

**Settore: Lavori Pubblici****Protocollo: 45752/2016****Determinazione n. 2617 del 18 novembre 2016**

Oggetto: Aggiudicazione definitiva e impegno di spesa a favore di Consorzio Arké dei lavori di Restauro della facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te. -PROGRAMMA "MANTOVA CAPITALE DI CULTURA" - A VALERE SU PROGETTO CULT CITY DI REGIONE LOMBARDIA- CUP I62C15000160004 - CIG 6813418267- codice univoco per invio fattura elettronica: VC28ST

IL DIRIGENTE**Visto**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10/03/2016 di approvazione del Documento Unico di Programmazione ed il bilancio di previsione per il triennio 2016/2018 e relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 31/03/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2016;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 224 del 09/11/2015 di approvazione del **Progetto Preliminare**, redatto dall'Ufficio Tecnico del Settore Lavori Pubblici, dei lavori di *Restauro della Facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te* dell'importo complessivo di € 650.000,00, di cui € 508.277,00 per lavori a base d'asta, oltre a € 14.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 127.723,00 per somme a disposizione ai fini dell'inserimento nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20/11/2015 di approvazione della variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici come da allegato 3 PG 50783/2015 prevedendo nell'anno 2015 l'intervento denominato *Restauro della Facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te* per l'importo complessivo di € 650.000,00;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 2608 del 21/12/2015 di affidamento dell'incarico professionale per attività di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di *Restauro della Facciata Loggia D'Onore di Palazzo Te* all'Arch. Monica Nascig, libero professionista, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di MANTOVA al n. 531 con Studio Professionale in Mantova Via Chiassi n. 65;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 2689 del 29/12/2015 di affidamento dell'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori di *Restauro della Facciata Loggia D'Onore Palazzo Te* al Geom. Antonio Fabbri, libero professionista, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova al n. 1257 con Studio Professionale in Bergantino (RO), via Vittorio Emanuele II n.174;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 18/02/2016 di approvazione del **Progetto Definitivo** dei lavori di *Restauro della Facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te* e di candidatura al bando "Programma di restauro e conservazione" anno 2016 della Fondazione Cariverona redatto dall'Arch. Monica Nascig e dal geom. Antonio Fabbri per l'importo complessivo di € 650.000,00, di cui € 441.586,68 per lavori a base d'asta, oltre a € 51.334,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 157.078,56 per somme a disposizione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 25/08/2016 di approvazione del **Progetto Esecutivo** dei lavori di *Restauro della facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te*, per un importo di € 650.000,00 complessivi, di cui € 448.620,39 per opere a base d'asta, oltre a € 51.334,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 150.044,85 per somme a disposizione con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 18/11/2016.

Data Esecutività: 18/11/2016

| 1- IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI | | | |
|-----------------------------------|--|---|---------------------|
| 1 | OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA DELLA LOGGIA D'ONORE E DEI FRONTI SULLE PESCHIERE | € | 448.620,39 |
| 2 | COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € | 51.334,76 |
| | | IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA | € 499.955,15 |
| 2 - SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| 3 | IVA 10% | € | 49.995,51 |
| 4 | Spese tecniche art.113 D.lgs 50/2016 | € | 9.999,10 |
| 5 | Spese tecniche (IVA e CNAPAIA incluse) | € | 60.851,65 |
| 6 | Lavori in economia esclusi dall'appalto per campagna d'indagini (diagnostica, opere provvisoriale, saggi e campionature) | € | 25.960,00 |
| 7 | Spese per pubblicità | € | 500,00 |
| 8 | Imprevisti e arrotondamenti | € | 2.738,59 |
| | | IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 150.044,85 |
| | | IMPORTO TOTALE DI PROGETTO | € 650.000,00 |

richiamata la Determinazione Dirigenziale a contrarre n.2013 del 27/09/2016 con la quale è stato disposto il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di *Restauro della facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te*;

preso atto che per la realizzazione dei lavori in oggetto è stata prevista, ai fini dell'aggiudicazione, l'applicazione del criterio del minor prezzo, art. 95, c.4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

visto il verbale delle operazioni di gara del 13/10/2016, con valenza di proposta di aggiudicazione, relativo all'affidamento dei lavori di *Restauro della facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te*;

rilevata la congruità dell'offerta presentata da CONSORZIO ARKE', con sede in Via Euclide Turba 4, 00195 Roma, C.F 07007670586 e P.IVA 0166657100;

accertato che, con determina dirigenziale di approvazione della proposta di aggiudicazione n. 2263 del 21/10/2013, la migliore offerta è risultata essere quella presentata dal CONSORZIO ARKE', con sede in Via Euclide Turba 4, 00195 Roma, C.F 07007670586 e P.IVA 0166657100 che si è aggiudicata provvisoriamente i lavori in questione con un ribasso pari al **32.25 %** sull'importo a base di gara di € 499.995,16 per un importo netto di € 448.620.39 , al quale deve essere aggiunto l'importo di € 51.334.76 per oneri della sicurezza e così per un importo complessivo contrattuale di € 355.275,07 oltre iva al 10% come risulta da offerta economica conservata agli atti;

tenuto conto dell'esito positivo di accertamento della veridicità della dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del CONSORZIO ARKE', con sede in Via Euclide Turba 4, 00195 Roma, C.F 07007670586 e P.IVA 0166657100;

dato atto che la stipulazione del contratto sarà subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito alla comunicazione antimafia;

considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, ritenuto, pertanto, corretto l'operato del R.U.P., si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

dato atto che per effetto della procedura di gara di che trattasi il quadro economico di intervento può essere così rimodulato:

| QUADRO ECONOMICO | | PROGETTO | GARA |
|--|----------------------------------|----------|------|
| 1- IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI | | | |
| 1 | OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA | € | € |

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 18/11/2016.

Data Esecutività: 18/11/2016

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|---------------------|
| | DELLA LOGGIA D'ONORE E DEI FRONTI SULLE PESCHIERE | 448.620,39 | 303.940,31 |
| 2 | COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 51.334,76 | € 51.334,76 |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA | € 499.955,15 | € 355.275,07 |
| 2 - SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| 3 | IVA 10% | € 49.995,51 | € 35.527,51 |
| 4 | Spese tecniche art.113 D.lgs 50/2016 | € 9.999,10 | € 9.999,10 |
| 5 | Spese tecniche (IVA e CNAPAIA incluse) | € 60.851,65 | € 60.851,65 |
| 6 | Lavori in economia esclusi dall'appalto | € 25.960,00 | € 152.319,16 |
| 7 | Spese per pubblicità | € 500,00 | € 500,00 |
| 8 | Imprevisti | € 2.738,59 | € 35.527,51 |
| | IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 150.044,85 | € 294.724,93 |
| | IMPORTO TOTALE DI PROGETTO | € 650.000,00 | € 650.000,00 |

ritenuto altresì di procedere all'impegno di spesa a favore di CONSORZIO ARKE', con sede in Via Euclide Turba 4, 00195 Roma, C.F 07007670586 e P.IVA 01666571003 per un importo di aggiudicazione dell'appalto pari a € 303.940,31, al quale deve essere aggiunto l'importo di € 51.334,76 per oneri della sicurezza e così per un importo complessivo contrattuale di € 355.275,07 oltre IVA al 10%, pari a € 35.527,51 per una somma complessiva di € 390.802,58 ;

visto il provvedimento sindacale PS. n. 50/150/2015 del 27/11/2015 con il quale è stato conferito, con decorrenza dal 01/12/2015, all'arch Carmine Mastromarino l'incarico di direzione del Settore Lavori Pubblici e successivo provvedimento PS n. 50/152/2016 del 21/06/2016;

dato atto che il R.U.P., Arch. Carmine Mastromarino, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

vista la normativa di seguito riportata:

D.Lgs. n. 50/2016;
D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
D.Lgs. n. 267/2000;
Statuto Comunale;
Regolamento di contabilità;
Regolamento sui contratti pubblici

DETERMINA

- di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di aggiudicare** in via definitiva al CONSORZIO ARKE', con sede in Via Euclide Turba 4, 00195 Roma, C.F 07007670586 e P.IVA 01666571003, i lavori di "Lavori di restauro della facciata della Loggia d'Onore di Palazzo Te", con un ribasso pari al **32.25 %** sull'importo a base di gara, per un importo netto di € 303.940,31, al quale deve essere aggiunto l'importo di € 51.334,76 per oneri della sicurezza e così per un importo complessivo contrattuale di € 355.275,07 oltre iva al 10% pari a €35.527,51;
- di approvare** a seguito dell'aggiudicazione il seguente nuovo quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | PROGETTO | GARA |
|--|--|--------------|--------------|
| 1- IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI | | | |
| 1 | OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA DELLA LOGGIA D'ONORE E DEI FRONTI | € 448.620,39 | € 303.940,31 |

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).
Data firma: 18/11/2016.
Data Esecutività: 18/11/2016

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| | SULLE PESCHIERE | | |
| 2 | COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 51.334,76 | € 51.334,76 |
| | IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA | € 499.955,15 | € 355.275,07 |
| 2 - SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| 3 | IVA 10% | € 49.995,51 | € 35.527,51 |
| 4 | Spese tecniche art.113 D.lgs 50/2016 | € 9.999,10 | € 9.999,10 |
| 5 | Spese tecniche (IVA e CNAPAIA incluse) | € 60.851,65 | € 60.851,65 |
| 6 | Lavori in economia esclusi dall'appalto | € 25.960,00 | € 152.319,16 |
| 7 | Spese per pubblicità | € 500,00 | € 500,00 |
| 8 | Imprevisti | € 2.738,59 | € 35.527,51 |
| | IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 150.044,85 | € 294.724,93 |
| | IMPORTO TOTALE DI PROGETTO | € 650.000,00 | € 650.000,00 |

4. **di impegnare** a favore del CONSORZIO ARKE', con sede in Via Euclide Turba 4, 00195 Roma, C.F. 07007670586 e P.IVA 01666571003 la somma complessiva di € 390.802,58 (imponibile € 355.275,07, IVA al 10% pari a € 35.527,51=), imputandola ai seguenti capitoli:

| codice investimento | Bilancio /esigibilità | Capitolo | ART. | CDR. | CDG | Missione | Programma | Conto finanziario | Cod. SIOPE |
|---------------------|-----------------------|--|------|------|------|----------|-----------|-------------------|------------|
| 2016OOPP08 | 2017 | 201022 interventi straordinari su Palazzo Te | 01 | P055 | P029 | 05 | 01 | U.2.02.01.10.008 | 2113 |

5. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;
6. **di trasmettere** il presente atto al Servizio Finanziario;
7. **di riservare** a successiva determinazione l'impegno e la liquidazione delle somme a disposizione.

**II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).
Data firma: 18/11/2016.
Data Esecutività: 18/11/2016