



**Settore: Territorio e Lavori Pubblici**

**Protocollo: 42315/2019**

**Determinazione n. 2258 del 05 settembre 2019**

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE IN ESITO A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016, MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PARCHEGGIO CAMPO CANOA - CUP I64E18000270004 - CIG 79939808FA codice fatturazione VC28ST**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 26/06/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, con relativi allegati tecnici, quadro economico e conseguente finanziamento, dei lavori di "Ampliamento del parcheggio al Campo Canoa - CUP I64E18000270004", dell'importo complessivo di Euro 450.000,00, di cui Euro 268.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 182.000,00 per somme a disposizione;

- con Determinazione n. 1831 del 10/07/2019 è stato approvato, dando avvio alla procedura, lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di n. 15 operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016, come modificato dal DL n. 32/2019 convertito in legge con legge n.55/2019, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori suddetti, per l'importo di Euro 268.000,00 comprensivi di oneri della sicurezza per Euro 7.000,00 non soggetti a ribasso, da aggiudicare col criterio del prezzo più basso, previsto dall'art.36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016;

- con Determinazione n. 2004 del 31/07/2019 è stato approvato lo schema di lettera di invito, completo dei relativi allegati, nonchè l'elenco degli operatori da invitare alla gara (**CIG 79939808FA**), individuati, in forma anonima e in seduta pubblica, come risulta dal verbale delle operazioni di sorteggio in data 30/07/2019 (in atti con Prot. 51678/2019) in conformità a quanto stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato il 11/07/2019;

- tutti gli atti di gara sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Mantova;

**VISTO** il verbale della seduta del Seggio di gara, in data 22/08/2019 (in atti con Prot.. 56452/2019) le cui risultanze si riassumono come segue:

➤ in data 02/08/2019 tramite piattaforma SINTEL (**procedura ID 113836552**) sono stati invitati a presentare offerta i n. 15 operatori corrispondenti ai numeri sorteggiati:

	ID MANIF.INTERESSE	DENOMINAZIONE	SEDE
1	1564152108081	PAVITECK SRL UNIPERSONALE	LEGNAGO (VR)
2	1564130609037	ITALBETON SRL	TRENTO (TN)
3	1564125246651	AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.	CASALMAGGIORE (CR)
4	1563959424227	FERRO SRL	NOGARA (VR)
5	1563889649654	I.C.E.A.M. SRL	CEREA (VR)
6	1563552373145	ZANOTTO MARCO SRL	SAN REMO (IM)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 )

Data firma: 05/09/2019. Rettificata in data 13/09/2019

Data Esecutività: 19/09/2019

7	1563528972002	CO.M.I.S.A. srl	MODENA (MO)
8	1563525544550	Brussi costruzioni	NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)
9	1563523486820	GREEN-ROV SRL	MOGLIA (MN)
10	1563278107522	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)
11	1563270363099	ROFFIA S.R.L.	MARCARIA (MN)
12	1563179821870	IMPRESE PESENTI S.R.L.	COVO (BG)
13	1563174772104	MAINENTE COSTRUZIONI SRL	SAN GIOVANNI ILARIONE (VR)
14	1562951537382	Cogestra	COLORNO (PR)
15	1563790588987	MOZZO SCAVI SRL	SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR)

- entro il termine perentorio fissato per le ore 13:00 del 21/08/2019 risultano validamente trasmesse tramite piattaforma Sintel, le seguenti n.11 offerte:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	SEDE	C.F.	FORMA
1	1565163336133	Brussi costruzioni	NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)	00190560268	singola
2	1565277283576	FERRO SRL	NOGARA (VR)	01291430237	singola
3	1565332601379	ITALBETON SRL	TRENTO (TN)	01589120235	singola
4	1565353627678	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)	00154960363	singola
5	1565362906719	IMPRESE PESENTI S.R.L.	COVO (BG)	00982590168	singola
6	1566231103654	ZANOTTO MARCO SRL	SAN REMO (IM)	01651500082	singola
7	1566287643852	CO.M.I.S.A. srl	MODENA (MO)	00728610361	singola
8	1566302714005	Cogestra	COLORNO (PR)	02770800346	singola
9	1566305737811	PAVITECK SRL UNIPERSONALE	LEGNAGO (VR)	04163080239	singola
10	1566370181953	ROFFIA S.R.L.	MARCARIA (MN)	01411770207	singola
11	1566375208928	GREEN-ROV SRL	MOGLIA (MN)	02157760204	singola

- al termine della verifica del contenuto della busta amministrativa, tutte le imprese vengono ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica;
- in applicazione dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019 (metodo di calcolo della soglia di anomalia per aggiudicazione col criterio del prezzo più basso, in presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 15) e del comma 8 del medesimo articolo 97 (facoltà di esclusione automatica prevista dalla lettera invito), essendo la soglia risulta pari a 15,830%, risultano escluse le seguenti offerte:

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	Sconto %	Esclusione 10% offerte di maggior e minor ribasso
6	1566231103654	ZANOTTO MARCO SRL	21,98	maggior ribasso
8	1566302714005	Cogestra	18,99	maggior ribasso
5	1565362906719	IMPRESE PESENTI S.R.L.	8,50	minor ribasso
2	1565277283576	FERRO SRL	7,37	minor ribasso

	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	Sconto %	Esclusione offerte pari o superiori alla soglia
3	1565332601379	ITALBETON SRL	16,77	superiore alla soglia

- la graduatoria finale dei restanti concorrenti risulta la seguente:

GRADUATORIA	ID OFFERTA	DENOMINAZIONE	sconto %
-------------	------------	---------------	----------

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 )

Data firma: 05/09/2019. Rettificata in data 13/09/2019

Data Esecutività: 19/09/2019

1	1566375208928	GREEN-ROV SRL	<b>14,89</b>
2	1566370181953	ROFFIA S.R.L.	10,80
3	1566287643852	CO.M.I.S.A. srl	10,51
4	1565353627678	SOCIETA' COOP. DI LAVORO B.A.T.E.A.	10,22
5	1566305737811	PAVITECK SRL UNIPERSONALE	9,35
6	1565163336133	BRUSSI COSTRUZIONI	8,61

- il Seggio di gara propone, quale aggiudicataria provvisoria, l'impresa GREEN-ROV SRL, con sede in Moglia (MN), via Puccini n. 11, Cod. Fiscale e P.IVA 02157760204, prima in graduatoria col ribasso del 14,98%, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge;

**DATO ATTO** che con Determinazione n. 2168 del 23/08/2019 è stato approvato l'elenco degli operatori ammessi/esclusi dalla fase di apertura dell'offerta economica ed è stato disposto di darne avviso ai concorrenti, ai sensi e nei termini di cui all'art. 76, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019, nonché di provvedere alla contestuale pubblicazione nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Mantova;

**POSTO CHE:**

- risultano effettuate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in capo all'impresa, in particolare in ordine a: regolarità contributiva (DURC acquisto presso INPS/INAIL/CNCE in atti), regolarità fiscale, certificati del Casellario Giudiziale, annotazioni casellario informatico, assenza di sanzioni amministrative e di situazioni di fallimento (verifiche svolte tramite AVCPASS-ANAC); l'impresa è presente nelle *White List* della Prefettura di Mantova, con iscrizione in corso di validità;

- il Responsabile Unico del Procedimento attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

**CONSIDERATO** che il ribasso del 14,89% offerto in sede di gara determina un risparmio di Euro 38.862,90 che viene redistribuito tra le somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, approvato con DGC n. 141 del 26/06/2019, nel seguente modo:

A	Lavori	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A1	Lavori a base di appalto	€ 261.000,00	€ 222.137,10
A2	Costi della sicurezza	€ 7.000,00	€ 7.000,00
	<b>Totale A - Lavori</b>	<b>€ 268.000,00</b>	<b>€ 229.137,10</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	Opere elettriche impianto pubblica illuminazione	€ 39.860,00	€ 48.560,00
B2	Impianto d'irrigazione	€ 39.000,00	€ 39.000,00
B3	Opere a verde	€ 22.463,00	€ 22.463,00
B4	Indagini preliminari IVA inclusa	€ 5.016,64	€ 5.016,64
B5	Lavori in economia complementari	€ 6.314,00	€ 25.000,00
B6	Imprevisti e arrotondamenti IVA inclusa	€ 1.043,66	€ 13.036,85
B7	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.360,00	€ 5.360,00
B8	Spese tecniche	€ 20.500,00	€ 20.500,00
B9	oneri fiscali spese tecniche	€ 5.510,40	€ 5.510,40
B10	IVA 10% sui lavori (A-B1-B2-B3)	€ 36.932,30	€ 36.416,01
	<b>Totale B - Somme a disposizione</b>	<b>€ 182.000,00</b>	<b>€ 220.862,90</b>

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 )

Data firma: 05/09/2019. Rettificata in data 13/09/2019

Data Esecutività: 19/09/2019

	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 450.000,00</b>	<b>€ 450.000,00</b>
--	------------------------------	---------------------	---------------------

**PRECISATO CHE:**

- il contratto sarà stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del D.lgs n. 50/2016, nella forma di scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario delle necessarie garanzie ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
- ai fini della stipulazione si applica il termine dilatorio di 35 giorni, previsto dall'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016;
- si potrà eventualmente procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di disporre la pubblicazione dell'avviso di esito della procedura di affidamento nei termini di legge, previo ottenimento dell'esecutività della presente determinazione di aggiudicazione;

**RITENUTO** di procedere, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, all'accantonamento nella misura del 2 per cento dell'importo dei lavori, quale fondo incentivante per le attività di cui alla presente procedura, rimandando a successiva determinazione la quantificazione analitica e la ripartizione al personale.

**RICHIAMATE:**

- la D.C.C. n. 83 del 20/12/2018 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e nota aggiornamento al documento unico di programmazione 2019/2021";
- la D.G.C. n. 1 del 08/01/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";
- il DPR 207/2010 (parti in vigore);
- la D.G.C. n. 31 del 21/02/2019 di Riaccertamento dei residui anno 2018
- la D.C.C. n. 17 del 30/04/2019 - Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
- la D.C.C. n. 32 del 29/07/2019 esecutiva 10/08/2019 "Verifiche Equilibri di Bilancio - Assestamento Generale";

**VISTO** il PS 50/191/2018 del 04/06/2018 con cui il Sindaco ha provveduto alla conferma, a tempo indeterminato, dell'incarico di Direzione del Settore Territorio e Lavori Pubblici all'Arch. Carmine Mastromarino;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** il verbale del Seggio di gara in data 22/08/2019 (in atti con Prot. 56452/2019) e in data 31/07/2019 (in atti con Prot. 51953/2019), le cui risultanze sono riassunte in premessa, dando atto della regolarità dello svolgimento della procedura;

**DI AGGIUDICARE**, stante l'esito positivo delle verifiche di cui detto in premessa, l'appalto dei lavori di "Ampliamento del parcheggio Campo Canoa" all'impresa GREEN-ROV SRL, con sede in Moglia (MN), via Puccini n. 11, Cod. Fiscale e P.IVA 02157760204, per un importo lavori di Euro 222.137,10 al netto del ribasso del 14,89%, a cui si aggiungono Euro 7.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 229.137,10, oltre IVA;

**DI RIDETERMINARE**, a seguito della presente aggiudicazione, il quadro economico di progetto relativo ai suddetti lavori, applicando il ribasso d'asta del 14,89%, pari a Euro 38.862,90, come segue:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	<b>PROGETTO</b>	<b>AGGIUDICAZIONE</b>
A1	Lavori a base di appalto	€ 261.000,00	€ 222.137,10
A2	Costi della sicurezza	€ 7.000,00	€ 7.000,00
	<b>Totale A - Lavori</b>	<b>€ 268.000,00</b>	<b>€ 229.137,10</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 ).

Data firma: 05/09/2019. Rettificata in data 13/09/2019

Data Esecutività: 19/09/2019

B1	Opere elettriche impianto pubblica illuminazione	€ 39.860,00	€ 48.560,00
B2	Impianto d'irrigazione	€ 39.000,00	€ 39.000,00
B3	Opere a verde	€ 22.463,00	€ 22.463,00
B4	Indagini preliminari IVA inclusa	€ 5.016,64	€ 5.016,64
B5	Lavori in economia complementari	€ 6.314,00	€ 25.000,00
B6	Imprevisti e arrotondamenti IVA inclusa	€ 1.043,66	€ 13.036,85
B7	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.360,00	€ 5.360,00
B8	Spese tecniche	€ 20.500,00	€ 20.500,00
B9	oneri fiscali spese tecniche	€ 5.510,40	€ 5.510,40
B10	IVA 10% sui lavori (A-B1-B2-B3)	€ 36.932,30	€ 36.416,01
	<b>Totale B - Somme a disposizione</b>	<b>€ 182.000,00</b>	<b>€ 220.862,90</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 450.000,00</b>	<b>€ 450.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che l'esigibilità complessiva del progetto ricade sul Bilancio 2019;

**DI IMPEGNARE** in favore della suddetta impresa l'importo di Euro 229.137,10 oltre IVA 10% (scissione pagamenti-attività non commerciale) e quindi per un totale di € 252.050,81 imputando la spesa nel seguente modo:

Codice opera	Esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss/prg	Conto finanziario
688	2019	201045 "Acquisizione e sistemazione aree per la realizzazione di parcheggi"	00	P030	P030	10/05	U.2.02.01.09.012

Finanziato con avanzo rendiconto 2018;

**DI PRENOTARE** l'importo di € 5.360,00 pari al 2% del valore delle prestazioni, quale fondo incentivante per le attività di cui alla presente procedura, rimandando a successiva determinazione la quantificazione analitica e la ripartizione al personale, prenotando la spesa nel seguente modo:

Codice opera	Esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss/prg	Conto finanziario
688	2019	201045 "Acquisizione e sistemazione aree per la realizzazione di parcheggi"	00	P030	P030	10/05	U.2.02.01.09.012

Finanziato con avanzo rendiconto 2018;

**DI DISPORRE** la stipula del contratto, nel rispetto del termine previsto dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 tramite scrittura privata autenticata, in modalità elettronica, previa costituzione della necessaria garanzia definitiva, nonché di apposita assicurazione come previste dalla vigente normativa;

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione è soggetta all'obbligo di comunicazione/informazione agli offerenti ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nell'apposita sezione dedicata ai bandi di gara dell'"Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché all'albo pretorio;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 ).

Data firma: 05/09/2019. Rettificata in data 13/09/2019

Data Esecutività: 19/09/2019

**DI APPROVARE** l'avviso di esito gara e disporre la pubblicazione, nei termini di cui alla normativa vigente, sul profilo del committente, sulla piattaforma ANAC tramite Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Lombardia, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 ).

Data firma: 05/09/2019. Rettificata in data 13/09/2019

Data Esecutività: 19/09/2019