



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 11287.11287/2023

Determinazione n. 588 del 03/03/2023

Oggetto: RESIDENZA COMUNALE DI VIA GABER SNC - EDIFICIO "6A" - LAVORI DI RIPARAZIONE DELLA COPERTURA IN LAMIERA A SEGUITO DI SINISTRO - TROMBA D'ARIA. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/20 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I62D2300000004 CIG 9651400B3A - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 4 Luglio 2022, la copertura in lamiera dello stabile comunale sito in via Gaber snc – edificio “6A” veniva danneggiata da un evento atmosferico consistente in forti raffiche di vento e tromba d’aria;
- così come riportato dall’Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso il Settore Lavori Pubblici, nella “Relazione danni via Gaber” di cui al prot. com.le n. 67807/2022, l’immobile in oggetto «risulta privo di manto di copertura e non adeguatamente protetto in caso di eventi atmosferici (pioggia, neve, etc...)»;
- si rendono, pertanto, urgenti le opere di ripristino del manto in lamiera;
- la società EDILSTRADE BUILDING SPA, Via Cristoforo Colombo, n. 22 – 29122 Piacenza, C.F. - P.IVA 00103110334 è aggiudicataria dei lavori di ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 - CIG 9480053338 NEXT GENERATION EU - PNRR - PIANO INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PINQUA ID 28 - INT. 486, giusta determinazione dirigenziale n. 3400/2022 in seguito all’espletamento di procedura negoziata ex art. 1 c. 2 lettera b) del DL 76/2020, convertito con legge 120/2020 e ss.mm.ii., svolta in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia;
- in data 3 Febbraio 2023 è stato sottoscritto, tra il Comune di Mantova e la società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, il relativo contratto di cui al Rep. N. 32319/2023, registrato presso l’Agenzia delle Entrate al n. 1413 Serie 1T;
- l’esecuzione delle opere di ripristino della copertura in lamiera risultano essere propedeutiche allo svolgimento dei lavori oggetto del contratto di cui sopra;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l’Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso questo Settore;

VISTO che il RUP ha individuato, quale operatore economico affidatario, la società EDILSTRADE BUILDING SPA, Via Cristoforo Colombo, n. 22 – 29122 Piacenza, C.F. - P.IVA 00103110334, in quanto già presente in sito poiché aggiudicataria dei lavori di ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 - CIG 9480053338, così come indicato nelle premesse;

CONSTATATO che il RUP ha stimato l’importo complessivo dei lavori di cui sopra, a corpo (articolo 3, comma 1, lettera dddd), del D. Lgs. n. 50/2016), in € 76.000,00 oltre € 2.564,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di legge;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DATO ATTO che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

DATO ATTO altresì che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

CONSIDERATO che, il corrispettivo per i lavori in oggetto è inferiore a Euro 150.000,00, risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'affidamento dei lavori sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ATTESO, inoltre, che in data 10/02/2023 è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG **9651400B3A** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 15400/2023, agli atti;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per i lavori in oggetto;

ATTESO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della società EDILSTRADE BUILDING SPA, Via Cristoforo Colombo, n. 22 – 29122 Piacenza, C.F. - P.IVA 00103110334, individuata dal RUP, dai quali emerge quanto segue:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Piacenza (PGE 14938/2023), agli atti;
- è in regola nei confronti di INAIL/INPS/CNCE, (DURC PGE 14940/2023), agli atti;
- non risultano annotazioni escludenti presso il casellario informatico ANAC, (PGE 14939/2023), agli atti;

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per l'esecuzione dei lavori di riparazione della copertura in lamiera a seguito di sinistro – tromba d'aria – da eseguirsi presso la residenza comunale di via Gaber snc – edificio "6A", tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: **ID 165273061**;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, **protocollo informatico SINTEL** n. 1676455583603 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le n. 18403/2023:

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Patto di Integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza;
- Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta, contenete le condizioni a cui eseguire il lavoro in esame;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art. 4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 18406/2023;

VISTA la documentazione in atti che comprova il possesso in capo alla ditta affidataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva e fiscale, certificato dell'anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato, certificati del casellario giudiziale, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC);

ACQUISITA l'offerta economica redatta dalla società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, **protocollo informatico SINTEL** n. 1676455583603, prot. com.le n. 18405/2023 dell'importo di € 71.820,00, che corrisponde ad uno sconto percentuale del 5,50% rispetto all'importo lavori posto a base di gara di € 76.000,00, oltre € 2.564,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed IVA di legge, agli atti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento:

- ha ritenuto congrua l'offerta di cui sopra;
- ha attestato la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione ed il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;
- ha attestato la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 6-bis della L. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

VISTA la documentazione in atti che comprova il possesso in capo all'affidataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva e fiscale, certificati del casellario giudiziale, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC, visura camerale, certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato);

PRESO ATTO di quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art.7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

VISTE:

- la DCC n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio finanziario anni 2023-2025 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2023-2025;
- la DGC n. 3 del 04/01/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2023-2025: parte finanziaria;
- la DGC n. 43 del 16/02/2023 di riaccertamento residui anno 2022;
- la DCC n. 12 del 27/02/2023 "Variazioni al bilancio finanziario di previsione anni 2023-2025";

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";
- la Legge 23 dicembre 2021 n. 238, c.d. Legge Europea;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'offerta economica, il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta invitata, unitamente a tutti i documenti pervenuti a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, prot. informatico SINTEL n. 1676455583603, dalla società EDILSTRADE BUILDING SPA, Via Cristoforo Colombo, n. 22 – 29122 Piacenza, C.F. - P.IVA 00103110334, per l'esecuzione dei lavori di riparazione della copertura in lamiera a seguito di sinistro – tromba d'aria – da eseguirsi presso la residenza comunale di via Gaber snc – edificio "6A", per l'importo di € 71.820,00, oltre € 2.564,80 per oneri della sicurezza, e così per un totale di € 74.384,80 oltre IVA 10% pari ad € 7.438,48 (attività istituzionale, split payment);

DI AFFIDARE i lavori di cui sopra alla società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza;

DI IMPEGNARE, a favore della società EDILSTRADE BUILDING SPA di Piacenza, la somma complessiva di € 81.823,28 come segue:

cod. opera	Bilancio	Capitolo	Articolo	CdR	CdG	Miss.	Prog	conto finanz.
1044	2023	220126	2106	P009	P029	01	06	U.2.02.01.09.999

Finanziamento: Avanzo di amministrazione disponibile rendiconto 2021 anno 2022

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata e secondo quanto indicato dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- i lavori in oggetto non determinano maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'art. 1, c. 2, lettera a) della legge n. 120/20 in deroga all'art. 36, c. 2, lettera b) del D.lgs N. 50/2016, come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.lgs 50/2016;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI DARE ATTO, altresì, che, il presente provvedimento, verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL "Comunicazioni" del provvedimento all'impresa affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente



COMUNE DI MANTOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE : LP - Lavori Pubblici

DETERMINA N. : 588 del 03/03/2023

OGGETTO: RESIDENZA COMUNALE DI VIA GABER SNC - EDIFICIO "6A" - LAVORI DI RIPARAZIONE DELLA COPERTURA IN LAMIERA A SEGUITO DI SINISTRO - TROMBA D'ARIA. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/20 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I62D23000000004 CIG 9651400B3A - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 e art. 183 comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla Determinazione Dirigenziale n. 588 del 03/03/2023.

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Anno / Cap. / Art.	Conto F.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2023/1808/2	9651400B3A	I62D2300000000 4	2023/220126/2106	U.2.02.01.09.999	P009	P029	P00	81823,28	DA 1808/1

Annotazioni:

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 09/03/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Nicola Rebecchi
REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA

Firmato Digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)