

COMUNE
MANTOVA

Ufficio Gare e Appalti

PG N. 96483/2021

PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 60 D.LGS 50/2016, IN MODALITA' TELEMATICA A MEZZO SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO EDILIZIO NON RESIDENZIALE DEL COMUNE DI MANTOVA- ATTIVITA' FABBRO – FALEGNAME OS6 PER IL PERIODO DI 24 MESI E RINNOVO OPZIONALE DI ULTERIORI 12 CIG 8956798787

VERBALE SEGGIO DEL 03/12/2021

In data odierna, 3 dicembre 2021, alle ore 9:00, si è riunito in teleconferenza il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa dell'appalto in oggetto, presieduto dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Mauro Coffani, del Settore Lavori Pubblici, assistito dai testimoni:

- Giada Romanazzo, del Settore Affari Generali - Uff. Appalti,
- Nicoletta Raineri, del Settore Affari Generali - Uff. Appalti - con funzioni anche di segretario verbalizzante;

La seduta si svolge in modalità di collegamento a distanza e in assenza di pubblico, come precisato nel disciplinare di gara, in ottemperanza alle disposizioni governative e regionali, in vigore, per il contenimento della diffusione del contagio da COVID-19.

Premesso che:

- con Determinazione n. 2631 del 29/10/2021 è stata attivata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, da svolgere interamente per mezzo della piattaforma SINTEL di ARIA-Regione Lombardia, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio comunale non residenziale –attività fabbro – falegname OS6, della durata di 24 mesi, più ulteriori 12 opzionali, per un valore complessivo, sopra la soglia di rilevanza comunitaria, stimato in Euro 486.000,00 di cui Euro 6.570,00 per costi della sicurezza da interferenze, oltre IVA;
- l'aggiudicazione è stata disposta col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al rapporto qualità/prezzo, attribuendo 95 punti alla qualità dell'offerta tecnica e 5 al prezzo, pertanto la fase della valutazione delle offerte tecniche ed economiche sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata;
- ai sensi della vigente normativa il bando di gara è stato trasmesso alla GUUE in data 08/11/2021, è stato pubblicato sulla GURI del 15/11/2021, sui siti informatici del Ministero Infrastrutture e dell'Osservatorio Contratti Pubblici Regione Lombardia, nonché, per estratto, su due quotidiani locali (Gazzetta di Mantova – La Voce di Mantova) e due a tiratura nazionale (La Repubblica – Gazzetta Aste e Appalti); il bando di gara integrale, il disciplinare nonché tutta la documentazione di gara necessaria per la partecipazione, sono stati pubblicati sul profilo istituzionale "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi Gara – Aperti" e sulla piattaforma SINTEL (procedura ID 147437742);
- il termine per la presentazione delle offerte in SINTEL è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 02/12/2021.

Il Seggio, aperta la procedura in SINTEL utilizzando le credenziali del Presidente/RUP, prende atto che risulta validamente trasmessa entro il termine perentorio suddetto un'unica offerta, identificata col numero progressivo di protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dal sistema, come segue:

ID Offerta	Denominazione	Sede	Cod. Fiscale	Forma
1638438131598	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L (mandataria) F.B. CARNEVALI S.R.L (mandante)	Napoli Curtatone (MN)	06347251214 02529590206	RTI

Si apre la fase "aggiudicazione della procedura" presente in piattaforma, quindi preliminarmente si effettua, con un'unica azione, la verifica della firma digitale della "Busta elettronica di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto viene accettata.

Successivamente si passa all'esame del contenuto della Busta Amministrativa selezionando il pulsante di "dettaglio" presente affianco all'offerta.

Si procede, quindi, con la verifica in ordine alla presenza o meno dei documenti elencati nel disciplinare di gara (istanza, DGUE, dichiarazioni integrative, Patto di integrità, attestazione SOA, garanzia provvisoria, PassOE, ricevuta pagamento contributo ANAC), nonché la conformità degli stessi alle indicazioni e disposizioni contenute nel disciplinare, e dunque il possesso o meno dei requisiti richiesti ai fini dell'ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente dà atto che la verifica dei documenti amministrativi del concorrente si conclude con esito positivo in ordine a completezza e conformità rispetto alle prescrizioni contenute nei documenti di gara e, pertanto, dispone di comunicare, a mezzo Sintel, l'ammissione dello stesso alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.

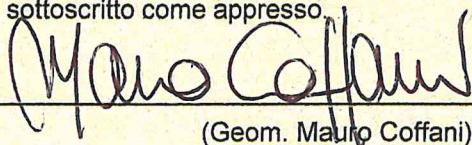
Indi si dà atto che la Busta Tecnica è presentata in modo conforme.

Il Presidente/RUP dispone che il contenuto della offerta tecnica sia consegnato alla Commissione Giudicatrice nella sua prima seduta segreta. Ordina inoltre che l'offerta economica resti chiusa e custodita nel sistema SINTEL fino alla data dell'apertura della Busta Economica, di cui sarà dato avviso pubblico, sempre a cura della Commissione Giudicatrice.

Il Presidente dichiara conclusi i lavori del Seggio alle ore 10:00 e dispone che il Segretario Verbalizzante provveda a raccogliere le firme autografe sul presente verbale ed a pubblicarlo, previa protocollazione, sul sito internet del Comune, sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara- Aperti-Servizi.

Letto, confermato e sottoscritto come appresso.

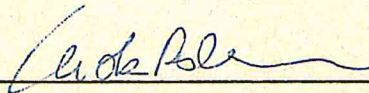
Il Presidente/RUP



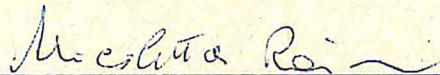
(Geom. Mauro Coffani)

Testimoni:

Giada Romanazzo



Nicoletta Raineri



(segretario verbalizzante)