECIPANTI AMMESSE:**

n° identificativo	Nome Concorrente	data arrivo	Prot.	protocollo Sintel
1	Impresa Edile Scattolini e Foroncelli Via Sabotino, 21/a 46100 Mantova (MN)	22/9/11	PGE 34577	1316694753172
2	DOSSI geom. CLAUDIO di Dossi Riccardo Str. Cipata, 40/E 46100 MANTOVA (MN)	23/9/11	PGE 34750	1316790133261
3	EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA Via Marconi ,52 46020 Pegognaga (MN)	23/9/11	PGE 34752	1316797783860
4	Edilizia Roverselli srl Via don E. Tazzoli, 9 46040 Guidizzolo (MN)	27/9/11	PGE 34977	1317107852714
5	Impresa Sandrini Spa via dei Tigli 4 46040 Casalromano (MN)	27/9/11	PGE 34985	1317108686811
6	Cooperativa Muratori Reggiolo Sc via G, Di Vittorio 2 42046 Reggiolo (RE)	27/9/11	PGE 34990	1317109182083
7	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. Via VESPUCCI, 2 46100 MANTOVA (MN)	27/9/11	PGE 35006	1317111786208
8	CORBAT S.P.A. Via don Milani, 58 25020 FLERO (BS)	27/9/11	PGE 35011	1317112276169
9	PICCOLO F.LLI DI PICCOLO ALESSANDRO & C. S.N.C Via Emilia 20 46041 Asola (MN)	27/9/11	PGE 35047	1317116958209
10	COOP MURATORI LA LEALE Via Battisti 46037 Roncoferraro (MN)	27/9/11	PGE 35049	1317117056954

SETTORE SERVIZI SOCIALI  
 Ufficio Contratto di Quartiere  
 Via Conciliazione 128 46100 Mantova  
 T. +39 0376 376874/75 F. +39 0376 376864  
 politiche.sociali@domino.comune.mantova.it  
 www.comune.mantova.it



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato  
 UNI EN ISO 9001:2000 e UNI EN ISO 14001:2004

**8. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**

Piccolo F.lli di Piccolo Alessandro & C. s.n.c.  
Via Emilia 20  
46041 Asola (MN)

**9. NATURA ED ESTENSIONE DEI LAVORI EFFETTUATI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** lavori di costruzione di Nuovo Centro Servizi di Lunetta.

**10. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:** Euro 680.980,57 (lavori soggetti a ribasso) + 24.698,77 (oneri sicurezza) = 705.679,34 + IVA 10% (per un totale di Euro 776.247,27).

**11. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:** ribasso 16,79 % (sedici/settantanove %) sull'importo a base d'asta pari € 680.980,57 per un importo quindi di € 680.980,57 - 114.336,64 = € 566.643,93 a cui si aggiungono € 24.698,77 per la sicurezza.

**12. IMPORTO CONTRATTUALE:** € 566.643,93 + € 24.698,77 = € 591.342,70 a cui si aggiunge l'Iva (10%) di € 59.134,27 (per un totale di € 650.476,97).

**13. VALORE O PARTE DEL CONTRATTO CHE POSSONO ESSERE SUBAPPALTATI A TERZI:** nel rispetto dell'art.118 del D.lgs 163/2006.

**14. TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA:** giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**15. NOME DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Tar di Brescia- via Carlo Zima 3-25121 Brescia

**16. ALTRE INFORMAZIONI:** possono essere richieste presso il Settore Servizi Sociali del Comune di Mantova in via Conciliazione 128, ed al Responsabile del Procedimento Arch. Gianluca Ferri Tel. 0376376875, E Mail [gianluca.ferri@domino.comune.mantova.it](mailto:gianluca.ferri@domino.comune.mantova.it).

Mantova, li 03/10/2012

IL DIRIGENTE  
(Dott. Ernesto Ghidoni)

