



**Settore: CU - Settore Cultura Turismo e Promozione della Città Servizi Biblioteche Archivi e Unesco**

**Protocollo: 21341.21341/2023**

**Determinazione n. 969 del 06/04/2023**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE ALLESTIMENTO DEL MANTOVA E SABBIONETA HERITAGE CENTRE PESCHERIE DI GIULIO ROMANO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L.76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E S.M.I. - PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA. AVVIO DELLA PROCEDURA ED APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA. CUP I69G22000200001 - CIG 968243347A**

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con DCC n. 85 del 21/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- con DGC n. 3 del 4/01/2023 (immediatamente eseguibile) la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione Piano esecutivo di Gestione anni 2023-2025;
- con D.C.C. n. 12 del 27/2/2023 sono state approvate le variazioni al bilancio anni 2023-2025;
- con D.G.C. n. 129 del 24/6/2020 è stato approvato il "Piano di gestione del sito Mantova e Sabbioneta –anno 2020";
- i Comuni di Mantova e di Sabbioneta, rispettivamente con D.G.C. n. 343/2022 e D.G.C. n. 206/2022, hanno approvato il "Protocollo di Intesa tra il Comune di Mantova e il Comune di Sabbioneta ai fini della gestione del sito "Mantova e Sabbioneta", iscritto nella lista del patrimonio mondiale UNESCO il 7 luglio 2008 (Periodo 2023-2025)".

**DATO ATTO** che:

- con Determinazione n. 719 del 14.03.2023 è stato approvato l'avviso pubblico per manifestazione interesse alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- l'avviso prot. n. 30329/2023 è stato pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente/bandi e contratti" del sito istituzionale del comune di Mantova, all'albo pretorio, nonché sulla piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia (ID 166720051) dal 17.03.2023 al 03.04.2023;
- entro il suddetto termine hanno risposto validamente gli operatori come risultanti dal verbale di verifica candidature prot. n. 37553/2023 in atti, che resterà secretato sino alla scadenza prevista per la presentazione delle offerte;

**RITENUTO** pertanto di procedere con la diramazione dell'invito alla procedura negoziata da espletarsi sulla piattaforma Sintel di Aria S.p.A. Regione Lombardia;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 50/2016 che dispone che "ANAC, attraverso linee guida, bandi-tipo, capitolati-tipo, contratti-tipo ed altri strumenti di regolazione flessibile, comunque denominati, garantisce la promozione dell'efficienza, della qualità dell'attività delle stazioni appaltanti" (art. 213, comma 2) e che «successivamente alla adozione da parte dell'ANAC di bandi tipo, i bandi di gara sono redatti in conformità agli stessi» (art. 71), precisando ulteriormente che "le stazioni appaltanti nella delibera a contrarre motivano espressamente in ordine alle deroghe al bando- tipo";

**PRESO ATTO** che con deliberazione ANAC n. 1228 del 22/11/2017, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 298 del 22/12/2017, è stato approvato il Bando-tipo n. 1/2017, ai sensi dell'art. 213, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi e forniture nei settori ordinari, di importo pari o Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

superiore alla soglia comunitaria, aggiudicati all'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

**PRESO ATTO**, altresì, che nella stessa deliberazione ANAC ha previsto che la circostanza che la gara sia telematica costituisce adeguata motivazione di scostamento dalle previsioni del Disciplinare tipo, pertanto, in caso di gara telematica le stazioni appaltanti apporteranno le opportune modifiche al testo del Disciplinare, per la gestione telematica della procedura;

**RITENUTO** opportuno, per omogeneità dei procedimenti, conformare la procedura negoziata sottosoglia per l'affidamento dell'appalto con quanto previsto da ANAC nell'atto sopraccitato per procedure soprasoglia, applicando le disposizioni del Bando tipo per quanto compatibili alla procedura in oggetto;

**VISTI** i sottoelencati documenti di gara, che, insieme con le disposizioni contenute nella presente determinazione, disciplinano la procedura:

1. Progettazione;
2. Capitolato speciale con i suoi allegati:
  - 2.1 All. 2.1\_relazione
  - 2.2 All. 2.2\_ PESCHERIE GENERALI\_SCALA1A100
  - 2.3 All. 2.3\_ PESCHERIE HC\_SCALA1A50
3. Duvri
4. Lettera invito con i suoi allegati:
  - 4.1 All. A - Istanza di partecipazione;
  - 4.2 All. B - Dichiarazione Sostitutiva;
  - 4.3 All. C - DGUE (versione editabile);
  - 4.4 All. D - Modello Offerta economica;
  - 4.5 All E – Dichiarazione assenza conflitto interesse
  - 4.6 All.F – Dichiarazione titolare effettivo
5. Patto d'integrità;

**DATO ATTO** che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la realizzazione di uno spazio di narrazione e interpretazione delle Pescherie di Giulio Romano, dedicato al secolare rapporto della città con l'acqua;
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento del servizio di predisposizione di un progetto di allestimento e relativa realizzazione del "*Mantova e Sabbioneta Heritage Centre – Pescherie di Giulio Romano*", per il raggiungimento dello scopo sopra indicato;
- le clausole essenziali sono indicate nel Capitolato speciale di Appalto;
- l'importo stimato dell'appalto è pari ad euro 63.160,00, oltre IVA, di cui € 700,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI);
- a base d'asta è posta la somma di € 60.000 iva esclusa;
- sono previsti interventi di assistenza e manutenzione ordinaria per l'anno 2024, per l'importo massimo raggiungibile pari ad € 2.460,00 Iva esclusa;
- l'affidamento avrà la durata dalla stipula del contratto ovvero dal verbale di consegna anticipata sino al 31.12.2023, salvo gli interventi di assistenza e manutenzione ordinaria sopraccitati, da rendersi nell'anno 2024;
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, mediante scrittura privata in modalità elettronica;
- la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e smi non è dovuta e sarà richiesta la sola cauzione definitiva a carico dell'aggiudicatario, secondo le disposizioni dell'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;

**STABILITO**, altresì, che:

- l'affidamento verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e che, in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D. Lgs. 50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;
- il D.P.R. 207/2010 (parti in vigore);
- lo Statuto del Comune di Mantova;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Mantova;
- il Regolamento dei contratti del Comune di Mantova;

**DETERMINA**

**ATTIVARE** la procedura negoziata tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel di Aria S.p.A. Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, del D. L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e smi, per l'affidamento del servizio di progettazione e realizzazione allestimento del Mantova e Sabbioneta Heritage Centre Pescherie di Giulio Romano – CUP I69G22000200001- CIG: 968243347A;

**APPROVARE** la documentazione di gara, composta da:

1. Progettazione;
2. Capitolato speciale con i suoi allegati:
  - 2.1 All. 2.1 \_relazione
  - 2.2 All. 2.2\_ PESCHERIE GENERALI\_SCALA1A100
  - 2.3 All. 2.3\_ PESCHERIE HC\_SCALA1A50
3. Duvri
4. Lettera invito con i suoi allegati:
  - 4.1 All. A - Istanza di partecipazione;
  - 4.2 All. B - Dichiarazione Sostitutiva;
  - 4.3 All. C - DGUE (versione editabile);
  - 4.4 All. D - Modello Offerta economica;
  - 4.5 All. E – Dichiarazione assenza conflitto interesse
  - 4.6 All. F – Dichiarazione titolare effettivo
5. Patto d'integrità;

**APPROVARE**, altresì, l'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, come da verbale di verifica;

**STABILIRE**, come risulta dalla sopra elencata documentazione, che:

- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 (offerta tecnica 80 punti e offerta economica 20 punti), come stabilito all'art. 18 della lettera di invito;
- a base d'asta è posto la somma di € 60.000,00, oltre Iva;
- il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Graziella Tuzza, funzionario del Settore Cultura, Turismo e Promozione della Città, già nominata con la citata Determinazione n. 719 del 14.03.2023.

**IL DIRIGENTE**

**Dott.ssa Giulia Pecchini**

PECCHINI GIULIA / InfoCamere S.C.p.A.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente