



Mantova 17 marzo 2015

Affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido comunale "Emi Kelder" sito in Mantova – via San Paolo, 6, per la durata di anni tre dal 01/09/2015.

RISPOSTE AI QUESITI ALLA DATA DEL 17/03/2015:

Quesito n. 1

Si chiede di fornire i seguenti chiarimenti:

1. Nome e ragione sociale dell'attuale soggetto gestore del servizio;
2. Numero di bambini iscritti e numero di bambini frequentanti attualmente l'asilo nido Emi Kelder e l'altro asilo nido;
3. Costo orario attualmente riconosciuto per assistenza handicap;
4. Prezzo mensile praticato per bambino accolto attualmente.

Risposta

Si chiarisce che:

1. Il servizio è attualmente gestito da: "IL GIARDINO DEI BIMBI" Società Cooperativa Sociale onlus – Via Imre Nagy n. 22 – Mantova.
2. Per quanto concerne il numero dei bambini iscritti all'anno scolastico 2014/2015 si rimanda all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto e in particolar modo all'allegato A). Per quanto riguarda invece i bambini frequentanti attualmente gli asili nido si precisa che, alla data odierna, lo scrivente servizio è in possesso del dato relativo al numero medio di frequentanti nel mese di gennaio, pari a 30 per il l'asilo nido "Kelder" e pari a 42 per l'asilo nido "Soncini".
3. Attualmente presso l'asilo nido "Emi Kelder" non è attiva l'assistenza a handicap e nella precedente gara di concessione non era stabilito un costo orario.
4. Il costo mensile a bambino è pari ad € 544,84 per la frequenza part-time, € 663,06 per il tempo normale ed € 717,54 per il prolungato. Si specifica che tutti i costi indicati sono esclusi IVA.

Quesito n. 2

Si chiede di fornire i seguenti chiarimenti:

1. Numero, livello e anzianità degli operatori attualmente impiegati presso il servizio;
2. Dato medio da settembre a dicembre dei frequentanti suddivisi in part-time, full time e tempo prolungato;
3. La retta applicata per il tempo prolungato sarà maggiorata del 10% rispetto a quella applicata per il full time o con contributo mensile fisso tra € 15,50/25.00 come segnato negli allegati B e C?

Risposta

Si chiarisce che:

1. Gli operatori attualmente impiegati sono:
 - N.1 operatore livello D2 anno di assunzione 2003
 - N.8 operatori livello D1 di cui:
 - n.1 anno di assunzione 2001
 - n.1 anno di assunzione 2002
 - n.2 anno di assunzione 2004
 - n.1 anno di assunzione 2005
 - n.1 anno di assunzione 2007 (in maternità)
 - n.1 anno di assunzione 2008
 - n.1 anno di assunzione 2010
 - N.1 operatore livello C1 anno di assunzione 2003
 - N.2 operatrici livello A2 di cui:
 - n.1 anno di assunzione 2003
 - n.1 anno di assunzione 2005
2. Il dato medio da settembre a dicembre 2014 dei frequentanti è il seguente:
 - Part-time n.8
 - Full-time n.28
 - Tempo prolungato n. 4,75
3. La richiesta fa riferimento a due fattispecie diverse: la maggiorazione del 10% si applica al costo che sarà riconosciuto al futuro concessionario per ogni bimbo iscritto al tempo prolungato. Tale costo sarà ripartito tra la famiglia (che pagherà una retta fissata dal Comune in base all'isee, ed è a questa retta che si riferisce il contributo fisso mensile di 15,50/25) e il Comune, che pagherà la differenza.

Quesito n. 3

Si chiede di fornire la planimetria dei due asili nido "Emi Kelder" e "Soncini".

Risposta

Si comunica che le planimetrie sono pubblicate sul sito insieme alle risposte ai quesiti.

Quesito n. 4

Si chiede di fornire i seguenti chiarimenti:

1. Integrazioni strutturali: in caso di offerta di interventi di manutenzione straordinaria con relativa modifica dell'organizzazione degli spazi (nel rispetto delle normativa vigente) si prevede il ripristino degli stessi a termine del contratto d'appalto?
2. Titolo di studio del Responsabile pedagogico/organizzativo: si può prevedere la laurea in scienze dell'educazione?

Risposta

1. No, fatto salvo che ogni intervento di manutenzione straordinaria dovrà essere, anche se già presentato in fase di gara, preventivamente autorizzato e concordato con l'Amministrazione
2. Sì

Quesito n. 5

Si chiede di fornire i seguenti chiarimenti:

1. Nel Disciplinare di Gara pagina 5 punto 6.3 Requisiti di capacità economico-finanziaria si richiede il dato del valore complessivo della produzione dell'ultimo triennio, si intende per ultimo triennio 2012-2013-2014, sebbene il bilancio d'esercizio 2014 non sia ancora approvato, oppure il triennio 2011-2012-2013 (dati di bilanci approvati e depositati in CCIAA)?
2. Nel modello Istanza/Dichiarazione sostitutiva (A1) al numero 9 si deve indicare la percentuale di incidenza della manodopera rispetto a cosa? Si chiede di specificare il dato richiesto;

3. Nel modello Istanza/Dichiarazione sostitutiva (A1) al numero 9 si deve indicare il numero addetti al servizio, si intende il numero degli addetti previsti in toto (tra educatori, cuoca ed ausiliarie) per il servizio Kelder o il numero degli addetti in forza alla cooperativa e destinati esclusivamente all'espletamento dei servizi di asilo nido (totale educatrici, ausiliarie e cuoche in forza alla cooperativa)?;
4. Nel modello Istanza/Dichiarazione sostitutiva (A1) al numero 10 rispetto ai dati del collocamento obbligatorio (tabella riportante i dati dell'Ufficio Provinciale del Lavoro) cosa si intende per "Codice Società"?

Risposta

1. Il triennio è da interdersi relativamente ai bilanci chiusi e approvati , quindi 2011-2012-2013, vedasi dterminazione Anac n. 5 del 21 maggio 2009.
2. trattasi di dati necessari per richiesta Durc , per verifica dichiarazione sostitutiva, pertanto si intendono di portata generale
3. trattasi di dati necessari per richiesta Durc , per verifica dichiarazione sostitutiva, pertanto si intendono di portata generale
4. Codice rilasciato da Ufficio Provinciale del Lavoro.

Quesito n. 6

Si chiede di fornire i seguenti chiarimenti:

1. Si chiede di esplicitare quali siano le modalità di riscossione delle rette attualmente utilizzate
2. Si chiede di esplicitare tipologia, quantità e qualità dei prodotti biologici e agroalimentari "a km 0" attualmente già in uso presso gli altri asili nido comunali
3. Al fine di poter formulare l'offerta più congrua e il miglior progetto possibile a favore del Vs. Ente si chiede di esplicitare il monte ore settimanale per le seguenti figure:
 - Coordinatore
 - Personale educativo
 - Ausiliario
 - Cuoco
 - Personale Amministrativo
4. In merito alla certificazione resa dall'Ente concedente o appaltante da produrre a comprova dei servizi dichiarati al punto 6.4 del Disciplinare di gara "Requisiti di capacità tecnica e professionale", si precisa che la Legge 183/2011, art. 15 c 1 prevede che *"Le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47"*. Si chiede pertanto conferma che provvederà la Stazione Appaltante a richiedere gli stessi agli Enti menzionati e che la Concorrente possa presentare in merito autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, allegando nella busta A esclusivamente le eventuali dichiarazioni di cui è già in possesso.
5. Si chiede cortesemente di esplicitare se la biancheria da mensa e per le sezioni sia da fornire integralmente a carico della Concessionaria o se invece sia da sostituire o integrare all'occorrenza
6. Al fine di poter formulare l'offerta più congrua e il miglior progetto possibile a favore del Vs. Ente si chiede di quantificare la spesa sostenuta nel 2014 dall'attuale concessionaria del servizio per:
 - Spese per piccole manutenzioni interne
 - Spese per materiale di consumo e pulizia (detersivi, pannolini, prodotti farmaceutici, cancelleria)
 - Spese per materiale ludico – didattico
 - Spese per derrate alimentari
 - Spesa per utenza telefonica e connessione internet

Risposta

1. contanti, bonifico, RID
2. Tabella con prodotti biologici già in uso nei nidi comunali, da reperire secondo stagionalità dai produttori del territorio

BIOLOGICI	
Cereali e derivati :	pasta, pane e biscotti
Verdura fresca:	carote, cavolfiori, finocchio, zucchine, zucche, patate, pomodori, tutti gli ortaggi a foglie, cipolle, basilico
Frutta fresca:	mele, pere, tutti gli agrumi, kiwi, pesche, fragole, prugne
Latte e derivati:	latte intero, yogurt intero e alla frutta, ricotta, mozzarella,
Verdura e legumi surgelati:	spinaci, fagiolini, zucchine, minestrone di verdura, fagioli, bietole, piselli, patate novelle non prefritte
Conserve:	passata, polpa e pelati di pomodoro
Condimenti:	olio extravergine di oliva, burro
Altri prodotti:	uova pastorizzate

3. Il monte ore è ricavabile dall'obbligo di mantenere i seguenti rapporti numerici minimi, considerato l'orario di funzionamento e la frequenza media dei bambini, già esposta :
 - n. 1 "operatore socio educativo" (educatore/educatrice) ogni 5 bambini fino a 12 mesi e 1 educatore ogni 7 bambini di età superiore;
 - n. 1 "addetto ai servizi" (ausiliario/ausiliaria) ogni 20 bambini iscritti.
 Ricordiamo che la coordinatrice può operare anche con ruolo educativo, senza distacco.
4. Le modifiche apportate dall'art. 15 della L. 183/2011 al DPR 445/2000, non trovano applicazione, in quanto i documenti richiesti attengono a rapporti negoziali. L'art. 48 è da considerarsi *lex specialis* (Anac Det. 4 del 10 ottobre 2012)
5. La biancheria è da sostituire o integrare al bisogno
6. Non sono dati a conoscenza dell'ente, perché nel corrente affidamento non sono previste rendicontazioni per tipologia di spesa.

Quesito n. 7

Si chiede di fornire i seguenti chiarimenti

1. Nel modello di Istanza/Dichiarazione SS A.1 Impresa Singola al P.to 9 si chiede:
 - Numero addetti al servizio: si intende il numero degli addetti in forza al servizio oggetto di gara?
 - Incidenza della manodopera (%): cosa significa?
2. Nel punto D1 capacità economica-finanziaria: per ultimo triennio si intende quello con i bilanci approvati?

Risposta

Per entrambi i punti vedasi risposta al quesito nr. 5.

Quesito n. 8

In riferimento al p.to 6.4 requisiti capacità tecnica e professionale :a) : La certificazione dei servizi svolti verrà richiesta dalla stessa S.A. agli Enti con i quali la cooperativa oppure dobbiamo noi inserirla nella documentazione?

Risposta

La certificazione deve essere presentata dal concorrente vedasi risposta al quesito nr. 6 punto 4.

Quesito n. 9

Si chiede se all'asilo nido "E. Kelder" è già presente un climatizzatore/deumidificatore?

Risposta

All'asilo nido "E. Kelder" non è presente un climatizzatore/deumidificatore.

N.B. Ad integrazione di quanto già affermato in risposta al "Quesito n. 5", si precisa che il "Codice aziendale" rilasciato dagli Uffici Provinciali va indicato solo se in possesso.



IL DIRIGENTE/RUP
Dot. Ernesto Ghidoni

SETTORE SERVIZI EDUCATIVI E SOCIALI

Via Conciliazione 128 46100 Mantova
T. +39 0376 376.866/851 F. +39 0376 2738038
pubblicaistruzione@comune.mantova.gov.it
<http://pubblicaistruzione.comune.mantova.it> www.comune.mantova.gov.it



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato
UNI EN ISO 9001:2008 e UNI EN ISO 14001:2004