



COMUNE di  
MANTOVA

## **BANDO DI GARA** **- PROCEDURA APERTA -** **(affidamento servizi di architettura e ingegneria)**

**Affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, attività complementari al servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori il tutto comprensivo delle attività di gestione informativa (b.i.m.-building information modeling), dell'intervento di rigenerazione urbana della periferia est della città di Mantova secondo il progetto denominato "Mantova Hub"**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: Comune di Mantova                      Servizio responsabile: Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente  
Indirizzo: Via Roma 39    C.A.P. 46100  
Località/Città: Mantova    Stato: Italia  
Telefono: 0376-338203    Telefax: 0376-2738027  
pec.: [territorio.ambiente@pec.comune.mantova.it](mailto:territorio.ambiente@pec.comune.mantova.it)                      Indirizzo Internet: <http://www.comune.mantova.gov.it>

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.**

#### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:** : affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, attività complementari al servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori il tutto comprensivo delle attività di gestione informativa (b.i.m.-building information modeling), dell'intervento di rigenerazione urbana della periferia est della città di Mantova secondo il progetto denominato "Mantova Hub"-

**1.2) tipo di appalto:** servizio categoria 12 Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria

**Luogo principale di Consegna:** Comune di Mantova

**II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto:** affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, attività complementari al servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori il tutto comprensivo delle attività di gestione informativa (b.i.m.-building information modeling), dell'intervento di rigenerazione urbana della periferia est della città di Mantova secondo il progetto denominato "Mantova Hub"-

Si precisa che L'aggiudicazione definitiva del presente appalto è subordinata alla graduatoria del "bando periferie". Il Comune di Mantova darà seguito all'affidamento solo in caso assegnazione di risorse finanziarie dal bando periferie al progetto candidato. Nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto in caso in cui il Comune non proceda con l'aggiudicazione definitiva.

Il Comune si riserva altresì di non procedere con l'aggiudicazione definitiva in caso di assegnazione di risorse parziali dal suddetto bando. In quest'ultimo caso il Comune, sentito il progettista primo in graduatoria, potrebbe procedere alla rimodulazione dell'incarico sulla base degli effettivi stanziamenti ricevuti, riducendo l'elenco delle prestazioni legate ai lotti eventualmente finanziati, senza variare lo sconto offerto in sede di gara, e senza che il progettista abbia nulla a pretendere sulle altre prestazioni non finanziate.

**II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti):** 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

**II.1.8) Divisione in lotti:** NO

#### **II.2.) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** L'importo complessivo massimo stimato dei servizi da affidare (posto a base di gara) è pari a Euro 2.255.928,24 Iva ed oneri previdenziali esclusi. I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero) considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/08.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** il tempo previsto per la consegna degli elaborati è di 115 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto.

### **SEZ. III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**



### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste :** cauzione provvisoria come indicato all'art. 22 del capitolato. l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e conforme allo schema tipo approvato con il D.M: 123/2004.  
Alla garanzia si applicano le riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;  
inoltre l'aggiudicatario dovrà essere in possesso di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Fondi statali

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:** Raggruppamenti temporanei e consorzi di operatori economici sono disciplinati dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016.

### **III.2 ) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** mediante dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 comprovanti quanto indicato art. 4 del disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità economica –finanziaria** mediante dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 comprovanti quanto indicato all'art. 4 del Disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica:** mediante dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 comprovanti quanto indicato all'art. 4 del Disciplinare di gara.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:** APERTA

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati all'art.8 del disciplinare di gara.

### **IV.3) INFORMAZIONE DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** CIG 6828250228. -

**IV.3.3) Documenti contrattuali e documenti complementari sono disponibili sul sito internet [www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it)**

**IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione:** ore 12,00 del 06/02/2017.

**IV.3.6) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione:** ITALIANO

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dalla data di cui al precedente punto IV.3.4)

**IV 3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

**Data, ora e luogo 07/02/2017 alle ore 10:00** presso Sede Municipale di Via Roma 39- 46100 Mantova.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti o loro delegati

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI APPALTO PERIODICO:** NO

### **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di gara e al Capitolato Tecnico prestazionale, disponibili sul sito Internet [www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it)

All'aggiudicazione si addiverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purchè congrua.

Non sono ammesse offerte parziali o condizionate. Sono ammesse offerte solo al ribasso.

Il sopralluogo è obbligatorio.

I concorrenti sono tenuti a pena di esclusione al versamento del contributo di importo pari a Euro 140,00 a favore di ANAC, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, codice CIG6828250228.

I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente, notificando gli atti processuali nei confronti del Comune di Mantova presso gli uffici dell'Avvocatura Comunale, in Via Roma 39.



Il presente bando non vincola la stazione appaltante che si riserva di non aggiudicare per motivi di pubblico interesse e ove valutati l'offerta non conveniente o non idonea, o in caso di mancata assegnazione risorse finanziarie "Bando Periferie"

Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un consorzio e le sue consorziate, qualora indicate quali esecutrici del servizio.

Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, così come indicato nel disciplinare di gara.

La stipulazione del contratto avverrà per atto pubblico amministrativo in modalità elettronica.

**La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso la banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 216 c. 13 del D.Lgs. 50/2016 ( Deliberazione Anac n. 111 del 20 dicembre 2012 e smi, a cui si rimanda integralmente ) Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.**

Dall'aggiudicazione definitiva, nelle more della stipula del contratto, l'Amministrazione si riserva la potestà di disporre l'affidamento del servizio sotto riserva di legge, nei termini previsti dal D. Lgs. 50/2016 e smi,

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara qualora sussistano intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza che sia dovuto alcun indennizzo o risarcimento agli offerenti.

Non è consentito che un'impresa partecipi contemporaneamente alla gara sia singolarmente, sia quale componente di un raggruppamento di imprese. Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un consorzio e le sue consorziate, qualora indicate quali esecutrici del servizio.

L'Ente appaltante si riserva di applicare l'art. 110 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi art. 209 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Le informazioni e le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 avverranno tramite pec.

Relativamente alla previsione di cui all'art. 83 c. 9 la misura dell'eventuale sanzione pecuniaria è fissata pari all'1 per mille dell'importo a base di gara.

Bando trasmesso alla GUUE in data 28.12.2016.

R.U.P.: Dirigente del Settore Gestione del Territorio e dell'Ambiente Arch. Giulia Moraschi

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**Denominazione ufficiale :** Tar Lombardia – sezione staccata di Brescia- -via Carlo Zima 3. – 25100 Brescia.

Il Dirigente  
Arch. Giulia Moraschi

