



**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO DI
GOVERNO DEL TERRITORIO (PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI
SERVIZI) E CONTESTUALE APPOSIZIONE DI VINCOLO
PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

Vista la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 1/2012 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria" ed in particolare gli artt. 10 e 11;

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e i relativi criteri attuativi;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Visto il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. IX/761 del 10.11.2010 e s.m.i.;

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

Viste la D.G.R. 9/761 del 10 novembre 2010 e la D.G.R. 9/13071 del 14 dicembre 2010, la D.G.R. 9/3836 del 25/07/2012 e s.m.i.;

Visto il PGT vigente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 21.11.2012 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 1 del 02.01.2013;

Vista la D.G.C. n. 137 del 12.07.2018 avente ad oggetto "Avvio del procedimento per la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio in zona Fiera Catena"

IL DIRIGENTE

del Settore Territorio e Lavori pubblici

AVVISA

SETTORE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI
Servizio Urbanistica

Via Roma 39 46100 Mantova
T. +39 0376 338256/425 F. +39 0376 2738027

- territorio.ambiente@pec.comune.mantova.it

www.comune.mantova.gov.it

Comune di Mantova
Publicazioni Albo Pretorio
Da data: **23/07/2018 00:00**
A data: **31/08/2018 00:00**
N.Reg.: **0003173**



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



- che con il presente atto si dà Avvio al procedimento di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente in zona Fiera Catena e contestuale apposizione di vincoli preordinati all'esproprio, nonché al relativo procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS volta a migliorare la vivibilità del quartiere di Fiera Catena, anche mediante il ripensamento della struttura degli spazi pubblici e degli immobili oggetto di degrado del comparto;
- che le informazioni relative a tale procedimento saranno messe a disposizione sul sito internet comunale (area Territorio /Urbanistica/ procedimenti in corso/strumenti generali);
- che per informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi al Settore Territorio e Lavori Pubblici del Comune di Mantova;
- che, fermi restando gli ulteriori momenti partecipativi previsti all'interno delle procedure di valutazione ambientale strategica, di approvazione della variante nonché le forme di partecipazione previste dal D.P.R. 327/2001 qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi collettivi istituzionalmente preposti alla tutela degli interessi di categoria o i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati **hanno facoltà di presentare istanza entro le ore 12.00 del giorno 31 agosto 2018**. L'istanza dovrà essere presentata in carta semplice ed in duplice copia unitamente a copia del documento d'identità alla Segreteria della Direzione Settore Territorio e Lavori Pubblici - 2° piano della Sede Comunale di Via Roma n. 39, Mantova o alla pec: territorio@pec.comune.mantova.it;
- che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il Dirigente del Settore Territorio e Lavori pubblici.

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine MASTROMARINO