

PG..

Rep. ....

**COMUNE DI MANTOVA**

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI VILLA GALVAGNINA A MOGLIA (MN) CUP. I24b16000070005 CIG .8316543464 .**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 20..... (duemila....) addì 20 (venti) del mese di ..... in Mantova, nella Residenza comunale sita in via Roma n. 39, avanti a me, Dott Giuseppe Iapicca, Segretario Generale del Comune di Mantova, in possesso di firma digitale con certificato in corso di validità, non revocata, autorizzato per legge a rogare i contratti ex art. 97, comma 4, lett. c) del T.U. 18.08.2000 n. 267, giusto provvedimento sindacale di incarico n. 50/15/2018, del 31 gennaio 2018, sono personalmente presenti:

- - Arch....., nato a Mantova, in qualità di Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici per la carica presso il Comune di Mantova, via Roma n. 39, in possesso di firma digitale con certificato in corso di validità, non revocata, il quale interviene nel presente atto non in nome proprio ma in nome per conto e nell'interesse del Comune di Mantova che rappresenta, codice fiscale n. 00189800204, di seguito indicato come "Comune";

- ..... **estremi aggiudicatario....**

.....

Detti comparenti, in possesso dei requisiti di legge e della cui identità personale io, Vice Segretario Generale, sono personalmente certo, mi chiedono di far constare per atto pubblico quanto segue:

Premesso:

- che il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 co.14, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici ora Territorio e Lavori Pubblici n. .... del ..... (in atti) è stata indetta procedura aperta ex art.60 del D.Lgs 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di progettazione, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori dell'intervento di Riqualificazione di Villa Galvagnina a Moglia (MN);

- con la medesima determinazione sono stati approvati: il capitolato prestazionale, il disciplinare di gara , e gli atti di gara;

-con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici ora Settore Territorio e Lavori Pubblici n..... (in atti) sono statio approvati i verbali di gara ;

-;- con determinazione del Dirigente Settore Lavori Pubblici, ora Settore Territorio e Lavori Pubblici n. .... del , in conformità alle risultanze del verbale n. ... del....., la gara è stata aggiudicata a.....

..... , per un importo complessivo pari ad Euro Iva ed oneri esclusi;

- sono stati acquisiti i DURC - Documento Unico di Regolarità Contributiva,

rilasciato dalle sedi INPS-INAIL territorialmente competenti, in corso di validità, attestante la regolarità della posizione delle società ai fini contributivi;

- sono state acquisite certificazioni presso Inarcassa attestanti la regolarità contributiva dei liberi professionisti;

- in data ..... sono state richieste informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011, mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia Prot.NAUTG\_ingresso .....( in atti);

-a tutt'oggi le informative antimafia richieste alla Prefettura non risultano pervenute, ma l'art. 92, commi 3 e 4 del D. Lgs. n. 159/2011 prevede che sia comunque possibile procedere alla stipulazione del contratto sotto condizione risolutiva relativamente all'esito dei controlli, essendo trascorsi 45 giorni dalla data di trasmissione delle richieste alla BDNA;

- la società/il raggruppamento Temporaneo di Imprese, nel frattempo costituito fra le sudette imprese, ha presentato apposita cauzione definitiva.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### Art. 1

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente contratto, ivi inclusi il bando di gara, il capitolato prestazionale, l'offerta tecnica, offerta tempo ed economica presentate dal Raggruppamento, ancorchè non materialmente allegati per espressa volontà delle parti ma acquisiti agli atti dell'Amministrazione, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2

Il Comune di Mantova, come sopra rappresentato, affida al ....., per il quale accetta , senza alcuna riserva, il Sig. Rappresentante legale , l'incarico professionale per i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, Direzione dei lavori, dell'intervento di riqualificazione di Villa Galvagnina a Moglia (MN) , per un importo complessivo al netto del ribasso offerto in sede di gara pari ad Euro .... (...../....) Iva ed oneri previdenziali esclusi. Tale importo dei servizi è parametrato e riferito nel Capitolato Tecnico Prestazionale ad un importo complessivo di lavori e forniture rispettivamente pari a Euro ..... (.....)” .

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Decreto ministeriale 17 giugno 2016.

L'incarico è affidato a corpo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D. Lgs. 50/2016 e comprende tutte le spese accessorie tra cui:

spese i trasferta e alloggio per lo svolgimento di incontri periodici e l'esecuzione dei sopralluoghi;

spese per strumentazioni informatiche e materiale di consumo

ogni altro onere connesso direttamente o indirettamente allo svolgimento della prestazione così come descritta nel capitolato e dalla normativa applicabile.

L'importo contrattuale sarà quello risultante dall'offerta dell'aggiudicatario.

Il corrispettivo è fisso e invariabile, salva l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, anche se l'importo dei lavori risultante dalla progettazione

definitiva/esecutiva dovesse subire aumenti o diminuzioni.

Trattandosi di servizi di natura esclusivamente intellettuale, non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

#### Art.3

Il servizio sarà articolato nelle fasi, così come indicate nel capitolato tecnico prestazionale, e si dovrà comporre degli elaborati , ivi indicati.

I termini previsti per l'espletamento della progettazione sono i seguenti:

-60 giorni naturali e consecutivi per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva decorrenti dal formale invio a procedere da parte del RUP;

-45 giorni naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP;

L'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva decorrerà dalla data di comunicazione scritta e si concluderà con l'approvazione del collaudo dei lavori e delle altre attività previste fino al rilascio dell'agibilità e di ogni altro adempimento necessario alla messa in esercizio delle attività previste nei vari immobili.

#### Art. 4

Il corrispettivo relativo all'incarico ed alle attività relative connesse ed accessorie sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- Importo relativo alla progettazione definitiva:

- 30% entro 30 giorni dalla consegna del progetto definitivo, e comunque dopo l'acquisizione di tutti i pareri, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello della consegna del progetto;

• 50% entro 30 giorni dalla positiva verifica dell'organo di controllo di cui all'art.26 del D.lgs. 50/2016;

• 20% entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello di approvazione del progetto;

-Importo relativo alla progettazione esecutiva e all'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva:

• 30% entro 30 giorni dalla consegna del progetto esecutivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello della consegna del progetto;

• 50% entro 30 giorni dalla positiva verifica dell'organo di controllo di cui all'art.26 del D.lgs. 50/2016;

• 20% entro 30 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello dell'approvazione del progetto.

-Importo relativo alla direzione e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione:

• 80% secondo e proporzionalmente agli stati di avanzamento dei lavori, che saranno concordati con il RUP, entro 30 giorni decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello di arrivo della fattura;

• 20% a saldo delle attività: emissione del certificato di collaudo, conclusione di tutte le attività relative al rilascio dell'agibilità e ogni altra attività relativa alla messa in esercizio degli immobili.

Le fatture saranno emesse da ciascuna delle imprese Raggruppate in relazione alle prestazioni eseguite, indicando il n.CIG 8316543464

*(eventuale) L'impresa mandataria invierà nota di riepilogo delle fatture in emissione da parte del raggruppamento. A seguire la mandataria e le*

*mandanti emetteranno in modo indipendente* le fatture di competenza verso la Committente mediante le modalità di trasmissione FEPA (Fatturazione Elettronica verso la Pubblica Amministrazione). A Tale fine si specifica che il codice univoco del Comune di Mantova risulta essere VC28ST.

I pagamenti delle competenze professionali avverranno secondo le modalità sopra indicate.

Il pagamento delle fatture verrà effettuato ..... tramite bonifico bancario presso un conto corrente dedicato, ai sensi della legge n.136 del 2010 e s.m.i..

Come previsto dal Capitolato Tecnico Prestazionale, non sono considerate varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e variazioni richieste dalla committenza sugli elaborati e le proposte progettuali in genere, che verranno sottoposti alla stessa per approvazione, in qualunque momento esse intervengano, essendo comprese nella prestazione affidata tutte le modifiche, le migliorie, volte a raggiungere il pieno soddisfacimento degli obiettivi che la stazione appaltante ha prefigurato. Nulla sarà dovuto pertanto al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con l'approvazione del progetto. Tale assunto è riferito sia al progetto definitivo sia al progetto esecutivo, fatto salvo quanto previsto per le attività di progettazione per le varianti in corso d'opera ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici ivi incluso il D.Lgs. 50/2016. Sono comprese inoltre tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà i progetti ai sensi del D.lgs.50/2016.

Lo svolgimento del servizio di cui all'art. 2 del presente atto sarà effettuato sotto la piena osservanza delle clausole e condizioni contenute nel presente atto, e nei documenti a questo allegati o nel medesimo richiamati e secondo le leggi vigenti.

Con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, l'aggiudicatario / il Raggruppamento affidatario si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16.04.2013 n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art. 2, comma 3 dello stesso D.P.R. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, sopra richiamati, costituisce causa di risoluzione del contratto.

#### Art. 6

Sono considerati parti integranti del presente atto e si intendono allegati allo stesso, i seguenti documenti:

1. Capitolato Tecnico Prestazionale approvato con determinazione dirigenziale n.... del.... ed accettato dall'aggiudicatario/ RTI aggiudicatario in sede di gara, ancorchè materialmente non allegato;
2. Offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario/ RTI aggiudicatario in sede di gara, ancorchè materialmente non allegata;
3. Offerta economica presentata dall'aggiudicatario/ RTI in sede di gara (All.C);

Detti documenti, sottoscritti ed accettati dalle parti, vengono depositati agli atti del Comune di Mantova – Settore Territorio e Lavori Pubblici.

#### Art. 7



A garanzia della regolare esecuzione del servizio affidatogli, il Raggruppamento affidatario comprova di aver provveduto alla presentazione della garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva n.....

*Art. 8 (eventuale)*

Il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92, commi 3 e 4 del D. Lgs. n. 159/2011 non essendo ad oggi ancora pervenute tutte le comunicazioni antimafia richieste tramite consultazione della BDNA, relativamente alle società costituenti il raggruppamento aggiudicatario.

*Art. 9*

Tutte le spese relative al presente atto e conseguenti sono a carico del l'aggiudicatario /Raggruppamento aggiudicatario che, agli effetti del presente contratto, dichiara di avere domicilio legale e fiscale presso la società .....

*Art. 10*

Per ogni controversia derivante dal presente contratto è competente il Foro di Mantova.

*Art. 11*

Il presente contratto è soggetto a registrazione e l'imposta è applicata in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D. P. R. n. 131/1986.

L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo forfetario di € 45,00.

*Art.12*

Il comparente previa informativa ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, con la firma del presente atto presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati, archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

Io sottoscritto Segretario Generale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Il presente atto, è stato redatto da me Segretario Generale , con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici su n.3 tre fogli, per facciate n. undici fin qui.

Letto l'intero atto ai costituiti, i quali, da me interpellati, l'hanno approvato dichiarandolo conforme alla loro volontà a me espressa, e con me qui di seguito, lo sottoscrivono, con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005.

p. Comune di Mantova

p. . Aggiudicatario

IL DIRIGENTE

(F.to in modalità elettronica)

(F.to in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO GENERALE

(F.to in modalità elettronica)