



Settore: Lavori Pubblici

Protocollo: 61419/2016

Determinazione n. 1431 del 26 giugno 2017

Oggetto: LAVORI DI INTEGRAZIONE FUNZIONALE TRA PALAZZO PODESTA' E PALAZZO DELLA RAGIONE, RELATIVA CONNESSIONE TRA LA CASA DELL'ARTE E LA SALA DELLA MUSICA, RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI -LOTTO 1. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESA (RTI) CAMPANA COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) E DIESSE ELECTRA SPA (MANDANTE)- CUP I66G15000320004 - CIG 6982179462 - codice univoco per invio fattura elettronica: VC28ST

IL DIRIGENTE

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 29/12/2016 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "Integrazione funzionale tra Palazzo del Podesta' e Palazzo della Ragione, relativa connessione tra la Casa dell'Arte e la Sala della Musica, riqualificazione impianti – Lotto 1", che prevede una spesa complessiva di € 1.200.000,00 di cui € 664.810,00 per lavori a base di gara ed € 535.190,00 per somme a disposizione;

Richiamata la Determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 512 del 8/03/2017 con la quale l'Amministrazione comunale ha disposto l'avvio delle procedure di gara e il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Integrazione funzionale tra Palazzo del Podesta' e Palazzo della Ragione, relativa connessione tra la Casa dell'Arte e la Sala della Musica, riqualificazione impianti – Lotto 1";

Dato atto che per la realizzazione dei lavori in oggetto è stata prevista, ai fini dell'aggiudicazione, l'applicazione del criterio del minor prezzo, art. 95, c.4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

Visto il verbale delle operazioni di gara del 3/05/2017 (Prot. Gen n. 25338/2017), come da copia in atti, relativo all'affidamento dei lavori di "Integrazione funzionale tra Palazzo del Podesta' e Palazzo della Ragione, relativa connessione tra la Casa dell'Arte e la Sala della Musica, riqualificazione impianti – Lotto 1", con cui si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al costituendo Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) via G. Bargnani 21 25135 Brescia – tel 030.3365764- 030.2350010 Fax: +39.030.3365763 - P.I. 01507260170 e **Diesse Electra Spa (mandante)** Via Industriale, 42 25016 Ghedi (BS) Tel 030 9058611 Fax 030 9058624, P.IVA/C.F. 01708720170 per l'importo di € 562.854,65 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 20.000,00 per oneri della sicurezza e così per un totale di € 582.854,65 oltre IVA al 10% pari a € 58.285,46 e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a € 641.140,11 come risulta da offerta economica conservata agli atti;

Accertato che, la migliore offerta è risultata essere quella presentata dal costituendo Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl (capogruppo)** e **Diesse Electra Spa (mandante)** che si è aggiudicato provvisoriamente i lavori in questione con un ribasso pari al **12.71%** sull'importo a base di gara, per l'importo di € 562.854,65 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 20.000,00 per oneri della sicurezza e così per un totale di € 582.854,65 oltre IVA al 10% pari a € 58.285,46 e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a € 641.140,11;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 26/06/2017.

Data Esecutività: 27/06/2017

Tenuto conto dell'esito positivo di accertamento della veridicità della dichiarazione sostitutiva sottoscritta dai legali rappresentanti del Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) e **Diesse Electra Spa** (mandante);

Verificato il possesso da parte del costituendo RTI dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedure di affidamento di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, (documentazione in atti);

Verificata la regolarità contributiva del costituendo RTI tra **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) e **Diesse Electra Spa** (mandante), come da DURC in atti;

VISTE le verifiche svolte tramite AVCPASS (certificati del Casellario Giudiziale, Annotazioni Casellario ANAC e Regolarità contributiva, documenti in atti);

DATO ATTO che l'impresa **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) è iscritta alle *White List* della Prefettura di Brescia, mentre per la ditta **Diesse Electra Spa** (mandante) è stata inviata richiesta comunicazione antimafia e essendo decorsi i termini di legge, il contratto potrà essere sottoscritto previa acquisizione di apposita autocertificazione che attesti l'assenza di cause antimafia;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, ritenuto, pertanto, corretto l'operato del R.U.P., si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che per effetto della procedura di gara di che trattasi, ed evidenziando che il ribasso d'asta viene redistribuito tra le somme a disposizione, il quadro economico di intervento può essere così rimodulato:

A) IMPORTO SOMMINISTRAZIONI		EURO	EURO
Importo lavori progetto esecutivo		644.810,00	
Ribasso offerto in sede di gara	- 12,71%	-81.955,35	
A.1) IMPORTO NETTO LAVORI		562.854,65	
Oneri attuazione Piani Sicurezza non soggetti a ribasso		20.000,00	
A.2) TOTALE LAVORI CONTRATTO			582.854,65
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
Spese per lavori complementari e/o in economia		90.150,88	
Spese indagini materiali e componenti edilizie		5.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti IVA inclusa		65.644,40	
Accantonamento per Incentivo attività Tecniche art. 113 DLGS 50\2016		13.296,20	
Spese tecniche CNAPAIA 4% e IVA 22% inclusa		50.000,00	
Spese per pubblicità e notifiche		1.500,00	
Spese per indagini e collaudi IVA 22% inclusa		30.150,40	
IVA su lavori all'aliquota del 10%		58.285,47	
Allestimento della sala, IVA e spese tecniche incluse		303.118,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		617.145,35	617.145,35
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)			1.200.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
 Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3
).

Data firma: 26/06/2017.

Data Esecutività: 27/06/2017

Considerato che si valuterà l'opportunità di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 8 D. lgs. 50/2016 alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

Visto l'Art. 1 comma 467 della legge 11 dicembre 2016 n. 232;

Ritenuto altresì di procedere all'impegno di spesa a favore del Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) via G. Bargnani 21 25135 Brescia – tel 030.3365764-030.2350010 Fax: +39.030.3365763 - P.I. 01507260170 e **Diesse Electra Spa** (mandante) Via Industriale, 42 25016 Ghedi (BS) Tel 030 9058611 Fax 030 9058624, P.IVA/C.F. 01708720170 per l'importo di € 562.854,65 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 20.000,00 per oneri della sicurezza e così per un totale di € 582.854,65 oltre IVA al 10% pari a € 58.285,46. e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a **€ 641.140,11**;

Visto il provvedimento sindacale PS. n. 50/150/2015 del 27/11/2015 con il quale è stato conferito, con decorrenza dal 01/12/2015, all'Arch Carmine Mastromarino l'incarico di Direzione del Settore Lavori Pubblici e successivo provvedimento PS n. 50/152/2016 del 21/06/2016;

Dato atto che il R.U.P., individuato nel Dirigente Settore Lavori Pubblici Arch. Carmine Mastromarino, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

Vista e richiamata la normativa di seguito riportata:

- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- D.Lgs. n. 267/2000;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di contabilità;
- Regolamento sui contratti pubblici;

DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare il verbale di gara, come da copia in atti, con cui è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, con un ribasso del 12.71% al Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) via G. Bargnani 21 25135 Brescia – tel 030.3365764- 030.2350010 Fax: +39.030.3365763 - P.I. 01507260170 e **Diesse Electra Spa** (mandante) Via Industriale, 42 25016 Ghedi (BS) Tel 030 9058611 Fax 030 9058624, P.IVA/C.F. 01708720170 per l'importo di € 562.854,65 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 20.000,00 per oneri della sicurezza e così per un totale di € 582.854,65 a cui deve essere aggiunta l'aliquota IVA al 10% pari a € 58.285,46 e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a **€ 641.140,11**;

di aggiudicare in via definitiva al Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) via G. Bargnani 21 25135 Brescia – tel 030.3365764- 030.2350010 Fax: +39.030.3365763 - P.I. 01507260170 e **Diesse Electra Spa** (mandante) Via Industriale, 42 25016 Ghedi (BS) Tel 030 9058611 Fax 030 9058624, P.IVA/C.F. 01708720170 i lavori di "Integrazione funzionale tra Palazzo del Podestà e Palazzo della Ragione, relativa connessione tra la Casa dell'Arte e la Sala della Musica, riqualificazione impianti – Lotto 1" per l'importo di € 562.854,65 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 20.000,00 per oneri della sicurezza e così per un totale di € 582.854,65 a cui deve essere aggiunta l'aliquota IVA al 10% pari a € 58.285,46 e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a **€ 641.140,11**;

di approvare a seguito dell'aggiudicazione il seguente nuovo quadro economico rimodulato:

A) IMPORTO SOMMINISTRAZIONI		EURO	EURO
------------------------------------	--	-------------	-------------

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3
)

Data firma: 26/06/2017.

Data Esecutività: 27/06/2017

Importo lavori progetto esecutivo		644.810,00	
Ribasso offerto in sede di gara	- 12,71%	-81.955,35	
A.1) IMPORTO NETTO LAVORI		562.854,65	
Oneri attuazione Piani Sicurezza non soggetti a ribasso		20.000,00	
A.2) TOTALE LAVORI CONTRATTO			582.854,65
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
Spese per lavori complementari e/o in economia		90.150,88	
Spese indagini materiali e componenti edilizie		5.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti IVA inclusa		65.644,40	
Accantonamento per Incentivo attività Tecniche art. 113 DLGS 50\2016		13.296,20	
Spese tecniche CNAPAIA 4% e IVA 22% inclusa		50.000,00	
Spese per pubblicità e notifiche		1.500,00	
Spese per indagini e collaudi IVA 22% inclusa		30.150,40	
IVA su lavori all'aliquota del 10%		58.285,47	
Allestimento della sala, IVA e spese tecniche incluse		303.118,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		617.145,35	617.145,35
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)			1.200.000,00

di impegnare a favore del Raggruppamento temporaneo d'Impresa (RTI) **Campana Costruzioni srl** (capogruppo) e **Diesse Electra Spa** (mandante) l'importo di € 562.854,65 al quale deve essere aggiunto l'importo di € 20.000,00 per oneri della sicurezza e così per un totale di € 582.854,65 oltre IVA al 10% pari a € 58.285,46. e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a **€ 641.140,11** imputandola ai seguenti capitoli:

cod.inv.	Bilancio/ Esigib,	capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss	Progr.	Conto finanz.	importo
2016OOPP10	2017	201027 interventi straordinari Palazzo della Ragione	01	P055	P029	05	01	U.2.02.01 .10.008	600.000,00
	2018	201027	01	P055	P029	05	01	U.2.02.01 .10.008	41.140,11

	Esigibilità 2017	Esigibilità 2018	Totale
	600.000,00	41.140,11	641.140,11

di accantonare l'importo stimato di € 13.296,20 ai sensi dell'art 113 D.Lgs n. 50/2016 quale incentivo per le funzioni tecniche;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3
)

Data firma: 26/06/2017.
Data Esecutività: 27/06/2017

di autorizzare la consegna d'urgenza sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 per la conservazione e tutela del bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004 come meglio definito nelle motivazioni indicate in premessa;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario;

di riservare a successiva determinazione l'impegno e la liquidazione delle somme a disposizione.

**II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 26/06/2017.

Data Esecutività: 27/06/2017