



PG 113713/2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO PUBBLICO NEXT GENERATION EU - PNRR – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' – QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI – VIALE ASIAGO – CUP I61B21001730001 – CIG 957501612B

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 24/01/2023

Il giorno 24/01/2023 alle ore 09:30 si è riunito il Seggio di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduto dalla Dott.ssa Barbara Borghi, Posizione Organizzativa dell'Ufficio Gare e Contratti, in sostituzione del RUP Geom. Davide Bernini, in forza di apposita delega in atti (Prot. 8357/2023).

Assistono il Presidente nello svolgimento della procedura, in qualità di testi:

- Giada Romanazzo Istr. Dir. Settore Affari Generali – Ufficio Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante.
- Roberta Zuccotti, Istruttore Dir. Settore Affari Generali – Ufficio contratti;

Si dà atto che, come indicato nella lettera invito, non è prevista la presenza di pubblico all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche. La presente procedura risulta, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente telematica pertanto la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso, nonché dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel.

Premesso che:

- Con determinazione n. 2858 del 14/11/2022, si è dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, provvedendo alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla gara da svolgersi in modalità telematica mediante Piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'intervento NEXT GENERATION EU - PNRR – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' – QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI- VIALE ASIAGO – CUP I61B21001730001- per l'importo presunto di Euro 1.630.000,00, di cui Euro 1.565.000,00 per lavori a base di gara ed Euro 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 14/11/2022 sulla piattaforma SINTEL (ID 161488129) all'Albo pretorio e sul profilo istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara - Aperti – Lavori;
- entro il termine del 22/11/2022 ore 10:00 sono pervenute n. 233 manifestazioni di interesse a cui il sistema ha assegnato automaticamente un protocollo informatico identificativo (ID) in ordine di inserimento, come risulta dall'elenco posto agli atti con prot. riservato n.117519/2022;
- in data 22/11/2022 si sono svolte, a cura del RUP, le operazioni di sorteggio, come da verbale in atti con prot.118208/22, finalizzate all'individuazione degli operatori sorteggiati a cui inviare la lettera d'invito
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 349 del 14/12/2022 di approvazione del progetto definitivo –esecutivo è stato rideterminato il quadro economico, per un importo complessivo di Euro 1.520.000,00, di cui Euro 1.455.000,00 per lavori a base d'asta ed Euro 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- Con successiva Determinazione n. 3546 del 28/12/2022 sono stati approvati la lettera di invito, con i relativi allegati e l'elenco delle imprese sorteggiate da invitare alla procedura negoziata;

Precisato che:

- L'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- In conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi tre decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- Essendo le imprese invitate inferiori a 15 la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova.

Il Presidente quindi dà atto che:

- In esecuzione della succitata Determinazione n. 3546 del 28/12/2022 sono stati invitati a presentare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 23/01/2023, con procedura negoziata in SINTEL ID 163531151 i seguenti 10 operatori economici sorteggiati dal RUP:

	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	SEDE
1	CONSULTECNO SRL	02249180288	VICENZA
2	STABILI SRL	00386610190	CASALMAGGIORE (CR)
3	MENEGHELLI SRL	00220650238	BOVOLONE (VR)
4	MARZOCCHI SRL	02175240981	CALVISANO (BS)
5	VACCARI ANTONIO GIULIO SPA	00652680240	MONTECCHIO PRECALCINO (VI)
6	CONSORZIO CORMA	00697560357	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
7	MANTOVAGRICOLTURA SRL	01057130187	RODIGO (MN)
8	BELLESINI EDOARDO SRL	02477070235	VILLAFRANCA DI VERONA (VR)
9	CGC SRL	03828800247	ALTAVILLA VICENTINA (VI)
10	ICG SRL	02386650200	CURTATONE (MN)

- Entro il termine suindicato risultano pervenute e validamente trasmesse tramite Sintel, n. 4 offerte, qui riportate in ordine di presentazione e con il relativo protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	COD. FISCALE	SEDE	FORMA
1	1674232276236	CONSORZIO CORMA	00697560357	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	singola
2	1674235793820	ICG SRL	02386650200	CURTATONE (MN)	singola
3	1674454030310	MENEGHELLI SRL	00220650238	BOVOLONE (VR)	singola
4	1674459658466	MANTOVAGRICOLTURA SRL	01057130187	RODIGO (MN)	singola

Il Presidente, coadiuvato dai due testi, seleziona dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura" e con un'unica azione effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto tutte vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa". Tramite il pulsante "Dettaglio", che appare a lato di ciascun concorrente, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme alle prescrizioni della lettera invito, anche per quanto riguarda i requisiti morali dichiarati e il possesso della qualificazione SOA richiesta per l'effettuazione dei lavori.

Il Presidente, concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dà atto che la fase di

verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna Busta Amministrativa risulta completo e conforme, pertanto dispone l'ammissione di tutti i 4 concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Quindi si procede all'apertura delle Buste Economiche. Tramite l'apposita funzione il sistema permette di visualizzare gli sconti inseriti a sistema da ciascun concorrente. Inoltre, utilizzando il campo "Dettaglio", si effettua la verifica del documento "Modello Offerta economica", che viene scaricato e salvato.

Tutte le offerte economiche risultano compilate correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto.

Il Presidente quindi dà lettura dei ribassi offerti, che qui si riportano in ordine di presentazione:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
1	1674232276236	CONSORZIO CORMA	6,50
2	1674235793820	ICG SRL	6,79
3	1674454030310	MENEGHELLI SRL	6,90
4	1674459658466	MANTOVAGRICOLTURA SRL	7,20

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non è esercitabile la procedura di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020. La graduatoria provvisoria, pertanto, risulta così composta:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
1	1674459658466	MANTOVAGRICOLTURA SRL	7,20
2	1674454030310	MENEGHELLI SRL	6,90
3	1674235793820	ICG SRL	6,79
4	1674232276236	CONSORZIO CORMA	6,50

Il Presidente propone, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge, di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicatario provvisorio la ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203 per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 7,20 % (pari ad Euro 104.760,00) di Euro 1.350.240,00, a cui si aggiungono Euro 65.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 1.415.240,00 oltre IVA.

La seduta termina **alle ore 11:30**, sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente

Dott.ssa Barbara Borghi



Testimoni:

dott.ssa Roberta Zuccotti



dott.ssa Giada Romanazzo
(segretario verbalizzante)

