



COPIA

COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 Reg. Deliberazioni

N. 79152/2018 di Prot. G.

OGGETTO: “Approvazione degli elaborati relativi alla Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi in zona Colle Aperto, ai fini dell’acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche, prevista dall’art. 13 della LR 12/2005 e s.m.i.”

L’anno duemiladiciannove (2019) - addì 27 (ventisette) del mese di febbraio ad ore 10:00 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria

Presidente il Vice Sindaco: BUVOLI GIOVANNI

Presenti:

gli Assessori:

CAPRINI ANDREA
MARTINELLI NICOLA
MURARI ANDREA
NOBIS PAOLA
PAVESI MARIANNA
REBECCHI IACOPO
SORTINO CHIARA

Assenti:

Il Sindaco: PALAZZI MATTIA
l’Assessore: NEPOTE ADRIANA

Partecipa il Segretario Generale del Comune DOTT. IAPICCA GIUSEPPE

Il Vice Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale (D.C.C.) n°60 del 21.11.2012 è stato approvato il vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Mantova;
- con deliberazione n° 262 del 19.12.2018 la Giunta Comunale ha avviato il procedimento per la redazione di una Variante avente ad oggetto “Rigenerazione del quartiere di Colle Aperto - avvio del procedimento di redazione della variante urbanistica e dell'acquisizione del diritto di superficie sull'area identificata catastalmente al Fog. 8, mapp.le 617”.
- a seguito dell'avviso di avvio del procedimento della Variante di cui sopra, sono giunte le seguenti istanze:
 - soc. Gruppo R s.r.l. (prot. n° 5847/2019)
 - Associazione Centro Aperto Onlus (prot. n° 10876/2019)

DATO ATTO che:

- come previsto dall'art. 13 (Approvazione degli atti costituenti il PGT) della LR 12/2005 e s.m.i., prima dell'adozione degli atti di PGT il Comune, tramite consultazioni, acquisisce entro trenta giorni, il parere delle parti sociali ed economiche;
- trattandosi di Variante che prevede la riduzione degli indici urbanistici e delle volumetrie, non è necessario avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica o Verifica di Esclusione da VAS, ai sensi della DGR IX/3836 del 25.7.2012;

RITENUTO pertanto di procedere con la proposta di Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente per l'area di Colle Aperto;

VISTI

- la legge regionale 12/2005 e s.m.i.;
- la legge regionale 31/2014 e s.m.i.;
- il vigente Piano di Governo del Territorio approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012;
- la Relazione tecnica - e relativi estratti cartografici - relativa alla Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, parte integrante del presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica, dando atto che il parere di regolarità contabile non è richiesto in assenza di impegno di spesa e/o di accertamento di entrata;

DELIBERA

DI APPROVARE, ai fini dell'acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche, prevista dall'art. 13 della LR 12/2005 e s.m.i., gli elaborati relativi alla Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi costituiti dalla Relazione tecnica e dai relativi estratti cartografici (allegato 1);

DI DARE MANDATO agli uffici affinché siano adottati i provvedimenti inerenti e conseguenti al presente atto;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

TLP/pb



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione degli elaborati relativi alla Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi in zona Colle Aperto, ai fini dell'acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche, prevista dall'art. 13 della LR 12/2005 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 25/02/2019

Il Responsabile
LP - Territorio e Lavori Pubblici
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 25/02/2019.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to GIOVANNI BUVOLI

F.to DOTT. GIUSEPPE IAPICCA

=====
Per copia conforme ad uso amministrativo

Mantova, li

L'incaricato

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del Servizio di Supporto agli organi elettivi

C E R T I F I C A

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Mantova, li _____

F.to L'incaricato al Servizio

=====
Mantova, li

Divenuta esecutiva per decorso del termine di dieci giorni dal primo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale avvenuto il _____ senza opposizioni.

L'incaricato