

COMUNE di
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 20473.20473/2023****Determinazione n. 695 del 13/03/2023**

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - M. 5 C. 2 INVESTIMENTO 2.3 - PIANO INNOVATIVO QUALITÀ DELL'ABITARE PINQUA ID 28 - INT. 486 ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - OPERE DI SPURGO DELLE FOGNATURE E SANIFICAZIONE/PULIZIA DELLE AREE INTERNE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016. CUP I68I21000460004 - CIG 9682266AA8 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- è stata definita ed elaborata dall'Amministrazione comunale una proposta complessiva di riqualificazione dei quartieri di Borgochiesanuova e Due Pini descritta nella relazione generale di progetto (in atti in P.G. 95792/2020) in collaborazione con molteplici soggetti e in particolare:

- Fondazione Housing Milano, per gli aspetti di mixité sociale e diversificazione dell'offerta abitativa;
- Aler Mantova, per la definizione degli interventi di riqualificazione dell'edilizia abitativa e degli spazi aperti o pubblici a servizio;
- Università di Brescia, per gli aspetti di innovazione e smart city;
- Agenzia per l'energia e lo sviluppo sostenibile di Modena per i temi di efficientamento e le comunità energetiche;

- è stato candidato il programma denominato **"Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova"** del Comune di Mantova, Ente capofila, in collaborazione con associazioni e partenariato con soggetti al bando del decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020 per l'Attuazione del "Programma Innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

PRECISATO CHE:

- al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città, il Comune di Mantova vuole promuovere processi di rigenerazione di ambiti urbani specificatamente individuati per questo scopo, proponendo una serie di interventi finalizzati alla densificazione dei servizi alle abitazioni e creazione di spazi necessari al rinforzo del tessuto sociale azioni, per altro, già intraprese in quartieri comunali, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici, volontà espressa dal Comune di Mantova con D.G.C. n. 299 del 23.12.2020;

- si ritiene che l'acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine site in località Borgochiesanuova - via Giorgio Gaber, possa concorrere al raggiungimento dell'obiettivo sopra descritto;

- con D.G.C. n. 60 del 12.03.2021 si approvava il progetto di fattibilità tecnica-economica relativo all'"Acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in località Borgochiesanuova, via Giorgio Gaber" con un quadro economico complessivo di Euro 8.915.000,00 di cui Euro 2.623.663,64 per lavori ed Euro 6.291.336,36 per somme a disposizione, quale proposta "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" preliminare e si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16.11.2020;

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383, firmato in data 07.10.2021, venivano approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione e pertanto ammesse a finanziamento e il Comune di Mantova risulta beneficiario di un contributo di euro 15.000.000;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 03.11.2021 avente ad oggetto: APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004, in base all'approvazione del finanziamento statale di cui al D.M. n. 383/2021, veniva data la relativa copertura finanziaria in bilancio al progetto di fattibilità tecnico-economica per l'importo complessivo di Euro 8.915.000,00;
- con D.G.C. n. 286 del 24.11.2021 veniva accettato il contributo complessivo pari ad € 15.000.000,00 per il programma "Q.U.I. – Quartiere &Innovazione, Mantova - ID 28, comprensivo anche del contributo a valere sull'opera 'Acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in località Borgochiesanuova, via Giorgio Gaber' (ID 486) di Euro 8.915.000,00;
- con atto dirigenziale dell'08.03.2021 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, l'Ing. Francesco Rebegoldi e, inoltre, per mezzo di atto dirigenziale datato 10.11.2022 si provvedeva ad individuare il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche;
- per mezzo della determinazione dirigenziale n. 3310 del 17.12.2021 ad oggetto: PNRR PINQUA – NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE – SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (M.I.M.S.) PER PROPOSTA "Q.U.I. QUARTIERE & INNOVAZIONE, MANTOVA" ID 28 PRESENTATA DAL COMUNE DI MANTOVA si accertava la quota di contributo a fondo perduto dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili:

ID	INTERVENTO	CUP	ANNO BILANCIO/ ESIGIBILITA'	IMPORTO
486	Acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in località Borgochiesanuova, via Giorgio Gaber	I68I21000460004	2021	€ 5.390.000,00
2022			€ 650.000,00	
2023			€ 2.500.000,00	
2024			€ 375.000,00	

- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20.01.2022, veniva assegnato definitivamente il contributo di € 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere &Innovazione, Mantova" nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3;
- con D.G.C. n. 44 del 23.02.2022 veniva approvato lo schema di convenzione tra il MIMS e il Soggetto beneficiario Comune di Mantova, per la realizzazione delle opere della proposta ID 28 del Comune di Mantova denominata Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova;
- con Determinazione Dirigenziale n. 467 del 25/02/2022 veniva affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "Riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber" (id. 28 – int. 486 Pinqua) all'Arch. Cristiano Guernieri, con studio in Mantova, via Principe Amedeo n°23;
- con D.G.C. n. 181 del 20/07/2022 avente ad oggetto: INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER – veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo - CUP I68I21000460004, dell'importo complessivo di Euro 9.640.000,00, a seguito di una revisione dei prezzi applicata sulla base del DL 50/22, che, all'art 26 comma 3, autorizzava le stazioni appaltanti, nelle more della pubblicazione dei prezzi regionali aggiornati di incrementare fino al 20% le risultanze dei prezzi regionali aggiornati alla data del 31/12/2021;
- con D.G.C. n°295 del 10.11.2022 veniva approvato il progetto esecutivo di "Acquisizione e riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber" in località Borgochiesanuova, redatto dall'Arch. Cristiano Guernieri con studio in Mantova,
- con Determinazione Dirigenziale n°3400 del 20/12/2022, venivano aggiudicati i lavori di acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in via Giorgio Gaber alla ditta EDILSTRADE BUILDING SPA, con sede in Piacenza, Via C. Colombo 22, C.F. e P.IVA 00103110334, per un importo complessivo di euro 3.438.816,91 oltre IVA al 10%;

DATO ATTO che, per ciò che concerne il progetto di acquisizione e riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber, si rende necessario affidare le opere di spurgo delle fognature e sanificazione/pulizia delle aree interne;

PRESO ATTO, che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target), il Comune di Mantova in qualità di Soggetto Attuatore dell'opera PNRR di cui in oggetto:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- ha dichiarato la previsione del seguente iter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA)	25/01/2021	12/03/2021
PROGETTO DEFINITIVO	25/02/2022	31/07/2022
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	01/08/2022	31/08/2022
PREDISPOSIZIONE CAPITOLATO E BANDO DI GARA	10/10/2022	07/11/2022
PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA	21/11/2022	02/12/2022
AGGIUDICAZIONE	02/12/2022	31/01/2023
STIPULA CONTRATTO	01/02/2023	30/04/2023
ESECUZIONE LAVORI	01/02/2023	16/05/2024
COLLAUDO	16/05/2024	14/08/2024

e si è inoltre impegnato con convenzione affinché:

le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026.

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine dei lavori di spurgo delle fognature e sanificazione/pulizia) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso questo Settore;

CONSTATATO che il RUP ha stimato l'importo complessivo dei lavori di cui sopra, a corpo (articolo 3, comma 1, lettera dddd), del D. Lgs. n. 50/2016), in € 42.642,19 oltre € 1.130,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di legge;

DATO ATTO che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

DATO ATTO altresì che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

CONSIDERATO che, il corrispettivo per i lavori in oggetto è inferiore a Euro 150.000,00, risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'affidamento dei lavori sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

ATTESO, inoltre, che in data 27/02/2023 è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG **982266AA8** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 23624/2023, agli atti;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per i lavori in oggetto;

ATTESO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della società EDILSTRADE BUILDING SPA, Via Cristoforo Colombo, n. 22 – 29122 Piacenza, C.F. - P.IVA 00103110334, individuata dal RUP, dai quali emerge quanto segue:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Piacenza (PGE 23561/2023), agli atti;
- è in regola nei confronti di INAIL/INPS/CNCE, (DURC PGE 27803/2023), agli atti;
- non risultano annotazioni escludenti presso il casellario informatico ANAC, (PGE 23563/2023), agli atti;

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per l'esecuzione delle opere di spurgo delle fognature e sanificazione/pulizia da eseguirsi nell'ambito dell'acquisizione e riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: **ID 166075189**;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, **protocollo informatico SINTEL** n. 1677857368081 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le n. 24994/2023:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Patto di Integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza;
- Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta, contenete le condizioni a cui eseguire i lavori in esame;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art. 4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 25004/2023;

VISTA la documentazione in atti che comprova il possesso in capo alla ditta affidataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva e fiscale, certificato dell'anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificati del casellario giudiziale, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC);

ACQUISITA l'offerta economica redatta dalla società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, **protocollo informatico SINTEL** n. 1677857368081, prot. com.le n. 25000/2023 dell'importo di € 42.637,92, che corrisponde ad uno sconto percentuale del 0,01001% rispetto all'importo lavori posto a base di gara di € 42.642,19, oltre € 1.130,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed IVA di legge, agli atti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento:

- ha ritenuto congrua l'offerta di cui sopra;
- ha attestato la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione ed il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;
- ha attestato la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art. 6-bis della L. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

VISTA la documentazione in atti che comprova il possesso in capo all'affidataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva e fiscale, certificati del casellario giudiziale, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC, visura camerale, certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato);

DATO ATTO che tutte le prestazioni svolte afferenti le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) oggetto del presente affidamento, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

PRECISATO che l'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021:

- definisce, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 6 - Programma innovativo della qualità dell'abitare;
- stabilisce che: *'L'obiettivo di questa misura è quella di realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi e proprietà pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.'*
- fissa, con riferimento all'investimento di cui in premessa, il traguardo **M5C2-19** di firma delle convenzioni entro il primo trimestre 2022 e l'obiettivo **M5C2-20** di sostegno a 10.000 unità abitative entro il primo trimestre 2026 e 800.000 mq di spazi pubblici;

PRESO ATTO che l'opera in questione:

- apporta il contributo programmato di 78 unità al traguardo, di cui 10 unità abitative ERP e 65 unità abitative ERS, nonché di 5.921,34 mq di spazi pubblici all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;
- apporta un contributo programmato all'indicatore comune 'RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA' in MWh/anno, pari a 341.024,00;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- non contribuiscono **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241

ATTESO che:

- l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;
- il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;
- il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;
- l'affidamento in argomento trattandosi di servizi di architettura e ingegneria, contempla la partecipazione di operatori economici, generalmente di piccola e media dimensione e, in casi non sporadici, di liberi professionisti nei confronti dei quali la previsione di obblighi assunzionali potrebbe pregiudicare la partecipazione in quanto anti economica per la dimensione aziendale stessa e pertanto lesiva dei principi cardine di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione, universalità, efficienza e economicità;

RITENUTO, stante anche l'importo esiguo dell'affidamento, per quanto sopra indicato, di non dare applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'affidamento di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021;

GARANTITI:

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

PRESO ATTO di quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

VISTE:

- la DCC n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio finanziario anni 2023-2025 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2023-2025;
- la DGC n. 3 del 04/01/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2023-2025: parte finanziaria;
- la DGC n. 43 del 16/02/2023 di riaccertamento residui anno 2022;
- la DCC n. 12 del 27/02/2023 "Variazioni al bilancio finanziario di previsione anni 2023-2025";

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";
- la Legge 23 dicembre 2021 n. 238, c.d. Legge Europea;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'offerta economica, il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta invitata, unitamente a tutti i documenti pervenuti a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, prot. informatico SINTEL n. 1676455583603, dalla società EDILSTRADE BUILDING SPA, Via Cristoforo Colombo, n. 22 – 29122 Piacenza, C.F. - P.IVA 00103110334, per l'esecuzione delle opere di spurgo delle fognature e sanificazione/pulizia da eseguirsi nell'ambito dell'acquisizione e riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber, per l'importo di € 42.637,92, oltre € 1.130,00 per oneri della sicurezza, e così per un totale di € 43.767,92 oltre IVA 10% pari ad € 4.376,79 (attività istituzionale, split payment);

DI AFFIDARE i lavori di cui sopra alla società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza;

DI IMPEGNARE, a favore della società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, la somma complessiva di € 48.144,71 come segue:

cod. opera	Bilancio	Capitolo	Articolo	CdR	CdG	Miss.	Prog	conto finanz.
853	2023	220822	B106	P007	P029	08	02	U.2.02.01.09.001

Finanziamento: Contributi in conto capitale dello stato

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata e secondo quanto indicato dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- i lavori in oggetto non determinano maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'art. 1, c. 2, lettera a) della legge n. 120/20 in deroga all'art. 36, c. 2, lettera b) del D.lgs N. 50/2016, come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.lgs 50/2016;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL "Comunicazioni" del provvedimento all'impresa affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente



COMUNE DI MANTOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE : LP - Lavori Pubblici

DETERMINA N. : 695 del 13/03/2023

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR - M. 5 C. 2 INVESTIMENTO 2.3 - PIANO INNOVATIVO QUALITÀ DELL'ABITARE PINQUA ID 28 - INT. 486 ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - OPERE DI SPURGO DELLE FOGNATURE E SANIFICAZIONE/PULIZIA DELLE AREE INTERNE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016. CUP I68I21000460004 - CIG 9682266AA8 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 e art. 183 comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla Determinazione Dirigenziale n. 695 del 13/03/2023.

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Anno / Cap. / Art.	Conto F.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2023/2511/2	9682266AA8	I68I21000460004	2023/220822/B106	U.2.02.01.09.001	P007	P029	PROG_PNR_PINQUA	48144,71	DA 2511/1

Annotazioni:

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 14/03/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Nicola Rebecchi
REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA

Firmato Digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)