



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 8056.8056/2023**

**Determinazione n. 284 del 02/02/2023**

**Oggetto: INTERVENTO "NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE EPR LA QUALITA' DELL'ABITARE-PINQUA-ID28-INT497- SCUOLA PRIMARIA IN VIA RINALDO MANTOVANO- AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E DIREZIONE OPERATIVA " (LOTTO N. 1) E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (LOTTO N.2). DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60, COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016, SVOLTO IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA. CODICE CUP: I61B21000310004 - CODICI CIG LOTTO 1: 9584396DC6 / CODICE CIG LOTTO 2: 9584410955**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città il Comune di Mantova vuole promuovere processi di rigenerazione di ambiti urbani specificatamente individuati per questo scopo, proponendo una serie di interventi finalizzati alla densificazione dei servizi alle abitazioni e creazione di spazi necessari al rinforzo del tessuto sociale azioni, per altro, già intraprese in quartieri comunali, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici, volontà espressa dal Comune di Mantova con D.G.C. n. 299 del 23/12/2020;
- la costruzione di una nuova scuola primaria nel quartiere di Borgochiesanuova sul lotto di proprietà di Via Rinaldo Mantovano possa concorrere al raggiungimento dell'obiettivo sopra descritto;
- con D.G.C. n. 65 del 12.03.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica \_ economica della *nuova scuola primaria* sita in via Rinaldo Mantovano a Mantova con un quadro economico complessivo di euro 9.500.000,00 di cui euro 7.078.987,00 per lavori ed euro 2.421.013,00 per somme a disposizione, quale proposta "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" preliminare ed il mandato in essa riportato di candidare a bandi nazionali e regionali finalizzati alla rigenerazione urbana;
- con D.G.C. n. 66 del 12.03.2021 il Comune di Mantova ha deliberato l'approvazione della candidatura del progetto "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" a valere sulla Fase 1 del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" come dettagliatamente descritto nella relazione generale di presentazione della proposta preliminare;
- Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con **Decisione di esecuzione** (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa. L'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE5 Componente 2, Investimento 6 - Programma innovativo della qualità dell'abitare precisa che: *"L'obiettivo di questa misura è quella di realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità.*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

*L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi e proprietà pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.*” Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento il traguardo **M5C2-19** di firma delle convenzioni entro il primo trimestre 2022 e l'obiettivo **M5C2-20** di sostegno a 10.000 unità abitative entro il primo trimestre 2026 e 800.000 mq di spazi pubblici. L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di 4303 mq di spazi pubblici all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando.

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile firmato in data 07.10.2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione e pertanto ammesse a finanziamento e il Comune di Mantova risulta beneficiario di un contributo di euro 15.000.000;
- l'intervento ricade, quindi, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Componente-Misura- Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.3 – PINQuA;
- conseguentemente all'esito favorevole dell'istruttoria ministeriale, con D.G.C. n. 264 del 10.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica \_ economica relativo alla nuova scuola primaria sita in via Rinaldo Mantovano, ai fini dell'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale dei lavori 2021 \_ 2023 annualità 2021;
- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20.01.2022, è stato assegnato definitivamente il contributo € 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 28 del Comune di Mantova “Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova” nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3;
- con D.G.C. n. 44 del 23.02.2022 è stato approvato lo schema di convenzione tra il MIMS e il Soggetto beneficiario Comune di Mantova, per la realizzazione delle opere della proposta ID 28 del Comune di Mantova denominata Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova;
- la proposta dovrà essere portata materialmente a termine e completata (collaudata e rendicontata) entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026;
- al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) è stato dichiarato la previsione del seguente iter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE	01/01/2021	31/01/2021
Progetto definitivo	01/04/2022	30/09/2022
Aggiudicazione	15/11/2022	30/03/2023
Pubblicazione bando di gara	15/11/2022	15/11/2022
Progettazione esecutiva	01/05/2023	30/06/2023
Esecuzione lavori	01/09/2023	31/08/2025
Collaudo	01/09/2025	31/12/2025

- contribuisce per 4.303 mq al conseguimento dell'obiettivo complessivo di 800.000 mq di spazi pubblici
- Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.3 non contribuiscono **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12.09.2022 è stato pubblicato il DPCM 28 luglio 2022 che disciplina le **modalità di accesso al “Fondo per l’avvio di opere indifferibili”**, previsto dall’articolo 26, comma 7, del DL n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;
- il **“Fondo per l’avvio di opere indifferibili” riconosce per il Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PinQua), un incremento del contributo inizialmente assegnato con DM MIMS n. 383 del 07.10.2021 del 20%**, pari a complessivi euro 3.000.000,00 dei quali euro 1.640.000,00 destinati a cofinanziare l’intervento di costruzione della nuova scuola primaria sita in Via Rinaldo Mantovano, subordinato all’indizione della gara entro il 31.12.2022;
- con D.C.C. n. 69 del 09.11.2022 è stata approvata la variazione di bilancio di previsione finanziario 2022\_2024 che autorizza l’assunzione di Mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;

**DATO ATTO** che, per la realizzazione dell’intervento in esame, si rende necessario procedere all’affidamento degli incarichi professionali di Direzione dei Lavori-Direzione Operativa e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

**CONSTATATO** che la struttura interna dell’Amministrazione, al momento, non offre la possibilità di individuare personale interno per lo svolgimento dell’incarico in esame per i seguenti motivi:  
 -carenza di personale tecnico da distrarre da impegni già assunti per lo svolgimento di altre attività istituzionali di particolare importanza ed urgenza;  
 -necessità di competenze e abilitazioni tecniche specifiche per lo svolgimento dell’incarico;

**VISTO** l’art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici, nonché delle rispettive offerte;

**RITENUTO** di avviare con il presente atto la procedura per l’affidamento dei servizi tecnici in oggetto;

**RAVVISATA** la necessità di affidare i servizi tecnici di cui sopra a soggetti di cui all’art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

**RILEVATO** che ai sensi dell’art. 51 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l’accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all’articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all’articolo 3, comma 1, lettera gggg);

**DATO ATTO** che

con prot. comunale 10152/2023 e prot. comunale 10158/2023 sono stati acquisiti i progetti di affidamento dei servizi in oggetto mediante procedura aperta multilotto, per un importo complessivo di Euro 324.761,24 iva e oneri esclusi così suddiviso :

-lotto nr. 1 con oggetto il servizio di Direzione Lavori e Direzione Operativa Euro 226.549,35 iva e oneri esclusi

-lotto nr. 2 con oggetto il servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione euro 98.211,89 iva e oneri esclusi.

Gli affidamenti di cui trattasi sono stati inseriti, nel Programma Biennale di Beni e Servizi 2022/2023 , così come adeguato con delibera di Consiglio n. 74 del 30.11.2022;

**DATO ATTO CHE** tutte le prestazioni svolte afferenti alle misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) oggetto del presente appalto, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

**RILEVATO CHE:**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- l'art. 47 d.l. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;
- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle nuove assunzioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

**RICHIAMATE** le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 d.l. 77/2021";

**DATO ATTO CHE**, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, si conferma la percentuale del 30% relativamente sia alle assunzioni giovanili che femminili;

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, a mente del quale "le Amministrazioni Pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse";

**PRESO ATTO** che non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip aventi ad oggetto i servizi che si intendono affidare;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare:

- Art. 30 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni"
- Art. 35 "Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti"
- Art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento"
- Art. 60 "Procedura aperta"
- Art. 80 "Motivi di esclusione"
- Art. 29 "Principi in materia di trasparenza"

**DATO ATTO CHE, come da progetto di gara, è stato stabilito di**

- procedere con un'unica procedura aperta suddivisa in due lotti:

lotto nr. 1 con oggetto il servizio di Direzione Lavori e contabilità euro 226.549,35 iva e oneri esclusi

lotto nr. 2 con oggetto il servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione euro 98.211,89 iva e oneri esclusi.

**DATO ATTO** altresì, che gli elementi essenziali del contratto e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs.267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs 50/2016 si riassumono come segue:

-la finalità da perseguire consiste nell'affidamento dei servizi Tecnici di Direzione Lavori/Direzione Operativa e di Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione inerenti l'intervento "NEXT GENERATION EU —PNRR -MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE EPR LA QUALITA' DELL'ABITARE-PINQUA-ID28-INT497- SCUOLA PRIMARIA IN VIA RINALDO MANTOVANO"

-le clausole essenziali sono le seguenti:

- a) durata del contratto si ogni singolo lotto: inizio delle prestazioni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi e termine dopo approvazione del collaudo tecnico amministrativo
- b) per entrambi i lotti, per tutti i pagamenti è richiesta la fatturazione elettronica da inviare tramite Codice Univoco VC28ST;
- c) per entrambi i lotti è stabilita una penale dello 0,60 per mille sull'importo del corrispettivo per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni e nelle ipotesi di inadempimento agli obblighi derivanti da specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR ( DNSH e principi trasversali);

-il contratto di appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, c.14 del D.Lgs. n.50/2016, in forma pubblica amministrativa, a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante, in modalità elettronica con firma Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

digitale;

**RITENUTO:**

-di procede pertanto all'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerte per l'affidamento dell'appalto in oggetto tramite procedura aperta europea ai sensi art. 3 lettera sss) e 60 del D. Lgs. 50/2016 e smi., quale ordinario sistema di affidamento delle forniture/servizi in alternativa alla procedura ristretta, è quella che fornisce maggiori garanzie in ordine al conseguimento del miglior risultato possibile sotto il profilo della trasparenza, del confronto concorrenziale e della tutela degli interessi dell'amministrazione, assicurando inoltre tempi procedurali più ridotti rispetto alla procedura ristretta, caratterizzata dalla fase di preselezione e dalla successiva fase di aggiudicazione;

- di aggiudicare entrambi i lotti saranno con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016,

a) per il lotto nr. 1 riservando 95 punti all'elemento qualità e 5 punti all'elemento prezzo;

b) per il lotto nr. 2 riservando 90 punti all'elemento qualità e 10 punti all'elemento prezzo;

- di stabilire che gli operatori economici hanno la possibilità, di partecipare ad entrambi i lotti fermo restando invece la possibilità di risultare aggiudicatario di un solo lotto, stabilendo/individuando altresì, al tal fine, il principio della prevalenza economica: pertanto qualora il medesimo operatore economico dovesse risultare (indipendentemente dalle modalità di partecipazione) primo nella graduatoria di entrambi i lotti, sarà individuato (fermo restando le valutazioni, qualora necessarie, di congruità dell'offerta) quale aggiudicatario del solo lotto 1;

- di richiedere quali requisiti di partecipazione, quanto indicato per ciascun lotto nella progettazione sopra richiamata;

- di procedere mediante procedura telematica sulla piattaforma Sintel messa a disposizione di Aria Spa

-di richiedere per entrambi i lotti, trattandosi di appalti finanziati con fondi PNRR - l'operatore economico aggiudicatario, nel caso in cui per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del contratto o per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, l'obbligo di assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta percento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile;

**RITENUTO** altresì in ottemperanza al comma 5 del medesimo art. 47 si ritiene di prevedere per entrambi i lotti una premialità in caso di assenza di verbali di discriminazione di genere nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo 198/2006) con Ufficio Consigliera di parità.

**RICHIAMATO** il D.lgs. 50/2016 n. 50 che dispone che "(l')ANAC, attraverso linee guida, bandi-tipo, capitolati-tipo, contratti-tipo ed altri strumenti di regolazione flessibile, comunque denominati, garantisce la promozione dell'efficienza, della qualità dell'attività delle stazioni appaltanti" (art. 213, comma 2) e che «successivamente alla adozione da parte dell'ANAC di bandi tipo, i bandi di gara sono redatti in conformità agli stessi» (art. 71), precisando ulteriormente che "le stazioni appaltanti nella delibera a contrarre motivano espressamente in ordine alle deroghe al bando- tipo";

**PRESO ATTO** che:

- con deliberazione ANAC n.723 del 31.07.2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.186 del 11.08.2018, è stato approvato il Bando-tipo n. 3/2018, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad Euro100.000,00 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- con deliberazione n. 773 del 24 novembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale nr. Serie Generale n.305 del 24.12.2021, integrata con Delibera n. 154 del 16 marzo 2022, è stato approvato il Bando-tipo n. 1/2021, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, l'affidamento tramite procedura aperta telematica di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**VISTI** i sottoelencati documenti di gara, che, insieme con le disposizioni contenute nella presente determinazione a contrarre, disciplinano la procedura:

1. relazione tecnica illustrativa, ai sensi art. 23 commi 14 e 15 del D. Lgs. 50/2016

1.1 servizio Direzione Lavori – Lotto nr. 1

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- 1.2 servizio Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione – Lotto nr. 2;
- 2. capitolato speciale descrittivo e prestazionale
  - 2.1 capitolato servizio Direzione Lavori – Lotto nr. 1
  - 2.2 capitolato servizio Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione – Lotto nr. 2;
  - 2.3 capitolato Bim per il solo lotto nr. 1
- 3. Bando di gara
- 4. disciplinare di gara con allegati:
  - 4.1 schema domanda di partecipazione (All. A)
  - 4.2 modello dichiarazione integrativa (All. B)
  - 4.3 modello requisiti (All. B1) lotto 1 e lotto 2
  - 4.4 documento di gara unico europeo -DGUE (All. C)
  - 4.5 modello offerta economica ( ALL...
    - 4.5.1 modello offerta economica lotto 1
    - 4.5.2 modello offerta economica lotto 2
  - 4.6 dichiarazione rispetto principi DSNH (All. C14)
  - 4.7 dichiarazione rispetto ulteriori principi (All. CL5)
  - 4.8 assenza conflitto interesse (All. CL6);
  - 4.9 dichiarazione titolare effettivo (All. CL7)
- 5 patto di integrità approvato con D.G.C. 75 del 24/03/2021 (All. F);
- 6. bozza contratto lotto 1
- 7. bozza contratto lotto 2

**STABILITO**, come risulta dalla documentazione:

- di prevedere, il deposito della cauzione provvisoria capo ai concorrenti e cauzione definitiva a carico dell'aggiudicatario;

**STABILITO** altresì che:

- il servizio verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida per ciascun lotto, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
- in caso di procedura aperta andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi art. 63 del D.lgs. 50/2016;
- il termine di ricezione delle offerte è fissato in minimo 35 gg, dalla trasmissione del bando alla GUUE, ai sensi dell'art. 60 e del D.lgs. 50/2016 e tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 79 del medesimo Decreto.

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito presso il Sistema SIMOG dell'ANAC:
- il Numero gara 8885322
  - CIG. 9584396DC6 per il lotto nr. 1;
  - CIG 9584410955 per il lotto nr. 2;
- l'importo del contributo a carico dell'Ente Comune, dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi Deliberazione N. 830 21/12/2021 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266, per l'anno 2022 ammonta ad €.225,00;
- tale importo verrà regolato tramite Mav cumulativo quadrimestrale;
- per operatore economico partecipante al lotto nr. 1 è previsto il versamento del contributo di Euro 20,00;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- per operatore economico partecipante al lotto nr. 2 non è previsto alcun contributo.;

**VISTI** gli artt. 72, 73 e 74 del D.lgs. 50/2016 che disciplinano le modalità ed i termini di pubblicazione dei documenti di gara delle procedure aperte sopra soglia comunitaria;

**VISTO** il Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 che definisce, in attuazione dell'art. 73, comma 4 del D.lgs. 50/2016 gli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e adeguati livelli di trasparenza;

**RITENUTO** pertanto di procedere alla pubblicazione del bando di gara, nel rispetto delle prescrizioni previste dall'a normativa vigente e precisamente:

- su GUCE (Gazzetta ufficiale Comunità Europea);
- su GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sul sito internet del Comune di Mantova;
- sui siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture;
- all'Albo Pretorio del Comune di Mantova;

e per estratto:

- su n. 2 quotidiani nazionali: "Gazzetta Aste e Appalti" e "La Repubblica";
- su n. 2 quotidiani locali: "La Gazzetta di Mantova" e "la Voce di Mantova"

**DATO ATTO** che la procedura avverrà mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel messa a disposizione da Aria spa Regione Lombardia e che pertanto tutta la documentazione di gara sarà resa disponibile sulla piattaforma stessa;

**PRESO ATTO** che, le pubblicazioni dei bandi di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana avvengono attraverso il "Portale IOL- Inserzioni on line", piattaforma web dell'Istituto Poligrafico dello Stato SPA, con sede legale in via Salaria, 691 Roma (P.I. 00880711007) che permette, previa registrazione, di effettuare la pubblicazione degli avvisi;

**DATO ATTO** che agli avvisi trasmessi tramite il portale IOL, vengono applicate le tariffe indicate sul sito [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) che prevedono per la pubblicazione degli avvisi pubblicati nella serie V Serie Speciale – Contratti e Appalti un costo pari a Euro 21,14 a rigo o frazione di rigo iva inclusa e che effettuata una preventiva stima il costo di pubblicazione è pari ad Euro.1.073,13 Iva e marca da bollo da 16,00 Euro inclusa;

**PRESO ATTO** che:

- con determinazione n.1459 del 09.06.2022 del Dirigente del Settore Affari Generali e Istituzionali si è provveduto alla sottoscrizione di abbonamento annuale relativo ad inserzioni di avvisi ed esiti sul quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" al costo complessivo di euro.990,00;
- che tale abbonamento è a disposizione di tutti i settori che necessitano di pubblicare avvisi ed esiti di gare;
- che il costo dell'abbonamento verrà ammortizzato su un numero di 10 inserzioni;
- che il costo unitario dell'inserzione risulta quindi determinato in euro 99,00 Iva assolta dall'editore

**VISTI:**

-il comma 130 del dell'art. 1 della Legge di Stabilità 30 dicembre 2018 n. 145 che ha portato da 1.000 euro a 5.000 euro la soglia oltre la quale vige l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche indicate al comma 450 dell'art. 1 della Legge finanziaria 296/2006 di utilizzare il MEPA ovvero altri mercati elettronici, messi anche a disposizione della centrale regionale di riferimento;

-l'art. 1 commi 2 e 3 lett. a) del D.L. n. 76/2020 come convertito con modifiche dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 a norma del quale, l'ente pubblico può procedere all'affidamento diretto per servizi, per importi inferiori a 139.000 euro;

**VISTI** i preventivi presentati, per la pubblicazione sui quotidiani succitati (allegati in atti) e calcolata quindi in Euro 1.906,66 compresa, la spesa totale per le pubblicazioni di cui sopra come da seguente prospetto:

Fornitore	tipologia spesa	Imponibile	IVA	totale	CIG
-----------	-----------------	------------	-----	--------	-----

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa	Gazzetta Ufficiale della Repubblica	€ 589,22	€129,63	€ 734,85	Z0C39636C6
	MARCA DA BOLLO		€ 16,00		
Vidiemme soc.coop.	Voce di Mantova	€153,00	€33,66	186,66€	Z6B396E082
A. Manzoni & C. SpA	Gazzetta di Mantova e Repubblica	€807,50	€177,65	€985,15	Z82396E0D3

**DATO ATTO** che - ai fini della decorrenza del termine entro cui dovrà essere concluso l'intero procedimento, ex art. 1 comma 1 del D.L.76/2020 convertito con Legge 120/2020 viene posta la data di esecutività del presente provvedimento, quale atto di avvio del procedimento stesso, salvo eventuali interruzioni non imputabili alla stazione appaltante (soccorso istruttorio, verifiche requisiti);

#### VISTE

- la DCC n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio finanziario anni 2023-2025 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2023-2025

- la D.G.C. n. 3 del 04/01/2023 (immediatamente esecutiva) con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022

**VISTO** il D.lgs. 267/2000 e in particolare gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;

**VISTO** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità

**VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016;

VISTO il D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020;

**VISTO.** Il Regolamento comunale dei Contratti;

#### DETERMINA

**ATTIVARE** l'indizione della gara ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Direzione Operativa (Lotto 1) e il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Lotto nr. 2) inerenti all'intervento "Next Generation EU – Pnrr- Pinqua PINQUA-ID28-INT497- SCUOLA PRIMARIA IN VIA RINALDO MANTOVANO.

CODICE CUP CUP I61B21000310004, per l'importo complessivo di euro 324.761,24 iva e oneri esclusi così composto:

- **LOTTO 1** CODICE CIG 9584396DC6... euro 226.549,35 iva e oneri esclusi
- **LOTTO 2** CODICE CIG. 9584410955 euro 98.211,89 iva e oneri esclusi

**APPROVARE** il progetto dei servizi redatto ai sensi art. 23 comma 15 del D.lgs. 50/2016 e la documentazione di gara, in atti, composta da:

1. relazione tecnica illustrativa, ai sensi art. 23 commi 14 e 15 del D. Lgs. 50/2016

1.1 servizio Direzione Lavori – Lotto nr. 1

1.2 servizio Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione – Lotto nr. 2;

2. capitolato speciale descrittivo e prestazionale

2.1 capitolato servizio Direzione Lavori – Lotto nr. 1

2.2 capitolato servizio Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione – Lotto nr. 2;

2.3 capitolato BIM per il solo lotto nr. 1

3. Bando di gara

4. disciplinare di gara con allegati:

4.1 schema domanda di partecipazione (All. A)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente



- 4.2 modello dichiarazione integrativa (All.B)
- 4.3 modello requisiti (All. B1) lotto 1 e lotto 2
- 4.4 documento di gara unico europeo -DGUE (All. C)
- 4.5 modello offerta economica (ALL D)
  - 4.5.1 modello offerta economica lotto 1
  - 4.5.2 modello offerta economica lotto 2
- 4.6 dichiarazione rispetto principi DSNH (All. C14)
- 4.7 dichiarazione rispetto ulteriori principi (All. CL5)
- 4. 8 assenza conflitto interesse (All. CL6);
- 4.9 dichiarazione titolare effettivo (All.CL7)
- 5 patto di integrità approvato con D.G.C. 75 del 24/03/2021 (All. F);
- 6. bozza contratto

**PROCEDERE**, successivamente all'ottenimento dell'esecutività del presente atto (**pertanto in data da fissare**), alle pubblicazioni come segue:

GUUE,

GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);

sito internet del Comune di Mantova: documentazione di gara integrale;

siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture: estratto del bando;

Albo Pretorio del Comune di Mantova: bando di gara,

n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;

**PROCEDERE** mediante la piattaforma SINTEL di Aria spa per la gestione della gara;

**STABILIRE**, come risulta dalle premesse, che:

- l'aggiudicazione di ciascun lotto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- - di stabilire che gli operatori economici hanno la possibilità, di partecipare ad entrambi i lotti fermo restando invece la possibilità di risultare aggiudicatario di un solo lotto, stabilendo/individuando altresì, al tal fine, il principio della prevalenza economica: pertanto qualora il medesimo operatore economico dovesse risultare (indipendentemente dalle modalità di partecipazione) primo nella graduatoria di entrambi i lotti, sarà individuato (fermo restando le valutazioni, qualora necessarie, di congruità dell'offerta) quale aggiudicatario del solo lotto 1;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), individuato nel geom. Mauro Coffani, attesta la regolarità del procedimento istruttorio, dando atto che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

**PRENOTARE** la somma complessiva, a base di gara di euro 412.057,05 (di cui imponibile € 324.761,23, oneri previdenziali Inarcassa 4% per € 12.990,45 e Iva 22% per € 74.305,37 istituzionale/split payment), come segue:

Lotto nr. 1	Euro 287.445,80
Lotto nr. 2	Euro 124.611,25

al seguente capitolo del bilancio 2023:

Codice opera	Capitolo	Art	Cdr	CdG	Miss	Progr	Conto finanziario
852	220422	2106	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Finanziamento: PNRR Contributo in c/to capitale dello Stato

**IMPEGNARE** la spesa totale pari a € 1.906,66 per le spese di pubblicazione relative alla suddetta gara come segue:

- € 734,85 IVA compresa, (compresa marca da Bollo) per la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale a favore di "Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa", con sede legale in via Salaria, 691 P.I. 00880711007 - CIG: Z0C39636C6;
- € 186,66. IVA compresa, per la pubblicazione sulla "Voce di Mantova "a favore di Vidiemme soc.coop." con sede in Piazza Sordello, 12 - Mantova P.IVA01898140205 - CIG Z6B396E082;
- € 985,15 IVA compresa, per la pubblicazione sulla "Gazzetta di Mantova" e "Repubblica" a favore di A. Manzoni & C. SpA con sede in Via Nervesa 21 Milano, P.IVA 04705810150 – CIGZ82396E0D3;

Bilancio/esigibilità	Capitolo	Art	Cdr	CdG	Miss	Progr	Conto finanziario	Importo
2023	110136	1319 Servizi amministrativi	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001	734,85
2023	110136	1319 Servizi amministrativi	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001	186,66
2023	110136	1319 Servizi amministrativi	P029	P029	01	06	U.1.03.02.16.001	985,15

**IMPUTARE**, altresì la somma di Euro 225,00 quale contributo Anac, all'impegno assunto con propria determinazione n. 54 del 10/01/23, come segue:

Bilancio/esigibilità	Capitolo	Art	Cdr	CdG	Miss/progr	Conto finanziario	Impegno n.
2023	110136	1319 Servizi amministrativi	P029	P029	01/06	U.1.03.02.16.999	1055/1

**DISPORRE** che i documenti di gara siano pubblicati, nei termini e nelle modalità indicati in premessa, a decorrere dalla data che sarà definita dopo l'ottenimento dell'esecutività del presente atto;

**PROCEDERE** alle pubblicazioni del bando di gara come indicato in premessa, e al versamento del contributo all'autorità di vigilanza per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**DISPORRE** Inoltre che, al fine di garantire la "par condicio" tra i concorrenti, la pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line della presente determinazione, completa dei relativi allegati, non avvenga prima della pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURI.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2023/1419/1	Z0C39636C6		2023/110136/1319	U.1.03.02.16.001	P029	P029	P00	734,85	
Imp./2023/1420/1	Z6B396E082		2023/110136/1319	U.1.03.02.16.001	P029	P029	P00	186,66	
Imp./2023/1421/1	Z82396E0D3		2023/110136/1319	U.1.03.02.16.001	P029	P029	P00	985,15	

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

