



AVVISO

PG 63713/2022

AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA, INDETTA AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI " MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI STRADALI IN PIETRA NATUALE" CUP I67H20002480004

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.L. n.76/2020, convertito con L. 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) come modificato dal DL 77/2021, convertito con L. 108/2021 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n.120/2020 e ss.mm.ii. che prevede che "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori ... secondo le seguenti modalità:

... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore ad un milione di euro ";

CONSIDERATO che,

- ai sensi del richiamato art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. "Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate ... tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento ... contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati";
- il valore dell'appalto da affidare risulta essere compreso negli importi previsti dal citato art 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., pertanto si procederà all'affidamento dei lavori mediante *procedura negoziata* previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto intervento;
- per la successiva procedura negoziata avente ad oggetto l'affidamento dei suddetti lavori, si ricorrerà al sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it;
- con DGC n 169 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo "Manutenzione straordinaria di pavimentazioni stradali in pietra naturale" per l'importo complessivo di € 222.000,00 di cui € 164.140,00 per lavori, comprensivo di € 4.780,71 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e € 57.860,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Tutto ciò premesso e considerato

il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione n. 1640 del 29/06/2022, pubblica il presente AVVISO al fine di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di pavimentazioni stradali in pietra naturale, per un importo complessivo di Euro 222.000,00, di cui Euro 164.140,00 per lavori, comprensivi di Euro 4.780,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 57.860,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante.

Gli operatori economici, in possesso dei necessari requisiti di partecipazione e interessati a partecipare alla successiva procedura di affidamento dei suddetti lavori, qualora non iscritti, potranno iscriversi alla piattaforma SINTEL, per poter concorrere alla selezione di **n. 5 (cinque)** operatori economici che verranno invitati a presentare offerta.

Il presente AVVISO rimane pubblicato per 10 (dieci) giorni sul sito internet: <http://www.comune.mantova.gov.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - nella sezione "Aperti"- "Lavori".

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, ma è finalizzato esclusivamente a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo

non vincolante, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al "Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare".

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.ariaspa.it. Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo e-mail supporto@arc Lombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Si informa che dal 28 aprile 2021 la piattaforma Sintel ha modificato la modalità di registrazione degli operatori economici, pertanto si prega di prendere visione del "manuale operativo utente fornitore" scaricabile dal suddetto sito internet.

Per partecipare alla presente procedura è necessario che tutti gli operatori, anche se già iscritti in Sintel, si attivino, entro il termine di cui sopra, per l'iscrizione sulla piattaforma Sintel, acquisendo lo stato "ISCRITTO", attraverso la compilazione, sottoscrizione e successivo invio del modulo denominato "modulo di iscrizione".

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di registrazione è automatica e avviene rapidamente.

L'utenza creata in sede di registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (nome utente e password) a mezzo della quale verrà identificato da Sintel.

Le chiavi di accesso sono strettamente personali e devono essere conservate con cura. Gli utenti sono tenuti a conservarle con la massima diligenza, a mantenerle segrete e riservate, a non divulgarle o comunque cederle a terzi e ad utilizzarle sotto la propria esclusiva responsabilità, ai sensi dell'Art. 3 della D.G.R. 6 aprile 2011 n. IX/200.

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Mantova - Settore Lavori Pubblici

Via Visi n. 48, 46100 Mantova,

PEC: contratti@pec.comune.mantova.it

Telefono -0376/338263

indirizzo internet: <http://www.comune.mantova.gov.it/>

DESCRIZIONE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per realizzare la manutenzione straordinaria di pavimentazioni stradali in pietra naturale come dettagliatamente descritte negli elaborati progettuali;

QUALIFICAZIONE LAVORI

L'operatore economico per la realizzazione dei suddetti interventi, ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 61, co. 3 e 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, dovrà essere qualificato come di seguito indicato:

Categoria lavorazioni	Importo	Class.	Prevalente	Sub-appalto SI/No
			Scorporabile	
OG 3	159.359,29	I	Prevalente	Si

La categoria OG3 classifica I "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane", di importo Euro 159.359,29, è prevalente, pertanto se non risulta posseduta in proprio, il concorrente individuato dal RUP e invitato alla successiva procedura negoziata dovrà stipulare un contratto di avvalimento con un operatore economico in possesso di OG3 classifica I o classifica superiore.

AVVERTENZA: Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal citato D.L. n. 77/2021 (c.d. Nuovo Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 108/2021, "A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi

l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”.

IMPORTO E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo totale dei lavori è di Euro 164.140,00, di cui Euro 159.359,29 per lavori a base d'asta e Euro 4.780,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti.

Il contratto, ai sensi dell'art. 59) punto 5-bis del D.lgs n. 50/2016, sarà stipulato a misura.

TERMINI PER ESECUZIONE PRESTAZIONI

Esecuzione dei lavori principali: 135 (centotrentacinque) giorni complessivi naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori.

L'Amministrazione contraente, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del DL 76/2020, convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., darà avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi del combinato disposto del comma. 2 lett. b) e del comma 3 dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., l'appalto in oggetto verrà affidato tramite **procedura negoziata** con il **criterio** del prezzo più basso.

Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto oggetto del presente Avviso, gli operatori economici, che verranno selezionati sulla piattaforma SINTEL, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

➤ **Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs.165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

➤ **Requisiti di idoneità professionale**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo;

➤ **Requisiti minimi di “capacità economica e finanziaria” e “capacità tecniche e professionali”**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice dei Contratti pubblici gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la Categoria e classifica adeguata all'importo dei lavori da assumere.

TERMINE DI ISCRIZIONE E MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Scaduto il termine di **10 (dieci) giorni** previsto per la pubblicazione del presente Avviso sul sito internet del Comune di Mantova, a cura del RUP, verranno selezionati sulla piattaforma SINTEL e quindi invitati a presentare offerta, in relazione alla successiva procedura negoziata, almeno n. 5 (cinque) operatori economici in possesso dei necessari requisiti di partecipazione richiesti e scelti anche in modo da rispettare il criterio di una diversa dislocazione territoriale.

Si precisa che nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici selezionati e invitati a presentare offerta per l'affidamento in oggetto non saranno più invitati, sino alla data del 31/12/2022 a partecipare ad affidamenti rientranti nella stessa categoria SOA di lavorazioni e con importi ricompresi nella fascia prevista dall'art 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata tramite la piattaforma Sintel agli operatori selezionati come più sopra precisato.

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

RICHIESTA INFORMAZIONI-DOCUMENTAZIONE

Per quanto attiene agli aspetti progettuali degli interventi: Geom. Davide Bernini (Tel. 0376/352917 -mail: davide.bernini@comune.mantova.it).

Per quanto attiene agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura: dott.ssa Barbara Borghi (Tel. 0376/338263– e-mail: barbara.borghi@comune.mantova.it).

La documentazione progettuale verrà inoltrata ai soli operatori individuati dal RUP e invitati alla successiva procedura negoziata.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Davide Bernini (Tel. 0376/352917 -mail: davide.bernini@comune.mantova.it);

RISERVATEZZA INFORMAZIONI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR" o anche "Normativa Applicabile in Materia di Protezione dei Dati"), si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Mantova 30/06/2022

IL DIRIGENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI