



**Settore: CF - Servizi Finanziari Tributi e Demanio**

**Protocollo: 116895.116895/2022**

**Determinazione n. 3559 del 29/12/2022**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI ENERGIA TERMICA PER GLI IMMOBILI COMUNALI, MEDIANTE LA RETE DI TELERISCALDAMENTO, AI SENSI ART. 63, COMMA 1 E COMMA 2 LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016 ANNO 2023 E SMI ̀̀ CIG. 9568224C38**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con DCC n. 85 del 21.12.2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 – 2025 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione 2023 – 2025 con i relativi allegati;
- con DGC n. 1 del 12.01.2022, la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2022;
- con i predetti atti sono stati determinati gli obiettivi di gestione dell'Ente affidando gli stessi ai responsabili dei servizi;

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale deve garantire il regolare funzionamento delle centrali termiche installate negli edifici di proprietà comunale e che, pertanto, è necessario acquisire, per l'anno 2023, la fornitura di energia termica, mediante la rete di teleriscaldamento;

**RICHIAMATO** l'art. 63 comma 1 e comma 2 lett. b) n. 2 e n.3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**CONSIDERATO** che con determina 2945 del 21/11/2022 si è ritenuto la fornitura di energia termica infungibile e riconosciuta in capo alla società Sei srl la titolarità in esclusiva del servizio di teleriscaldamento sul territorio comunale si è ritenuto altresì la fornitura in oggetto riconducibile nel novero dei contratti pubblici caratterizzati da un diritto esclusivo, regolati dall'art. 63 commi 1 e 2 lett. b) n. 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi sopra richiamato;

**CONSIDERATO** che il proposito di attivare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 63 commi 1 e 2 lett.b) n. 2 e n. 3 del D. Lgs. 50/2016 e smi per l'acquisizione della fornitura in oggetto è stato pubblicizzato in data 21.11.2022 tramite pubblicazione, sul profilo del committente dell'avviso prot. 117081 del 21.11.2022, che sono trascorsi oltre 15 giorni e che non sono pervenute comunicazioni o segnalazioni in ordine al prospettato ricorso alla procedura in parola;

**RITENUTO** pertanto verificata l'effettiva infungibilità della fornitura di cui in oggetto e, quindi, la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 63 , commi 1 e 2 lett. b) n. 2 e n. 3 del D Lgs 50/2016 e smi , per l'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ricorrendo le ragioni inerenti alla “ tutela di diritti esclusivi che impongono l'affidamento ad un unico operatore determinato;

**PRESO ATTO** che l'operatore Sei srl è stato invitato mediante piattaforma Sintel a formulare la propria offerta per la fornitura di teleriscaldamento per l'anno 2023( id. 163302453)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**RITENUTE** congrue le tariffe monomia e binomia del teleriscaldamento che l'operatore Sei srl pubblica su proprio sito con aggiornamento trimestrale e richiamate dall'offerta presentata da Sei srl tramite Sintel

**VISTO** altresì quanto deliberato dalla Giunta Comunale con atto indirizzo D.G.C. n.225 del 04/11/2020 in merito all'acquisizione della fornitura del vettore termico nelle more del procedimento di valutazione di proposte, ai sensi dell'art. 183 comma 15, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine della procedura aperta per l'affidamento della concessione, mediante project financing, di gestione calore e di realizzazione di lavori per la riqualificazione energetica;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento, individuato nello scrivente dirigente del Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio e la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse così come richiesto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

**STIMATO** il valore della fornitura per l'anno 2023 in euro 1.393.443,00 Iva esclusa, sulla base di resoconti e stime anno precedente della società Sei spa

**DATO ATTO** che la fornitura in oggetto rientra nella programmazione biennale 2022/2023 CUI. F00189800204202200007 approvata con DCC n. 77/2021 e aggiornata con DCC 69/2022 e 74/2022 ;

**DATO ATTO** che

- è stato acquisito presso il sistema SIMOG il relativo CIG 9568224C38

- l'importo del contributo a carico dell'Ente Comune, dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi Deliberazione N. 1121 DEL 23.12.2021 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266, per l'anno 2022 ammonta ad € 600,00;

VERIFICATA la regolarità contributiva (Durc regolare in atti)

VERIFICATI altresì i requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. nr. 50/2016 e s.m.i. (regolarità fiscale acquisita al protocollo comunale 127779/2022, certificato di ottemperanza legge 68/99 al protocollo comunale 128009/2022 e casellari giudiziari ai protocolli comunali 107212/2022 e 130607/2022);

VISTO lo schema di contratto di appalto, allegato alla presente determinazione;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (parti in vigore)
- lo Statuto del Comune, nonché il Regolamento di contabilità e il Regolamento dei contratti

## **DETERMINA**

**DI PROCEDERE** all'affidamento alla società Sei srl, con sede legale in via Taliercio, 3 - 46100 Mantova c.f./ p.i 02169270200 della fornitura di energia termica per gli immobili comunali, mediante la rete di teleriscaldamento, per l'anno 2023, ai sensi art, 63, comma 1 e comma 2 lett.b) n. 2 e 3 del d.lgs. 50/2016 e smi – CIG. 9568224C38, per l'importo complessivo di Euro 1.700.000,00 (unmilioesettecento/00) iva inclusa;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva necessaria di euro 1.700.000,00 (importo euro 1.393.443,00 oltre IVA al 22%) a favore di SEI srl (C.F. P.I. 02169270200), come di seguito riportato, conto finanziario U.1.03.02.05.999:

Capitolo	art	cdr	cdg	Centro di costo	IMPORTO IVA COMPRESA
110132	1309	P043	P048	CIRCOSCRIZIONI	18.000,00 €
110136	1309	P009	P048	PATRIMONIO IMM	140.000,00 €
110531	1309	P053	P048	BIBLIOTECHE	110.000,00 €
110141	1309	P005	P048	SEDE COMUNALE	72.000,00 €
110141	1309	P006	P048	PALAZZO SOARDI	45.000,00 €
110331	1309	P032	P048	POLIZIA MUNICIPALE	35.000,00 €
110431	1309	P015	P048	SCUOLE MATERNE STATALI	76.000,00 €
110431	1309	P014	P048	SCUOLE MATERNE COMUNALI	70.000,00 €
110432	1309	P020	P048	SCUOLE ELEMENTARI	395.000,00 €
110433	1309	P023	P048	SCUOLE MEDIE	280.000,00 €
110132	1309	P054	P048	ARCHIVIO	12.000,00 €
110531	1309	P055	P048	MUSEI E MONUMENTI	145.000,00 €
111231	1309	P016	P048	ASILI NIDO	85.000,00 €
110136	1309	P029	P048	UFFICIO TECNICO	28.000,00 €
110832	1309	P007	P048	ERP	189.000,00 €
					1.700.000,00 €

**DI DARE ATTO CHE** l'affidamento sarà formalizzato a mezzo atto pubblico amministrativo in modalità elettronica ai sensi art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

**Di APPROVARE** lo schema di contratto allegato alla presente determinazione;

**DI RINVIARE** a successivi atti la liquidazione delle fatturazioni previa verifica delle stesse;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per i provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Nicola Rebecchi**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*