



PG 16972/20109

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIALE FIUME - 1° STRALCIO FUNZIONALE. CUP I67H16000670004 - CIG 7923178D50 -

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Oggi, martedì 18 giugno 2019 alle ore 9.15 nella sede istituzionale del Comune di Mantova, via Roma 39, si è tenuta la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduta dal geom. Davide Bernini in qualità di RUP, dipendente del Settore Territorio e Lavori Pubblici.

Assistono in qualità di testi e affiancano il RUP nella procedura:

- Dott.ssa Barbara Borghi Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti;
- Sig.ra Nicoletta Raineri Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti delle imprese.

Premesso che:

- con Determinazione n. 679 del 12/03/2019 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori relativi al 1° stralcio funzionale - lato ovest - di viale Fiume, nell'ambito del progetto di "Riqualificazione urbana di viale Fiume - CUP I67H16000670004 - per l'importo a base di gara di Euro 277.713,34 oltre a Euro 19.026,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi Euro 296.740,04 e contestualmente è stato approvato lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura
- con Determinazione n. 1461 del 31/05/2019, preso atto della regolarità delle operazioni di sorteggio avvenute in data 26/03/2019 in seduta pubblica e in forma anonima (in atti con Prot. 20636/2019), è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare nonché lo schema di lettera di invito con i relativi allegati;
- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso ex art. 95, c. 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi due decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- è stata prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova;
- in data 05/06/2019, tramite piattaforma Sintel, con procedura ID **111348332**, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13.00 del 17/06/2019 i n. 15 operatori sottoelencati, corrispondenti ai numeri estratti nel sorteggio del 26/03/2019:

	ID	Denominazione	Sede	C. F.
1	1553500501496	A.G.C.M. COSTRUZIONI SRL	VILLA BARTOLOMEA (VR)	04080880232

2	1553334768545	COSTRUZIONI ITAL STRADE srl	MIGLIARO (FE)	01683700387
3	1553265437046	ASFALTI ZANIBONI di Zaniboni Aldo e C. SAS	FINALE EMILIA (MO)	01645130368
4	1553247496772	P.G.S. IMPIANTI SRL	TORBOLE CASAGLIA (BS)	03987940982
5	1553246214014	IEMBO MICHELE SRL	NOCETO (PR)	02555430343
6	1553172724395	B.T.T. Srl	MANERBA DEL GARDA (BS)	00504620170
7	1553153747659	CAVALLI GIANFRANCO S.R.L.	NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR)	00752190348
8	1553099884083	FOLICALDI COSTRUZIONI	VIRGILIO (MN)	01450650203
9	1553090566608	SOLE IMMOMECS SPA	MONTICHIARI (BS)	01504130178
10	1553003263386	PAVITECK SRL UNIPERSONALE	LEGNAGO (VR)	04163080239
11	1552999418210	TIRRI FELICE Srl	TORRILE (PR)	02018720348
12	1552659013033	I.C.G. S.R.L.	CURTATONE (MN)	02386650200
13	1552580757463	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE (BG)	01633080161
14	1552549870500	ADIGE STRADE SRL	TREVENZUOLO (VR)	02037570237
15	1552546559750	VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL	ERBE' (VR)	04049350236

Il Presidente del seggio prende atto che entro il termine perentorio suddetto risultano validamente trasmesse tramite piattaforma Sintel, n. 8 offerte che qui si riportano in ordine di presentazione come da protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

	ID	DENOMINAZIONE	SEDE	C. F.	Forma
1	1560428170618	SOLE IMMOMECS SPA	MONTICHIARI (BS)	01504130178	Singola
2	1560502718566	ADIGE STRADE SRL	TREVENZUOLO (VR)	02037570237	Singola
3	1560520329928	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE (BG)	01633080161	Singola
4	1560527753180	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	VIRGILIO (MN)	01450650203	R.T.I.
5	1560527949868	I.C.G. S.R.L.	CURTATONE (MN)	02386650200	Singola
6	1560761287965	IEMBO MICHELE SRL	NOCETO (PR)	02555430343	Singola
7	1560764345021	ASFALTI ZANIBONI di Zaniboni Aldo e C. SAS	FINALE EMILIA (MO)	01645130368	Singola
8	1560767922403	TIRRI FELICE Srl	TORRILE (PR)	02018720348	Singola

Il Presidente coadiuvato dai due testi inizia selezionando dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura".

Quindi con un'unica azione si effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa" seguendo l'ordine cronologico di presentazione in SINTEL. Tramite il pulsante "dettaglio", che appare a fianco di ciascun nominativo, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Quindi si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme rispetto alle prescrizioni della lettera invito, sia in ordine ai requisiti morali che alla qualificazione tecnica.

Il Presidente dà atto che la verifica dei documenti amministrativi dei concorrenti ha avuto esito positivo in ordine alla completezza e conformità rispetto ai documenti richiesti in sede di gara e pertanto tutti i n.8 concorrenti vengono ammessi alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, come da tabella che segue:

	ID	DENOMINAZIONE	SEDE	C. F.	Forma	AMMESSI/ ESCLUSI
1	1560428170618	SOLE IMMOMECS SPA	MONTICHIARI (BS)	01504130178	Singola	AMMESSO
2	1560502718566	ADIGE STRADE SRL	TREVENZUOLO (VR)	02037570237	Singola	AMMESSO

3	1560520329928	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE (BG)	01633080161	Singola	AMMESSO
4	1560527753180	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL CAPILUPPI LORENZO SNC	BORGO VIRGILIO (MN) BORGO VIRGILIO (MN)	01450650203 00570220202	R.T.I.	AMMESSO
5	1560527949868	I.C.G. S.R.L.	CURTATONE (MN)	02386650200	Singola	AMMESSO
6	1560761287965	IEMBO MICHELE SRL	NOCETO (PR)	02555430343	Singola	AMMESSO
7	1560764345021	ASFALTI ZANIBONI di Zaniboni Aldo e C. SAS	FINALE EMILIA (MO)	01645130368	Singola	AMMESSO
8	1560767922403	TIRRI FELICE Srl	TORRILE (PR)	02018720348	Singola	AMMESSO

Prima di passare all'apertura delle offerte economiche, in presenza di un numero di ammessi pari o maggiore di 5, la procedura obbliga all'estrazione della modalità di calcolo dell'anomalia, effettuata in automatico dal sistema, che risulta quella indicata all'art. 97 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 20% arrotondata all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior e minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media", nella sua formulazione antecedente alla modifica introdotta dal DL 32/2019.

Si prosegue quindi con la fase di apertura delle buste economiche.

Tramite il campo "Dettaglio" si verifica che il documento "Modello Offerta economica" di ciascuna partecipante sia compilato correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto e che vi sia stata applicata e annullata la marca da bollo.

Tutte le offerte sono regolari, quindi per ciascun offerente si procede con la funzione "Ammetti offerta".

Con l'apposita funzione il sistema effettua il calcolo dell'anomalia, applicando la modalità estratta, e ne indica la soglia che risulta pari a 14,20. Il sistema evidenzia quindi le 3 offerte superiori a detta soglia (BELINGHERI CRISTOFORO SRL; I.C.G. S.R.L.; ADIGE STRADE SRL).

Considerato che, in presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 10, non risulta possibile l'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 prevista nella lettera invito, il sistema fornisce la seguente graduatoria:

	ID	DENOMINAZIONE	SCONTO %
1	1560520329928	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	16,61
2	1560527949868	I.C.G. S.R.L.	15,67
3	1560502718566	ADIGE STRADE SRL	14,77
4	1560527753180	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL CAPILUPPI LORENZO	13,63
5	1560767922403	TIRRI FELICE Srl	12,58
6	1560428170618	SOLE IMMOMECC SPA	11,37
7	1560764345021	ASFALTI ZANIBONI di Zaniboni Aldo e C. SAS	7,20
8	1560761287965	IEMBO MICHELE SRL	6,53

Non potendo esercitare la facoltà di esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a detta soglia di anomalia il Presidente dispone di approvare la suddetta graduatoria provvisoria, da cui risulta la proposta di aggiudicazione a favore della ditta **BELINGHERI CRISTOFORO SRL** con sede in Colere (BG), via Monte Ferrante n. 5, Cod. Fiscale e P.IVA 01633080161, miglior offerente col ribasso del 16,61% quindi per un importo di Euro 231.585,15, al netto del ribasso pari a € 46.128,19, a cui si aggiungono Euro 19.026,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un valore complessivo contrattuale pari a Euro 250.611,85, oltre IVA, in attesa della valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 commi 4 e 5, di competenza del RUP, a cui seguiranno le necessarie verifiche ai sensi di legge.

Alle ore 11.05 il Presidente chiude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Presidente/R.U.P. _____

(geom. Davide Bernini)



Testi:

dott.ssa Barbara Borghi _____

Nicoletta Raineri _____