



**Settore: Territorio e Lavori Pubblici**

**Protocollo: 84947/2019**

**Determinazione n. 3545 del 24 dicembre 2019**

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE, IN ESITO A PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO PIAZZALE RAGAZZI DEL '99 - CUP I67H19000660004 - CIG 8144152ED3 - Codice univoco fatturazione VC28ST**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 dell'11/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualificazione parcheggio Piazzale Ragazzi del '99" dell'importo complessivo di Euro 410.000,00, di cui Euro 149.000,00 per lavori a base di gara, comprensivi di Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 261.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante e, contestualmente, sono stati approvati il Capitolato Speciale e gli elaborati tecnici di progetto, nonché il relativo finanziamento;
- la scelta del contraente a cui affidare i suddetti lavori è avvenuta a mezzo di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla legge n. 55/2019, utilizzando la piattaforma SINTEL, secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara di Euro 147.000,00, a cui si aggiungono Euro 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- tutti gli atti di gara sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Mantova;
- in data 17/12/2019, tramite piattaforma Sintel, con procedura ID 119524164, la richiesta di preventivo, in atti, corredata dagli allegati tecnici, è stata inviata ai seguenti operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione, individuati dal RUP, Arch. Carmine Mastromarino, Dirigente di questo Settore, (elenco operatori conservato in atti con Prot. n. 85151/2019):

DENOMINAZIONE	SEDE	CODICE FISCALE
REGGIANI SRL	Mantova	01618290207
ITALIANA COSTRUZIONI GENERALI SRL	S. Giorgio Bigarello (MN)	02247200203
CECCHIN SAS	Castelucchio (MN)	00375520202

**VISTO** il verbale delle operazioni di gara del 23/12/2019, prot. com.le n. 86933 del 23/12/2019, in atti, da cui si evince che risultano validamente pervenute in SINTEL, entro il termine perentorio delle ore 11:00 del giorno 23/12/2019, le offerte di tutte e 3 le ditte invitate, che presentano il seguente ribasso:

ID SINTEL	Partecipante	Codice Fiscale	Sconto

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 24/12/2019.

Data Esecutività: 30/12/2019

1	1568303317480	REGGIANI SRL	01618290207	3,10%
2	1568303317480	ITALIANA COSTRUZIONI GENERALI SRL	02247200203	2,53%
3	1576855413886	CECCHIN SAS	00375520202	1,71%

**DATO ATTO** che le offerte sono dichiarate valide, complete e conformi alle prescrizioni;

**CONSTATATO** che la ditta REGGIANI SRL con sede in Mantova, Via Parma n. 13, C.F. e P.IVA: 01618290207, che presenta un ribasso del 3,10%, e' risultata aggiudicataria provvisoria dei lavori in esame, in attesa delle verifiche ai sensi di legge;

**ATTESO CHE:**

-in data 23/12/2019 il RUP ha espresso la propria valutazione positiva in ordine all'offerta presentata dalla ditta REGGIANI SRL di Mantova in quanto risulta in linea con i prezzi di mercato;

- risultano effettuate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in capo a detta impresa, in particolare in ordine a: regolarità contributiva (DURC acquisto presso INPS/INAIL/CNCE), regolarità fiscale, certificati del Casellario Giudiziale, annotazioni casellario informatico, assenza di sanzioni amministrative e di situazioni di fallimento, documenti tutti conservati agli atti di questo Settore;

- il Responsabile Unico del Procedimento attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

**RITENUTO** quindi di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta REGGIANI SRL con sede in Mantova, Via Parma n. 13, C.F. e P.IVA: 01618290207, per l'importo di Euro 142.443,00, al netto del ribasso del 3,10%, a cui si aggiungono Euro 2.000,00 per oneri sicurezza e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 144.443,00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che applicando il ribasso d'asta del 3,10%, pari a Euro 4.557,00, il quadro economico approvato con DGC n. 314 del 11/12/2019 viene così rideterminato:

<b>A)</b>	<b>Importo somministrazioni</b>	<b>Importo lavori</b>
a1	opere di riqualificazione stradale (al netto del ribasso offerto 3,10%)	€ 142.443,00
a2	oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
<b>a3</b>	<b>Totale lavori a base gara</b>	<b>€ 144.443,00</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
b1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 33.000,00
b2	CNAPAIA 4%	€ 1.320,00
b3	IVA 22% su spese tecniche	€ 7.550,40
b4	Spese per Realizzazione illuminazione pubblica e impianti videosorveglianza	€ 58.000,00
b5	Spese per realizzazione opere a verde	€ 11.000,00
b6	Spese per realizzazione impianto di irrigazione	€ 39.000,00
b7	Spese per infissione pozzo irriguo	€ 15.000,00
b8	Spese per modifica sedime ex palazzetto	€ 29.000,00
b9	Accantonamento per IVA 10% su voci a3,b4,b5,b6,b7	€ 29.644,30
b10	Oneri di discarica comprensivi di IVA22%	€ 20.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 24/12/2019.

Data Esecutività: 30/12/2019

b11	Spese per pubblicità, contributo Anac e pubblicazioni	€ 1.500,00
b12	Spese per allacciamenti comprensivo IVA22%	€ 5.000,00
b13	Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi	€ 2.980,00
b14	Imprevisti e arrotondamenti (max 10% lavori art. 42 dpr 207/10)	€ 12.562,30
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 265.557,00</b>
<b>(A+B)</b>	<b>Totale quadro economico intervento</b>	<b>€ 410.000,00</b>

**PRECISATO** che:

- il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previo versamento di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e il corrispettivo sarà determinato "a misura";

- ai fini della stipulazione non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del successivo comma 10, lett. b);

- si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate dal RUP nel verbale di inizio lavori;

**RITENUTO** di provvedere alla pubblicazione dell'avviso di esito gara nei termini di legge, previo ottenimento dell'esecutività della presente determinazione di aggiudicazione;

**RICHIAMATE:**

- la DCC n. 56 del 20/12/2019 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 e nota aggiornamento al documento unico di programmazione 2020/2022";

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";

- il DPR 207/2010 (parti in vigore);

- lo Statuto del Comune;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** il verbale del Seggio di gara Prot. Com.le n. 86933 in data 023/12/2019 da cui risulta aggiudicataria provvisoria la ditta REGGIANI SRL con sede in Mantova, Via Parma n. 13, C.F. e P.IVA: 01618290207, dando atto della regolarità dello svolgimento della procedura.

**DI AGGIUDICARE**, stante l'esito positivo delle verifiche di cui detto in premessa, l'appalto dei lavori per la "riqualificazione parcheggio Piazzale Ragazzi del '99" alla ditta REGGIANI SRL con sede in Mantova, Via Parma n. 13, C.F. e P.IVA: 01618290207, per l'importo di Euro per l'importo di Euro 142.443,00, al netto del ribasso del 3,10%, a cui si aggiungono Euro 2.000,00 per oneri sicurezza e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 144.443,00 oltre IVA;

**DI RIDETERMINARE** il quadro economico dei suddetti lavori, dando atto che il ribasso conseguito pari ad € 4.557,00 e l'IVA 10% pari a € 455,70 relativa vengono utilizzati, tra le somme a disposizione, per incrementare la voce imprevisti nel modo seguente:

<b>A)</b>	<b>Importo somministrazioni</b>	<b>Importo lavori</b>
a1	opere di riqualificazione stradale (al netto del ribasso offerto 3,10%)	€ 142.443,00
a2	oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
<b>a3</b>	<b>Totale lavori a base gara</b>	<b>€ 144.443,00</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
b1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed	€ 33.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 24/12/2019.

Data Esecutività: 30/12/2019

	esecuzione	
b2	CNAPAIA 4%	€ 1.320,00
b3	IVA 22% su spese tecniche	€ 7.550,40
b4	Spese per Realizzazione illuminazione pubblica e impianti videosorveglianza	€ 58.000,00
b5	Spese per realizzazione opere a verde	€ 11.000,00
b6	Spese per realizzazione impianto di irrigazione	€ 39.000,00
b7	Spese per infissione pozzo irriguo	€ 15.000,00
b8	Spese per modifica sedime ex palazzetto	€ 29.000,00
b9	Accantonamento per IVA 10% su voci a3,b4,b5,b6,b7	€ 29.644,30
b10	Oneri di discarica comprensivi di IVA22%	€ 20.000,00
b11	Spese per pubblicità, contributo Anac e pubblicazioni	€ 1.500,00
b12	Spese per allacciamenti comprensivo IVA22%	€ 5.000,00
b13	Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi	€ 2.980,00
b14	Imprevisti e arrotondamenti (max 10% lavori art. 42 dpr 207/10)	€ 12.562,30
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 265.557,00</b>
<b>(A+B)</b>	<b>Totale quadro economico intervento</b>	<b>€ 410.000,00</b>

**DI IMPEGNARE**, a favore della suddetta ditta, l'importo di Euro 144.443,00 oltre IVA 10% (split payment-attività istituzionale) di Euro 14.444,30 e quindi per un totale complessivo di Euro 158.887,30, imputando la spesa nel seguente modo:

cod.opera	Bilancio/ esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto fin.
711	2019	201045 acquisizione e sistemazione e aree per realizzazione e parcheggi	00	P030	P030	08	01	U.2.02.01.09.012

Finanziata con avanzo di amministrazione da rendiconto 2018;

**DI PRENOTARE** l'incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del Decreto Legislativo 50/2016) di Euro 2.980,00 (IVA né split payment né reverse charge-attività commerciale) come segue:

cod.opera	Bilancio/ esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto fin.
711	2019	201045 acquisizione e sistemazione e aree per realizzazione e parcheggi	00	P030	P030	08	01	U.2.02.01.09.012

Finanziata con avanzo di amministrazione da rendiconto 2018;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 24/12/2019.

Data Esecutività: 30/12/2019

**DI DISPORRE** la stipula del contratto, nel rispetto del termine previsto dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 tramite scrittura privata autenticata, in modalità elettronica, previa costituzione della necessaria garanzia definitiva, nonché di apposita assicurazione come previste dalla vigente normativa.

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione è soggetta all'obbligo di comunicazione/informazione agli offerenti ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio e sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

**DI APPROVARE** l'avviso di esito gara e disporre la pubblicazione, nei termini di cui alla normativa vigente, sul profilo del committente, sulla piattaforma ANAC tramite Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Lombardia, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2  
).

Data firma: 24/12/2019.

Data Esecutività: 30/12/2019