



Settore: Territorio e Lavori Pubblici

Protocollo: 70434/2019

Determinazione n. 3539 del 23 dicembre 2019

Oggetto: AGGIUDICAZIONE, IN ESITO A PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DEL MUSEO DELLA CITTA' DI PALAZZO SAN SEBASTIANO. CUP I 67H16000410004- CIG 810096689E

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n 258 del 06/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria per efficientamento e potenziamento dell'impianto di condizionamento del museo San Sebastiano" dell'importo complessivo di Euro 120.000,00 di cui euro 91.802,57 per lavori, comprensivi di Euro 2.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e Euro 28.197,43 per somme a disposizione della Stazione Appaltante e, contestualmente, sono stati approvati il Capitolato Speciale e gli elaborati tecnici di progetto, nonché il relativo finanziamento;
- la scelta del contraente a cui affidare i suddetti lavori è avvenuta a mezzo di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla legge n. 55/2019, utilizzando la piattaforma SINTEL, secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara d Euro 89.552,57, a cui si aggiungono Euro 2.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- tutti gli atti di gara sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Mantova;
- in data 15/11/2019, tramite piattaforma Sintel, con procedura ID 117906954, la richiesta di preventivo (in atti con Prot. n. 77098/2019) corredata dagli allegati tecnici, è stata inviata ai seguenti operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione, individuati dal RUP geom. Cecilia Rasori (elenco operatori conservato in atti con Prot. n. 73590/2019);

DENOMINAZIONE	SEDE	CODICE FISCALE
Fostini srl	Asola (MN)	01585460205
Pederzani Impianti srl	Castel Goffredo (MN)	01899580201
Gastaldi Tecnoimpianti srl	Porto Mantovano (MN)	02067070207

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 04/12/2019, in atti, da cui si evince che risulta validamente pervenuta in SINTEL, entro il termine perentorio delle ore 9.00 del 03/12/2019, la sola offerta della ditta GASTALDI TECNOIMPIANTI SRL che presenta un ribasso del 2,29%, e che la stessa è dichiarata completa e conforme alle prescrizioni della richiesta di preventivo e pertanto aggiudicataria provvisoria in attesa delle verifiche di legge;

ATTESO CHE:

- risultano effettuate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in capo a detta impresa, in particolare in ordine a: regolarità contributiva (DURC acquisto presso INPS/INAIL/CNCE in atti), regolarità fiscale, certificati del Casellario Giudiziale, annotazioni casellario informatico, assenza di sanzioni amministrative e di situazioni di fallimento (verifiche svolte tramite

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3)

Data firma: 23/12/2019. Rettificata in data 24/12/2019

Data Esecutività: 24/12/2019

AVCPASS-ANAC);

- il Responsabile Unico del Procedimento attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

RITENUTO quindi di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa GASTALDI TECNOIMPIANTI SRL, con sede in Porto Mantovano (MN), via A. Spinelli n. 5, Cod. Fisc. e Partita IVA 02067070207, per l'importo di Euro 87.501,82 al netto del ribasso del 2,29%, a cui si aggiungono Euro 2.250,00 per oneri sicurezza e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 89.751,82;

CONSIDERATO che applicando il ribasso d'asta del 2,29% ottenuto, pari a Euro 2.050,75, il quadro economico approvato con DGC n. 258 del 06/11/2019 viene così rideterminato:

A) IMPORTO LAVORI		
1 - Importo lavori a base d'appalto	€ 87.501,82	
2 - Oneri per la sicurezza	€ 2.250,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€89.751,82
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
3 – Spese tecniche per adempimenti della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008	€ 2.150,00	
4 – Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 3)	€ 577,92	
5 – Spese tecniche DL, contabilità e CRE	€ 4.589,06	
6 - Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 5)	€ 1.233,54	
7 – IVA 10% sui lavori	€ 8.975,18	
8 – Spese (iva 22 % compresa) comunicazione e promozione	€ 8.540,00	
9 – Incentivi per funzioni tecniche 2 % (Art. 113 del D. lgs. 50/2016)	€ 1.836,05	
10 – Imprevisti	€ 2.346,43	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 30.248,18
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 120.000,00

PRECISATO che:

- il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previo versamento di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e il corrispettivo sarà determinato "a corpo";

- ai fini della stipulazione non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del successivo comma 10, lett. b);

- si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, per le motivazioni indicate dal RUP nel verbale di inizio lavori;

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione dell'avviso di esito gara nei termini di legge, previo ottenimento dell'esecutività della presente determinazione di aggiudicazione;

RICHIAMATE:

- la DCC n. 83 del 20/12/2018 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e nota aggiornamento al documento unico di programmazione 2019/2021";

- la D.G.C. n.1 del 08/01/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";

- il DPR 207/2010 (parti in vigore);

- lo Statuto del Comune;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Data firma: 23/12/2019. Rettificata in data 24/12/2019

Data Esecutività: 24/12/2019

DETERMINA

DI APPROVARE il verbale del Seggio di gara in data 04/12/2019 da cui risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa GASTALDI TECNOIMPIANTI SRL, dando atto della regolarità dello svolgimento della procedura.

DI AGGIUDICARE, stante l'esito positivo delle verifiche di cui detto in premessa, l'appalto dei lavori per la "Manutenzione straordinaria per efficientamento e potenziamento dell'impianto di condizionamento del museo San Sebastiano - CUP I 67H16000410004- CIG 810096689E" all'impresa GASTALDI TECNOIMPIANTI SRL, con sede in Porto Mantovano (MN), via A. Spinelli n. 5, Cod. Fisc. e Partita IVA 02067070207, per l'importo di Euro 87.501,82 al netto del ribasso del 2,29% a cui si aggiungono Euro 2.250,00 per oneri sicurezza e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 89.751,82, oltre IVA.

DI RIDETERMINARE il quadro economico dei suddetti lavori, applicando il ribasso d'asta del 2,29% pari a Euro 2.050,75, nel seguente modo

A) IMPORTO LAVORI		
1 - Importo lavori a base d'appalto	€ 87.501,82	
2 - Oneri per la sicurezza	€ 2.250,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		€89.751,82
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
3 - Spese tecniche per adempimenti della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008	€ 2.150,00	
4 - Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 3)	€ 577,92	
5 - Spese tecniche DL, contabilità e CRE	€ 4.589,06	
6 - Oneri fiscali sulle spese tecniche (punto 5)	€ 1.233,54	
7 - IVA 10% sui lavori	€ 8.975,18	
8 - Spese (iva 22% compresa) comunicazione e promozione	€ 8.540,00	
9 - Incentivi per funzioni tecniche 2% (Art. 113 del D. lgs. 50/2016)	€ 1.836,05	
10 - Imprevisti, opere in economia	€ 2.346,43	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 30.248,18
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€ 120.000,00

DI IMPEGNARE, a favore della suddetta società, l'importo di Euro 89.751,82 oltre IVA 10% (reverse charge-attività commerciale) di Euro 8.975,18 e quindi per un totale complessivo di Euro 98.727,00, imputando la spesa nel seguente modo:

Codice opera	Capitolo	Bilancio esigibile.	Missione	Prg	Conto finanziario	Art	Cdr	Cdg
341	201025 interventi straordinari sul Palazzo di San Sebastiano	2019	05	01	U.2.02.01.10.008	01	P055	P029

Così finanziato:

Acc.to	Capitolo	Bilancio esigibile.	Art	Cdr	Cdg	Importo
332/1/2019	403004 contributi regionali per interventi straordinari sul Palazzo San Sebastiano	2019	51	P055	P029	20.000,00
331/1/2019	503044 Fondo di rotazione regionale per interventi straordinari nel campo artistico	2019	00	P055	P029	60.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3)

Data firma: 23/12/2019. Rettificata in data 24/12/2019

Data Esecutività: 24/12/2019

	Fondo Pluriennale vincolato							18.727,00
--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------

DI PRENOTARE l'incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del Decreto Legislativo 50/2016) di Euro 1.836,05 (IVA né split payment né reverse charge-attività commerciale) come segue:

Codice opera	Capitolo	Bilancio esigibile.	Missione	Prg	Conto finanziario	Art	Cdr	Cdg
341	201025 interventi straordinari sul Palazzo di San Sebastiano	2019	05	01	U.2.02.01.10.008	01	P055	P029

Finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato;

DI DISPORRE la stipula del contratto, nel rispetto del termine previsto dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 tramite scrittura privata autenticata, in modalità elettronica, previa costituzione della necessaria garanzia definitiva, nonché di apposita assicurazione come previste dalla vigente normativa.

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione è soggetta all'obbligo di comunicazione/informazione agli offerenti ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio e sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

DI APPROVARE l'avviso di esito gara e disporre la pubblicazione, nei termini di cui alla normativa vigente, sul profilo del committente, sulla piattaforma ANAC tramite Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Lombardia, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

**II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3).

Data firma: 23/12/2019. Rettificata in data 24/12/2019

Data Esecutività: 24/12/2019