



AOO Comune di Mantova c_e897
Prot:0043760 - 03/07/2020
Class:8.7
Orig:l uo: CONT



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA PRESSO LA STRUTTURA TOURIST INFOPOINT IN LOMBARDIA SITUATA PRESSO PALAZZO DELLA CERVETTA DI MANTOVA E DEI SERVIZI LOGISTICI PRESSO LA DOMUS ROMANA DI PIAZZA SORDELLO. CIG 8211974F4F

II VERBALE SEDUTA COMMISSIONE DI GARA

Oggi, giovedì 02.07.2020 ore 09:30 presso la sede istituzionale del Comune di Mantova, via Roma 39, si è tenuta la prima seduta della Commissione giudicatrice nominata con determina n. 1380 del 30.06.2020, per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, così composta :

Dott. Nicola Rebecchi Dirigente del Settore gestione Risorse Finanziarie, Tributi e Demanio in qualità di Presidente;

_ Dott.ssa Giulia Pecchini Responsabile del Servizio Attività culturali e Turismo, in qualità di membro;

_ Dott.ssa Diletta Piazza Istruttore Direttivo del Settore Cultura Turismo e promozione della Città, in qualità di membro;

Le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte da Dott.ssa Vera Maria Carrero, Istruttore Direttivo Settore Affari Generali - Uff. Contratti;

la seduta avviene come indicato sulla lettera di invito senza pubblico.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 77, comma 12, del D.lgs 50/2016 (nuovo Codice degli Appalti Pubblici), la commissione è stata nominata nel rispetto delle regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate dal Comune di Mantova e che i membri hanno presentato la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità (ex art. 77 D.Lgs 18.04.2016, n. 50/2016).

La Commissione Giudicatrice accede mediante le credenziali del RUP alla piattaforma Sintel, dove sono rimaste custodite le offerte tecniche presentate e procede in seduta pubblica alla visualizzazione del loro contenuto.

NR.	Prot. com.le	Id offerta	Società concorrente	Contenuto bista tecnica
1	42073/2020	1593273649046	ITUR soc. cooperativa	Un busta zippata contenente n 1 file firmato digitalmente e n. due cartelle :
2	42070/2020	1593354736903	Le macchine celibi soc. coop.	Una busta formato rar contenente nr. 14 file firmati digitalmente.
3	42131/2020	1593418450428	Verona 83 scarl	Un file zippato contenente n. 7 documenti firmati digitalmente
4	42187/2020	1593424166209	Aqua srl	Una busta zippata contenente nr. 4 documenti firmati digitalmente.

La commissione inizi con la lettura degli elaborati presentati.

La seduta è sospesa alle ore 12.30 per la pausa pranzo.

Alle ore 15:00 alla presenza di tutti i componenti la commissione è ricomposta.

La Commissione procede quindi alla valutazione degli elaborati presentati, comparando gli stessi secondo i criteri esplicitati all'art. 18 della lettera di invito.

All'uopo sono state predisposte n. 7 tabelle di dettaglio, parti integranti del presente verbale, nelle quali vengono indicati, per ogni singolo subcriterio discrezionale i giudizi resi dai singoli commissari, la media dei giudizi, il coefficiente per l'attribuzione del punteggio e il punteggio attribuito, e per i subcriteri tabellari i punteggi attribuiti.

Il riepilogo dei punteggi avviene mediante la compilazione di una tabella denominata "Riepilogo generale punteggi offerta tecnica infopoint cervetta" anch'essa parte integrante del presente verbale.

Dall'esame dello schema riassuntivo si evince che nessuna offerta ha ottenuto il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica al criterio A.2. nonché il punteggio complessivo di 70 punti riservati all'offerta tecnica, quindi come previsto dalla lettera di invito, al fine di ristabilire l'equilibrio degli elementi di valutazione, la Commissione aggiudicatrice procede alla doppia riparametrazione.

Dopo tali operazioni il punteggio finale risulta essere :

NR.	Prot. com.le	Id offerta	Società concorrente	Punteggio offerta tecnica
1	42073/2020	1593273649046	ITUR soc. cooperativa	70.00
2	42070/2020	1593354736903	Le macchine celibi soc. coop.	61,470
3	42131/2020	1593418450428	Verona 83 scarl	65,468
4	42187/2020	1593424166209	Aqua srl	56,195

Dalla tabella sopraesposta si evince che tutte le offerte superano la soglia di sbarramento fissata a punti 36 e sono quindi ammesse alla successiva fase di gara.

Nel prosieguo delle operazioni di gara, si procede con l'inserimento dei punteggi complessivi tecnici in piattaforma Sintel, come previsto dagli atti di gara.

Si prende atto che, come indicato dagli atti di gara, il punteggio, riservato all'offerta economica è pari a 30 punti e verrà attribuito con applicazione della formula indicata negli atti di gara:

$$Ci = Ra/Rmax$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

Ra = percentuale di ribasso offerta da valutare;

Rmax = percentuale di ribasso offerta più alta.

Nel prosieguo dell'operazione di gara a mezzo piattaforma della Regione Lombardia si procede con il passaggio successivo "valutazione offerte economiche". Azionando il pulsante "apertura buste economiche" si accede automaticamente alla componente economica presente nelle offerte.

Viene data lettura delle offerte economiche in ordine cronologico.

I relativi punteggi attribuiti risultano come da tabelle di seguito riportate:

Id offerta	Società concorrente	Ribasso offerto	Punteggio
1593273649046	ITUR soc. cooperativa	4,61	11,429
1593354736903	Le macchine celibi soc. coop.	6,3	15,619
1593418450428	Verona 83 scarl	7	17,355
1593424166209	Aqua srl	12,10	30

Sommando i punteggi già assegnati, per ciò che riguarda le offerte tecniche come risulta da verbale precedente, ai punteggi economici di cui sopra risulta:

Società concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
ITUR soc. cooperativa	70.00	11,429	81,429
Le macchine celibi soc. coop.	61,470	15,619	77,089
Verona 83 scarl	65,468	17,355	82,823
Aqua srl	56,195	30	86,195

Tutte le offerte presentano indicazione dei costi relativi alla sicurezza e alla manodopera ai sensi art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Il Presidente prende atto che l'offerta presentata dalla società Acqua srl, con sede in Taglio di Po (RO) via Romea Comunale 277/a c.f./ p.i. 01200790291 risulta essere l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo totalizzato il punteggio più alto pari ad 86,195 punti.

Il Presidente prende altresì atto che, ai sensi dell'art. 97 comma 2, del D. Lgs. 50/2016, l'offerta economicamente più vantaggiosa presenta i caratteri dell'offerta anormalmente bassa, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

La Commissione determina di dare mandato al Rup di richiedere spiegazioni ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

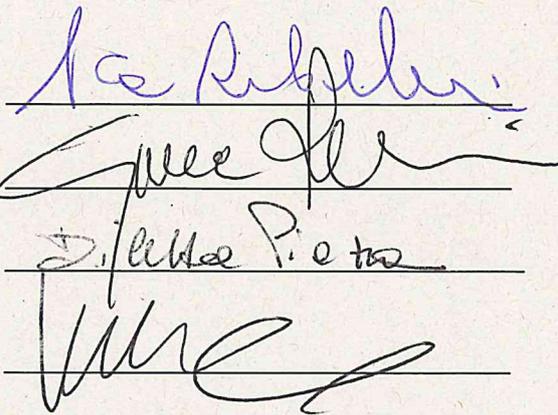
Alle ore 15:45 si dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente
Dott. Nicola Rebecchi

Membro
Dott. Giulia Pecchini

Membro
Dott.ssa Diletta Piazza

Segretario verbalizzante
Dott.ssa Vera Maria Carrero



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The first signature is 'Nicola Rebecchi', the second is 'Giulia Pecchini', and the third is 'Diletta Piazza'. The signature of the secretary is not clearly legible.

A.1 PROPOSTA ORGANIZZATIVA

A.1.1 Proposta di organizzazione complessiva e di gestione del servizio con un piano analitico delle attività che presenti il numero degli operatori impiegati, le modalità operative, il coordinamento del personale e il raccordo con il Comune di Mantova

punteggio max 20

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente	punteggio
Iur. soc. cooperativa	0,8	1	0,8	0,866	1	20,000
le macchine celluli soc. coop.	0,6	0,6	0,6	0,6	0,692	13,84
Verona 83 srl	0,8	0,8	0,6	0,733	0,846	16,92
Aqua srl	0,6	0,6	0,6	0,6	0,692	13,84

A.1.2 Caratteristiche generali del servizio offerto con particolare riferimento alle iniziative tendenti ad ottimizzare il rapporto con gli utenti, con l'Amministrazione Comunale e con altri Enti/associazioni

punteggio max. 14

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente	punteggio
Iur. soc. cooperativa	0,8	0,6	0,8	0,733	1	14
le macchine celluli soc. coop.	0,6	0,6	0,6	0,6	0,818	11,452
Verona 83 srl	0,8	0,8	0,6	0,733	1	14
Aqua srl	0,6	0,6	0,6	0,6	0,818	11,452

A.1.3. Proposte migliorative del servizio informazioni e accoglienza turistica (a totale carico dell'offerente) che permettano il raggiungimento di obiettivi di promozione ed informazione turistica qualitativamente elevata.

punteggio max.

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente	punteggio
Ilur. soc. cooperativa	0,8	0,8	0,8	0,8	1	8
le macchine cellibi soc. coop.	0,6	0,8	0,8	0,733	0,916	7,328
Verona 83 srl	0,6	0,6	0,6	0,6	0,75	6
Aqua srl	0,6	0,6	0,6	0,6	0,75	6

A.2 QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEL PERSONALE ADDETTO AL SERVIZIO

A.2.1 Titoli di studio.

punteggio max.

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	media	coefficiente	punteggio
Ilur. soc. cooperativa						8,125
le macchine cellibi soc. coop.						10
Verona 83 srl						9,21
Aqua srl						8

A.2.2 Ulteriore conoscenza di altre lingue straniere oltre alle due richieste, di cui l'inglese è obbligatorio.

punteggio max. 6

extraeuropee non dimostrate su tutti i soggetti

						punteggio
Ilur. soc. cooperativa le macchine celloli soc. coop.						3,375
Verona 83 srl						2,666
Aqua srl						3
						1,2

A.2.3 numero operatori dedicati al servizio

punteggio max. 7

						punteggio
Ilur. soc. cooperativa le macchine celloli soc. coop.						7
Verona 83 srl						7
Aqua srl						7

A.3PULIZIE DOMUS SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

A.3.1 UTILIZZO DI MATERIALE DI PULIZIA CON MARCHIO Ecolabel, Whiteswan o equivalenti
punteggio max. 5

						punteggio
lur. soc. cooperativa le macchine celloi soc. coop.						5
Verona 83 srl						5
Aqua srl						5

Riepilogo generale punteggi offerta tecnica
infopoint cervetta

	itur soc. coop.	le macchine cellbi	verona 83 srl	Aqua srl
A.1 PROPOSTA ORGANIZZATIVA				
A.1.1 Proposta di organizzazione complessiva e di gestione del servizio con un piano analitico delle attività che presenti il numero degli operatori impiegati, le modalità operative, il	42	32,62	36,92	31,292
A.1.2 Caratteristiche generali del servizio offerto con particolare riferimento alle iniziative tendenti ad ottimizzare il rapporto con gli utenti, con l'Amministrazione Comunale e con altri Enti/associazioni	20	13,84	16,92	13,84
A.1.3 Proposte migliorative del servizio in materia di sicurezza, tutela, carico	14	11,452	14	11,452
A.2 QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEL PERSONALE ADDETTO AL SERVIZIO				
riparametrizzazione	18,5	19,666	19,21	16,2
	19,754	21	20,513	17,298
A.2.1 Titoli di studio.	8,125	10	9,21	8
A.2.2 Ulteriore conoscenza di altre lingue straniere oltre alle due richieste, di cui l'inglese è obbligatorio.	3,375	2,666	3	1,2
A.2.3 numero operatori dedicati al servizio	7	7	7	7
A.3 PULIZIE DOMUS- SOSTENIBILITA' AMBIENTALE				
A.3.1 Utilizzo materiale di pulizia con marchio Ecolabel, Whiteswan o equivalenti	5	5	5	5
totale punteggio tecnico	65,500	57,286	61,130	52,492
	66,754	58,62	62,433	53,59
riparametrizzazione	70,000	61,470	65,468	56,195