



COMUNE DI
MANTOVA

PRESENTAZIONE Progetti PNRR Area Te

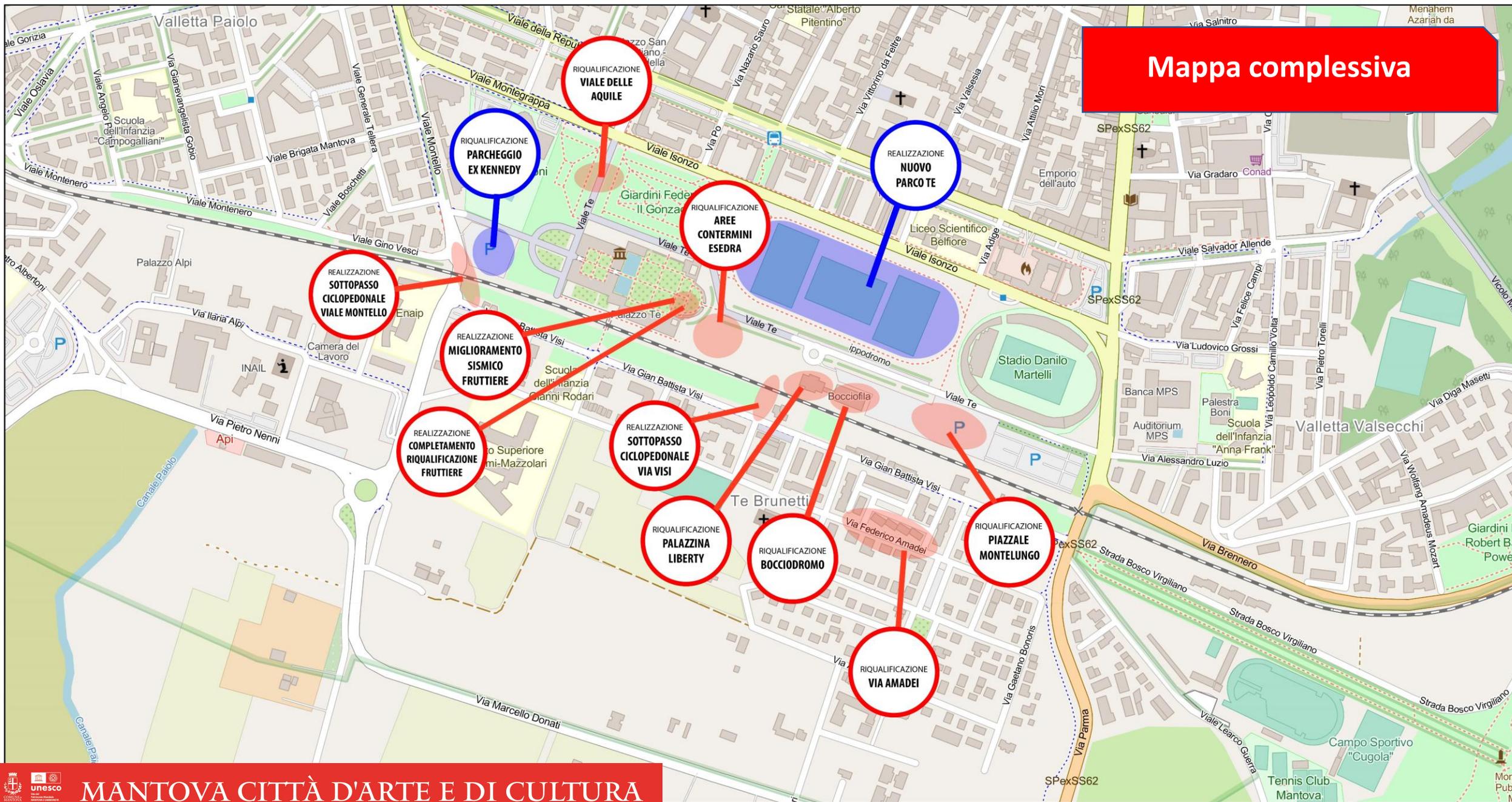
La città che cambia



Sito del
Patrimonio Mondiale
MANTOVA E SABBIONETA

MANTOVA CITTÀ D'ARTE E DI CULTURA

Mappa complessiva



RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA LIBERTY



PROGETTO

L'intervento prevede la riqualificazione dell'edificio, risalente agli anni '20 del '900, mantenendo la destinazione d'uso attuale di bar/ristorante con spazi polivalenti.

COSTO

1.630.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025

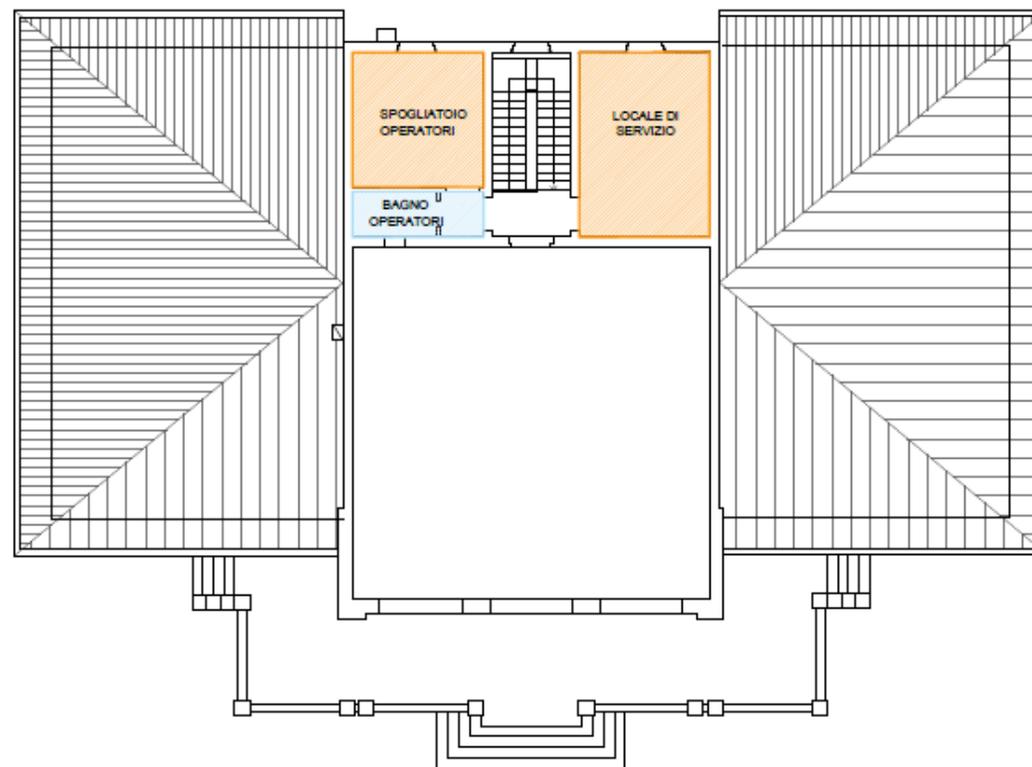


RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA LIBERTY

- ZONA RISTORANTE
- ZONA BAR
- SALE POLIVALENTI
- BAGNI PUBBLICO
- CUCINA, ZONA LAVAGGIO, DEPOSITO, SPOGLIATOI PERSONALE, ZONE DI SERVIZIO
- VANI TECNICI
- DISTRIBUZIONE
- INGRESSO PRINCIPALE
- INGRESSI SECONDARI

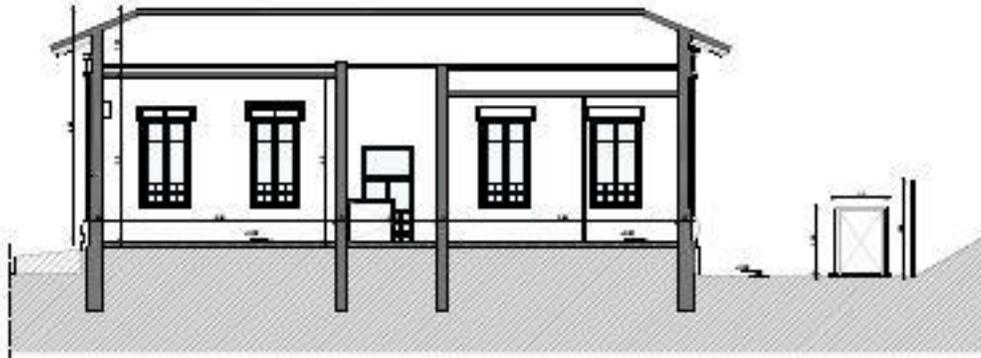


SCHEMA FUNZIONALE
Piano terra



SCHEMA FUNZIONALE
Primo piano

RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA LIBERTY



RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO



PROGETTO

Il progetto prevede di trasformare l'immobile denominato ex bocciodromo in uno centro culturale giovanile per la musica e lo spettacolo.

COSTO

3.000.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

SETTEMBRE 2023

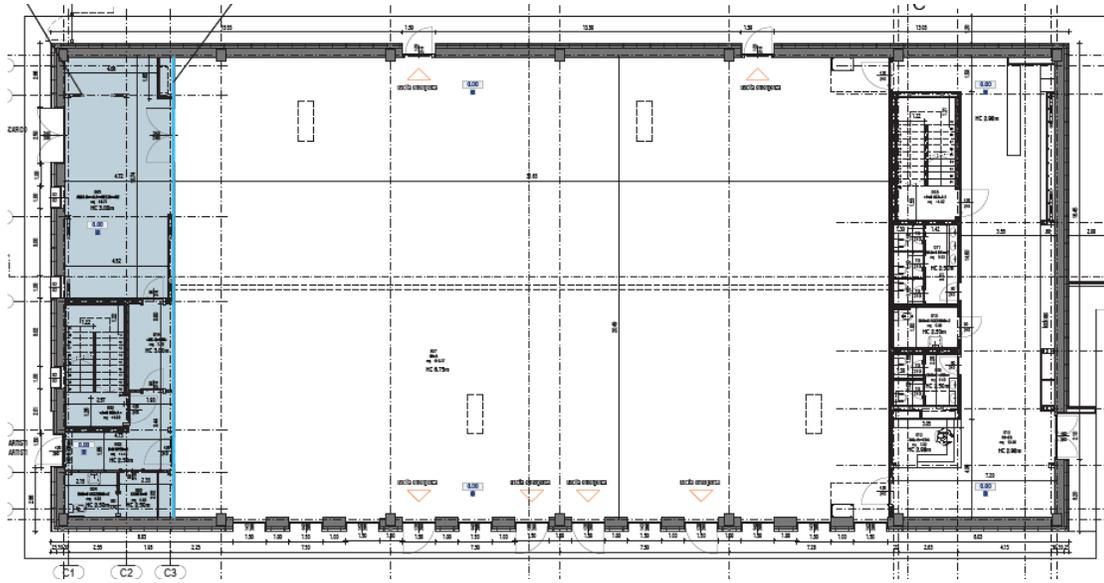
PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025

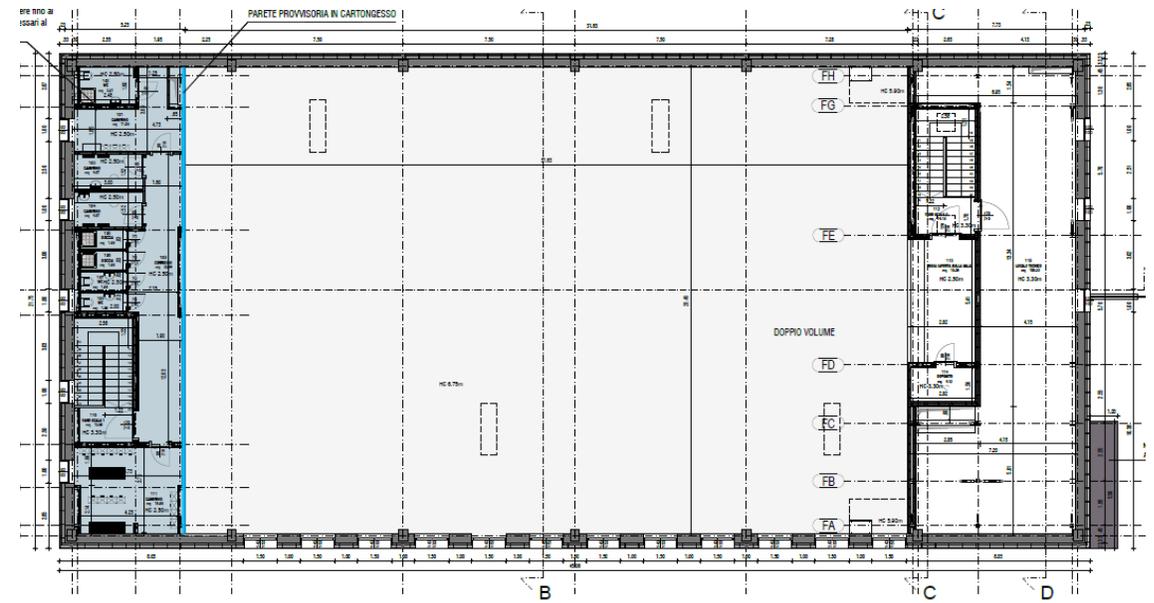


FOTOINSERIMENTO 2 - INGRESSO

RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO



PIANTA
Piano terra



PIANTA
Primo piano

RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO



VISTA DAL PARCO



PROGETTO

Il progetto in continuità con gli interventi su piazzale Montelungo riprende il percorso veicolare di servizio parallelo a Viale Te. In corrispondenza del nuovo sottopasso ciclo pedonale si prevede di realizzare una piazza in leggera raccordata all'area feste tramite un'ampia scalinata di raccordo per ampliare lo spazio di socialità.

COSTO

700.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025

RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO MONTELLUNGO

PROGETTO

Il progetto prevede la realizzazione di una pavimentazione in pietra naturale grigia (pietra serena) e la messa in opera di un sistema di illuminazione analoga a quella in progetto per le Aquile EST. Verranno inoltre raccordati i percorsi pedonali e ciclabili esistenti con finiture a 'triplo strato' e ridisegnati i 'bordi' delle aiuole del giardino

COSTO

500.000 €

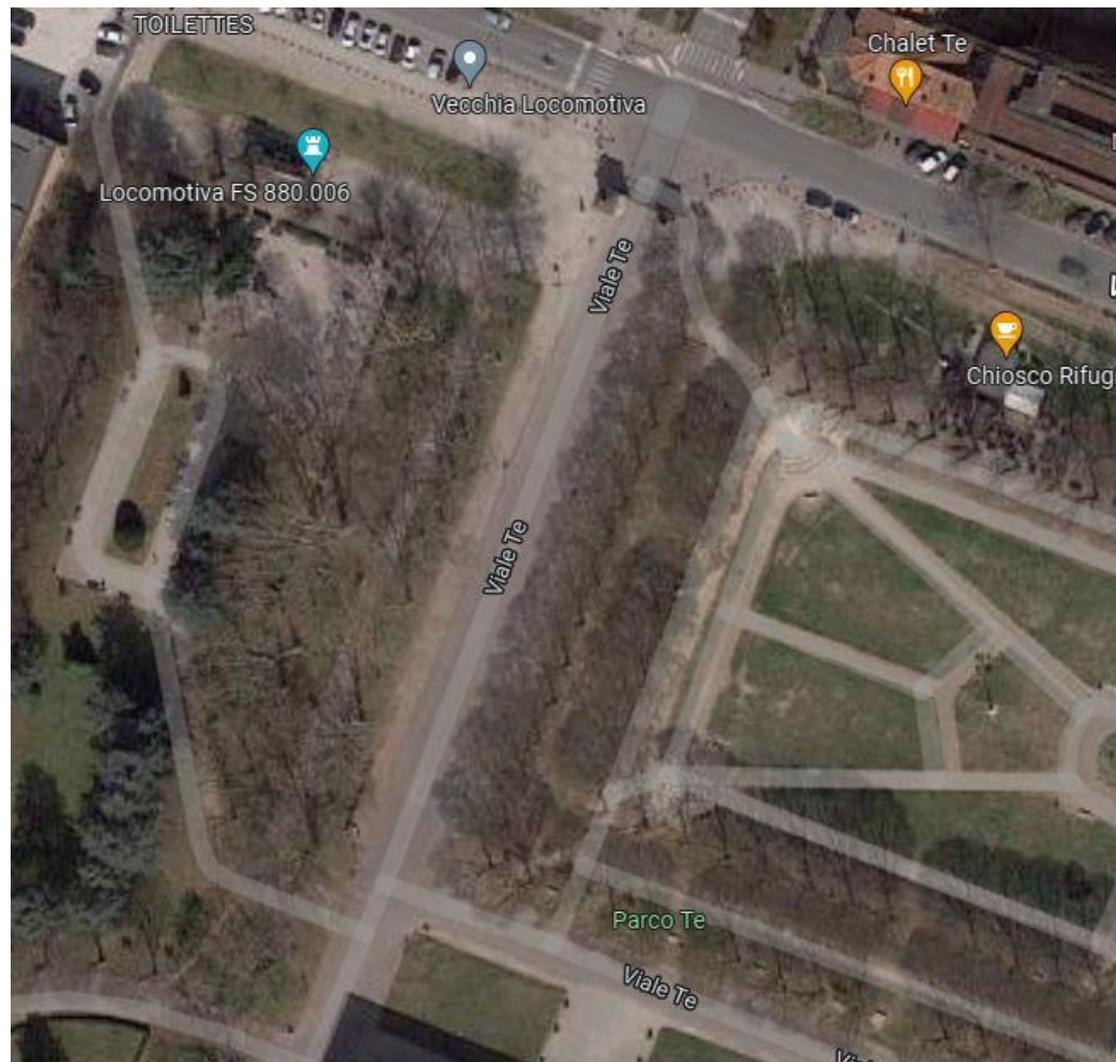
PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025

RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE



PROGETTO

Il progetto in continuità con gli interventi su piazzale Montelungo riprende il percorso veicolare di servizio parallelo a Viale Te. In corrispondenza del nuovo sottopasso ciclo pedonale si prevede di realizzare una piazza in leggera raccordata all'area feste tramite un'ampia scalinata di raccordo per ampliare lo spazio di socialità.

COSTO

700.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025

RIQUALIFICAZIONE AREE CONTERMINI ALL'ESEDRA



SOTTOPASSO VIA VISI

PROGETTO

Il sottopasso ciclopeditonale che collega **via Visi** con l'area nuovo Parco Te e che una volta ultimato consentirà di migliorare la mobilità lenta nella zona centrale del quartiere. L'inizio dell'asse di progetto è ubicato 20m ad est rispetto l'ingresso del parcheggio del "Circolo Arci Te Brunetti" in corrispondenza della attuale fermata BUS, che sarà pertanto riposizionata come previsto dal Masterplan del Comune di Mantova con un golfo dedicato 30m più ad ovest.

L'allineamento del tracciato scelto è finalizzato a mantenere intatto il parcheggio auto posto tra via Visi e la linea ferroviaria e allo stesso tempo massimizzare l'area a verde esistente; il percorso termina in corrispondenza del marciapiede esistente e sfrutta l'attuale attraversamento per collegarsi al percorso ciclopeditonale a sud di via Visi.

COSTO

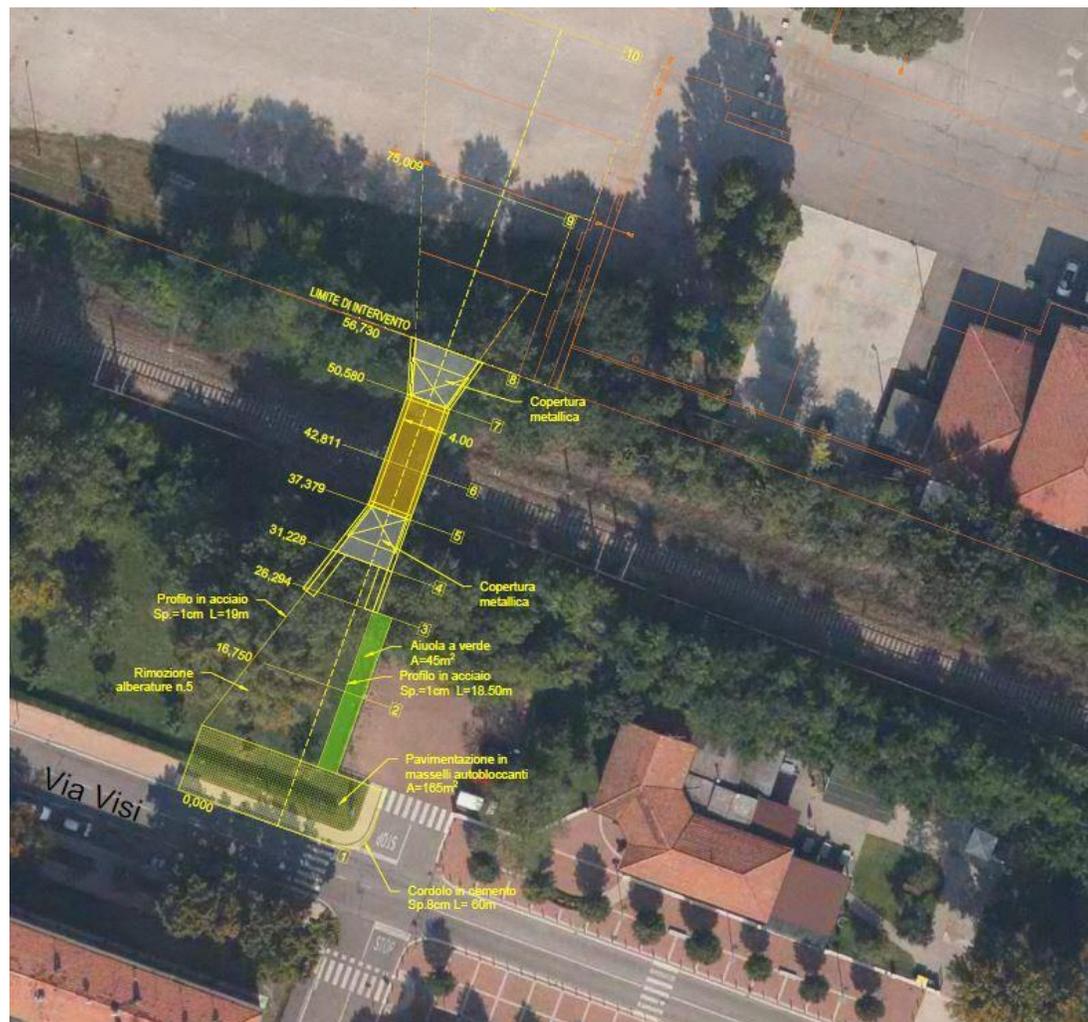
1.200.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025



SOTTOPASSO VIALE MONTELLO

PROGETTO

Il sottopasso ciclopedonale collega via Visi con **viale Montello** all'altezza del parcheggio Primaticcio (Ex Kennedy). Il progetto di fattibilità tecnico ed economica prevede di collegare attraverso un sottopasso ciclopedonale, di larghezza pari a 3 metri, altezza 3,60 metri e lunghezza di 10 metri, i percorsi pedonali e ciclopedonali esistenti tra via Visi e viale Montello.

Il tracciato della nuova pista ciclopedonale inizia a sud della Linea ferroviaria in corrispondenza dell'attraversamento pedonale prossimo alla rotatoria.

COSTO

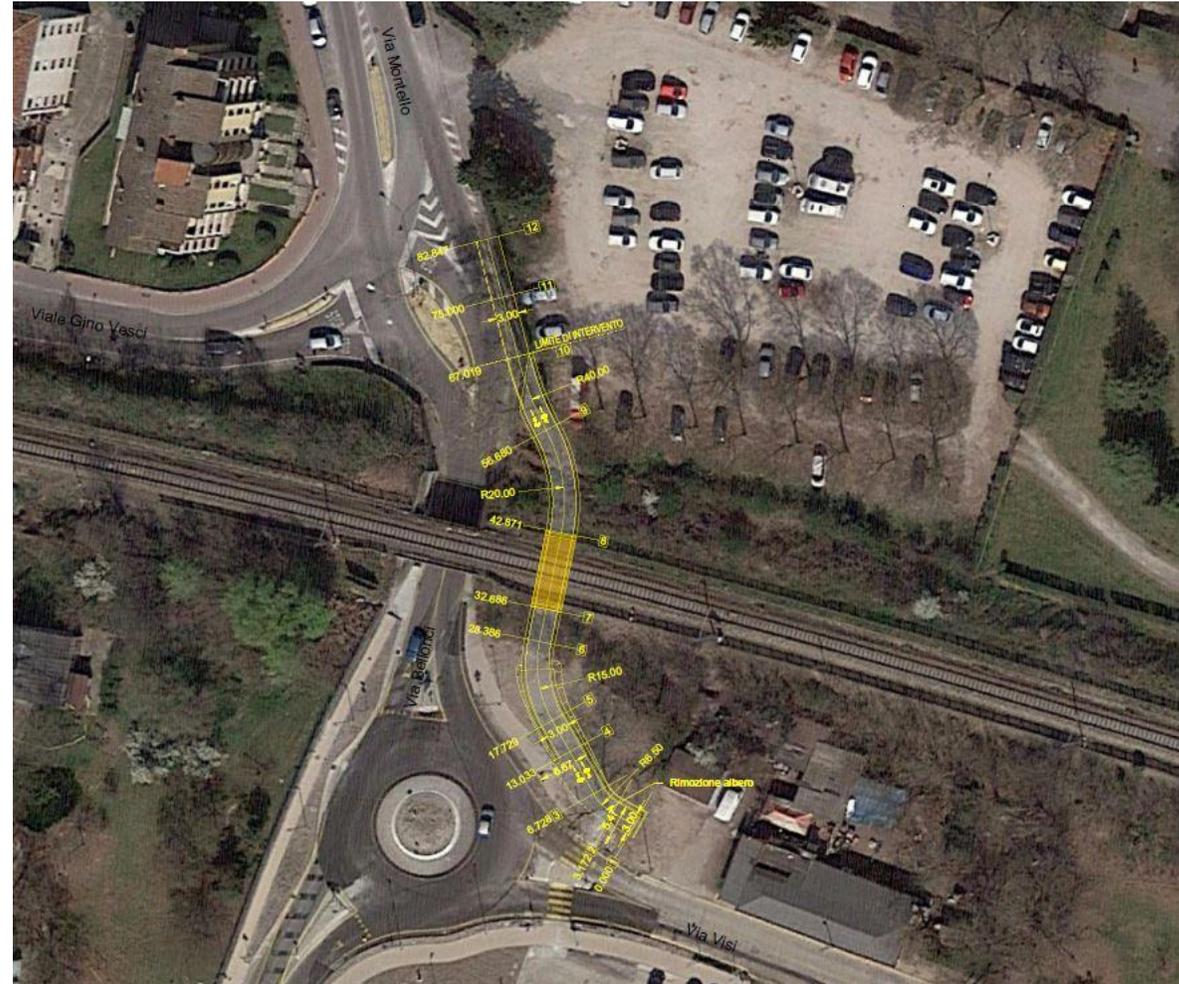
1.000.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025



RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO EX KENNEDY

PROGETTO

L'intervento in progetto propone la riqualificazione di un nodo strategico sia sotto il profilo viabilistico che sotto il profilo dell'accessibilità a tutto il sistema monumentale di Palazzo Te. Le aree interessate possono essere suddivise come segue:

- area di transito automobilistico (Viale Montello e Viale G. Vesci);
- area di transito ciclopedonale e di accesso a palazzo Te (Via F. Primaticcio);
- area di sosta (area di pertinenza dell'ex complesso scolastico Kennedy).

COSTO

580.000 €

PREVISIONE INIZIO LAVORI

OTTOBRE 2023

PREVISIONE FINE LAVORI

ENTRO FINE 2025



RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO EX KENNEDY

