

## **AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI CITTADINI PER LA SOSTITUZIONE DI CALDAIE ED ALTRI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA**

### **PREMESSA**

La Società Cartiere Villa Lagarina, come misura di compensazione (v. allegato 2.b al PAUR denominato "Allegato Tecnico Riesame e MS AIA" - punto D 2.4. "PRESCRIZIONI VIA 2020"), ha erogato al Comune di Mantova la somma di € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00) affinché, attraverso apposito bando, venga riconosciuto ai soggetti titolati a presentare l'istanza, un contributo a copertura dei costi sostenuti per la sostituzione degli impianti per il riscaldamento domestico obsoleti con nuovi impianti a ridotto consumo ed impatto oppure per la realizzazione di lavori di efficientamento energetico dei medesimi edifici.

### **AMMINISTRAZIONE COMPETENTE**

Comune di Mantova – Settore Territorio e Ambiente

### **SOGGETTO CUI È AFFIDATA L'ISTRUTTORIA PER LA VALIDAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO**

Ag. AGIRE srl - Società in House providing della Provincia di Mantova.

### **OGGETTO E DESCRIZIONE DEL BANDO**

Il presente avviso pubblico è finalizzato a promuovere e agevolare, attraverso la concessione di contributi, interventi di efficientamento energetico nel Comune di Mantova.

Il Comune di Mantova procederà all'erogazione dei contributi, nel rispetto dell'ordine di presentazione della domanda e comunque fino ad esaurimento delle risorse messe a disposizione dal presente bando, pari a € 150.000,00 (centocinquantamila/00), tramite procedura "a sportello", avvalendosi dell'attività operata dalla società AGIRE srl incaricata allo scopo (Determina Dirigenziale n. 471 del 01/03/2021)

Il Comune di Mantova si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare, annullare la procedura relativa al presente avviso.

Il presente bando è pubblicato sul sito internet del Comune di Mantova ([www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it)), all'albo pretorio del Comune di Mantova e sul sito di AGIRE (<https://www.agirenet.it/it/bandi-e-concorsi/>).

### **CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA'**

#### **1. Soggetti beneficiari**

Il soggetto richiedente deve essere il proprietario, il locatario debitamente autorizzato in forma scritta, o l'amministratore condominiale nei casi previsti dal bando dell'immobile oggetto di richiesta di contributo.

L'intervento per il quale viene richiesto il contributo deve soddisfare i seguenti requisiti:

1. realizzato presso una civile abitazione o condominio prevalentemente residenziale siti nel Comune di Mantova;
2. beneficia della detrazione fiscale ECOBONUS o BONUS CASA e ha presentato pratica all'Enea a partire dalla data di pubblicazione del bando specificatamente per gli interventi di cui al punto 2.
3. Sono comunque esclusi dalla domanda di contributo i soggetti pubblici o a partecipazione pubblica.

## 2. Tipologie di intervento

Con riferimento agli edifici esistenti ubicati nel territorio del Comune di Mantova, le tipologie di intervento ammesse a contributo e che hanno presentato pratica all'Enea per l'ottenimento della detrazione fiscale (ECOBONUS o BONUS CASA) a partire dalla data di pubblicazione del bando per il medesimo intervento, sono:

<b>ECOBONUS INTERVENTI RICONOSCIUTI Componenti e tecnologie</b>	<b>Aliquota di detrazione</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• SERRAMENTI E INFISSI</li> <li>• CALDAIE A CONDENSAZIONE CLASSE A</li> </ul>	50 %
<ul style="list-style-type: none"> <li>• CALDAIE CONDENSAZIONE CLASSE A + Sistema termoregolazione evoluto</li> <li>• POMPE DI CALORE</li> <li>• GENERATORI IBRIDI</li> </ul>	65 %

<b>BONUS CASA INTERVENTI RICONOSCIUTI Componenti e tecnologie</b>		<b>Aliquota di detrazione</b>
Infissi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• riduzione della trasmittanza termica dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi</li> </ul>	50 %
Impianti tecnologici	<ul style="list-style-type: none"> <li>• sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda sanitaria per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto;</li> <li>• pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto;</li> <li>• sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto;</li> <li>• teleriscaldamento;</li> </ul>	

**Nel caso di sostituzione di generatori di calore alimentati a gasolio, l'intervento dovrà obbligatoriamente prevedere la dismissione/messa in sicurezza del serbatoio utilizzato per lo stoccaggio di gasolio in conformità alle disposizioni vigenti.**

Relativamente alla sostituzione di caldaie i contributi **non** sono riconosciuti nei seguenti casi:

- sostituzione di caldaie con scarico a parete, salvo pregressa autorizzazione
- l'intervento è già compreso nella detrazione fiscale del 110%
- sostituzione con impianti alimentati a biomassa (legna, pellet, etc.).

Le caratteristiche delle nuove apparecchiature dovranno possedere i requisiti minimi previsti dalle disposizioni legislative vigenti.

## CARATTERISTICHE ED ENTITA' DEL CONTRIBUTO

### 3. Disponibilità finanziarie ed entità del contributo

Le risorse stanziare ammontano a € 150.000,00 (centocinquantamila euro/00).

Ad ogni richiedente avente diritto verrà erogato un contributo pari al 50% della spesa sostenuta non rientrante nel bonus fiscale previsto e con un limite massimo di € 1.500, fino ad esaurimento delle risorse messe a disposizione con il presente Avviso.

Nel caso di sostituzione di caldaia condominiale (riscaldamento centralizzato), la domanda deve essere presentata dall'amministratore condominiale (o soggetto delegato). Il contributo sarà riconosciuto in forma unitaria al condominio per un importo pari al 50% della spesa sostenuta non rientrante nel bonus fiscale previsto, con un limite massimo di € 1.500 per ciascuna unità abitativa coinvolta.

Non è consentita la cumulabilità degli interventi (es. sostituzione della caldaia + sostituzione degli infissi).

Non è consentito il riconoscimento del contributo per più di un generatore a servizio della stessa abitazione.

L'erogazione del contributo è subordinata alla trasmissione della documentazione, come verrà meglio specificato al punto 5 del presente Avviso, attestante l'intervento effettuato.

### 4. Criteri utilizzati per l'erogazione del contributo

Trattandosi di un bando "a sportello" le richieste di contributo verranno elaborate in ordine cronologico di presentazione.

Nel caso venissero richiesti integrazioni e/o chiarimenti, la pratica di aggiudicazione rimarrà sospesa entro un termine massimo di 10 giorni, scaduti i quali, in assenza di trasmissione di quanto richiesto, la domanda di contributo verrà definitivamente annullata. La trasmissione delle integrazioni dovrà avvenire secondo le modalità riportate al successivo punto 5 avente come oggetto "INTEGRAZIONI – AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA SOSTITUZIONE DI CALDAIE ED ALTRI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA".

## PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO E ISTRUTTORIA

### 5. Modalità di presentazione della richiesta del contributo

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata **a partire dal giorno 01/06/2021 e comunque entro il 31/05/2024.**

**La procedura di aggiudicazione terminerà all'esaurimento delle risorse messe a disposizione.**

La richiesta contributo avviene **esclusivamente on line**, accedendo alla seguente pagina web: <https://www.agirenet.it/it/bandi-e-concorsi>

L'allegato A al presente avviso esplicita le informazioni e i documenti richiesti che dovranno essere trasmessi tramite il succitato portale.

L'allegato B al presente avviso costituisce attestazione di veridicità ed esattezza dei dati inseriti relativi alla domanda e dovrà essere allegato alla domanda stessa.

La domanda di partecipazione è da intendersi come dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/00, n. 445, dovrà essere debitamente compilata in tutti i suoi campi.

**Eventuali variazioni dei dati del soggetto richiedente il contributo devono essere tempestivamente comunicati tramite il seguente indirizzo email: [bandocmn@agirenet.it](mailto:bandocmn@agirenet.it).**

AGIRE srl valuterà le Domande di contributo regolarmente pervenute tramite il portale come sopra specificato, corredate dalla seguente documentazione obbligatoria:

**Documentazione comune a tutte le richieste di contributo**

- Copia documento di identità in corso di validità per i cittadini italiani e comunitari (in caso di firma autografa) del/i dichiarante/i
- Copia permesso di soggiorno / permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno) in corso di validità per i cittadini che non appartengono ai Paesi dell'Unione Europea;
- Scheda relativa all'intervento agevolato scaricabile dal sito dell'ENEA <https://www.energiaefficienza.enea.it/detrazioni-fiscali.html> in cui il richiedente può entrare nella sezione relativa al bonus percepito e scaricare la scheda relativa all'intervento agevolato)
- Copia bonifico parlante dell'avvenuto pagamento dell'intervento per il quale è chiesto il contributo
- Documentazione attestante la fine lavori (es., dichiarazione autocertificata dell'installatore)
- DICHIARAZIONE di veridicità e conferma dei dati inseriti **corredata da marca da bollo di euro 16,00 ai sensi del DPR 26 ottobre 1972 n. 642 e smi.** (applicare la marca da bollo di euro 16,00 sulla dichiarazione di veridicità e annullarla con barra e data)

**Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di generatore singolo**

- Per gruppi termici o per pompe di calore di potenza uguale o maggiore a 12 kW:
  - Copia del libretto d'impianto (frontespizio, sezione anagrafica e sezione generatori);
  - Copia della dichiarazione di conformità rilasciata dall'installatore completa di tutti gli allegati obbligatori;
  - Copia rapporto di controllo, tipo 1 A per Gruppi termici o tipo 2 per Pompe di Calore, rilasciato dall'installatore a seguito del collaudo;
- Per pompe di calore di potenza inferiore a 12 kW:
  - v. **Documentazione comune a tutte le richieste di contributo**
- Per teleriscaldamento singola abitazione:
  - Copia rapporto di controllo tipo 3 (scambiatori)

**Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di generatore singolo in contesto condominiale:**

- Copia del libretto d'impianto (frontespizio, sezione anagrafica e sezione generatori);
- Copia della dichiarazione di conformità rilasciata dall'installatore completa di tutti gli allegati obbligatori;
- Copia rapporto di controllo, tipo 1 A per Gruppi termici
- Dichiarazione autocertificata rilasciata dall'amministratore condominiale o soggetto dallo stesso delegato (es. terzo responsabile), nel caso in cui sia necessario attestare che i fumi emessi dalla caldaia a condensazione possono confluire all'interno della canna fumaria collettiva ramificata.

**Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di generatore centralizzato condominiale:**

- Copia del verbale di assemblea che delega l'amministratore (o soggetto delegato) a presentare domanda di contributo per tutti i condomini

- Copia del libretto d'impianto (frontespizio, sezione anagrafica e sezione generatori);
- Copia della dichiarazione di conformità rilasciata dall'installatore completa di tutti gli allegati obbligatori;
- Copia rapporto di controllo, tipo 1 A per Gruppi termici
- Copia Verbale di assemblea condominiale che autorizza alla sostituzione del generatore centralizzato
- Distinta di tutti i condomini con gli importi di cui risultano beneficiari della detrazione fiscale e del contributo riconosciuto dal Comune di Mantova tramite il presente bando pari al 50 % della spesa sostenuta non rientrante nel bonus fiscale previsto, con un limite massimo di € 1.500 per ciascuna unità abitativa coinvolta

### **Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di più generatori**

#### ➤ **Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di tutti i generatori di tipo "B" a tiraggio naturale presenti nel contesto condominiale:**

- Copia del verbale di assemblea che delega l'amministratore (o soggetto delegato) a presentare domanda di contributo per tutti i condomini
- Copia del libretto d'impianto (frontespizio, sezione anagrafica e sezione generatori) di ogni generatore sostituito;
- Copia della dichiarazione di conformità rilasciata dall'installatore completa di tutti gli allegati obbligatori di ogni generatore sostituito;
- Copia rapporto di controllo, tipo 1 A per Gruppi termici di ogni generatore sostituito;
- Distinta di tutti i condomini con gli importi di cui risultano beneficiari della detrazione fiscale e del contributo riconosciuto dal Comune di Mantova tramite il presente bando pari al 50 % della spesa sostenuta non rientrante nel bonus fiscale previsto, con un limite massimo di € 1.500 per ciascuna unità abitativa coinvolta

#### ➤ **teleriscaldamento in contesto condominiale:**

- Copia del verbale di assemblea che delega l'amministratore (o soggetto delegato) a presentare domanda di contributo per tutti i condomini
- Copia rapporto di controllo, tipo 3 (scambiatori)
- Distinta di tutti i condomini con gli importi di cui risultano beneficiari della detrazione fiscale e del contributo riconosciuto dal Comune di Mantova tramite il presente bando pari al 50 % della spesa sostenuta non rientrante nel bonus fiscale previsto, con un limite massimo di € 1.500 per ciascuna unità abitativa coinvolta

### **Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di infissi per singola abitazione:**

- Dichiarazione autocertificata rilasciata dall'installatore della conformità dei serramenti ed infissi alle disposizioni normative in termini di riduzione della trasmittanza termica

### **Documentazione richiesta specificatamente per la sostituzione di infissi in contesto condominiale**

- Copia del verbale di assemblea che delega l'amministratore (o soggetto delegato) a presentare domanda di contributo per tutti i condomini
- Distinta di tutti i condomini con gli importi di cui risultano beneficiari della detrazione fiscale e del contributo riconosciuto dal Comune di Mantova tramite il presente bando pari al 50 % della spesa sostenuta non rientrante nel bonus fiscale previsto, con un limite massimo di € 1.500 per ciascuna unità abitativa coinvolta
- Dichiarazione autocertificata rilasciata dall'installatore della conformità dei serramenti ed infissi alle disposizioni normative in termini di riduzione della trasmittanza termica

Il soggetto richiedente riceverà comunicazione formale dell'esito (sia positivo, sia negativo) della richiesta di contributo presentata, entro 60 gg. dal ricevimento della medesima da parte di AGIRE srl. Qualora risultassero esaurite le risorse economiche messe a bando (v. punto 6), anche in caso di valutazione positiva della domanda, la liquidazione del contributo non potrà aver luogo.

#### **6. Esame delle domande e modalità di assegnazione del contributo**

L'esame delle domande sarà effettuato da AGIRE srl fino all'esaurimento delle risorse disponibili pari a € 150.000,00.

L'assegnazione del contributo verrà comunicato al richiedente all'indirizzo email comunicato dallo stesso all'atto dell'iscrizione.

Avverso la non ammissibilità è ammesso reclamo scritto che dovrà essere recapitato entro 15 (quindici) giorni dalla data di comunicazione di esito negativo dell'istruttoria di valutazione della domanda di contributo, esclusivamente tramite le modalità di cui all'art. 5.

Il provvedimento definitivo di rigetto del reclamo potrà quindi essere impugnato ai sensi del D. Lgs. n.104 del 02/07/2010 avanti il TAR Lombardia entro 60 (sessanta) giorni o ai sensi degli art. 8 e ss. del D.P.R. n.1199 del 24/11/71 al Capo dello Stato entro (centoventi) giorni, termini decorrenti dalla data di notificazione del provvedimento stesso.

#### **FASI E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

##### **7. Erogazione del contributo**

Il contributo e l'effettiva entità dello stesso verranno determinati sulla base delle risultanze dell'istruttoria ed erogati tramite bonifico bancario in un'unica soluzione.

In nessun caso potranno essere modificate le tipologie d'intervento.

##### **8. Verifiche e controlli**

Il Comune di Mantova si riserva la facoltà di eseguire delle verifiche a campione sugli impianti tramite Agire.

L'accertamento negativo implica l'immediata revoca del contributo/prenotazione assegnato.

L'amministrazione comunale si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sui dati auto dichiarati ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 75 del richiamato decreto, e fermo restando quanto previsto dall'art.76, l'accertamento della non veridicità di quanto dichiarato, in qualsiasi momento, comporterà la decadenza, previa adozione di motivato provvedimento, dai benefici previsti dal presente bando e dagli eventuali effetti conseguenti.

##### **9. Decadenza e revoca del contributo/prenotazione**

Comporta la revoca del contributo assegnato:

- il mancato rispetto degli adempimenti di legge;
- la non conformità delle opere rispetto alle disposizioni legislative vigenti;
- l'utilizzo totale o parziale del contributo per finalità diverse dagli interventi ammessi al contributo.

##### **10. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR 679/16, i dati acquisiti in esecuzione del presente bando saranno utilizzati esclusivamente per i soli fini istituzionali secondo le modalità previste dalla legge e dai regolamenti vigenti. Sono fatte salve eventuali disposizioni nazionali e comunitarie concernenti la materia.



Si informa che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Mantova (Dirigente del Settore Territorio e Ambiente Arch. Giovanna Michielin), il responsabile esterno del trattamento dei dati è A.G.I.R.E. srl.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'erogazione dei contributi previsti dal presente bando. L'eventuale mancato conferimento comporta la decadenza del diritto al beneficio. I dati acquisiti verranno trattati con modalità manuale e informatica e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli stessi sono stati comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

#### **11. Responsabile del procedimento ed Informazioni**

Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore e Territorio e Ambiente del Comune di Mantova, Arch. Giovanna Michielin – Comune di Mantova, Via Roma, 39.

Informazioni e chiarimenti in ordine ai contenuti del presente bando e della modulistica predisposta per la formulazione della domanda/autocertificazione da rendere ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., possono essere richiesti ad A.G.I.R.E. (Agenzia per la Gestione Intelligente delle Risorse Energetiche, Direttore Dr. Francesco Dugoni) con sede in Mantova, P.zza Sordello, 43:

via telefono (uff. 0376 229694), dal Lunedì al Giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12.30.

via email: [bandocmn@agirenet.it](mailto:bandocmn@agirenet.it)

**La Dirigente**  
**Del Settore Territorio e Ambiente**  
*Arch. Giovanna Michielin\**

\* Firma autografa sostituita a mezzo stampa secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del decreto legislativo 12 dicembre 1993, n. 39. Il documento informatico da cui è tratta la presente copia è conservato nel sistema documentale del Comune di Mantova ed è stato firmato digitalmente, in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (artt. 21 e 71 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82). La presente copia è utilizzabile in luogo dell'originale in quanto soddisfa a tutti gli effetti di legge gli obblighi di conservazione e di esibizione dei documenti previsti dalla legislazione vigente.