



**Settore: OP - Risorse Umane Organizzazione - Settore Affari Generali e Istituzionali**

**Protocollo: 30203.30203/2013**

**Determinazione n. 1195 del 12/05/2022**

**Oggetto: ABACO SPA: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE ODA SUL MEPA DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA AL SISTEMA DI GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE DENOMINATO SITI PATRI E AL SISTEMA DATAHUB PER LA GESTIONE CARTOGRAFICA INTEGRATA - ANNO 2022.**

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO CHE:**

- la D.C.C. n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2022-2024;
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 (immediatamente esecutiva) con cui la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;

### **CONSIDERATO** che il Comune di Mantova sta utilizzando i seguenti software:

- SIT denominato Siti comprensivo di modulo SITIPATRI per la gestione del patrimonio immobiliare, della gestione delle locazioni e funzioni catastali fornito in licenza d'uso dalla Società Abaco s.p.a.
- DataHub per la gestione cartografica integrata.

### **VISTA** la necessità di gestire i sistemi sopra citati attraverso canoni di assistenza che comprendono:

- Manutenzione correttiva dei software forniti in licenza d'uso;
- fornitura delle versioni aggiornate;
- assistenza telefonica e telematica;

### **RISCONTRATO** che la società ABACO s.p.a. è l'unica autorizzata ad effettuare attività di manutenzione, modifica e aggiornamento sui software sopra citati essendo unica proprietaria;

### **VISTA** la det. n.1214/2021 con la quale è stato affidato alla Società ABACO spa – P.IVA 01588630200 – Piazza Vilfredo Pareto 9 – 46100 Mantova, il servizio di assistenza al sistema di gestione del patrimonio immobiliare dell'Ente denominato Siti Patri e al sistema DataHub per la gestione cartografica integrata per l'anno 2021;

### **RITENUTO** necessario procedere anche per l'anno 2022;

### **VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, a mente del quale "le Amministrazioni Pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse";

### **PRESO ATTO** che a far data dal 15 agosto 2012, ai sensi dell'art.1 comma ai sensi dell'art. 1 comma 8 legge 7 agosto 2012, n.135 spending review 2, i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi con i mezzi messi a disposizione da Consip spa sono nulli e costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;

### **CONSIDERATO** che in ordine alle disposizioni in materia di acquisti di beni e servizi (legge 488/99 art. 26 comma 3, come modificato dal D.L. 168/2004) al momento non risultano attive convenzioni presso Consip che prevedono la fornitura in oggetto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DATO ATTO** dei contenuti e delle semplificazioni in materia di contratti pubblici introdotti dal D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, successivamente modificato dall'art. 51 del DL77/2021 convertito dalla L.108/2021 e, in particolare, dell'art. 1, comma 2, lett. a) che, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, afferma che le stazioni appaltanti procedono ad affidare le attività di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, d'importo inferiore a € 139.000,00, mediante affidamento diretto;

**RITENUTO** pertanto di ricorrere al Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni (MEPA);

**RISCONTRATO** che la Società ABACO spa, attraverso il Mercato Elettronico, offre il servizio di assistenza ai sistemi SITIPATRI e DataHub per l'anno 2022 ad un costo totale di € 16.500,00 oltre IVA 22% e che il costo è inferiore rispetto all'anno 2021;

**RITENUTO** quindi di affidare alla società ABACO spa l'assistenza e la manutenzione per l'anno 2022 di quanto sopra indicato ad un costo complessivo di € 20.130,00 IVA compresa;

**DATO ATTO** che trattasi di attività istituzionale in regime fiscale split payment che è stato acquisito il codice CIG Z6F365E178;

**DATO ATTO** altresì che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

**VERIFICATA** la regolarità del DURC (documentazione agli atti);

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016

**VISTO** lo Statuto del Comune;

**VISTO** il Regolamento di contabilità.

**VISTI** gli art. 107, 153 e 183 del Dlgs 18/8/2000 n. 267

## DETERMINA

**PROCEDERE** all'affidamento diretto, tramite ODA sul Mepa, del servizio di assistenza al sistema di gestione del patrimonio immobiliare dell'ente denominato SITI PATRI e al sistema DataHub per la gestione cartografica integrata, alla Società ABACO spa – P.IVA 01588630200 – Piazza Vilfredo Pareto 9 – 46100 Mantova per l'anno 2022;

**IMPEGNARE** la spesa totale pari a € 20.130,00 iva compresa attingendo al capitolo 110138 del bil. 2022 Art.: 1322 - Conto Fin.: U.1.03.02.19.001 CDR: P091 CDG: P091 CIG Z6F365E178- Miss. 01 – Prg 08

**DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

**CONSIDERATO** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che l'imputazione della spesa avvenga nell'esercizio finanziario in cui la singola obbligazione passiva risulta esigibile, si dà atto che la fornitura è resa nel 2022 e scade il 31/12/2022.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2022/2970/1	Z6F365E178		2022/110138/1322	U.1.03.02.19.001	P091	P091	P00	20130,00	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Annamaria Sposito**  
SPOSITO ANNAMARIA / INFOCERT SPA

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*