



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ESITO DI GARA

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Mantova – via Roma 39 - 46100 Mantova – Settore Lavori Pubblici – Tel. 0376 352914 - Fax 0376 2738050 - PEC lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it

DESCRIZIONE APPALTO: NEXT GENERATION EU – PNRR – PINQUA- INT. 486 -acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in Via Giorgio Gaber per l'importo complessivo di Euro 3.784.881,10, di cui 3.563.997,91 per lavori a base d'asta ed Euro 220.883,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CUP I68I21000460004 - CIG 9480053338;

PROCEDURA DI GARA: negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 comma 1, lett. a) del D.L. 77/2021, convertito con Legge 108/2021, mediante piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia;

CRITERI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso ex art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016;

TERMINE DI ESECUZIONE LAVORI: 470 gg. dalla data del verbale di consegna lavori;

OPERATORI INVITATI: N. 10

	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	SEDE
1	C.I.E.S. SRL	03021430586	ROMA
2	EDILSTRADE BUILDING SPA	00103110334	PIACENZA
3	VEZZOLA SPA	01547140176	LONATO DEL GARDA (BS)
4	BENIS COSTRUZIONI SRL	02622020168	TELGATE (BG)
5	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	00989900162	CURNO (BG)
6	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	02264720208	MANTOVA
7	IMPRESA RIGAMONTI SPA	00414570143	MILANO
8	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202	BORGO VIRGILIO (MN)
9	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275	JESOLO (VE)
10	DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL	01769840032	BORGOMANERO (NO)

OFFERTE PERVENUTE: n. 5

ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	COD. FISCALE	SEDE	FORMA
1669808475234	EDILSTRADE BUILDING SPA	00103110334	PIACENZA	singola
1669888850098	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	00989900162	CURNO (BG)	singola
1669903541331	C.I.E.S. SRL	03021430586	ROMA	singola
1669914095575	BENIS COSTRUZIONI SRL	02622020168	TELGATE (BG)	singola
1669965634941	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	02264720208	MANTOVA	singola

ESCLUSE: n. 2 offerte superiori alla soglia di anomalia

	ID offerta	Denominazione	Ribasso % offerto
2	1669888850098	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	11,711
3	1669903541331	C.I.E.S. SRL	23,044

GRADUATORIA:

ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
------------	---------------	-----------

1	1669808475234	EDILSTRADE BUILDING SPA	9,71
2	1669914095575	BENIS COSTRUZIONI SRL	5,17
3	1669965634941	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	5,00

AGGIUDICATARIO: EDILSTRADE BUILDING SPA, con sede in Piacenza, Via C. Colombo 22, C.F. e P.IVA 00103110334, con un ribasso offerto del 9,71 % (Euro 346.064,19)

VALORE CONTRATTO: Euro 3.438.816,91, di cui Euro 3.217.933,72 per lavori ed Euro 220.883,19 per oneri sicurezza, oltre IVA;

AGGIUDICAZIONE: Determinazione dirigenziale n. 3400 del 20.12.2022, esecutiva il 22.12.2022;

SUBAPPALTO: si.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Francesco Rebegoldi

DATA PUBBLICAZIONE: 23.12.2022

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino