



Settore Lavori Pubblici

P.G. 119827/2021

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 COMMA 1 LETT. A) SUB 2.2. DEL DL 77/2021, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI NUOVI TRATTI DI PERCORSI CICLABILI – STRADA DOSSO DEL CORSO TRATTO STRADA CHIESANUOVA – VIALE ITALIA" – CUP I61B20000700004 – CIG 9079518F44

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 15/02/2022

Il giorno 15/02/2022 alle ore 9:00 si è riunito, in teleconferenza, il Seggio di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduta dal RUP Ing. Lucca Bianchi, dipendente del Settore Lavori Pubblici.

Assistono in qualità di testi e affiancano il RUP nella procedura:

- Elena Ruberti Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti;
- Giada Romanazzo Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto che, come indicato nella lettera invito, in ottemperanza alle misure di contenimento della pandemia Covid-19, non è prevista la presenza di pubblico all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche. La presente procedura risulta, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente telematica pertanto la segretezza e la immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso, nonché dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente Settore Lavori Pubblici n. 67 del 14/01/2022 si è dato avvio alla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2. del D.L. 77/2021, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di nuovi tratti di percorsi ciclabili – Strada Dosso del Corso tratto Strada Chiesanuova – Viale Italia, per un importo complessivo di Euro 172.890,57, di cui Euro 163.334,11 per lavori ed Euro 9.556,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- in esecuzione della suddetta Determinazione n. 67/2022, è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Mantova, in data 14/01/2022 l'avviso finalizzato a dare evidenza dell'avvio della procedura per l'affidamento in oggetto;
- in data 01/02/2022 il RUP, Ing. Lucca Bianchi, ha selezionato sulla piattaforma SINTEL di Ariaspa, nel rispetto del criterio di rotazione nonché del criterio di una diversa dislocazione territoriale, n. 5 operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, da invitare con formale lettera di invito (prot. n.9870/2022);
- con successiva Determinazione n. 221 del 01/02/2022 sono stati approvati la lettera invito con i relativi allegati e l'elenco delle n. 5 imprese selezionate;

Precisato che

- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi tre decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- essendo le imprese invitate inferiori a 15 la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che

presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova.

Il Presidente quindi dà atto che:

- in esecuzione della suddetta Determinazione n. 221 del 01/02/2022 tramite SINTEL, con procedura ID 150738923, in data 02/02/2022, sono stati invitati a formulare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 14/02/2022 i seguenti 5 operatori economici:

Denominazione	C.F.	Sede
FERRO SRL	01291430237	NOGARA (VR)
ROFFIA SRL	01411770207	MARCARIA (MN)
FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	01450650203	BORGO VIRGILIO (MN)
IEMBO MICHELE SRL	02555430343	NOCETO (PR)
CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202	BORGO VIRGILIO (MN)

- entro il termine perentorio suindicato risultano pervenute e validamente trasmesse, tramite piattaforma Sintel, n. 4 offerte, qui riportate in ordine di presentazione secondo il relativo protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

	ID offerta	Denominazione	C.F.	Sede	Forma partecipazione
1	1644827602850	FERRO SRL	01291430237	NOGARA (VR)	singola
2	1644821072348	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202	BORGO VIRGILIO (MN)	singola
3	1644576176805	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	01450650203	BORGO VIRGILIO (MN)	singola
4	1644572326172	ROFFIA SRL	01411770207	MARCARIA (MN)	Singola

Il Presidente, coadiuvato dai due testi, inizia selezionando dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura". Con un'unica azione si effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa" seguendo l'ordine cronologico di presentazione in SINTEL. Tramite il pulsante "Dettaglio", che appare a fianco di ciascun nominativo, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme alle prescrizioni della lettera invito, anche per quanto riguarda i requisiti morali e quelli di qualificazione SOA richiesti per l'effettuazione dei lavori.

Al termine, il Presidente dà atto che la fase di verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna Busta Amministrativa risulta completo e conforme. Quindi dispone l'ammissione di tutti i 4 concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Si procede, pertanto, con l'apertura delle Buste Economiche tramite l'apposita funzione, al fine di visualizzare lo sconto inserito a sistema da ciascun concorrente. Attraverso il campo "Dettaglio", inoltre, si verifica che il documento "Modello Offerta economica" sia compilato correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto e che vi sia stata applicata e annullata la marca da bollo.

Il Presidente dà lettura dei ribassi offerti, in ordine di presentazione, come da seguente tabella:

	ID offerta	Denominazione	Ribasso % offerto
1	1644827602850	FERRO SRL	15,975

2	1644821072348	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	5,777
3	1644576176805	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	8,00
4	1644572326172	ROFFIA SRL	10,50

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non è esercitabile la procedura di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020. La graduatoria provvisoria, pertanto, risulta così composta:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
	1644827602850	FERRO SRL	15,975
	1644572326172	ROFFIA SRL	10,50
	1644576176805	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	8,00
	1644821072348	CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	5,777

Il RUP Ing. Lucca Bianchi, in qualità di Presidente del seggio di gara, valuta il ribasso offerto dall'impresa Ferro srl., pari al 15,975% in linea con i prezzi di mercato e pertanto ritiene di non dover richiedere spiegazioni sul prezzo.

Il Presidente propone, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge, di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa FERRO SRL, con sede in Nogara (VR), Cod. Fiscale e P.IVA 01291430237, per un importo di lavori, al netto del ribasso del 15,975% (Euro 26.092,624), di Euro 137.241,486, a cui si aggiungono Euro 9.556,46 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 146.797,946 oltre IVA, La seduta termina **alle ore 10:10**, sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso

RUP:

Ing. Lucca Bianchi

Testimoni:

Elena Ruberti

Dott.ssa Giada Romanazzo

Lucca Bianchi
Elena Ruberti

Giada Romanazzo

