



ORIGINALE

COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 112 Reg. Deliberazioni

N. 3078/2016 di Prot. G.

OGGETTO: “APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SOCIALE A BORGO ANGELI - CUP: I67H15000750004”

L'anno duemilasedici (2016) - addì 12 (dodici) del mese di maggio ad ore 10:00 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria

Presidente il Sindaco PALAZZI MATTIA

Presenti:

gli Assessori:

BARONCELLI LORENZA
CAPRINI ANDREA
MARTINELLI NICOLA
MURARI ANDREA
NEPOTE ADRIANA
NOBIS PAOLA
PAVESI MARIANNA

Assenti:

gli Assessori:

BUVOLI GIOVANNI
REBECCHI IACOPO

Partecipa il Segretario Generale F.F. del Comune DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la D.G.C. n. 157 del 04/08/2015 di “Adeguamento dello schema di programma triennale opere pubbliche 2015/2017 e relativo elenco annuale dei lavori da realizzare nell’anno 2015”;

VISTA la D.C.C. n. 20 del 10/3/2016 di “Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2019 e del Bilancio di previsione 2016/2018”;

VISTA la D.G.C. N. 213 del 09/11/2015 di “Approvazione del progetto preliminare per intervento di “Realizzazione di un centro sociale a Borgo Angeli””, CUP I67H15000750004;

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo di realizzazione di un centro sociale in località Borgo Angeli, redatto dai tecnici comunali ing. Giacomo Celona e ing. Francesco Rebegoldi,

DATO ATTO che il progetto di cui trattasi prevede un quadro economico di intervento per un importo di €. 300.000,00 complessivi, di cui € 239.533,75 per opere a base d’asta, oltre a € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed Euro 53.466,25 per somme a disposizione come risulta di seguito:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Costruzione di un centro sociale a Borgo Angeli	€ 239.533,75
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 246.533,75
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 419,58
4	Compenso att. tecniche interne	€ 4.930,68
5	Spese tecniche esterne(IVA e CNAPAIA incluse)	€ 14.412,61
6	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.050,00
7	Allacciamenti	€ 5.000,00
8	Accantonamento per analisi terreno	€ 1.000,00
9	IVA 10%	€ 24.653,38
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 53.466,25
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 300.000,00

CONSIDERATO che il progetto in parola consta dei seguenti elaborati:

R.1 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
R.2 - RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE
R.3 - RELAZIONE GEOTECNICA
R.4 – RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI
R.5 – RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
R.6 – RELAZIONE PAESISTICA
R.7.1 – PIANO DI MANUTENZIONE- MANUALE D'USO
R.7.2 – PIANO DI MANUTENZIONE – MANUALE DI MANUTENZIONE
R.7.3 – PIANO DI MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA PRESTAZIONI
R.7.4 – PIANO DI MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA CONTROLLI
R.8 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
R.9 – CRONOPROGRAMMA
R.10 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
R.11 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI
R.12 – QUADRO ECONOMICO
R.13 – SCHEMA DI CONTRATTO
R.14.2 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA
R.14.2 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE TECNICA
RT.1.L10 – RELAZIONE TECNICA LEGGE 9 GENNAIO 1991, n° 10
E-01.CL – CALCOLI ILLUMINOTECNICI
TAV. 1 – COROGRAFIA E PGT
TAV. 2 – ORTOFOTOPIANO
TAV.3 – PLANIMETRIA CATASTALE
TAV. 4 – PLANIMETRIA STATO ATTUALE
TAV.5 – PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
TAV. 6 – PLANIMETRIA GENERALE E RETE FOGNARIA
TAV. 7 – PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI
TAV. 8 – PIANTE PIANO TERRA E COPERTURA
TAV. 9 – PIANTE QUOTATE
TAV. 10 – PROSPETTI E SEZIONI
TAV. 11 – SERRAMENTI IN ALLUMINIO
TAV. 12 – RIVESTIMENTI BAGNI E CUCINA
TAV. 13 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV. 14 - SEZIONE AMBIENTALE
TAV. 15 – MODELLO 3D E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAF.
TAV. 16 – SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
TAV. S1 – PLANIMETRIA FONDAZIONI
TAV. S2 – ESECUTIVO ARMATURE GRATICCIO DI FONDAZIONE / 1
TAV. S3 - ESECUTIVO ARMATURE GRATICCIO DI FONDAZIONE / 2
TAV. S4 – STRUTTURE IN C.A. IN ELEVAZIONE
TAV. S5 – STRUTTURE DI COPERTURA IN LEGNO
TAV. M01.1L – LAY-OUT IMPIANTO TERMICO – PIANTA PIANO TERRA
TAV. M01.2L – LAY-OUT IMPIANTO TERMICO – PIANTA PIANO COPERTURA VISTA ASSONOMETRICA
TAV. M01.3L – DISTRIBUZIONE TERMINALI E COLLEGAMENTI: - SCARICHI; -ADDUZIONE IDRICA E GAS.
E-01.01/L – IMPIANTO ELETTRICO

CONSIDERATO che il progetto ha ottenuto la valutazione di impatto paesaggistico della commissione comunale per il paesaggio in data 21/4/2016 con esito positivo;

CONSIDERATO che il progetto ha ottenuto il parere igienico sanitario della Agenzia tutela della salute, Servizio Igiene Pubblica e Servizio Igiene degli Alimenti e Nutrizione in data 11/5/2016 con esito positivo;

VISTA la validazione formulata ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 in data 4/03/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'ing. Francesco Rebegoldi con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 2586 del 18/12/2015;

DATO ATTO che il progetto in parola non comporta maggiori oneri di gestione e finanziari a carico del bilancio comunale;

VISTO il D.lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la L. 15/05/1997 n. 127;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico, Finanziario e Tributario sulla regolarità contabile del presente atto e l'attestazione art.151, comma 4 Testo Unico 18.08.2000 n° 267 sulla relativa copertura finanziaria;

AD UNANIMITÀ di voti palesi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

di APPROVARE il progetto definitivo ed esecutivo di realizzazione di un centro sociale in località Borgo Angeli, redatto dai tecnici comunali ing. Giacomo Celona e ing. Francesco Rebegoldi, che prevede sinteticamente i seguenti interventi:

- 1) Realizzazione di una nuova costruzione ad uso centro sociale a Borgo Angeli;

di APPROVARE il relativo un quadro economico di intervento per un importo di € 300.000,00 complessivi, di cui € 239.533,75 per opere a base d'asta, oltre a € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 53.466,25 per somme a disposizione come risulta di seguito:

A - IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI		
1	Costruzione di un centro sociale a Borgo Angeli	€ 239.533,75
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 246.533,75
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
3	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 419,58
4	Compenso att. tecniche interne	€ 4.930,68
5	Spese tecniche esterne(IVA e CNAPAIA incluse)	€ 14.412,61
6	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.050,00
7	Allacciamenti	€ 5.000,00
8	Accantonamento per analisi terreno	€ 1.000,00
9	IVA 10%	€ 24.653,38
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 53.466,25
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 300.000,00

di DARE ATTO che la spesa totale di **€ 300.000,00** trova copertura finanziaria come segue:

codice investimento	bilancio	Capitolo	ART.	CDR.	CDG	Missione	Programma	Conto finanziario	Cod. SIOPE	importo
2016OOPP25	2015	201061	2035	P059	P029	12	04	U.2.02.01.09.002	2109	3.050,00
2016OOPP25	2016	201061	2035	P059	P029	12	04	U.2.02.01.09.002	2116	6.950,00
2016OOPP25	2016	201061	2035	P059	P029	12	04	U.2.02.01.09.002	2109	290.000,00

di cui

- euro 3.050,00 per prestazioni svolte nel corso dell'esercizio 2015
- euro 296.950,00 esigibili nell'anno 2016;

di DARE ATTO che in sede di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui la previsione di bilancio verrà adeguata al cronoprogramma dell'opera;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

LP/pb



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SOCIALE A BORGO ANGELI - CUP: I67H15000750004"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 09/05/2016

Il Responsabile
LP - Lavori Pubblici
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (137267 - Postecom CA3).
Data firma: 09/05/2016.



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SOCIALE A BORGO ANGELI - CUP: I67H15000750004"

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere FAVOREVOLE.

Mantova, 11/05/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

BELTRAMI ALESSANDRO

(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : Alessandro Beltrami (764686 - InfoCert Firma Qualificata 2).

Data firma: 11/05/2016.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

MATTIA PALAZZI

DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del Servizio di Supporto agli organi elettivi

C E R T I F I C A

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Mantova, li _____

L'incaricato al Servizio

=====

N. 112 della delibera di G.C. del **12/05/2016**

N. 3078/2016 di Prot. Gen.

OGGETTO: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SOCIALE A BORGO ANGELI - CUP: I67H15000750004"

ORIGINALE

=====

Mantova, li

Divenuta esecutiva per decorso del termine di dieci giorni dal primo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale avvenuto il _____ senza opposizioni.

L'incaricato