

La riqualificazione energetica degli edifici residenziali con «CappottoMio» di Eni gas e luce

Mantova, 4 Febbraio 2020

Perchè CappottoMio...



CAPPOTTOMIO

Eni gas e luce ha colto **tempestivamente le opportunità tecnologiche e normative** e ha sviluppato un'offerta completa sia dal punto di vista tecnico che finanziario per favorire l'efficientamento energetico dei condomini e dare nuova spinta agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione del comparto immobiliare italiano

in coerenza con la propria MISSION...



Eni gas e luce **da semplice fornitore di gas ed elettricità** si pone l'obiettivo di diventare sempre di più **consulente del cliente-consumatore** accompagnandolo a un **utilizzo più razionale ed efficiente dell'energia**, per usarne meno e meglio



eni gas e luce

Le barriere: da dove siamo partiti....e dove siamo oggi



L'Ecobonus e Sismabonus rappresentano un'opportunità unica per riqualificare il patrimonio edilizio, ma ci sono ancora numerose barriere:



- La conoscenza dei potenziali benefici del risparmio energetico è ancora insufficiente



- Il meccanismo del bonus fiscale e la relativa fruizione del credito d'imposta richiedono una gestione piuttosto complessa



- La disponibilità economica da parte dei condomini è limitata e la governance degli stessi non facilita decisioni di questo tipo



- La normativa non è stabile, anzi in continuo cambiamento



- La realizzazione degli interventi di riqualificazione richiede elevati standard qualitativi e professionali da parte degli operatori del settore

Tante competenze ed un unico obiettivo



...è necessario continuare con un approccio di sistema per avviare un processo di cambiamento culturale, accrescimento professionale che consenta di sfruttare le opportunità



ISTITUZIONI



ASSOCIAZIONI



Una squadra con specifiche competenze



- ▶ **Eni gas e luce**
Competenze in ambito di efficienza energetica, la forza commerciale e del marchio Eni, l'investimento nell'acquisto del credito fiscale.
- ▶ **Harley&Dickinson**
La piattaforma, la consulenza tecnica e finanziaria e la copertura territoriale.
- ▶ **Le imprese partner CappottoMio**
Una squadra selezionata e qualificata di professionisti che sono in prima linea con Eni gas e luce.
- ▶ **I partner finanziari CappottoMio**
Un supporto fondamentale all'iniziativa CappottoMio con i servizi che generano "efficienza" anche dal punto di vista finanziario.

Flusso contrattuale-gestionale-operativo-fiscale



Piattaforma e Supporto Harley&Dickinson ad Amministratori ed Imprese

Strumenti finanziari a supporto sia del Condominio che delle Imprese



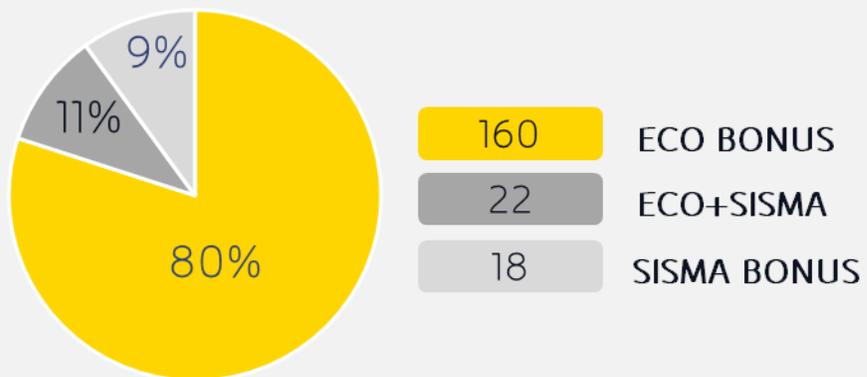
Copertura territoriale

85%

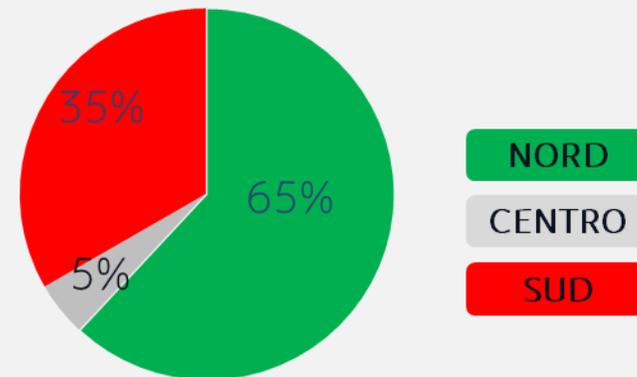
- ✓ Oltre 100 partner convenzionati
- ✓ 600 opportunità di riqualificazione analizzate
- ✓ 200 delibere assegnate
- ✓ 18 operazioni chiuse nel 2018
- ✓ Oltre 120 cantieri avviati nel 2019

Suddivisione interventi CappottoMio

TIPOLOGIA INTERVENTO



DISTRIBUZIONE GEOGRAFICA



VALORE MEDIO APPALTO



450.000€

Riduzione della CO2 ottenuta con CappottoMIO

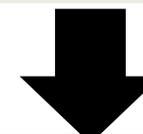


2 kg/m³

Riduzione emissioni di CO₂ per ogni m³ di gas consumato in meno grazie a cappottoMIO

0,03 kg/€*

Riduzione emissioni di CO₂ per ogni € speso per interventi con cappottoMIO



Risultati 2018

Minori emissioni di CO₂: circa 250 ton/anno*

Risultati 2019

Minori emissioni di CO₂: circa 2.700 ton/anno*

* con saving energetico pari al: 30%

Case study: ECOBONUS San Donato Milanese



Pre intervento



Post intervento



Case study Il condominio Lidia di Treviso



... 3 mesi di cantiere

Collaborazione con i Comuni per promuovere la conoscenza



Convenzione con i
Comuni con lo scopo
di promuovere il
cambio culturale

Azione congiunta per organizzare gli incontri coinvolgendo amministratori, progettisti e cittadini dell'intera realtà territoriale
Comune come parte attiva di un cambiamento culturale

Coinvolgimento delle migliori professionalità locali con il coordinamento operativo di partner Eni gas e luce

Eni gas e luce retrocederà parte dei ricavi degli interventi di cappottoMIO al comune affinché quest'ultimo possa finanziare la riqualificazione di strutture pubbliche del territorio (scuole, biblioteca, palestre, uffici dell'ente).

Incontri
oltre 50 Comuni.
Già chiuse
10 convenzioni





Grazie per l'attenzione

Per informazioni vai su enigaseluce.com/cappottomio
oppure scrivici a gestione.energia@enigaseluce.com