



Allegato n. 24  
nr. pagine 10  
D.C.C. n. 20 del 16.04.2014

**COMUNE DI MANTOVA**

SEGRETERIA GENERALE

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI MANTOVA**

SESSIONE ORDINARIA

Prima Convocazione Seduta Pubblica

N. **19** della delibera R.D.  
N. **6** dell' o.d.g.

N. 8104/2014 di Prot.Gen.

**OGGETTO: Imposta Unica comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote della componente TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili) - ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici - in Mantova, in questo giorno sedici del mese di aprile, alle ore 16:30, convocato nei modi e nei termini di legge con avvisi scritti, notificati agli interessati giusta referti del messo Comunale e tramite PEC (Posta Elettronica Certificata), in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, per trattare in sessione ordinaria, in prima convocazione, delle materie scritte all'ordine del giorno che è stato, ai termini di legge, pubblicato il giorno 10.04.2014 all'albo pretorio.

Si sono riuniti nella grande aula Consiliare e rispondono all'appello nominale, fatto dal Presidente LONGFILS GIULIANO, il Sig. Sindaco SODANO NICOLA e gli Onn. Consiglieri:

1.	ACERBI CARLO	ass.	21.	GERMINIASI MARCO	ass.
2.	ALBERINI ENRICO		22.	GHIRARDINI MARCO	
3.	ALDINI FABIO		23.	GIATTI GIACOMO	ass.
4.	ALLEGRETTI MASSIMO		24.	GORGATI ANDREA	ass.
5.	BADALUCCO CATERINA	ass.	25.	GRAZIOLI ENRICO	
6.	BANZI FAUSTO		26.	LIGABUE CHIARA	
7.	BASCHIERI PIER LUIGI	ass.	27.	LINARDI ALFONSO	
8.	BENEDINI VIVIANO	ass.	28.	LONGFILS GIULIANO	
9.	BERGAMASCHI DAVIDE	ass.	29.	MAZZONI ENZO	ass.
10.	BETTONI ALFREDO		30.	MURARI ANDREA	
11.	BETTONI LUIGIA		31.	PIVA DORIANO	
12.	BOMBONATI GIANNI		32.	RIVA BERNI SEBASTIANO	
13.	BONDIOLI BETTINELLI CLAUDIO	ass.	33.	ROMANO CARLO	
14.	BRIONI FIORENZA		34.	SCAGLIONI GIOVANNI	
15.	BUVOLI GIOVANNI		35.	SIMEONI CARLO	
16.	CAMPISI MATTEO		36.	SPALLANZANI STEFANO	ass.
17.	CILIEGI SERGIO		37.	SPINONI SONIA	
18.	COMINI TIZIANO		38.	STERMIERI DINO	
19.	DE MARCHI LUCA		39.	VOI STEFANO	
20.	FERRAZZI PIETRO		40.	ZECCHINI BENEDETTA	ass.

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott. VARESCHI ANNIBALE.

L'On. Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti per validamente deliberare, apre la seduta.

Il Presidente sottopone al Consiglio Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **PREMESSO CHE:**

- l'articolo 1, comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di Stabilità 2014) prevede l'istituzione, a decorrere dal 1.1.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione dei Servizi Comunali;
- la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTO CHE** il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

**CONSIDERATO CHE** la TASI, dovuta sia dal possessore che dall'utilizzatore dell'immobile, è determinata applicando alla base imponibile prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, di cui all'art.13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, le aliquote deliberate dal Consiglio Comunale entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

**PRESO ATTO** che la sopra citata legge n. 147 del 2013 prevede, inoltre, che:

- al comma 676, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che tale aliquota può essere ridotta fino all'azzeramento;
- al comma 683, le aliquote della TASI possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- ai commi 640 e 677, la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;
- al comma 677, per il 2014, l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
- al comma 678, per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere l'1 per mille;
- al comma 682, lettera b), devono essere individuati i Servizi Indivisibili ed i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

**PRECISATO CHE**, per “*Servizi Indivisibili*” si intendono quei servizi che il Comune svolge per la cittadinanza e dei quali tutti i cittadini risultano essere potenzialmente fruitori;

**CONSIDERATO CHE** il Comune di Mantova intende coprire, con il gettito derivante dalla TASI, i costi dei seguenti servizi indivisibili:

○ Illuminazione pubblica (copertura parziale)	euro	1.510.000,00
○ Manutenzione strade (copertura parziale)	euro	660.000,00
○ Segnaletica	euro	45.000,00
○ Piano neve	euro	236.225,00
○ Manutenzione verde	euro	2.400.000,00
○ Spesa personale della Polizia Locale (copertura parziale)	euro	<u>750.000,00</u>
<b>Totale</b>	<b>euro</b>	<b>5.601.225,00</b>

**VISTO** l’articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 - convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 e, successivamente modificato dall’articolo 1, comma 707, lettera b) della già citata Legge n. 147 del 2013 - che, in materia di IMU, prevede che:

- al comma 2, l’Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell’abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- al comma 6, l’aliquota di base dell’Imposta Municipale Propria è pari allo 0,76 per cento ed i Comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, l’aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali;
- al comma 7, l’aliquota di base è ridotta allo 0,4 per cento per l’abitazione principale e per le relative pertinenze ed i Comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, l’aliquota di base sino a 0,2 punti percentuali;

**CONSIDERATO CHE**, per l’anno 2014, il Comune di Mantova ha stabilito le aliquote dell’imposta municipale propria (IMU) confermando quelle già fissate per l’anno 2013;

**VISTO** altresì, il Decreto Legge 6 marzo 2014, n. 16 che ha modificato ed integrato la disciplina della TASI;

**RICHIAMATO** il Regolamento per la disciplina dell’Imposta Unica Comunale (IUC) – Componente TASI ed in particolare l’articolo 7, relativo all’abitazione principale e sue pertinenze;

**CONSIDERATO CHE**, per l’anno 2014, non sono previsti trasferimenti erariali compensativi del mancato gettito derivante dall’abolizione dell’Imposta Municipale Propria sull’abitazione principale e che, pertanto, è necessario dare copertura ai costi dei servizi indivisibili sopra individuati;

**RITENUTO** di stabilire, per l’anno 2014, le seguenti aliquote della TASI:

- aliquota pari al 2,4 per mille per l’abitazione principale (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e per le sue pertinenze, così come definite ai fini IMU.

La medesima aliquota si applica anche:

- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di Polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

- aliquota pari al 2 per mille per l'abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le sue pertinenze, così come definite ai fini IMU;
- aliquota pari allo 0 per mille per tutte le unità immobiliari alle quali si applica, per l'anno 2014, l'aliquota IMU dell'1,06 per cento;
- aliquota pari all'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art.13, comma 8, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, e successive modificazioni;
- aliquota pari all'1 per mille per tutti i restanti immobili;

**ATTESO CHE** il gettito della TASI, complessivamente stimato, derivante dall'applicazione delle predette aliquote, ammonta ad Euro 5.600.000,00;

**VISTO** l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, che disciplina la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti Locali e che è applicabile anche alla TASI, in quanto espressamente richiamato nei commi 676 e 682 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147;

**VISTO**, altresì, l'art. 1, comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, che stabilisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**PRESO ATTO CHE**, con Decreto del Ministero dell'Interno del 19 dicembre 2013, è stato disposto il differimento al 28 febbraio 2014 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali per l'anno 2014 e che, con successivo Decreto del 13 febbraio 2014, tale termine è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2014;

**RILEVATO CHE**, a norma dell'articolo 13, comma 15 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze - per la pubblicazione sul proprio sito informatico, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997 e,

comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario e Tributario ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

### **DELIBERA**

di **STABILIRE CHE**, per l'anno 2014, il gettito derivante dalla TASI, stimato in Euro 5.600.000,00, sia destinato alla copertura dei costi dei seguenti servizi indivisibili:

○ Illuminazione pubblica (copertura parziale)	euro	1.510.000,00
○ Manutenzione strade (copertura parziale)	euro	660.000,00
○ Segnaletica	euro	45.000,00
○ Piano neve	euro	236.225,00
○ Manutenzione verde	euro	2.400.000,00
○ Spesa personale della Polizia Locale (copertura parziale)	euro	<u>750.000,00</u>
<b>Totale</b>	<b>euro</b>	<b>5.601.225,00</b>

di **FISSARE**, per l'anno **2014**, le seguenti aliquote della TASI:

- aliquota pari al 2,4 per mille per l'abitazione principale (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e per le sue pertinenze, così come definite ai fini IMU.

La medesima aliquota si applica anche:

- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
  - ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di Polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- aliquota pari al 2 per mille per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le sue pertinenze, così come definite ai fini IMU;
  - aliquota pari allo 0 per mille per tutte le unità immobiliari alle quali si applica, per l'anno 2014, l'aliquota IMU dell'1,06 per cento;
  - aliquota pari all'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art.13, comma 8, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni;
  - aliquota pari all'1 per mille per tutti i restanti immobili;

di **PROVEDERE** ad inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – per la pubblicazione sul proprio sito informatico, secondo quanto disposto dall'art. 13, comma 15 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214.

\*\*\*\*\*

Il Presidente Longfils dà la parola all'Ass. Irpo che illustra brevemente non solo il punto 4 "Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione del Regolamento per l'applicazione della componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili)" all'o.d.g., bensì i punti 5 e 6 dell'o.d.g. stesso: 5 "Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote e detrazioni della componente IMU (Imposta Municipale Propria) - anno 2014"; 6 "Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote e della componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili) - ANNO 2014".

Terminato l'intervento dell'Ass. Irpo, il Presidente Longfils apre il dibattito. Intervengono, nell'ordine, i Consiglieri Buvoli, Baschieri, Romano, Piva, Spinoni, Acerbi, Aldini, Spallanzani e, di nuovo, l'Ass. Irpo.

Il dibattito si incentra non solo sul punto n.4 all'o.d.g., succitato, bensì sugli altri due punti 5 e 6 dell'o.d.g., anch'essi già citati.

Chiusi gli interventi di merito, il Presidente Longfils apre la fase delle dichiarazioni di voto.

Interviene il Consigliere Buvoli che annuncia il voto contrario del Gruppo Consiliare PD.

La proposta, posta ai voti, è approvata a maggioranza di voti espressi palesemente con votazione elettronica:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 35

Consiglieri votanti n. 33

Voti favorevoli: n. 21

Il Sindaco Sodano Nicola ed i Consiglieri: Acerbi Carlo, Badalucco Caterina, Baschieri Pier-Luigi, Bergamaschi Davide, Bettoni Alfredo, Bettoni Luigia, Bombonati Gianni, Comini Tiziano, Ferrazzi Pietro, Germiniasi Marco, Ghirardini Marco, Giatti Giacomo, Gorgati Andrea, Linardi Alfonso, Longfils Giuliano, Mazzoni Enzo, Riva Berni Sebastiano, Spallanzani Stefano, Spinoni Sonia, Voi Stefano

Voti contrari: n. 12

Consiglieri: Alberini Enrico, Aldini Fabio, Allegretti Massimo, Brioni Fiorenza, Buvoli Giovanni, Campisi Matteo, Grazioli Enrico, Ligabue Chiara, Murari Andrea, Piva Dorian, Romano Carlo, Scaglioni Giovanni

Astenuti: n. 2

Consiglieri: Benedini Viviano, Ciliegi Sergio

Risultano assenti i Consiglieri Banzi Fausto, Bondioli Bettinelli Claudio, de Marchi Luca, Simeoni Carlo, Stermieri Dino, Zecchini Benedetta.

Con separata votazione viene pure approvata, a maggioranza di voti, espressi palesemente con votazione elettronica, la proposta di DARE, per l'urgenza, immediata esecuzione alla presente delibera, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.8.2000, n.267: VOTI FAVOREVOLI N. 21, VOTI CONTRARI N. 12 Aldini Fabio, Allegretti Massimo, Alberini Enrico, Brioni Fiorenza, Buvoli Giovanni, Campisi Matteo, Grazioli Enrico, Ligabue Chiara, Murari Andrea, Piva Dorianò, Romano Carlo, Scaglioni Giovanni, ASTENUTI N. 2 Benedini Viviano, Cilegi Sergio.

UO/mb



**COMUNE DI MANTOVA**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**Giunta/Consiglio**

**OGGETTO: Imposta Unica comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote e della componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili) - ANNO 2014**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 07/03/2014

**Il Responsabile**  
**CF - Economico-Finanziario e Tributario**  
MALACARNE MARZIA  
(Firmato Digitalmente)



**COMUNE DI MANTOVA**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**Giunta/Consiglio**

**OGGETTO: Imposta Unica comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote e della componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili) - ANNO 2014**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere FAVOREVOLE , .

Mantova, 07/03/2014

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
MALACARNE MARZIA  
(Firmato Digitalmente)

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Prof. Giuliano Longfils

Il Segretario Generale  
F.to Dr. Annibale Vareschi

---

Per copia conforme ad uso amministrativo

Mantova, li

L'Incaricato

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato al Servizio di supporto agli organi eletti

C E R T I F I C A

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Mantova, li \_\_\_\_\_

L'incaricato al servizio  
F.to

---

Mantova, li

Divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorso del termine di dieci giorni dal primo giorno di pubblicazione senza opposizioni. (art. 134 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

L'Incaricato