



Rif. Pratica 69965/2017

VERBALE SEDUTA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 06 NOVEMBRE 2019

OGGETTO: Richiesta di "VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. RELATIVAMENTE ALLE AREE IDENTIFICATE CATASTALMENTE AL FG. 82 MAPP. 323 E 509".

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Stefania Galli

TECNICO ISTRUTTORE:

Geom. Nicolò Portioli

PRESENTI:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> □ Comune di Mantova: <ul style="list-style-type: none"> Sportello Unico per le Imprese e i Cittadini Settore Lavori Pubblici e Territorio Settore Ambiente □ Regione Lombardia - Sede Territoriale di Mantova □ A.R.P.A. Lombardia □ A.T.S. Val Padana □ Provincia di Mantova □ Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per le provincie di CR, LO e MN □ Parco del Mincio □ TEA Acque S.r.l. □ Comando Provinciale Vigili del Fuoco □ Ditta individuale Righi Enos | <ul style="list-style-type: none"> Arch. Stefania Galli Geom. Nicolò Portioli Arch. Francesca Paini Arch. Giulia Moraschi (Assente) (Assente) (Assente) Arch. Elena Molinari (Assente) (Assente) (Assente) (Assente) Sig. Righi Enos |
|---|---|

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
 e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015

**PREMESSO:**

- che, con atto in data 21/10/2019 con p.g.e. n. 70535/19 è stata indetta e convocata, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, la Conferenza di servizi per la valutazione e l'approvazione della "VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. RELATIVAMENTE ALLE AREE IDENTIFICATE CATASTALMENTE AL FG. 82 MAPP. n. 323 e 509";
- che il Comune di Mantova ha inoltrato agli Enti in indirizzo le richieste di pareri ed atti istruttori necessari per la conclusione del procedimento;
- che si è ritenuto necessario procedere mediante Conferenza di Servizi al fine di acquisire le intese, nulla osta, concerti o assensi di diverse amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento ed in particolare:
 - Nulla osta della Regione Lombardia Sede Territoriale di Mantova;
 - Parere di conformità al P.T.C.P della Provincia di Mantova;
 - Parere di conformità al P.T.C. del Parco del Mincio;
- che sono stati invitati a partecipare alla Conferenza di Servizi, oltre al Settore Sportello Unico per le Imprese e i Cittadini, al Settore Lavori Pubblici e Territorio e al Settore Ambiente le seguenti Amministrazioni Pubbliche:
 - Regione Lombardia Sede Territoriale di Mantova;
 - A.R.P.A. Lombardia;
 - A.T.S. Val Padana;
 - Provincia di Mantova;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per le provincie di CR, LO e MN;
 - Parco del Mincio;
 - TEA Acque S.r.l.;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - Ditta individuale Righi Enos;
- che, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge 24 novembre 2000, n. 340, si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di convocazione della riunione della Conferenza di servizi mediante affissione all'Albo Pretorio;

TUTTO CIÓ PREMESSO, SI DA ATTO DI QUANTO SEGUE

L'anno 2019 il giorno 06 del mese di novembre, in Mantova, presso lo Sportello Unico per le Imprese e i Cittadini – sede di Via Gandolfo 11, nella saletta al 3° piano - si è tenuta la Conferenza di Servizi decisoria convocata in data 21/10/2019 con p.g.e. n. 70535/19, sotto la Presidenza dell'Arch. Stefania Galli, dirigente del Settore Sportello Unico per le Imprese e i Cittadini, al fine della formazione di un verbale decisorio che tiene luogo degli atti istruttori, e dei pareri tecnici comunque denominati, previsti dalle norme vigenti o comunque ritenuti necessari per la conclusione del procedimento amministrativo relativo all'approvazione della "VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. RELATIVAMENTE ALLE AREE IDENTIFICATE CATASTALMENTE AL FG. 82 MAPP. n. 323 e 509".

Le funzioni di segretario sono svolte dal Geom. Nicolò Portioli, in servizio presso il medesimo Settore.

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
 sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
 www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
 e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Alle ore 10.10 il Presidente della Conferenza ha aperto la riunione ringraziando tutti gli intervenuti, verificando la presenza di:

- Sportello Unico per le Imprese e i Cittadini;
- Settore Lavori Pubblici e Territorio;
- Settore Ambiente;
- Provincia di Mantova;
- Ditta individuale Righi Enos.

e constatando l'assenza di:

- A.R.P.A. Lombardia;
- A.T.S. Val Padana;
- Regione Lombardia - Sede Territoriale di Mantova;
- Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per le provincie di CR, LO e MN;
- Parco del Mincio;
- TEA Acque S.r.l.;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco.

Il Presidente esplicita l'obiettivo della Conferenza odierna, volto a conseguire gli assensi da parte delle amministrazioni e degli enti interessati per l'approvazione della "VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. RELATIVAMENTE ALLE AREE IDENTIFICATE CATASTALMENTE AL FG. 82 MAPP. n. 323 e 509".

Il Presidente da atto dei pareri acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi asincrona relativa alla "COSTRUZIONE DI NUOVO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI" come da nota inviata in data 13/03/2019 tramite Impresa in un giorno con p.g.e. 17463/19 ovvero:

- Autorizzazione unica ambientale, adottata dalla Provincia di Mantova con Atto Dirigenziale PD/940 del 20.08.2018.
- Parere di conformità di Regione Lombardia - Direzione Generale Sviluppo Economico con Prot. 916/19 del 11.04.2019;
- Parere di conformità del Parco del Mincio con Prot. 3904 del 10.05.2017;
- Esame del progetto del Comando provinciale dei VV.FF., con Prot. 9655 del 21.08.2017;
- Parere favorevole condizionato dell'Agenzia di Tutela della Salute della Val Padana con Prot. 28287 del 16/04/2019.
- Autorizzazione Paesaggistica n. 74/17 del 13/11/2017.

Infine il Presidente, ha passato la parola al Sig. Righi Enos per l'illustrazione del progetto soffermando si principalmente sugli interventi che verranno eseguiti sui mappali oggetto della richiesta di variante, specificando che in tale area è previsto il solo stoccaggio dei combustibili GPL e GNL.

Il Presidente, entrando poi nel merito della gestione del procedimento amministrativo in parola ed in particolare degli aspetti relativi all'acquisizione degli atti autorizzativi mancanti, evidenzia che sono pervenuti a Mezzo PEC i seguenti pareri:

- Esame del progetto del Comando provinciale dei VV.FF. già pervenuto in sede della Conferenza di servizi asincrona relativa alla costruzione del nuovo impianto di distribuzione carburanti (Prot. 12384 del 25/10/2019);

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
 sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
 www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
 e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



- Parere di conformità al PTC del Parco del Mincio (Prot. 4332 del 31/10/2019);

Al termine dell'illustrazione progettuale e dell'elenco dei pareri pervenuti sono intervenute le amministrazioni qui di seguito riportate:

- La Provincia di Mantova, relativamente ai propri aspetti di interesse fa presente che la concessione per i due accessi carrai che insistono su via Parma scadrà nell'anno 2030. La Mitigazione ambientale proposta va bene purché rispetti quanto suggerito dal Parco del Mincio. L'Ente evidenzia che il precedente strumento urbanistico inquadrava le aree oggetto di variante quali Ambiti di nuova edificazione e/o di trasformazione urbana da sottoporre a pianificazione attuativa (PA3.7 Comparto st. Cisa 2). Per poter concludere il presente iter si rende necessaria la Verifica di assoggettabilità a VAS.
- Il Settore Ambiente consegna ed espone il proprio parere che viene protocollato agli atti. In sostanza si chiede l'espletamento della Verifica di assoggettabilità a VAS, con una verifica circa l'incidenza del traffico pesante di automezzi su via Parma e la sussistenza di limitazioni in relazione all'accesso al distributore di carburanti.
- Il Settore Lavori Pubblici e Territorio conferma quanto espresso dal Settore Ambiente.

I rappresentanti di tutti gli Enti partecipanti, prima di esprimersi relativamente alla variante in oggetto, esprimono un sostanziale parere sospensivo chiedendo la Verifica di assoggettabilità a VAS.

Osservazioni ditta:

La Ditta individuale Righi Enos chiede delle delucidazioni sulla procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS.

Il Presidente invita quindi le Amministrazioni / Enti presenti alla pronuncia del parere di competenza, e, valutate le specifiche risultanze della disamina della situazione e tenendo conto delle posizioni prevalenti sin qui espresse ai sensi dell'art. 14-ter, commi 6 e 7 della Legge 241/1990, si danno come acquisiti i pareri sopra elencati.

Tutto ciò premesso, la Conferenza di servizi ha ritenuto di sospendere la presente Conferenza di Servizi in attesa dell'esito della Verifica di assoggettabilità a VAS che andrà presentata su richiesta della Ditta individuale Righi Enos.

Alle ore 11:00 viene pertanto dichiarata chiusa la riunione.

A seduta conclusa si segnala che sono pervenuti a Mezzo PEC i seguenti pareri:

- Parere di A.R.P.A. Lombardia circa la necessità di sottoporre la variante in oggetto a procedimento di VAS o di esclusione dalla VAS (Prot. 175797 del 07/11/2019);
- Parere favorevole dell'Agenzia di Tutela della Salute della Val Padana (Prot. 77923 del 12/11/2019).

Il presente Verbale firmato verrà trasmesso via PEC a tutti i presenti ed agli Enti assenti alla seduta odierna.

Mantova, 14 Novembre 2019

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

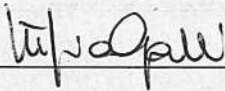
Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



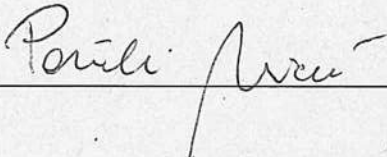
Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Il Presidente della Conferenza di Servizi
Arch. Stefania Galli



Il Segretario della Conferenza di Servizi
Geom. Nicolò Portioli



Per il Settore Lavori Pubblici e Territorio
Arch. Francesca Paini

Per il Settore Ambiente
Arch. Giulia Moraschi

Per la Provincia di Mantova
Arch. Elena Molinari

SETTORE SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Il Presidente della Conferenza di Servizi

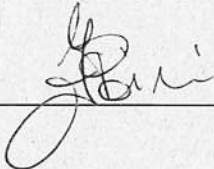
Arch. Stefania Galli

Il Segretario della Conferenza di Servizi

Geom. Nicolò Portioli

Per il Settore Lavori Pubblici e Territorio

Arch. Francesca Paini



Per il Settore Ambiente

Arch. Giulia Moraschi

Per la Provincia di Mantova

Arch. Elena Molinari

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Il Presidente della Conferenza di Servizi
Arch. Stefania Galli
(Documento firmato digitalmente)

Il Segretario della Conferenza di Servizi
Geom. Nicolò Portioli
(Documento firmato digitalmente)

Per il Settore Lavori Pubblici e Territorio
Arch. Francesca Pains
(Documento firmato digitalmente)

Per il Settore Ambiente
Arch. Giulia Moraschi
(Documento firmato digitalmente)

Per la Provincia di Mantova
Arch. Elena Molinari
(Documento firmato digitalmente)



Il Presidente della Conferenza di Servizi
Arch. Stefania Galli

Il Segretario della Conferenza di Servizi
Geom. Nicolò Portioli

Per il Settore Lavori Pubblici e Territorio
Arch. Francesca Paini

Per il Settore Ambiente
Arch. Giulia Moraschi

Per la Provincia di Mantova
Arch. Elena Molinari

Elena Molinari

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



dipvvf.COM-MN.REGISTRO
UFFICIALE.U.0012384.25-10-2019.h.12:45



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MANTOVA

Viale Risorgimento, n° 16-46100 - Mantova
Telefono Ufficio Prevenzione 0376 227741-44
e-mail: comando.mantova@vigilfuoco.it
pec: com.prev.mantova@ecert.vigilfuoco.it

P. 17613

Spett.le
Comune di
Mantova
suap@pec.comune.mantova.it

c.p.c.
Ditta
RIGHI ENOS
MANTOVA
enosr@legalmail.it

OGGETTO: Convocazione della Conferenza di servizi decisorio in modalità sincrona.

Con riferimento alla nota del 21.10.2019 di codesto Ente, si comunica che questo Comando ha già provveduto ad esprimere il proprio parere di competenza (parere di conformità ai sensi del D.P.R. 151/2011) con la nota n. 9655 datata 21/08/2017 che ad ogni buon fine si allega in copia.

Qualora la ditta avesse apportato delle modifiche che abbiano variato l'aspetto antincendio, dovrà inoltrare a questo Comando l'istanza di valutazione del progetto e/o la richiesta dei controlli di Prevenzione Incendi, artt. 3 o 4 del D.P.R. 01.08.2011 n. 151.

Questo Comando pertanto avendo espresso parere favorevole condizionato, ritiene di non partecipare alla Conferenza di Servizi indetta per **Mercoledì 6 Novembre 2019 alle ore 10,00**

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dott. Arch. MASSIMO STUCCHI)

DS/cc

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



COMUNE DI
MANTOVA



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MANTOVA

Viale Risorgimento, n° 16 - 46100/Mantova
Tel. 0376 227741/44 - Fax 0376 227771
e-mail: comando.mantova@vigilfuoco.it
pec: com.prev.mantova@cert.vigilfuoco.it



Dipartimento dei Vigili del Fuoco del
Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COM-MN

REGISTRO UFFICIALE - USCITA

Prot n. 0009655 del 21/08/2017

Ufficio Prevenzione Incendi
Pratica p.i. n° 17413

Allo SUAP
del Comune di MANTOVA

Al Legale Rappresentante della Ditta
RIGHI ENOS
VIA PARMA 5/A, NC
46100 MANTOVA
enosr@legalmail.it

tramite
FABIO POZZI
VIALE ORTIGARA, 32
TREVIGLIO
fabio.pozzi@alphardrl.com
fabio.pozzi@geopcc.it

OGGETTO: ESAME PROGETTO - ARTICOLO 3 DPR 01/08/2011, N° 151.

Ditta RIGHI ENOS, sita in Comune di MANTOVA (MN), in VIA PARMA EX S.S. N. 62
KM. 180+264.

Attività soggetta alle visite ad ai controlli di Prevenzione Incendi (art. 16 Decreto Legislativo
08/03/2006, n° 139), DPR 01/08/2011, n° 151 di cui al punto 13.4.C.

In esito all'istanza di cui all'oggetto, acquisita al prot. n° 7330 del 26.06.2017 di questo Ufficio e
relativa alla realizzazione di un impianto fisso di distribuzione carburanti per autotrazione: benzina, gasolio,
GPL, e metano con stoccaggio di 60 mc di GNL ed impianto distribuzione di GNC, nonché impianto
fotovoltaico sulla pensilina di distributore, questo Comando, esaminati gli elaborati tecnici prodotti, ritiene

il progetto conforme alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi

alle seguenti condizioni, ricordando al contempo i futuri adempimenti a carico del titolare dell'attività.

A) CONDIZIONI

- 1) Nella realizzazione delle opere dovranno essere utilizzati prodotti conformi alle disposizioni comunitarie applicabili. In particolare per le opere di costruzione, edifici e opere d'ingegneria civile, dovranno essere utilizzati prodotti da costruzione conformi al Regolamento UE n° 305/2011 del 9/3/2011.
- 2) La progettazione, realizzazione e gestione degli impianti tecnici dovrà essere eseguita a regola d'arte. Si considerano a regola d'arte gli impianti realizzati secondo la vigente normativa e le indicazioni delle guide e norme dell'UNI, del CEI o di altri Enti di normalizzazione appartenenti agli Stati membri dell'U.E..
- 3) Per quanto non espressamente previsto nella documentazione tecnica presentata, dovranno essere osservate quanto previsto dalle Regole Tecniche di Prevenzione Incendi e specificatamente dal D.M. 10/03/1998, dal D.M. 31/07/1934, Circ. N. 10 del 10/02/1969, D.M. 20/11/2002, DPR 24/10/2003 n. 340, D.M. 23/09/2008, D.M. 31/03/2014, Circ. n. 5870 del 18/05/2015, D.M., 28/06/2002, D.M. 11/09/2008, D.M. 27/01/2006, Circ. 1324 del 07/02/2012 e Circ. 5334 del 04/05/2012;
- 4) Le fognature (sia di acque bianche che nere) a servizio dell'impianto di distribuzione di G.P.L. devono avere, in uscita dall'impianto, almeno gli ultimi due pozzetti sifonati in modo da consentire il passaggio esclusivamente di liquidi. Le caditoie di raccolta delle acque meteoriche devono distare almeno 5 m dall'area

pagina 1 di 3

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 - 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



- di sosta dell'autocisterna e dagli elementi pericolosi dell'impianto (indicati al punto 3 del decreto) e devono essere sifonate secondo quanto sopra indicato (art 11 DPR 340/2003 e s.m.i.);
- 5) Le torce fredde (GNI e GNC) dovranno consentire la fuoriuscita del Gas Naturale ad un'altezza non inferiore a 2.5 metri dal piano campagna e comunque almeno 1 metro al di sopra di eventuali elementi o apparecchiature dell'impianto o della stazione di rifornimento. Il punto di emissione delle torce fredde deve essere realizzato in modo da prevenire l'ingresso di acque meteoriche (artt. 8.3 ed 8.4 della Circ. n. 5870 del 18/05/2015);
 - 6) Il sistema di emergenza dell'impianto I-GNC dovrà nel più breve tempo possibile e comunque entro un massimo di 15 secondi dall'attivazione garantire tutto quanto previsto dal punto 3 della Circ. n. 5870 del 18/05/2015);
 - 7) Sia per l'impianto GPL che LGNC, dovranno essere installati pulsanti di sicurezza, a riarmo manuale, da collocare in prossimità dei punti operativi degli impianti, ovvero almeno nei punti di riempimento, nelle zone rifornimento veicoli e nel locale gestore;
 - 8)

B) ADEMPIMENTI FUTURI

Completate le opere di cui al progetto approvato, per effetto dell'art. 4 del DPR 01/08/2011, n° 151, dovrà essere presentata a questo Comando istanza di sopralluogo e di rilascio del **Certificato Prevenzione Incendi mediante Segnalazione Certificata di Inizio Attività** per il controllo del rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi nonché della sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio richiesti essendo presenti attività ricadenti nella categoria C dell'allegato 1 del DPR 01/08/2011, n° 151.

A tal fine dovrà essere utilizzata la modulistica di cui al DM 07/08/2012 scaricabile dal sito internet www.vigilfuoco.it, (Sezione "Amministrazione On Line - Servizi di Prevenzione Incendi - Area Pubblica - Modulistica"), comprensiva di versamento, da quantificare all'atto della richiesta, sul conto corrente postale n° 10982460, intestato alla "Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Mantova" indicando la causale "Servizi a pagamento resi dai Vigili del Fuoco".

Alla predetta istanza dovrà essere allegata la seguente **documentazione tecnica di cui all' allegato II del DM 07-08-2012**, atta a comprovare la conformità delle opere alla normativa vigente (strutture, finiture, impianti, attrezzature e componenti di impianti con specifica funzione ai fini della sicurezza antincendio):

1. **Dichiarazione**, a firma del Legale Rappresentante dell'attività, attestante l'avvenuto adempimento degli obblighi previsti in materia di prevenzione infortuni sul lavoro e riportante l'elenco degli impianti ed apparecchiature che presentano pericolo di incendio utilizzate (quali ad esempio i generatori di calore), tipo e quantitativi delle sostanze pericolose ai fini dell'incendio detenute, dei sistemi, dispositivi ed attrezzature antincendio installati (quali ad esempio attacchi di mandata, idranti, estintori, ...) (mod.DICH.Dati CPI);
2. **Asseverazione** ai fini della sicurezza antincendio, a firma di tecnico abilitato, redatta utilizzando il modello ministeriale (mod.PIN2.1-2014 Asseverazione);
3. Dichiarazione di conformità, a firma dell'installatore, attestante la conformità dell'impianto di **estinzione incendi** alle norme tecniche applicabili, prevista dall'articolo 7 del Decreto 22/01/2008, n° 37;
4. Dichiarazione di conformità, a firma dell'installatore, attestante la conformità dell'impianto di **rilevazione fumo e/o incendio e/o gas** alle norme tecniche applicabili, prevista dall'articolo 7 del Decreto 22/01/2008, n° 37;
5. Dichiarazione di conformità, a firma dell'installatore, attestante la conformità degli **impianti elettrici normali e di sicurezza** (trasporto, distribuzione e utilizzazione), alla Legge 01/03/1968, n° 186, prevista dall'articolo 7 del Decreto 22/01/2008, n° 37, comprensiva degli eventuali impianti di **protezione contro le scariche atmosferiche e di messa a terra**;
6. Certificato di Collaudo **dell'impianto fotovoltaico**, a firma di professionista abilitato nell'ambito delle specifiche competenze, redatto ai sensi del DM 19/02/2007 e secondo il fac simile di cui alla nota del Ministero dell'Interno, Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile, Direzione Centrale per la prevenzione e la sicurezza tecnica, Area Prevenzione Incendi protocollo n° 5158 del 26/03/2010;

pagina 2 di 3

SETTORE SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001 2015 e ISO 14001 2015



7. Dichiarazione di conformità, a firma dell'installatore, di corretta installazione dell'impianto elettrico in luoghi con pericolo di esplosione, redatta in conformità a quanto prescritto dal Decreto 22/01/2008, n° 37 e al DPR 22/10/2001, n° 462;
8. Dichiarazione, a firma dell'installatore, di corretta installazione e funzionamento, dell'impianto/i di distribuzione di carburanti liquidi, redatta in conformità al punto 3.2. allegato II DM 07/08/2012 (mod. 2.4 -2012 dich. Imp.);
9. Dichiarazione, a firma dell'installatore, di corretta installazione e funzionamento, dell'impianto/i di distribuzione carburante/i gassoso/i, redatta in conformità al punto 3.2. allegato II DM 07/08/2012 (mod.Pin 2.4 – 2012 Dich. Imp.);
10. Dichiarazione di conformità, a firma dell'installatore, attestante la conformità dell'impianto di trasporto e utilizzazione di gas combustibili allo stato liquido e aeriforme, alle norme tecniche applicabili, prevista dall'articolo 7 del Decreto 22/01/2008, n° 37 (mod.Pin 2.4 – 2012 Dich. Imp.);
11. Certificazione di installazione del/i serbatoio/i di GPL (dichiarazione di conformità) di cui all'articolo 7 del Decreto 22/01/2008, n° 37, rilasciata ai sensi dell'articolo 10, comma 4 del Decreto Legislativo 11/02/1998, n° 32;
12. Certificati di omologazione ministeriali delle colonnine di distribuzione carburanti, delle apparecchiature self-service, compreso l'accettatore di banconote (se presente);
13. Verbale di prova a pressione dei serbatoi;
14. Verifica sismica per l'impianto L-GNC così come prevista dall'art. 23 della Circ. n. 5870 del 18/05/2015.

Qualora codesta Ditta risulti soggetta agli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 09/04/2008, n° 81, dovrà tenere a disposizione tutta la documentazione atta a dimostrare gli avvenuti adempimenti degli obblighi previsti dal Decreto Legislativo stesso.

In caso di inadempienza si applicano le sanzioni penali ed amministrative di cui all'art.20 del D.Lgs. 08/03/2006 n° 139 e, quando applicabili, le sanzioni, di cui al D.Lgs. 09/04/2008, n° 81.

Il Responsabile dell'istruttoria tecnica
ING. LAMBERTINI Lodovico

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dott. Ing. Cristiano CUSIN)

pagina 3 di 3

SETTORE SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Parco Regionale del Mincio Prot. partenza N.0004332 del 05-11-2019 Cat.11 Cl.2



PARCO del MINCIO

AREA TECNICA, AGRICOLTURA E AMBIENTE
 Responsabile: geom. Angelo Reami
 Piazza Porta Giulia n. 10
 46100 MANTOVA
 tel: 0376 391550 - fax: 0376.362657
reami@parcodevincia.it

Mantova, 31/10/2019

Spettabile
 COMUNE DI MANTOVA
 SPORTELLINO UNICO per le Imprese e i Cittadini
suap@pec.comune.mantova.it

Alla C/A del Dirigente
 Arch. Stefania Galli

Referente dell'istruttoria
 geom. Nicolò Portoli

Fascicolo n. 165/2019
 Prot. rif. n. 4181 del 24/10/2019

OGGETTO: VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. RELATIVAMENTE ALLE AREE IDENTIFICATE CATASTALMENTE AL FG. 82 MAPP. 323 E 509 IN COMUNE DI MANTOVA: CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA - TRASMISSIONE PARERE DI COMPETENZA

VISTA la nota pervenuta dal Settore Sportello Unico per le Imprese e i Cittadini U.O. Edilizia e Territorio del Comune di Mantova, agli atti con prot. n. 4181 del 24/10/2019, di convocazione conferenza dei servizi decisoria in modalità sincrona ex art. 8 comma 1 del DPR 160/2010 e ss.mm.mm. e art. 97 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii per la pratica di variante puntuale al vigente P.G.T. a seguito di richiesta da parte del sig. RIGHI ENOS di autorizzazione alla costruzione di nuovo impianto di distribuzione con annesso chiosco adibito a ufficio in via Parma n. 5/A;

ESAMINATI gli elaborati allegati all'istanza, e rilevato che la previsione per i mappali oggetto di variante è funzionale all'ampliamento del distributore in precedenza esistente sugli adiacenti mappali n. 496 e 508 in via Parma in Comune di Mantova;

RICHIAMATO il parere di conformità alle norme del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco del Mincio dell'impianto in parola, rilasciato nell'agosto 2017 agli atti con prot. n. 2578 del 11/08/2017 (pratica n. 160/2017);

ATTESO che in 13/11/2017 il Comune di Mantova ha rilasciato autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 per il progetto in oggetto;

VISTE le norme del Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco (DGR n. 7/193 del 28 giugno 2000) e successiva 1ª Variante Parziale (DGR n. 9/1041 del 22 dicembre 2010), in particolare l'art. 13 e l'art. 24 "Zona di iniziativa comunale orientata";

si certifica la conformità al P.T.C. della variante puntuale in oggetto ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 86/1983 e si esprime parere favorevole a condizione che:

- sia rispettato quanto previsto dall'art. 24 comma 4, in particolare la lettera d) "i nuovi interventi devono avere caratteristiche di impianto rispettose dell'andamento del terreno, del quale è mantenuta la morfologia anche in relazione ai con visuali di interesse paesistico";

PARCO DEL MINCIO - 46100 MANTOVA PIAZZA PORTA GIULIA 10 - 0376 391550
www.parcodelmincio.it - info@parcodevincia.it - parco.mincio@pec.regione.lombardia.it

SETTORE SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 - 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
 e certificato ISO 9001 2015 e ISO 14001 2015



Parco Regionale del Mincio Prot. partenza N.0004332 del 05-11-2019 Cat.11 Cl.2

- le nuove essenze messe a dimora a mitigazione degli interventi siano autoctone. Si suggeriscono le seguenti specie:
- o **arboree**: farnia (*Quercus robur*), roverella (*Quercus pubescens*), frassino ossifillo (*Fraxinus oxycarpa*), frassino maggiore (*Fraxinus excelsior*) e olmo (*Ulmus*),
 - o **arbustive**: corniolo (*Cornus mas*), sanguinella (*Cornus sanguinea*), biancospino (*Crataegus monogyna*), viburno (*Viburnum opulus*), frangola (*Frangula alnus*), ligustro (*Ligustrum vulgare*).

Distinti saluti.

Il Responsabile dell' Area
Geom. Angelo Reami

Referenti per l'Istruttoria

Servizio Tecnico
Ing. Fabrizio Pedercini

Il Direttore

dot.ssa Cirzia De Simoni

PARCO DEL MINCIO - 46100 MANTOVA PIAZZA PORTA GIULIA 10 - 0376 391550
www.parcodelmincio.it - info@parcodelmincio.it - parco.mincio@pec.regione.lombardia.it

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Pg: 69965/17

Settore Ambiente, 5 novembre 2019

Oggetto: Conferenza di servizi decisoria in modalità sincrona ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 comma 1 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i. – variante puntuale al vigente P.G.T. relativamente alle aree identificate catastalmente al foglio 82 mall. 323 e 509.

Con riferimento alla Conferenza di servizi in oggetto si ritiene opportuno far presente quanto segue.

Si ritiene necessario l'espletamento di verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi delle DGR 761/2010, DGR 10971/2009, DGR 6420/2007 e s.m.i, da attuarsi nel rispetto dei modelli metodologici approvati da Regione Lombardia, di cui alle citate deliberazioni. La procedura consentirà di garantire la complessiva sostenibilità ambientale della proposta di Variante SUAP ed il corretto inserimento nel contesto agricolo sensibile in cui si colloca.

Considerato che la procedura di variante, che riguarda un'area di superficie pari a 3.120 mq classificata dal PGT vigente come "Area agricola di valenza paesaggistica", è finalizzata alla realizzazione in via Parma 5/A di una nuova stazione di servizio per l'erogazione di 4 prodotti: Gasolio, Benzina senza piombo, GPL e Metano Liquido (GNC), si evidenzia che il GNL è un carburante attualmente destinato a veicoli pesanti. A tal proposito si ritiene pertanto necessario verificare con il settore Polizia Locale la eventuale sussistenza di limitazioni al traffico di automezzi pesanti in relazione all'accesso al distributore in oggetto.

La Dirigente

Arch. Giulia Moraschi

Mantova, 5 novembre 2019

SETTORE AMBIENTE
 Area Politiche del Territorio
 Via Roma 39 - 46100 Mantova
 T. +39 0376 338256 F. +39 0376 2738027
www.comune.mantova.gov.it - ambiente@pec.comune.mantova.it



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015

SETTORE SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 - 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



ARPA LOMBARDIA

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

Dipartimento di Brescia e Mantova

Direzione

Protocollo n° (n° PEC)

Mantova, (data PEC)

Class. 6.3 Fascicolo Proc. 2019.3.43.119
(da citare nella risposta)

Spettabile

COMUNE DI MANTOVA -
SETTORE SPORTELLO UNICO PER
LE IMPRESE E I CITTADINI
Via Gandolfo, 11
46100 MANTOVA (MN)
Email: suap@pec.comune.mantova.it

Oggetto : Convocazione Conferenza di Servizi Decisoria in modalità sincrona ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, comma 1, del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i. – Variante puntuale al Vigente P.G.T. relativamente alle aree identificate catastalmente al FG. 82 mapp. 323 e 509 (ditta Righi Enos).

A seguito del ricevimento delle vostre comunicazioni pari oggetto datate 21 e 30 ottobre 2019 per quanto in oggetto si evidenzia preliminarmente che, per quanto concerne la richiesta di partecipazione alla Conferenza di servizi di tipo decisorio, il Regolamento ARPA relativo alle "modalità di esercizio della responsabilità dirigenziale e la disciplina dei procedimenti amministrativi", approvato con decreto n° 236 del 15 maggio 2014, all'art. 18 - conferenze di servizi - prevede che:

- l' Agenzia partecipa alle conferenze di servizi istruttorie cui sia convocata per ivi rendere le valutazioni tecniche e i pareri di sua competenza; non partecipa, anche se convocata, alle conferenze di servizi decisorie;
- l' Agenzia partecipa alle conferenze istruttorie attraverso il responsabile del procedimento o un delegato da esso individuato con atto scritto nell'ambito della stessa unità organizzativa; il delegato esterna in conferenza la valutazione tecnica o il parere preventivamente definiti dal responsabile del

Responsabile del procedimento:	Gianpietro Cannerozzi	tel:	0376 4690230	mail:	g.cannerozzi@arpalombardia.it
Responsabile dell'istruttoria:	Paolo Bulbarelli	tel:	0376 4690269	mail:	p.bulbarelli@arpalombardia.it

ARPA Lombardia – Dipartimento di Mantova - Viale Risorgimento, 43 – 46100 Mantova – Tel. 0376-4690.1 – Fax 0376/4690224
Indirizzo email mantova@arpalombardia.it - Indirizzo PEC: dipartimentomantova.arpa@pec.regione.lombardia.it
Sede Legale Palazzo Sistema – Via Rossellini, 17 – 20144 Milano – www.arpalombardia.it

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



ARPA LOMBARDIA

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

Dipartimento di Brescia e Mantova

procedimento;

- l' espressione dell'atto istruttorio da parte dell'Agenzia al di fuori della conferenza istruttoriale equivale all'atto istruttorio reso nella conferenza;
- in caso di convocazione ad una conferenza che si profila, in base alle circostanze, come istruttoriale e nel contempo decisoria, l'Agenzia si astiene dal partecipare o, facendo presente l'impropria commistione, può prendervi parte al solo fine di esprimere l'atto istruttorio di sua competenza.

A fronte di quanto sopra questa Agenzia ritiene di non dover partecipare alla conferenza di servizi in oggetto indicata.

Per quanto concerne la Variante al Vigente P.G.T. (citata nella convocazione della conferenza di servizi) si è valutata la documentazione fornita con la comunicazione del 21 ottobre dalla quale è emerso che la stessa pare essere, sostanzialmente, relativa a tipologie di procedimenti che esulano dalle competenze della scrivente Agenzia quali permesso di costruire, conformità per la realizzazione di progetti di impianti ed edifici soggetti a prevenzione incendi, nonché l'autorizzazione all'apertura impianto di distribuzione stradale di carburanti.

Questa Agenzia è invece chiamata ad esprimere proprie osservazioni e/o contributi nei procedimenti di VAS - Verifiche VAS, di VIA - Verifiche VIA, variazioni urbanistiche al P.G.T.; a tal proposito si demanda alla Vs. Spettabile Amministrazione la valutazione circa la necessità di sottoporre la variante in oggetto a procedimento di VAS o di esclusione dalla VAS.

Nella documentazione è presente una "Relazione tecnica illustrativa" relativa alla domanda di variante allo strumento urbanistico che non mette in risalto i possibili impatti sull'ambiente derivanti dalla realizzazione della variante in oggetto.

Nella suddetta relazione non vengono prese in considerazione e/o messe in evidenza particolari criticità, pertanto, si ritiene di ribadire i suggerimenti a carattere generale che questa Agenzia ha indicato nelle fasi di valutazione della VAS per l'approvazione del P.G.T. Comunale e che si ritengono proponibili per ogni trasformazione del territorio comunale. Si evidenzia inoltre che la scrivente Agenzia non vede con favore il continuo consumo di suolo che si ricorda essere una risorsa non rinnovabile la cui riduzione comporta problematiche a livello ecologico, agronomico, di ricarica degli acquiferi e paesaggistico.

Nell'ultima documentazione non viene nemmeno chiarito se la stessa apporti variazioni (o siano uguali) a quanto fornito con precedenti richieste e sulle quali questo Dipartimento ha già espresso proprie valutazioni con nota prot. n° 52743 del 29/03/2019 che, in questa fase, si ribadiscono.

Da ultimo si ricordano comunque i seguenti aspetti che attengono a ulteriori e successive fasi procedurali:

- nelle fasi esecutive è previsto il rilascio, da parte di ARPA, di parere al Comune in materia di acustica (ai sensi della L. 447/95 e L.R. 13/2001) che potrà essere espresso a seguito di specifica e separata istanza corredata dalla documentazione del caso; si rammenta altresì che quest'ultima prestazione risulta soggetta a pagamento come da tariffario ARPA del 30/09/2009 (consultabile sul sito di questa Agenzia); l'importo della prestazione sarà fatturato al richiedente o al soggetto

ARPA Lombardia - Dipartimento di Mantova - Viale Risorgimento, 43 - 46100 Mantova - Tel. 0376/4690.1 - Fax 0376/4690224
 Indirizzo email mantova@arpalombardia.it - Indirizzo PEC: dipartimentomantova.arpa@pec.regione.lombardia.it
 Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rossellini, 17 - 2014 Milano - www.arpalombardia.it

SETTORE SPORTELLINO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 - 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
 e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



ARPA LOMBARDIA

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

Dipartimento di Brescia e Mantova

- che la vostra Amministrazione indicherà nella richiesta;
- verifica della corrispondenza alle vigenti normative (D.lgs. n° 152/06 e s.m.i., parte quarta) dei materiali eventualmente riciclati ed utilizzati per realizzare eventuali riempimenti e sottofondi;
 - i rifiuti derivanti dalla realizzazione delle opere dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;
 - gli eventuali impianti d'illuminazione esterna dovranno essere conformi alla L.R. 17/2000 e s.m.i. in materia di inquinamento luminoso e contenimento del consumo energetico;
 - nel caso fosse necessario riutilizzare terre e rocce da scavo si rammenta il rispetto della vigente normativa in materia e si segnala che ulteriori approfondimenti in tal senso sono reperibili sul sito istituzionale di Arpa Lombardia nella sezione "ARPA PER LE IMPRESE", parte relativa ai "Materiali da scavo";
 - nel caso nelle successive fasi emergessero delle evenienze circa la contaminazione del suolo o delle acque sotterranee si dovranno mettere in atto le procedure prescritte dalla vigente normativa in materia;
 - qualora fosse necessario realizzare misure di mitigazione per ridurre gli eventuali impatti che dovessero emergere, si suggerisce di realizzare manufatti od opere in grado di rendere effettive tali mitigazioni; qualora invece fossero ritenute sufficienti fasce a verde (di profondità adeguate e sestri d'impianto caratterizzati da una buona densità di alberi ed arbusti con la finalità di conseguire una migliore mitigazione e/o un corretto inserimento paesaggistico) si precisa che la selezione degli alberi ed arbusti dovrà concentrarsi su specie autoctone ed ecologicamente idonee al sito, in relazione alla specifica localizzazione dell'intervento di mitigazione.

Nel rimanere a disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono distinti saluti.

*Il Direttore dei Dipartimenti
di Brescia e Mantova*
GIANPIETRO CANNEROZZI

ARPA Lombardia – Dipartimento di Mantova - Viale Risorgimento, 43 – 46100 Mantova – Tel. 0376/4690.1 – Fax 0376/4690224
Indirizzo email mantova@arpalombardia.it - Indirizzo PEC: dipartimentomantova.arpa@pec.regione.lombardia.it
Sede Legale: Palazzo Sistema – Via Rossellini, 17 – 2014 Milano – www.arpalombardia.it

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
Dal lunedì al venerdì
Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
 ATS Val Padana

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria
 UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente

□ UOS ISP sede territoriale di Mantova
 Via del Toscani 1
 Tel. 0376 334927 - e-mail: sisp.mantova@ats-valpadana.it
protocollo@pec.ats-valpadana.it

Prot. Gen. n. 0037923-19 del 12/11/19
 Prot. Comune n. _____
 Fasc.n.14/19

AL SUAP DEL COMUNE DI MANTOVA
 UNITA' OPERATIVA EDILIZIA E TERRITORIO
 VIA GANDOLFO 11
 46100 MANTOVA

OGGETTO: Parere igienico sanitario edilizio
 Richiedenti: Comune di Mantova - Righi Enos
 Il progettista: geom.Fabio Pozzi
 Ubicazione intervento: Via Parma n.5/a, ex .S.S. N.62 - Mantova
 Conferenza di Servizi per Variante al
 PGT - area da destinare a distributore
 Descrizione intervento / destinazione d'uso: carburanti

In riferimento alla richiesta in oggetto, vista la relazione tecnica illustrativa, preso atto della destinazione urbanistica dell'area che da "area agricola" verrà trasformata in "area per distributori carburanti", tenuto conto del contesto urbanistico in cui si prevede di inserire la nuova stazione di Servizio, preso atto che l'area è collocata lontano dalle zona residenziali, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole alla variante proposta.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE MEDICO U.O. S.I.S.P.
 (Dott. Vito Bocelli)

Responsabile procedimento: Dott. Vito Bocelli
 Responsabile istruttoria: geom. Iso Alberto Reggiani tel. 0376 334432
 Segreteria tel. 0376 334400

SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI
 Unità Operativa Edilizia e Territorio

Via Gandolfo 11 46100 Mantova
 T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036
sportellounico@comune.mantova.gov.it
 PEC: suap@pec.comune.mantova.it
www.comune.mantova.gov.it

Apertura al pubblico
 Dal lunedì al venerdì
 Ore. 10.00 – 12.30



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
 e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015