



MN20200075986



**AVVISO CIRCA L'INTENZIONE DI ACQUISIRE LA FORNITURA DI ENERGIA TERMICA PER GLI IMMOBILI COMUNALI, MEDIANTE LA RETE DI TELERISCALDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 1 E COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.**

**Si rende noto che**

il Comune di Mantova ha la necessità di acquisire, per i mesi conclusivi dell'anno 2020, la fornitura di energia termica, mediante la rete di teleriscaldamento, per gli immobili comunali elencati nell'allegato A del presente avviso e che si intende acquisire tale fornitura tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 1 e comma 2, lett. b), n. 2 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ritenendo che, nel caso concreto, la fornitura di energia termica sia infungibile, perché la società SEI s.r.l. risulta essere la titolare in esclusiva del servizio di teleriscaldamento sul territorio comunale.

L'importo dell'affidamento è stimato per i mesi conclusivi del 2020, in circa € 143.000,00 (IVA esclusa). Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni sulla home page del Comune di Mantova <http://www.comune.mantova.gov.it/> sezione Amministrazione trasparente, Bandi di gara e Contratti, al fine di informare e di esplorare il mercato e di verificare la effettiva infungibilità della fornitura di cui si tratta e, quindi, la sussistenza dei presupposti per procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 1 e comma 2, lett. b), n. 2 e n. 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite procedura negoziata con SEI s.r.l., qualora, nei predetti 15 giorni, nessun operatore economico manifesti di potere offrire la stessa fornitura.

Ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990, il responsabile del procedimento è il dott. Nicola Rebecchi, Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Tributi e Demanio (tel. 0376 338502, e-mail [nicola.rebecchi@comune.mantova.gov.it](mailto:nicola.rebecchi@comune.mantova.gov.it)).

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ing. Eleonora Simonini – indirizzo e-mail [eleonora.simonini@comune.mantova.gov.it](mailto:eleonora.simonini@comune.mantova.gov.it) – tel 0376/352920

MANTOVA, 26.10.2020

Il Dirigente Settore Servizi Finanziari, Tributi e Demanio

Dott. Nicola Rebecchi

Firmato digitalmente da: REBECCHI NICOLA  
Data: 26/10/2020 17:03:34

**SETTORE SERVIZI FINANZIARI TRIBUTI E DEMANIO**

**Servizio Demanio**

Via Roma 39 46100 Mantova

T. +39 0376 338228 F. +39 0376 2738027

Codice Fiscale e P.IVA: 00189800204

Mail:

Pec: [demanio.patrimonio@pec.comune.mantova.it](mailto:demanio.patrimonio@pec.comune.mantova.it)

[www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it)



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS  
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



MN20200075986

| IMMOBILE- UTENZA  | INDIRIZZO                         | CONSUMO STIMATO (kWh) |
|---|-----------------------------------|-----------------------|
| ASILO NIDO CHAPLIN + UFFICI SERVIZI SOCIALI E PUBBLICA ISTRUZIONE | VIA CONCILIAZIONE 128             | 51336,36              |
| SCUOLA INFANZIA VISENTINI   | VIA SUZZARA VERDI 9A              | 28559,71              |
| SCUOLA INFANZIA BERNI +ASILO NISO P.PAN                           | VIA SARAJEVO (FRASSINO MANT.) 999 | 39138,25              |
| ASILO NIDO SONCINI  | STRADA CHIESANUOVA 999            | 23837,65              |
| BIBLIOTECA TERESIANA  | VIA ARDIGO' 13                    | 83788,66              |
| BIBLIOTEC BARATTA   | CORSO GARIBALDI 88                | 88941,70              |
| CENTRO SOCIAL CIRCOSCRIZ. 2                                       | VIA FACCIOTTO 5                   | 9446,00               |
| SCUOLE PRIMARIA ALLENDE   | VIALE CALABRIA 14                 | 31904,55              |
| SCUOLE PRIMARIA DE AMICIS   | VIA INDIPENDENZA 49               | 43438,25              |
| SCUOLA PRIMARIA DON MAZZOLARI                                     | VIA GROSSI 5                      | 43178,45              |
| SCUOLA PRIMARIA NIEVO   | VIA TASSO 2                       | 96797,47              |
| SCUOLA PRIMARIA MARTIRI DI BELFIORE-SCUOLA INFANZIA CAMPOGALLIANI | VIALE GOBIO 10                    | 145079,86             |
| SCUOLA PRIMARIA POMPONAZZO  | VIA PORTO 16                      | 55610,06              |
| SCUOLA INFANZIA A.FRANK   | VIA VOLTA 10 A                    | 11127,45              |
| SCUOLA INFANZIA COLLODI   | VIA INDIPENDENZA 22 A             | 4773,94               |
| SCUOLA INFANZIA MONTESSORI  | PIAZZALE MICHELANGELO 18          | 3595,33               |
| SCUOLA INFANZIA RODARI  | VIA PLATINA 1                     | 12592,91              |
| SCUOLA SECONDIRIA BERTAZZOLO                                      | VIA CONCILIAZIONE 75              | 150695,21             |
| EX SEZ STACCATA "L.B. ALBERTI" (LUNETTA)                          | VIALE CALABRIA 18                 | 94811,27              |
| SCUOLA SECONDIRIA SACCHI-SCUOLA PRIMARIA ARDIGO'                  | VIA FRATTINI 21                   | 70802,91              |
| SCUOLA SECONDIRIA SACCHI-LINEA PALESTRA                           | VIA FRATTINI 21                   | 34474,45              |
| SCUOLA SECONDIRIA SACCHI-LINEA PLESSINO                           | VIA FRATTINI 21                   | 19527,36              |
| PALASPORT LUNETTA   | VIALE CALABRIA 20                 | 28606,45              |
| PALAZZO DELLA RAGIONE   | VIA GIUSTIZIATI 1                 | 68225,74              |
| PALAZZO SAN SEBASTIANO  | VIALE GIOPPI 1                    | 39432,14              |
| PALAZZO SOARDI  | VIA GANDOLFO 1 A                  | 89188,36              |
| PALAZZO TE  | VIA PRIMATICCIO 11                | 132340,00             |
| SEDE POLIZIA MUNICIPALE   | VIALE FIUME 8                     | 62654,76              |
| SEDE MUNICIPIO  | VIA ROMA 39                       | 112114,29             |
| SCUOLA INFANZIA FERRARI   | VIA CONCILIAZIONE 65              | 22507,07              |
| TATRO BIBIENA+ACCADEMIA VIRGILIANA                                | VIA ACCADEMIA 47                  | 105773,03             |
| UFFICI COMUNALI   | VIA ARIOSTO 3 A                   | 19490,36              |
| ARCHIVIO DEPOSITO   | Piazza Alliprandi 999             | 11282,75              |
| SEDE UFFICIO TECNICO  | VIA VISI 48                       | 42897,50              |
| CENTRO SERVIZI AARON SWARTZ                                       | VIALE LOMBARDIA 14                | 32815,62              |
| SCUOLA SECONDIRIA ALBERTI   | PIAZZA SEMINARIO 4                | 97754,00              |
| SCUOLA INFANZIA STROZZI   | via Monteverdi 3                  | 38732,23              |
| FABBRICATO EX ASI-SEDE MASTER                                     | piazza sant'isidoro 3             | 16246,26              |
| SCUOLA PRIMARIA DON LEONI-SCUOLA INFANZIA TOM SAWYER              | via Miglioretti 6                 | 26456,00              |
| SCUOLA INFANZIA VITTORINO DA FELTRE                               | CORSO GARIBALDI 61                | 17835,61              |