



PG 23585.23585/2023

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL ' OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL ' INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. NEXT GENERATION EU. AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA CARLO COLLODI - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA. CUP I64E22000150006- CIG 9781305C39

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 04.05.2023

Il giorno 04.05.2023 alle ore 14:30 si è riunito in teleconferenza il Seggio di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduto dal RUP Geom. Mauro Coffani, del Settore Lavori Pubblici del Comune di Mantova. Assistono il Presidente nello svolgimento della procedura, in qualità di testi:

- Dott.ssa Barbara Borghi, Funzionario E.Q.– Ufficio Contratti, con funzioni di teste
- Dott.ssa Giada Romanazzo, Funzionario Ufficio Contratti, con funzioni di teste e segretario verbalizzante.

Si dà atto che, come indicato nella lettera invito, non è prevista la presenza di pubblico all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche. La presente procedura risulta, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente telematica pertanto la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso, nonché dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel.

Premesso che:

- Con determinazione n. 798 del 22.03.2023, si è dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, provvedendo alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla gara da svolgersi in modalità telematica mediante Piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'intervento: **PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. NEXT GENERATION EU. AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA CARLO COLLODI CUP I64E22000150006- CIG 9781305C39;**
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 23.03.2023 sulla piattaforma SINTEL (ID 167032741) all'Albo pretorio e sul profilo istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara - Aperti – Lavori;
- entro il termine del 03.04.2023 ore 10:00 sono pervenute n. 104 manifestazioni di interesse a cui il sistema ha assegnato automaticamente un protocollo informatico identificativo (ID) in ordine di inserimento, come risulta dall'elenco posto agli atti con prot. riservato n.0036576/2023;
- in data 03.04.2023 si sono svolte, a cura del RUP, le operazioni di sorteggio, come da verbale in atti con prot.36759/23, finalizzate all'individuazione degli operatori sorteggiati a cui inviare la lettera d'invito
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 dell'11.04.2023 di approvazione del progetto esecutivo è stato rideterminato il quadro economico, per un importo complessivo di Euro 502.748,29, di cui Euro 489.865,02 per lavori a base d'asta ed Euro 12.883,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- Con successiva Determinazione n. 1064 del 19.04.2023 sono stati approvati la lettera di invito, con i relativi allegati e l'elenco delle imprese sorteggiate da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in , per l'importo presunto a base di gara di Euro 502.748,29 di cui Euro 489.865,02 per lavori a base d'asta ed Euro 12.883,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:

Precisato che:

- L'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- In conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi tre decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- Essendo le imprese invitate inferiori a 15 la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova.

Il Presidente quindi dà atto che:

- In esecuzione della succitata Determinazione n. 1064 del 19.04.2023 sono stati invitati a presentare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 04.05.2023, con procedura negoziata in SINTEL ID 168265439 i seguenti 10 operatori economici sorteggiati:

| | DENOMINAZIONE | CODICE FISCALE | SEDE |
|----|-----------------------------------|----------------|--------------------------|
| 1 | VEZZOLA S.p.A. | 01547140176 | LONATO DEL GARDA (BS) |
| 2 | GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL | 03288600178 | GUSSAGO (BS) |
| 3 | EDIL FACCIO SRL | 02838720247 | MONTECCHIO MAGGIORE (VI) |
| 4 | I.C.G. S.R.L. | 02386650200 | CURTATONE (MN) |
| 5 | BDM Group Srl | 02974280345 | PARMA |
| 6 | TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L. | 04289250237 | ISOLA RIZZA (VI) |
| 7 | VIVIANI IMPIANTI SRL | 1111070154 | CALUSCO D'ADDA (BG) |
| 8 | METRO COSTRUZIONI SRL | 01656370200 | QUISTELLO (MN) |
| 9 | EFFEBI COSTRUZIONI SRL | 02412150233 | VIGASIO (VR) |
| 10 | FRATELLI MAROTTA S.R.L. | 02032790640 | ROTONDI (AV) |

- Entro il termine suindicato risultano pervenute e validamente trasmesse tramite Sintel, n. 4 offerte, qui riportate in ordine di presentazione e con il relativo protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

| | ID OFFERTA | DENOMINAZIONE | COD. FISCALE | SEDE | FORMA |
|---|---------------|-----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| 1 | 1683189319708 | GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL | 03288600178 | GUSSAGO (BS) | SINGOLA |
| 2 | 1683131015933 | METRO COSTRUZIONI SRL | 01656370200 | QUISTELLO (MN) | SINGOLA |
| 3 | 1683030432724 | I.C.G. S.R.L. | 02386650200 | CURTATONE (MN) | SINGOLA |
| 4 | 1683129650428 | BDM Group Srl | 02974280345 | PARMA | SINGOLA |

Il Presidente, coadiuvato dai due testi, seleziona dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura" e con un'unica azione effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto tutte vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa". Tramite il pulsante "Dettaglio", che appare a lato di ciascun concorrente, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme alle prescrizioni della lettera invito, anche per quanto riguarda i requisiti morali dichiarati e il possesso della qualificazione SOA richiesta per l'effettuazione dei lavori.

Il Presidente, concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dà atto che la fase di verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna Busta Amministrativa risulta completo e conforme, pertanto dispone l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Quindi si procede all'apertura delle Buste Economiche. Tramite l'apposita funzione il sistema permette di visualizzare gli sconti inseriti a sistema da ciascun concorrente. Inoltre, utilizzando il campo "Dettaglio", si effettua la verifica del documento "Modello Offerta economica", che viene scaricato e salvato.

Tutte le offerte economiche risultano correttamente compilate, con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto.

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non è esercitabile la procedura di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020. La graduatoria provvisoria, a seguito dei ribassi offerti, pertanto, risulta così composta:

| | ID OFFERTA | DENOMINAZIONE | RIBASSO |
|---|---------------|-----------------------------------|---------|
| 1 | 1683189319708 | GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL | 15,25 |
| 2 | 1683131015933 | METRO COSTRUZIONI SRL | 11,94 |
| 3 | 1683030432724 | I.C.G. S.R.L. | 9,89 |
| 4 | 1683129650428 | BDM Group Srl | 7,53 |

Dalla suddetta graduatoria risulta aggiudicatario provvisorio la ditta Gruppo Bianchetti Costruzioni, con sede in Gussago (BS) Via Leonardo da Vinci n. 15/F, C.F. e P.IVA 03288600178 per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 15,25% (pari ad Euro 74.704,41) di Euro 415.160,61 a cui si aggiungono Euro 112.883,27 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 428.043,88 oltre IVA.

Il RUP, dato atto della tipologia dei lavori, del computo metrico posto a base di gara, dei prezzi di mercato, con i conseguenti ribassi applicati agli affidamenti relativi a lavorazioni analoghe, considera congruo il ribasso offerto dall'aggiudicatario provvisorio. Il RUP dà quindi atto che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta dell'aggiudicatario provvisorio non presenta i caratteri dell'offerta anormalmente bassa.

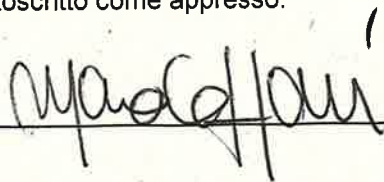
Il Presidente propone, pertanto, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge, di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicatario provvisorio la ditta Gruppo Bianchetti Costruzioni, con sede in Gussago (BS) Via Leonardo da Vinci n. 15/F, C.F. e P.IVA 03288600178.

La seduta termina alle ore 15:10, sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente

Geom. Mauro Coffani



Testimoni:

Dott.ssa Barbara Borghi



Dott.ssa Giada Romanazzo con funzioni di segretario verbalizzante

