



P.G. N. 27899.58017/2021

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 COMMA 1 LETT. A) SUB 2.2 DEL D.L 77/2021, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI ROTATORIA IN VIA VISI" – CUP I67H19001440004 - CIG 884585781E

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 11/08/2021

Il giorno 11/08/2021 alle ore 11:30 si è riunito il Seggio di Gara per la prosecuzione della valutazione delle offerte per l'affidamento dei lavori in oggetto, composto da I Presidente, ing. Lucca Bianchi del Settore Lavori Pubblici, coadiuvato dai testi:

- Barbara Borghi Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti;
- Nicoletta Raineri Istr. Dir. Settore Affari Generali, con funzioni di segretario verbalizzante.

Come nella precedente seduta, il Seggio si riunisce in teleconferenza e in assenza di pubblico, in ottemperanza alle misure di contenimento della pandemia Covid-19.

Si dà atto che, con distinte comunicazioni, inviate tramite la funzione di sintel "Comunicazioni procedura" le concorrenti FB COSTRUZIONI SRL (ID 1627985212283) e FERRO SRL (ID 1628245708331) sono state invitate a regolarizzare il contenuto della busta amministrativa trasmettendo le dichiarazioni mancanti entro il termine perentorio delle ore 11.00 di oggi, 11 agosto 2021, a pena di esclusione, utilizzando la medesima funzione di Sintel.

Il Presidente rileva che, a seguito di un'ulteriore disamina da parte degli uffici dei documenti contenuti nella busta amministrativa caricati sulla piattaforma sintel, è emerso che il concorrente FB COSTRUZIONI SRL (ID 1627985212283) ha inserito e compilato correttamente il "Modello 1 bis relativo ai nominativi di soggetti non firmatari, mentre il concorrente FERRO SRL (ID 1628245708331), ha indicato nel Modello Dichiarazione " i nominativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, non firmatari dell'offerta e dichiarato nell'apposita sezione del DGUE (parte III Motivi di esclusione-A motivi legati a condanne penali) che gli stessi *"non sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10"*.

Il Presidente dichiara pertanto che per i concorrenti FB COSTRUZIONI SRL (ID 1627985212283) e FERRO SRL (ID 1628245708331) non sia necessario procedere a dar corso al soccorso istruttorio.

Il Presidente, concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa di tutti i dodici concorrenti Al termine, dà atto che la fase di verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna Busta Amministrativa risulta completo e conforme, pertanto dispone l'ammissione di tutti i 12 concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	COD. FISCALE	AMMESSO	FORMA
1	1627403413992	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	02462360237	AMMESSO	singola
2	1627985212283	FB Costruzioni srl	02591110206	AMMESSO	singola
3	1628171379350	I.C.G. S.R.L.	02386650200	AMMESSO	singola
4	1628172504336	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202	AMMESSO	singola
5	1628231083354	VEZZOLA S.p.A.	01547140176	AMMESSO	singola
6	1628233391628	SOLE IMMOMECC SPA	01504130178	AMMESSO	singola
7	1628241528072	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	01297860205	AMMESSO	singola
8	1628245708331	FERRO SRL	01291430237	AMMESSO	singola

9	1628246656280	SAVIATESTA S.R.L.	02124010204	AMMESSO	singola
10	1628257779384	VIAGEST S.r.l.	02471220208	AMMESSO	singola
11	1628259613425	REGGIANI SRL	01618290207	AMMESSO	singola
12	1628264643906	FEA SRL	02764870362	AMMESSO	singola

Quindi si procede all'apertura delle Buste Economiche. Tramite l'apposita funzione il sistema permette di visualizzare gli sconti inseriti a sistema da ciascun concorrente. Inoltre, utilizzando il campo "Dettaglio", si effettua la verifica del documento "Modello Offerta economica", che viene scaricato e salvato.

Tutte le offerte economiche risultano compilate correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto; non si riscontrano discordanze tra lo sconto indicato a sistema e quello riportato in cifre e in lettere sul file allegato; tutte sono firmate digitalmente e il bollo risulta applicato e annullato

Il Presidente quindi dà lettura dei ribassi offerti, che qui si riportano in ordine di presentazione:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
1	1627403413992	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	5,723
2	1627985212283	FB Costruzioni srl	10,80
3	1628171379350	I.C.G. S.R.L.	6,400
4	1628172504336	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	5,250
5	1628231083354	VEZZOLA S.p.A.	9,800
6	1628233391628	SOLE IMMOMECC SPA	8,950
7	1628241528072	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	9,422
8	1628245708331	FERRO SRL	18,340
9	1628246656280	SAVIATESTA S.R.L.	9,149
10	1628257779384	VIAGEST S.r.l.	9,720
11	1628259613425	REGGIANI SRL	7,010
12	1628264643906	FEA SRL	16,050

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 15, ma superiore a 5, occorre effettuare il calcolo della soglia di anomalia, come prescrive il comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, all'esclusione automatica delle offerte pari o superiori a tale soglia.

Utilizzando la funzione "Chiudi valutazione sopra/sotto soglia" il sistema SINTEL calcola la soglia in automatico che risulta **10,68765**.

In particolare seguendo le prescrizioni del comma 2-bis, lettere da a) a d), il calcolo avviene come segue:

- a) Dopo aver accantonato le offerte di maggiore e minore ribasso nella misura del 10% arrotondato all'unità superiore delle 12 offerte ammesse, pari a 2, per un totale di 4 offerte, che risultano essere:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
8	1628245708331	FERRO SRL	18,340
12	1628264643906	FEA SRL	16,050
1	1627403413992	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	5,723
4	1628172504336	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	5,250

si sommano i ribassi delle 8 offerte rimanenti (pari a 71,251) e si calcola la media aritmetica che è di 8,90638;

- b) Si calcola lo scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media di 8,90638 che risulta pari a 0,73379;

- c) Si calcola il rapporto tra lo scarto medio (0,73379) e la media dei ribassi (8,90638), che è pari a 0,08239;
- d) Essendo tale rapporto inferiore a 0,15, la soglia di anomalia viene infine determinata aumentando la media aritmetica inizialmente calcolata (8,90638) del 20% della media stessa, quindi la soglia di anomalia risulta pari a **10,68765**.

Risultano pertanto anomale, poiché superiori alla soglia, le offerte dei seguenti concorrenti che vengono automaticamente esclusi dalla graduatoria ai sensi di legge:

	ID offerta	Denominazione	Ribasso % offerto
8	1628245708331	FERRO SRL	18,340
12	1628264643906	FEA SRL	16,050
2	1627985212283	FB Costruzioni srl	10,80

La graduatoria finale degli ammessi risulta pertanto la seguente:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	RIBASSO %
1	1628231083354	VEZZOLA S.p.A.	9,800
2	1628257779384	VIAGEST S.r.l.	9,720
3	1628241528072	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	9,422
4	1628246656280	SAVIATESTA S.R.L.	9,149
5	1628233391628	SOLE IMMOMECC SPA	8,950
6	1628259613425	REGGIANI SRL	7,010
7	1628171379350	I.C.G. S.R.L.	6,400
8	1627403413992	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	5,723
9	1628172504336	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	5,250

Il Presidente propone di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa VEZZOLA SPA, con sede in Lonato del Garda (BS), via Mantova n. 39, Cod. Fiscale 01547140176, P.IVA 00626510984, per l'importo di Euro 189.420,00 per lavori al netto del ribasso del 9,80% (pari a Euro 20.580,00), a cui si aggiungono Euro 20.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 209.420,00 oltre IVA, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge.

La seduta termina alle ore 12.40. Sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso

Per delega del RUP:

ing. Lucca Bianchi



Testimoni:

dott.ssa Barbara Borghi

Nicoletta Raineri