



**ORIGINALE**

**COMUNE DI MANTOVA**

**SEGRETERIA GENERALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. **258** Reg. Deliberazioni

N. 74165/2019 di Prot. G.

**OGGETTO: “MUSEO DELLA CITTA’ DI PALAZZO SAN SEBASTIANO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L’EFFICIENTAMENTO ED IL POTENZIAMENTO DELL’IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP I67H16000410004”**

L’anno duemiladiciannove (2019) - addì 6 (sei) del mese di novembre ad ore 10:25 nella sala della Giunta Comunale

**LA GIUNTA COMUNALE**

Si è riunita in seduta ordinaria

Presidente il Sindaco PALAZZI MATTIA

Presenti:

gli Assessori:

CAPRINI ANDREA  
MARTINELLI NICOLA  
MURARI ANDREA  
NEPOTE ADRIANA  
NOBIS PAOLA  
PAVESI MARIANNA  
REBECCHI IACOPO  
SORTINO CHIARA

Assente:

il Vice Sindaco:

BUVOLI GIOVANNI

Partecipa il Segretario Generale F.F. del Comune DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE****PREMESSO** che

- con delibera di Giunta Comunale n° 222 del 26.09.2016 veniva approvato il linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo denominato "Museo della Città di Palazzo San Sebastiano. Lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e potenziamento dell'impianto di condizionamento. Candidatura del progetto al Fondo di Rotazione per soggetti che operano in campo culturale per l'anno 2016 (Legge Regione Lombardia n° 35/1995)";
- che con delibera di Giunta Comunale n. 89 del 13/04/2017 viene accettato dall'Amministrazione il finanziamento riconosciuto da Regione Lombardia con D.D.G. 15 marzo 2017 n. 2790;

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo denominato "Museo della Città di Palazzo San Sebastiano. Lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento ed il potenziamento dell'impianto di condizionamento" dell'importo complessivo di € 120.000,00 di cui per lavori € 91.802,57 comprensivi degli oneri della sicurezza ed € 28.197,43 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

- a) relazione tecnica - descrittiva;
- b) elaborati grafici;
- c) computo metrico estimativo e quadro economico;
- d) piano di manutenzione;
- e) disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali (capitolato speciale d'appalto);
- f) relazione di calcolo degli impianti;
- g) piano di sicurezza e di coordinamento (D.Lgs. 81/2008);

**RICHIAMATO** il quadro economico dell'opera da cui risulta una spesa complessiva di €. 120.000,00, così distinta:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
1 - Importo lavori a base d'appalto	€ 89.552,57	
2 - Oneri per la sicurezza	€ 2.250,00	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>		<b>€ 91.802,57</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
3 - Spese tecniche per adempimenti della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008	€ 2.150,00	
4 - Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 3)	€ 577,92	
5 - Spese tecniche DL, contabilità e CRE	€ 4.589,06	
6 - Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 5)	€ 1.233,54	
7 - IVA 10% sui lavori	€ 9.180,26	
8 - Spese (iva 22 % compresa) comunicazione e promozione	€ 8.540,00	
9 - Incentivi per funzioni tecniche 2 % (Art. 113 del D. lgs. 50/2016)	€ 1.836,05	
10 - Imprevisti	€ 90,60	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 28.197,43</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 120.000,00</b>

**VISTO** il parere positivo della competente Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici di Brescia, Mantova e Cremona autorizzazione n° 0009474 del 11/06/2013;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Geometra Cecilia Rasori, che ha provveduto a redigere e sottoscrivere verbale di verifica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

**RICHIAMATE:**

- la Delibera del Consiglio Comunale di Mantova n. 83 del 20/12/2018 “approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e nota aggiornamento al documento unico di programmazione 2019/2021”;
- la D.G.C. n. 1 dell' 8/01/2019 di approvazione del PEG 2019, la D.G.C. n. 100 del 15/05/2019 e la D.G.C. n. 184 del 31/07/2019 di variazione al PEG 2019;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato e integrato dal D.Lgs 174/12 art. 3 da Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico, Finanziario e Tributario sulla regolarità contabile del presente atto;

**AD UNANIMITA'** di voti espressi ai sensi di legge;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo denominato “Museo della Città di Palazzo San Sebastiano. Lavori di manutenzione straordinaria per l’efficientamento ed il potenziamento dell’impianto di condizionamento” dell’importo complessivo di € 120.000,00 di cui per lavori € 91.802,57 comprensivi degli oneri della sicurezza ed € 28.197,43 per somme a disposizione, composto dal seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
1 - Importo lavori a base d'appalto	€ 89.552,57	
2 - Oneri per la sicurezza	€ 2.250,00	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>		<b>€ 91.802,57</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
3 – Spese tecniche per adempimenti della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008	€ 2.150,00	
4 – Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 3)	€ 577,92	
5 – Spese tecniche DL, contabilità e CRE	€ 4.589,06	
6 - Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 5)	€ 1.233,54	
7 – IVA 10% sui lavori	€ 9.180,26	
8 – Spese (iva 22 % compresa) comunicazione e promozione	€ 8.540,00	
9 – Incentivi per funzioni tecniche 2 % (Art. 113 del D. lgs. 50/2016)	€ 1.836,05	
10 – Imprevisti	€ 90,60	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 28.197,43</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 120.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che la spesa totale di € 120.000,00 – attività commerciale - trova copertura finanziaria come segue:

Codice opera	Capitolo	Bilancio esigibil.	Missione	Prg	Conto finanziario	Art	Cdr	Cdg	Importo
341	201025 interventi straordinari sul Palazzo di San Sebastiano	2019	05	01	U.2.02.01.10.008	01	P055	P029	119.913,62
DET. 3094/2018		2019	05	01	U.2.02.01.10.008	01	P055	P029	86,38

Così finanziato:

Acc.to	Capitolo	Bilancio esigibil.	Art	Cdr	Cdg	Importo
332/1/2019	403004 contributi regionali per interventi straordinari sul Palazzo San Sebastiano	2019	51	P055	P029	20.000,00
331/1/2019	503044 Fondo di rotazione regionale per interventi straordinari nel campo artistico	2019	00	P055	P029	60.000,00
	Fondo Pluriennale vincolato					40.000,00

**DI PRENDERE ATTO**, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, che dalla realizzazione delle opere previste nel presente progetto non deriveranno maggiori spese gestionali;

**DI DARE ATTO** che gli elaborati di progetto sono agli atti del fascicolo istruttorio presso il Settore Territorio e Lavori Pubblici;

**DI DARE MANDATO** agli uffici a procedere con l'istruttoria di affidamento lavori al fine di cantierizzare celermente l'opera;

**AD UNANIMITA'** di voti espressi ai sensi di legge, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

TLP/pb



# COMUNE DI MANTOVA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### Giunta Comunale

OGGETTO: MUSEO DELLA CITTA' DI PALAZZO SAN SEBASTIANO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ED IL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP I67H16000410004

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 05/11/2019

**Il Responsabile**  
**LP - Territorio e Lavori Pubblici**  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035 -

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 ).

Data firma: 05/11/2019.



# COMUNE DI MANTOVA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### Giunta Comunale

**OGGETTO:** MUSEO DELLA CITTA' DI PALAZZO SAN SEBASTIANO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ED IL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP I67H16000410004

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere FAVOREVOLE , .

Mantova, 05/11/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

REBECCHI NICOLA  
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : REBECCHI NICOLA (5398120 - InfoCert Firma Qualificata 2 ).  
Data firma: 05/11/2019.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

MATTIA PALAZZI

DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del Servizio di Supporto agli organi elettivi

C E R T I F I C A

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Mantova, li \_\_\_\_\_

L'incaricato al Servizio

=====

N. 258 della delibera di G.C. del **06/11/2019**

N. 74165/2019 di Prot. Gen.

**OGGETTO: "MUSEO DELLA CITTA' DI PALAZZO SAN SEBASTIANO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ED IL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP I67H16000410004"**

**ORIGINALE**

=====

Mantova, li

Divenuta esecutiva per decorso del termine di dieci giorni dal primo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale avvenuto il \_\_\_\_\_ senza opposizioni.

L'incaricato

=====