



**Settore: CU - Settore Cultura Turismo e Promozione della Città Servizi Biblioteche Archivi e Unesco**

**Protocollo: 21341.21341/2023**

**Determinazione n. 719 del 14/03/2023**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE ALLESTIMENTO DEL MANTOVA E SABBIONETA HERITAGE CENTRE PESCHERIE DI GIULIO ROMANO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L.76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E SMI-PROCEDURA SVOLTA CON UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA. AVVIO DELLA PROCEDURA ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.  
CUP I69G22000200001 - CIG 968243347A**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- con D.C.C. n. 85 del 21/12/2022 è stato approvato il bilancio finanziario anni 2023-2025 e la nota di aggiornamento al DUP anni 2023-2025;
- con D.G.C. n. 3 del 4/01/2023 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione anni 2023-2025 – parte finanziaria;
- con D.C.C. n. 12 del 27/2/2023 sono state approvate le variazioni al bilancio anni 2023-2025;
- con D.G.C. n. 129 del 24/6/2020 è stato approvato il “Piano di gestione del sito Mantova e Sabbioneta – anno 2020”;
- i Comuni di Mantova e di Sabbioneta, rispettivamente con D.G.C. n. 343/2022 e D.G.C. n. 206/2022, hanno approvato il “Protocollo di Intesa tra il Comune di Mantova e il Comune di Sabbioneta ai fini della gestione del sito "Mantova e Sabbioneta", iscritto nella lista del patrimonio mondiale UNESCO il 7 luglio 2008 (Periodo 2023-2025)”.

### PREMESSO altresì che:

- l'Amministrazione comunale in virtù delle priorità del mandato amministrativo 2020-2025 e del Documento Unico di Programmazione 2021-2023 attua politiche di promozione e produzione culturale, tutela, recupero e valorizzazione del patrimonio storico, artistico, architettonico;
- relativamente al Servizio unesco, il DUP corrispondente è “Mantova e Sabbioneta patrimonio mondiale nella vita collettiva” e il “Piano di gestione del sito Mantova e Sabbioneta – anno 2020”, approvato con DGC n. 129 del 24/6/2020, contempla nell'ambito del Piano della Trasmissione, Formazione e Comunicazione la realizzazione del Mantova e Sabbioneta Heritage Center, dando pienamente risposta alla vision stessa del Piano: “Assegnare agli elementi che costituiscono il sito Mantova e Sabbioneta, nelle sue componenti materiali e immateriali, una funzione nella vita collettiva”;
- con Decreto Ministeriale n. 249 del 15/06/2022 “Individuazione degli interventi a favore dei Siti italiani iscritti nella “Lista del Patrimonio Mondiale dell'UNESCO” ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. a), c), d), d-bis) della legge 20 febbraio 2006, n. 77 – EF 2021” è stato assegnato al Comune di Mantova, in qualità di soggetto referente del sito, un contributo per lo svolgimento del progetto “Mantova e Sabbioneta Heritage Centre: uno spazio diffuso per l'interpretazione del sito”;
- il sopraccitato progetto mira a strutturare un centro per l'interpretazione del sito unesco, in forma di sistema diffuso sul territorio, attraverso la valorizzazione di diversi luoghi strategici. Gli spazi individuati corrispondono ad edifici che tornano ad essere accessibili alla comunità ed offrono, per la loro particolare collocazione, la possibilità di leggere il sito Patrimonio Mondiale da prospettive differenziate: a Mantova la Torre della Gabbia e le Pescherie di Giulio Romano mostrano rispettivamente la città dall'alto e la città d'acqua; a Sabbioneta il Palazzo del Cavalleggero e Palazzo Giardino mostrano la forma e gli spazi della città.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DATO ATTO CHE** relativamente alle Pescherie di Giulio Romano, il Comune, nell'ambito del succitato progetto, deve provvedere a dotare le Pescherie di installazioni fisiche e/o sensoriale idonee ad una valorizzazione e fruizione suggestiva dello spazio e allo svolgimento di attività di interpretazione e conoscenza del Patrimonio.

**RITENUTO** pertanto necessario indire apposita procedura per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di progettazione e relativa realizzazione del "Mantova e Sabbioneta Heritage Centre – Pescherie di Giulio Romano", al fine di creare uno spazio di narrazione e interpretazione delle Pescherie di Giulio capace di veicolare i valori che hanno condotto Mantova e Sabbioneta al riconoscimento di sito unesco, concentrando l'attenzione sulla funzione, sul ruolo e sul significato che l'acqua ha rivestito e riveste per la città e per la comunità.

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999, a mente del quale "le Amministrazioni Pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse".

**CONSIDERATO** che in ordine alle disposizioni in materia di acquisti di beni e servizi, al momento non risultano attive convenzioni presso Consip che prevedono il servizio in oggetto.

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, e modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, che prevede, per servizi di importo superiore ad € 139.000,00, l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenco operatori economici.

**VALUTATO** di ricorrere alla procedura indicata al punto precedente, nonostante il valore stimato del presente appalto sia inferiore a € 139.000,00, in quanto, per la natura del servizio in oggetto, la scelta dell'operatore cui affidarlo non può prescindere dalla valutazione dell'offerta tecnica da esso proposta in merito alle modalità con cui intende progettare e realizzare un allestimento che dovrà superare la logica tradizionale, attraverso l'utilizzo di postazioni e apparati espositivi e narrativi di diversa natura che risultino evocativi e sensitivi rispetto al vissuto e alla memoria del luogo e che mirino ad un coinvolgimento emozionale del pubblico.

**DATO ATTO** che il Comune di Mantova non dispone di un albo fornitori dal quale estrarre i cinque operatori.

**RITENUTO** quindi opportuno procedere con pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse all'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente, sotto la sezione Bandi e contratti, per un periodo non inferiore a 15 giorni, secondo quanto disposto dalle linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C., approvate con Deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate con Deliberazione n. 206 del 01/03/2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti" e, in particolare, i seguenti articoli:

- Art. 29 "Principi in materia di trasparenza"
- Art. 30 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni"
- Art. 35 "Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti"
- Art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento"
- Art. 36 "Contratti sotto soglia"
- Art. 80 "Motivi di esclusione"

**VISTO** il progetto di gara, predisposto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 (Prot. n. 27041 in atti).

**DATO ATTO** che il presente affidamento rientra nella programmazione biennale di acquisti di beni e servizi 2023/2024, redatta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e approvata con D.C.C. n. 85/2022 e variata con DCC 12/2023 – CUI S00189800204202300034.

**CONSIDERATO** che:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il valore complessivo dell'affidamento, stimato in € 63.160,00 IVA esclusa, di cui € 700,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI);
- l'importo di cui sopra di € 63.160,00 comprende anche interventi di assistenza e manutenzione ordinaria per l'anno 2024, per l'importo massimo raggiungibile pari a € 2.460,00 IVA esclusa;
- l'importo posto a base di gara è pertanto di complessivi € 60.000,00 IVA esclusa;
- la stazione appaltante si riserva di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale, con apposito verbale di avvio esecuzione a firma del RUP e dell'appaltatore, anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art 80 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;
- l'affidamento avrà la durata dalla stipula del contratto ovvero dal verbale di consegna anticipata sino al 31/12/2023, salvo gli interventi di assistenza e manutenzione ordinaria da rendersi nell'anno 2024 per l'importo massimo di € 2.460,00 IVA esclusa.

**RITENUTO** pertanto:

- di selezionare la migliore offerta tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, con applicazione dei seguenti punteggi: punti 20, per l'offerta economica e punti 80, per l'offerta tecnica;
- di procedere mediante procedura telematica sulla piattaforma Sintel messa a disposizione di Aria S.p.A. - Regione Lombardia;
- di richiedere, tra i requisiti di partecipazione, una capacità tecnico professionale costituita dall'aver svolto servizi analoghi di progettazione e realizzazione allestimenti, compreso anche il campo della progettazione della tecnologia digitale applicata ai servizi per l'innovazione culturale, nel quinquennio precedente, periodo ritenuto congruo in considerazione delle restrizioni subite dalle attività negli anni della pandemia da covid-2019.

**ATTESO** che al fine di selezionare l'operatore economico a cui affidare il suddetto servizio occorre dare avvio a una procedura di gara ex Art 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020, modificato dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. "decreto semplificazioni 2021"), pubblicando idoneo avviso per la manifestazione di interesse.

**VISTO** l'allegato schema di avviso per la manifestazione di interesse e relativo allegato (schema istanza).

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo n. 76/2020, art. 1 comma 2 lett. b), convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. "decreto semplificazioni 2021");
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei Contratti" e in particolare:
  - Art. 29 "Principi in materia di trasparenza";
  - Art. 30 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni";
  - Art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento"
  - Art. 35 "Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato negli appalti";
  - Art. 80 "Motivi di esclusione";
  - Art. 164 comma 2.

**DATO ATTO** che:

- con l'entrata in vigore delle leggi n. 94 del 06/07/2012 e n. 135 del 07/08/2012 sulla "Spending Review", le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mepa (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) ovvero ad altri mercati elettronici;
- con parere n. 312 del 18 luglio 2013 la Sezione Lombardia della Corte dei Conti ha chiarito che Sintel, piattaforma per acquisti telematici messa a disposizione da Aria S.p.A. – Regione Lombardia è uno strumento di pari rango, alternativo ed equivalente al Mepa, e che le PP.AA. lombarde, specie in ambito sottosoglia, possono esperire la propria procedura su Sintel, ottemperando alla normativa vigente.

**RITENUTO** di stabilire che la scelta del miglior offerente avverrà mediante procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 e s.m.i., in modalità telematica con l'utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Spa di Regione Lombardia e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi art. 1, comma 3 del D. L. 76/2020 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con applicazione dei seguenti punteggi:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- max 20 punti offerta economica;
- max 80 punti per offerta tecnica.

**DARE ATTO CHE** il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è affidato alla dott.ssa Graziella Tuzza, funzionario del Settore Cultura, Turismo e Promozione della città;

**DATO ATTO** che lo schema di lettera di invito, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, le modalità di presentazione dell'offerta e gli altri atti di gara verranno approvati con successivo atto dirigenziale, contestualmente all'elenco degli operatori economici da invitare alla presente procedura negoziata.

**DATO ATTO CHE:**

- è stato acquisito presso il Sistema SIMOG dell'ANAC il codice CIG 968243347A;
- è stato acquisito presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica il C.U.P. I69G22000200001;
- l'importo del contributo a carico dell'Ente dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della Deliberazione n.621 20/12/2022 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005, n. 266, per l'anno 2023 ammonta a € 30,00;
- tale importo verrà regolato tramite Mav cumulativo quadrimestrale.

**RITENUTO OPPORTUNO** prevedere nel caso in cui pervengano:

- più di 5 domande di partecipazione, di procedere a invitare tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse;
- meno di 5 domande di partecipazione, di procedere a invitare tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse, riservandosi di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

**RICHIAMATO** l'art. 113 del Codice degli appalti (D.Lgs. n. 50/2016) che prevede la facoltà di finanziare, da parte degli Enti Locali, sugli stanziamenti previsti per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture, un fondo in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti, ripartito, nella misura massima dell'80%, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate nonché tra i loro collaboratori.

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di contabilità.

**DETERMINA**

**AVVIARE** la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione e relativa realizzazione del "Mantova e Sabbioneta Heritage Centre – Pescherie di Giulio Romano" ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020, modificato dalla L. n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 (c.d. "decreto semplificazioni 2021"), con modalità telematica mediante la piattaforma Sintel di Aria S.p.A. di Regione Lombardia.

**APPROVARE** l'allegato schema di avviso per la manifestazione di interesse, e l'allegata istanza, relativi alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Aria S.p.A. di Regione Lombardia.

**DISPORRE** che il contraente venga scelto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1 comma 3, del D. L. 76/2020, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, riservando 20 punti all'offerta economica e 80 punti all'offerta tecnica.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**NOMINARE** come Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Graziella Tuzza, funzionario del Settore Cultura, Turismo e Promozione della città;

**PREVEDERE** nel caso in cui pervengano:

- più di 5 domande di partecipazione, di procedere a invitare tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse;
- meno di 5 domande di partecipazione, di procedere a invitare tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse, riservandosi di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

**DARE ATTO** che il suddetto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e contratti/Aperti/Servizi, nonché sulla piattaforma Sintel di Aria S.p.A. di Regione Lombardia, per un periodo non inferiore a 15 giorni.

**IMPEGNARE** e liquidare la spesa totale pari a € 30,00 per il contributo dovuto all'ANAC relativo alla suddetta gara, imputando la spesa al cap. 110532 art. 1323, CDR e CDG P028, conto finanziario U.1.03.02.99.999, Missione 5 Programma 2, Bilancio 2023.

**PRENOTARE LA SPESA DI € 77.055,20** iva inclusa di cui:

- € 74.054,00 sul capitolo 110532, art. 1323, CDR e CDG P028, C.F. U.1.03.02.99.999, Missione 07, Programma 01, Bilancio 2023;
- € 3.001,20 sul capitolo 110532, art. 1323, CDR e CDG P028, C.F. U.1.03.02.99.999, Missione 07, Programma 01, Bilancio 2024.

**PROVVEDERE**, per le ragioni esposte in premessa, all'accantonamento della somma di euro 231,60 a favore del fondo "Incentivi per funzioni tecniche", pari alla somma risultante dall'applicazione della tabella 4 di cui alla tabella 14 del Regolamento approvato con DGC n. 267 del 20.12.2018, dando atto che si provvederà all'effettiva liquidazione delle somme in parola secondo le modalità stabilite dal Regolamento interno per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti pubblici nell'ambito dei lavori, servizi e forniture imputando la relativa spesa sul capitolo 110532, art. 1323, CDR e CDG P028, C.F. U.1.03.02.99.999, Missione 07, Programma 01, Bilancio 2023.

**DARE ATTO** che le obbligazioni hanno scadenza nei relativi esercizi finanziari.

**TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza.

| Anno / Num / Sub | CIG        | CUP | Capitolo         | Conto Fin.       | Cdr  | Cdg  | Pgt | Importo  | Note |
|------------------|------------|-----|------------------|------------------|------|------|-----|----------|------|
| Imp./2024/197/1  | 968243347A |     | 2024/110532/1323 | U.1.03.02.99.999 | P028 | P028 | P00 | 3001,20  |      |
| Imp./2023/2554/1 | 968243347A |     | 2023/110532/1323 | U.1.03.02.99.999 | P028 | P028 | P00 | 74054,00 |      |
| Imp./2023/2563/1 | 968243347A |     | 2023/110532/1323 | U.1.03.02.99.999 | P028 | P028 | P00 | 30,00    |      |
| Imp./2023/2565/1 | 968243347A |     | 2023/110532/1323 | U.1.03.02.99.999 | P028 | P028 | P00 | 231,60   |      |

**IL DIRIGENTE**

**Dott.ssa Giulia Pecchini**

PECCHINI GIULIA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento firmato digitalmente*

*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente