



COPIA

COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 140 Reg. Deliberazioni

N. 24262/2019 di Prot. G.

OGGETTO: ""Approvazione del progetto esecutivo di ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola Don Enrico Tazzoli sita in via S. Giovanni Bono n.1 a Cittadella. CUP I63C17000190004""

L'anno duemiladiciannove (2019) - addì 26 (ventisei) del mese di giugno ad ore 10:25 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria

Presidente il Sindaco PALAZZI MATTIA

Presenti:

gli Assessori:

BUVOLI GIOVANNI
MARTINELLI NICOLA
MURARI ANDREA
NEPOTE ADRIANA
NOBIS PAOLA
PAVESI MARIANNA
REBECCHI IACOPO
SORTINO CHIARA

Assenti:

gli Assessori:

CAPRINI ANDREA

Partecipa il Segretario Generale F.F. del Comune DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 12 Ottobre 2017 di “Adozione dello schema di programma triennale 2018/2020 dei lavori pubblici e relativo elenco annuale dei lavori per l’anno 2018”;

VISTA la Delibera di G.C. n. 269 del 7/12/2017 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico della scuola “Don E. Tazzoli” con quadro economico di intervento di € 350.000,00;

VISTO il decreto interministeriale, previsto dall’art. 10, comma 1, del decreto legge n. 104 del 2013, recante la definizione di termini e modalità di “Programmazione nazionale di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020”, sottoscritto il 3 gennaio 2018 dal MEF, MIUR e MIT e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale in data 4 aprile 2018;

RICHIAMATA la D.G.R. n. 7764 del 17 gennaio 2018 della Regione Lombardia con la quale, per la programmazione per il triennio 2018-2020, sono stati approvati i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale del 3 gennaio 2018;

RICHIAMATO il D.D. 23 aprile 2018, n. 5792 della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro di Regione Lombardia, con il quale è stato approvato l’avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell’art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, che riserva una quota complessiva pari al 25% delle risorse che verranno messe a disposizione di Regione Lombardia in favore di Province e Città metropolitana quale sostegno per l’esercizio della funzione fondamentale relativa all’edilizia scolastica attribuita alle province dalla legge n. 56 del 7 aprile 2014 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni”;

VISTA la Delibera di G.C. n. 124 del 20/06/2018 con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico della scuola “Don E. Tazzoli” con quadro economico di intervento di € 350.000,00, redatto dall’ing. A. Mani con studio in Mantova all’uopo incaricato con determina dirigenziale n. 425/2018;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 10923 del 25/7/2018 della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro di Regione Lombardia ad oggetto “Avviso per la raccolta del fabbisogno interventi di edilizia scolastica. Approvazione del Piano Regionale Triennale 2018-2020. Annualità 2018 e fabbisogno 2019-2020” di progetti ammessi a contributo di cui alla D.G.R. n. X/7764/2018;

CONSIDERATO pertanto che la Regione Lombardia, con decreto n. 10923 del 25/07/2018 della D.G. Istruzione, Formazione e Lavoro, ha ammesso il progetto di “Ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola “Don E. Tazzoli” del Comune di Mantova a un finanziamento di Euro 262.500,00 (allegato A d.d. n. 10923/2018– “Piano Regionale Triennale 2018-2020 – annualità 2018 Comuni”);

VISTA la Determina Dirigenziale n. 1092 del 8/5/2018 con cui è stato affidato l’incarico professionale di redazione del progetto esecutivo di ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola “Don E. Tazzoli” all’Ingegnere Alberto Mani con studio in Via Achille Sacchi, 6 a Mantova;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 972 del 20/4/2018 con cui è stato affidato l’incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i

lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola "Don E. Tazzoli", all'Ingegnere Gianfranco Ballin con studio in Via Conciliazione, 30 a Mantova;

VISTO il progetto esecutivo di ristrutturazione con miglioramento della scuola "Don E. Tazzoli", dell'importo complessivo di € 350.000,00 di cui per lavori € 250.222,87 comprensivi degli oneri della sicurezza ed € 99.777,13 per somme a disposizione, redatto dall'Ing. Alberto Mani, composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica generale
- B. Relazione di analisi strutturale
- B.1 Allegati alla Relazione di analisi strutturale
- C. Elaborati grafici stato di fatto
- C.01 Inquadramento generale
- C.02 Planimetria generale
- C.03 Fasi costruttive storiche
- C.04 Stato di fatto architettonico: Pianta piano interrato e piano rialzato
- C.05 Stato di fatto architettonico: Pianta piano primo e copertura
- C.06 Stato di fatto architettonico: Sezioni
- C.07 Analisi strutturale: Pianta piano interrato e piano rialzato
- C.08 Analisi strutturale: Pianta piano primo e sottotetto
- C.09 Analisi strutturale: Orditura lignea di copertura
- C.10 Analisi strutturale: Abaco capriate
- C.11 Analisi del degrado: Prospetti
- C.12 Analisi del degrado: Gronde
- D. Elaborati grafici stato di progetto
- D.01 Integrazioni murarie sottotetto
- D.02 Tirantature integrative solai
- D.03 Rinforzo paramenti murari
- D.04 Interventi copertura lignea
- D.05 Tetto sismico
- D.06 Recupero facciate
- E. Relazione intervento restauro facciate
- F. Piano di manutenzione dell'opera
- G. Cronoprogramma
- H. Elenco prezzi unitari
- I. Analisi dei prezzi
- J. Computo metrico estimativo
- K. Quadro economico
- L. Quadro incidenza manodopera
- M. Capitolato speciale di appalto
- N. Relazione sui materiali
- O. Relazioni indagini specialistiche
- P. Documentazione fotografica (CD)

DATO ATTO CHE il suddetto progetto esecutivo, che prevede il consolidamento delle strutture lignee di copertura e la realizzazione di un doppio tavolato ligneo con rinforzi in piatti di acciaio, il consolidamento dei setti murari nel piano sottotetto, al piano rialzato e al piano primo,

l'inserimento di catene/tiranti in acciaio, la sistemazione e restauro dei prospetti esterni, la messa in sicurezza dei soffitti interni e la manutenzione della recinzione esterna, comporta una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad Euro 350.000,00 come da seguente quadro economico:

A	Lavori		
A1	Ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola "Don E. Tazzoli"	€ 223.145,37	
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.077,50	
		Sommano	€ 250.222,87
B	Somme a disposizione		
B1	Iva su lavori 10%	€ 25.022,29	
B2	Indagini	€ 15.615,88	
B3	Imprevisti (iva inclusa)	€ 3.500,00	
B4	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva (CNPAIA e iva incluse)	€ 25.376,00	
B5	Spese tecniche per CSP e CSE (CNPAIA e iva incluse)	€ 8.374,08	
B6	Spese tecniche per DL (CNPAIA e iva incluse)	€ 13.322,40	
B7	Spese tecniche collaudo (CNPAIA e iva incluse)	€ 3.172,00	
B8	Spese tecniche art. 113 – D. Lgs. 50/16	€ 5.004,46	
B9	Varie e arrotondamenti	€ 390,02	
		Sommano	€ 99.777,13
	TOTALE PROGETTO		€ 350.000,00

CONSIDERATO che il progetto ha ottenuto l'autorizzazione dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova con nullaosta prot. n. 4195/2018, acquisito agli atti del fascicolo istruttorio con P.G.E. 21883/2018;

VISTO il decreto ministeriale del M.I.U.R. n. 87 del 01/02/2019 di autorizzazione all'utilizzo dei contributi pluriennali per interventi di edilizia scolastica nelle Regioni, tra cui quello sopramenzionato e le relative modalità di erogazione;

VISTA pertanto la determinazione dirigenziale n.1271 del 14 Maggio 2019 di accertamento di entrata per il contributo di € 262.500,00, per la Ristrutturazione con Miglioramento Sismico della scuola primaria "Don E. Tazzoli" - CUP I63C17000190004;

VISTA la verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e la successiva validazione formulata in data 15/05/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'Ing. Francesco Rebegoldi;

DATO ATTO che l'esecuzione dell'intervento di che trattasi non comporta maggiori oneri gestionali indotti;

VISTO il decreto sindacale PS 50/191/2018 del 04/06/2018 con cui il Sindaco ha provveduto al conferimento dell'incarico di Direzione del Settore Territorio e Lavori Pubblici all'Arch. Carmine Mastromarino;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20 Dicembre 2018 di "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019;
- la deliberazione della Consiglio Comunale n. 17 del 30.04.2019 di approvazione delle "Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019-2021";

VISTI

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57;
- il D.lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità;

VISTI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato e integrato dal D.Lgs 174/12 art. 3 da Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico, Finanziario e Tributario sulla regolarità contabile del presente atto;

AD UNANIMITA' di voti palesi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto esecutivo di ristrutturazione con miglioramento della scuola "Don E. Tazzoli", dell'importo complessivo di € 350.000,00 di cui per lavori € 250.222,87 comprensivi degli oneri della sicurezza ed € 99.777,13 per somme a disposizione, come si seguito specificato:

A	Lavori		
A1	Ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola "Don E. Tazzoli"	€ 223.145,37	
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.077,50	
		Sommano	€ 250.222,87
B	Somme a disposizione		
B1	Iva su lavori 10%	€ 25.022,29	
B2	Indagini	€ 15.615,88	
B3	Imprevisti (iva inclusa)	€ 3.500,00	
B4	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva (CNPAIA e iva incluse)	€ 25.376,00	
B5	Spese tecniche per CSP e CSE (CNPAIA e iva incluse)	€ 8.374,08	
B6	Spese tecniche per DL (CNPAIA e iva incluse)	€ 13.322,40	
B7	Spese tecniche collaudo (CNPAIA e iva incluse)	€ 3.172,00	

B8	Spese tecniche art. 113 – D. Lgs. 50/16	€ 5.004,46	
B9	Varie e arrotondamenti	€ 390,02	
		Sommano	€ 99.777,13
	TOTALE PROGETTO		€ 350.000,00

di **DARE ATTO** che la spesa totale di **€ 350.000,00** trova copertura finanziaria come segue:

codice opera/determina	Bilancio/esig.	Capitolo	ART	CDR.	CDG	Missione	Programma	Conto finanziario	importo
480/425	2018	201016 interventi straordinari su edifici adibiti a scuole elementari	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	6.344,00
480/971	2018	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	1.991,04
480/972	2018	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	8.374,08
480/996	2018	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	6.504,92
480/1092	2018	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	19.032,00
480/1697	2018	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	3.800,30
480/519	2019	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	336,72
480/518	2019	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	2.318,00
480/556	2019	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	664,90
480	2019	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003	296.634,04
								TOTALE	350.000,00

DI DARE ATTO che per effetto del presente intervento non si produrranno oneri gestionali aggiuntivi a carico dell'ente comunale;

DI DARE ATTO che gli elaborati di progetto sono agli atti del fascicolo istruttorio presso il Settore Territorio e Lavori Pubblici;

DI DARE MANDATO agli uffici a procedere con l'istruttoria di affidamento lavori al fine di cantierizzare celermente l'opera;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano, di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

fr/llpp



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: "Approvazione del progetto esecutivo di ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola Don Enrico Tazzoli sita in via S. Giovanni Bono n.1 a Cittadella. CUP I63C17000190004"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 24/05/2019

Il Responsabile
LP - Territorio e Lavori Pubblici
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3).

Data firma: 24/05/2019.



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: "Approvazione del progetto esecutivo di ristrutturazione con miglioramento sismico della Scuola Don Enrico Tazzoli sita in via S. Giovanni Bono n.1 a Cittadella. CUP I63C17000190004"

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere FAVOREVOLE , .

Mantova, 21/06/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
REBECCHI NICOLA
(Firmato Digitalmente)

Verbale letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

F.to MATTIA PALAZZI

F.to DOTT.SSA ANNAMARIA SPOSITO

=====
Per copia conforme ad uso amministrativo

Mantova, li

L'incaricato

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del Servizio di Supporto agli organi eletti

C E R T I F I C A

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Mantova, li _____

F.to L'incaricato al Servizio

=====
Mantova, li

Divenuta esecutiva per decorso del termine di dieci giorni dal primo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale avvenuto il _____ senza opposizioni.

L'incaricato
=====