



**Settore: Territorio e Lavori Pubblici**

**Protocollo: 36521/2018**

**Determinazione n. 589 del 01 marzo 2019**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA EUROPEA, AI SENSI ART. 3 COMMA SSS) E ART.60 DEL D.LGS 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA PERIFERIA EST, "MANTOVA HUB" LOTTO 1 (CUP: I61E16000640005) - LOTTO 2 (CUP: I61B16000520005) - STRALCIO 2.1B E 2.1C - CIG 7517688065 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA- CIG pubblicazioni: Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. (Z2E2732573); Il sole 24 Ore S.p.A. (ZA12734B4F); Manzoni & C. S.p.A. (Z06273652F); Vidiemme Soc.cop. (Z8C27341BA).**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che con Determinazione n.1439 del 19/06/2018 è stato disposto l’avvio della gara con procedura aperta ai sensi dell’art. 60, comma 1, del D.lgs. 50/2016 ed approvati gli atti di gara per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento di rigenerazione urbana della periferia est della città di Mantova secondo il progetto “Mantova Hub” - lotto 1 - lotto 2 / stralcio 2.1b / stralcio 2.1c, per l’importo complessivo di Euro 10.905.430,52 comprensivo di Euro 338.098,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 2536 del 25 ottobre 2018 recante “Approvazione verbali delle sedute della Commissione giudicatrice dedicate alla valutazione dell’offerta tecnica - Busta B”;

**DATO ATTO** che con la suddetta determina è stata disposta la convocazione della seduta pubblica per la terza fase di gara “apertura offerta economica e offerta tempo” per il giorno 26.10.2018.

**VISTO** il verbale n. 11 del 26/10/2018 agli atti con prot. PGE 2018/67721 riportante gli esiti della seduta pubblica relativa all’apertura delle buste “offerta tempo” e “offerta economica” di cui al criterio “B” e criterio “C” del disciplinare di gara, che possono essere così sinteticamente rappresentati

N°	Denominazione	Offerta tecnica	Offerta tempo (criterio B)	Offerta economica (criterio C)	Totale punteggio
1	Conpat s.c.a.r.l	62,33	5	20	87,33
2	RTI AeC Costruzioni S.r.l. (mandataria) Grisenti S.r.l. (mandante) PTL S.r.l. (mandante)	75	5	1,24	81,24
3	RTI Clea sc- Impresa cooperativa di Costruzioni generale (mandataria) Bottoli Costruzioni S.r.l. (mandante) Reggiani S.r.l. (cooptata)	60,08	5	8,34	73,42

**CONSIDERATO** che, in esito a tale seduta, con l’assegnazione dei punteggi relativi ai summenzionati criteri, è stata definitiva la graduatoria provvisoria dei concorrenti ammessi e che avevano superato la soglia di sbarramento;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3  
)

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

**CONSTATATO** che l'offerta del consorzio CONPAT s.c.a.r.l, primo classificato - nella graduatoria stilata considerando il totale dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e quella economica (87,33 punti su 100) - è risultata "anomala" ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice, in quanto sia il punteggio relativo al prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta tecnica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

#### **ATTESO**

- che la commissione, in esito a tale accertamento, ha sospeso la seduta e provveduto a darne notizia al RUP per il seguito di competenza;
- che sulla base del suddetto riscontro, il RUP ha disposto la richiesta di giustificazioni ex art. 97 comma 5 del D.lgs. 50/2016, in capo al concorrente primo classificato;
- che a seguito delle giustificazioni fornite dal concorrente, il RUP, dopo la valutazione delle stesse di concerto con la commissione giudicatrice, dichiarava la "congruità" dell'offerta, ritenendo le spiegazioni e i documenti allegati, sufficienti a dimostrare la "non anomalia" dell'offerta presentata;
- che, conseguentemente, ne disponeva la proposta di aggiudicazione, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7, come risultante dal verbale di gara conclusivo n. 12 del 28/02/2019;

#### **VISTO**

- il verbale congiunto RUP/Commissione, sulla valutazione dell'offerta anomala del Consorzio CONPAT s.c.a.r.l – PGE n. 14373 del 28/02/2019;
- il verbale n. 12 del 28/02/2019, relativo alla seduta pubblica conclusiva dei lavori della commissione / seggio di gara;

**DATO ATTO** quindi che a seguito dei lavori della Commissione e del seggio di gara, l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere e confermata quella presentata dal concorrente CONPAT s.c.a.r.l, che ha ottenuto il punteggio più alto pari a 87,33 punti così conseguiti:

- 62,33 punti per l'offerta tecnica come desunti dalla valutazione della commissione;
- 5 punti per l'offerta tempo, avendo offerto una riduzione dei tempi pari a giorni 70 sul cronoprogramma di progetto;
- 20 punti per l'offerta economica, avendo offerto un ribasso percentuale del 19,82% sull'importo a base di gara;

**DATO ATTO** che sono stati comprovati i requisiti di ordine speciale (economico-finanziari/ tecnico-professionali) dichiarati in sede di gara dal Consorzio CONPAT s.c.a.r.l.;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva, e l'iscrizione presso le rispettive CCIAA, del consorzio, della società consorziata designata quale esecutrice e delle imprese indicate nella terna dei subappalti (documentazione in atti);

**VISTE** le verifiche svolte tramite AVCPASS, in capo al consorzio, alla società consorziata designata quale esecutrice dell'appalti e alle imprese indicate nella terna dei subappalti;

**RILEVATO** che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e che, conseguentemente, si può dar luogo all'aggiudicazione definitiva in favore del Consorzio CONPAT s.c.a.r.l.;

**DATO ATTO** che ai fini della stipula del contratto si applicano i termini dilatori previsti di cui all'art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016;

**EVIDENZIATO** che ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 è ammessa l'esecuzione d'urgenza dei servizi appaltati nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari;

**ATTESTATO** che il procedimento di cui trattasi, rientra nel "bando periferie", finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, i cui termini di attuazione e le scadenze sono stabilite dalla convenzione sottoscritta,

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

ovvero dal cronoprogramma allegato alla convenzione, il cui rispetto è a pena di revoca del finanziamento concesso;

**RITENUTO** quindi, per le ragioni anzi espresse necessario e opportuno procedere ad autorizzare l'aggiudicatario all'esecuzione anticipata delle prestazioni, nelle more della stipula del contratto, onde garantire il rispetto dei tempi di attuazione del suddetto cronoprogramma;

**RICHIAMATO** l'art. 98 comma 1 del D.lgs. 50/2016, a mente del quale i risultati della procedura di aggiudicazione possono essere pubblicati nel termine di 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva;

**DATO ATTO** che in virtù del ribasso del 19.82% offerto dal concorrente primo classificato, il quadro economico del progetto esecutivo del.

- Lotto 1 dei lavori di che trattasi, può essere così assestato:

<b>A) LAVORI</b>	<b>Euro</b>
Lavori LOTTO 1	6.497.194,02
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	220.396,74
<b>TOTALE A) LAVORI</b>	<b>6.717.590,76</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, collaudo in corso d'opera a attestato di certificazione energetica, frazionamenti e aggiornamenti catastali (compreso cassa e IVA)	1.329.985,38
Spese pubblicazioni gare	18.000,00
Spese tecniche per verifica progettazione (compreso cassa e IVA)	59.401,55
Spese per richieste pareri	1.000,00
Spese art. 113 D.lgs. 50/2016	191.522,85
Imprevisti (compreso IVA)	255.442,59
Allaccio sottoservizi - acqua, gas, fognatura (compreso IVA)	80.000,00
Allaccio ENEL (compreso IVA)	120.000,00
Lavori e servizi in economia (compreso IVA)	202.000,00
Contributo ANAC	1.625,00
Spese per commissioni giudicatrici	75.000,00
Spese per prove tecniche di laboratorio	15.000,00
Altre spese	20.000,00
IVA su lavori (10%)	671.759,08
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>3.040.736,45</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>	<b>9.758.327,21</b>

- Lotto 2 - stralcio 2.1b - stralcio 2.1c 1, dei lavori di che trattasi, può essere così assestato:

<b>A) LAVORI</b>	<b>Euro</b>
Lavori LOTTO 2 (stralcio 2.1b - stralcio 2.1c)	1.975.698,90
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	117.694,14
<b>TOTALE A) LAVORI</b>	<b>2.093.393,04</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, collaudo in corso d'opera a attestato di certificazione energetica, frazionamenti e aggiornamenti catastali (co	471.264,89
Spese pubblicazioni gare	18.000,00
Spese tecniche per verifica progettazione (compreso cassa e IVA)	67.887,28
Spese art. 113 D.lgs. 50/2016	76.998,88
Imprevisti (compreso IVA)	94.794,00
Spese certificazione LEED (istruttorie USGBC e LEED AP)	50.752,00
Allacciamenti - acqua, gas, fognatura (compreso IVA)	80.000,00
Allacciamento ENEL + interrimento linea su pali (compreso IVA)	120.000,00
Contributo ANAC	800
Lavori e servizi in economia (compreso IVA)	75.000,00
Spese per commissioni giudicatrici	55.000,00
Assistenza archeologica agli scavi	50.752,00
Spese per prove tecniche di laboratorio – collaudo	10.000,00
Altre spese	10.000,00
IVA su lavori lotto (10%)	209.339,30
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.390.588,35</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>	<b>3.483.981,39</b>

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore di CONPAT s.c.a.r.l. e di impegnare in favore dello stesso consorzio l'importo di € 8.472.892,92 (lavori) + € 338.090,88 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% pari a complessivi € 9.692.082,18, così articolato:

- € 6.497.194,02 (lavori)+ € 220.396,74 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso) = 6.717.590,76 oltre IVA 10% pari a complessivi € 7.389.349,84 - per il **lotto 1**
- € 1.975.698,90 (lavori)+ € 117.694,14 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso) = 2.093.393,04 oltre IVA 10% pari a complessivi € 2.302.732,34 - per il **lotto 2 stralcio 2.1b - stralcio 2.1c 1**

#### **DATO ATTO**

- che il ribasso maturato, considerati il nuovo importo lavori e la corrispondente diminuzione dell'aliquota IVA, ammonta a complessivi € 2.303.891,40;
- che tale somma sarà accantonata fuori dai quadri economici, in pendenza della definizione all'utilizzo dei ribassi di gara da accordarsi da parte la Presidenza del Consiglio dei Ministri;

**VISTI** gli artt.72, 73 e 74 del D.lgs. 50/2016 che disciplinano le modalità ed i termini di pubblicazione dei avvisi e i bandi di gara, nonché quelli di post-informazione, con specifico riferimento ai commi relativi alle procedure aperte sopra soglia comunitaria;

**DATO ATTO** che, fermo restando quanto previsto all'articolo 72 del codice, che disciplina l'obbligo e le modalità di pubblicazione in ambito europeo, la pubblicità in ambito nazionale avviene secondo quanto stabilito dall'art. 73. Comma 4, ovvero secondo il Decreto del MIT - 2 dicembre 2016, emanato in attuazione del menzionato art. 73 co.4.

**VISTO** il Decreto ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 recante "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016" (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017);

**PRESO ATTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 1 lette. a) del D.M. 2 dicembre 2016, gli avvisi di post-informazione di cui agli articoli 98 e 129 del codice, relativi agli appalti di lavori aggiudicati, sopra soglia comunitaria sono pubblicati: sulla piattaforma ANAC e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana dopo

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

la trasmissione alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee ai sensi dell'art. 98 del codice e per estratto su almeno due quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due quotidiani a diffusione locale dopo dodici giorni, o cinque giorni in caso di urgenza, dalla trasmissione alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee;

**RITENUTO** pertanto di procedere alla pubblicazione del bando di gara, nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 66 comma 7 del D.lgs. 163/2006 e precisamente:

- su GUCE ( Gazzetta ufficiale Comunità Europea);
- su GURI ( Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sul sito internet del Comune di Mantova;
- sulla piattaforma ANAC;
- sui siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture;
- all'Albo Pretorio del Comune di Mantova;
- e per estratto:
- su n. 2 quotidiani nazionali: "Il Sole 24 Ore " e " La Repubblica";
- su n. 2 quotidiani locali : "Gazzetta di Mantova " e "la Voce di Mantova";

**VISTE** le bozze degli avvisi di "esito gara", in atti;

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 in forza del quale, per i servizi e le forniture di importo inferiore ai quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto;

**VISTI** i preventivi (in atti), per una spesa complessiva di € 2.427,23 comprensiva di IVA 22% e bollo, presentati da:

- Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. per pubblicazione su GURI, di € 523,42 (inclusa Iva e marca bollo € 16) - CIG **Z2E2732573**;
- Il Sole 24 Ore S.p.A., per pubblicazione su "Il Sole 24ore", di € 732,00 iva inclusa - CIG **ZA12734B4F**;
- Manzoni & C. S.p.A., di Mantova, per pubblicazione su "La Gazzetta di Mantova" e su "La Repubblica" nazionale, di € 985,15 iva inclusa - CIG **Z06273652F**;
- Vidiemme Soc. Coop. Giornalistica di Produzione e Lavoro a R.L. di Mantova, per pubblicazione su "La Voce di Mantova", di €186,66 iva inclusa - CIG **Z8C27341BA**;

**VERIFICATO** che gli importi sono da ritenersi congrui anche in considerazione di quanto speso in occasione di precedenti pubblicazioni;

- **VISTO** l'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e **RITENUTO** pertanto di procedere all'accantonamento nella misura del 2 per cento dell'importo del servizio, quale fondo incentivante per le attività di cui alla presente procedura, rimandando a successiva determinazione la quantificazione analitica e la ripartizione al personale.

#### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20/12/2018 recante "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021";
- la D.G.C. n. 1 dell'8/01/2019 con cui la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019;

#### **VISTI**

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000 : TUEL;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50: Codice dei contratti;
- il DPR 207/2010 (parti in vigore);
- lo Statuto del Comune e il Regolamento di contabilità;

**DATO ATTO** che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento individuato nella figura dell'Ing. Giacomo Celona, che attesta la regolarità del procedimento istruttorio, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012");

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

**VISTA** la vigente normativa di seguito riportata:

- D.lgs. 50/2016 e successive modifiche;
- D.P.R 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- D.lgs. 267/2000;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di contabilità;

### DETERMINA

**DI APPROVARE**, stante la regolarità dello svolgimento della procedura di gara:

- il verbale di gara n. 11 del 26/11/2018 (PGE 67721/2018) in atti, relativa alla seconda seduta pubblica per l'assegnazione finale dei punteggi di cui all'offerta economica e offerta tempo;
- il verbale del 28/02/2019 (PGE 14373) relativo alla seduta congiunta tra RUP e commissione di gara, per la valutazione delle giustificazioni prodotte dal concorrente primo in graduatoria, dal quale si evince la non anomalia dell'offerta presentata e la sua congruità, in quanto complessivamente attendibile, idonea e affidabile ai fini di una corretta esecuzione dei lavori, secondo una valutazione di efficienza, funzionalità ed economicità;
- il verbale di gara n. 12 del 28/02/2019 (PGE. 14388) in atti, relativo alla seduta pubblica conclusiva dei lavori della commissione / seggio di gara;

**DI DARE ATTO** che si è provveduto alla comprova dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7, in capo al concorrente CONPAT SCARL;

**DI APPROVARE** pertanto l'efficacia della proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 12, a mezzo dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione;

**DI AGGIUDICARE**, in via definitiva alla Società Cooperativa A Responsabilità Limitata "CONPAT" con sede in Roma al Viale Giulio Cesare n. 71, codice fiscale e Partita IVA 06044391214, i lavori di realizzazione dell'intervento di rigenerazione urbana della periferia est della città di Mantova secondo il progetto "Mantova Hub", lotto 1 (CUP: I61E16000640005) - lotto 2 (CUP: I61B16000520005) - stralcio 2.1b e 2.1c, per l'importo complessivo di € 8.810.983,80 oltre IVA 10% (881.098,38) per un totale di € 9.692.082,18;

**DI IMPEGNARE**, in favore di CONPAT SCARL l'importo di € 9.692.082,18 imputando la spesa come segue:

Tit.	Miss.	Prog.	Macro Aggreg.	Conto Finanziario 5° livello	Capitolo	Descrizione capitolo	Art.	CdR	CdG	Importo IVA e cassa compresa (€)
2	4	5	2	U.2.02.01.09.999	201084	Mantova HUB - Lotto 1 - Piazza del Pensiero	HUB	P026	P029	<b>7.389.349,84</b>
2	9	2	2	U.2.02.01.09.999	201085	Mantova HUB - Lotto 2 - Piazza della Terra	HUB	P065	P029	<b>2.302.732,34</b>
										<b>9.692.082,18</b>

**DI DARE ATTO** che l'esigibilità della spesa, per le prestazioni di cui trattasi può essere così rappresentata:

Lotto	Anno 2019	Anno 2020	Totale
lotto 1	€ 4.750.296,33	€ 2.639.053,51	€ 7.389.349,84
lotto 2	€ 1.480.327,93	€ 822.404,41	€ 2.302.732,34
	<b>€ 6.230.624,26</b>	<b>€ 3.461.457,92</b>	<b>€ 9.692.082,18</b>

**DI ACCANTONARE** l'importo di € 218.108,61 pari al 2% del valore delle prestazioni, quale fondo incentivante per le attività di cui alla presente procedura, rimandando a successiva determinazione la quantificazione analitica e la ripartizione al personale, prenotando la spesa nel seguente modo:

Tit.	Miss.	Prog.	Macro Aggreg.	Conto Finanziario 5° livello	Capitolo	Descrizione capitolo	Art.	CdR	CdG	Importo IVA e cassa compresa (€)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

2	4	5	2	U.2.02.01.09.999	201084	Mantova HUB - Lotto 1 - Piazza del Pensiero	HUB	P026	P029	<b>166.473,14</b>
2	9	2	2	U.2.02.01.09.999	201085	Mantova HUB - Lotto 2 - Piazza della Terra	HUB	P065	P029	<b>51.635,47</b>
										<b>218.108,61</b>

**DI DARE ATTO** che l'esigibilità della suddetta prenotazione spesa, può essere così rappresentata:

Lotto	Anno 2019	Anno 2020	Totale
lotto 1	€ 83.236,57	€ 83.236,57	€ 166.473,14
lotto 2	€ 25.817,74	€ 25.817,73	€ 51.635,47
	<b>€ 109.054,31</b>	<b>€ 109.054,30</b>	<b>€ 218.108,61</b>

**DI RIDETERMINARE** con la presente aggiudicazione, i quadri economici del lotto 1 e lotto 2 - stralcio 2.1b e 2.1c, come di seguito indicato:

### LOTTO 1

A) LAVORI	Euro
Lavori LOTTO 1	6.497.194,02
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	220.396,74
<b>TOTALE A) LAVORI</b>	<b>6.717.590,76</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, collaudo in corso d'opera a attestato di certificazione energetica, frazionamenti e aggiornamenti catastali (compreso cassa e IVA)	1.329.985,38
Spese pubblicazioni gare	18.000,00
Spese tecniche per verifica progettazione (compreso cassa e IVA)	59.401,55
Spese per richieste pareri	1.000,00
Spese art. 113 D.lgs. 50/2016	191.522,85
Imprevisti (compreso IVA)	255.442,59
Allaccio sottoservizi - acqua, gas, fognatura (compreso IVA)	80.000,00
Allaccio ENEL (compreso IVA)	120.000,00
Lavori e servizi in economia (compreso IVA)	202.000,00
Contributo ANAC	1.625,00
Spese per commissioni giudicatrici	75.000,00
Spese per prove tecniche di laboratorio	15.000,00
Altre spese	20.000,00
IVA su lavori (10%)	671.759,08
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>3.040.736,45</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>	<b>9.758.327,21</b>

### LOTTO 2 - STRALCIO 2.1B - STRALCIO 2.1C 1

A) LAVORI	Euro
Lavori LOTTO 2 (stralcio 2.1b - stralcio 2.1c)	1.975.698,90

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	117.694,14
<b>TOTALE A) LAVORI</b>	<b>2.093.393,04</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, collaudo in corso d'opera a attestato di certificazione energetica, frazionamenti e aggiornamenti catastali (co	471.264,89
Spese pubblicazioni gare	18.000,00
Spese tecniche per verifica progettazione (compreso cassa e IVA)	67.887,28
Spese art. 113 D.lgs. 50/2016	76.998,88
Imprevisti (compreso IVA)	94.794,00
Spese certificazione LEED (istruttorie USGBC e LEED AP)	50.752,00
Allacciamenti - acqua, gas, fognatura (compreso IVA)	80.000,00
Allacciamento ENEL + interrimento linea su pali (compreso IVA)	120.000,00
Contributo ANAC	800
Lavori e servizi in economia (compreso IVA)	75.000,00
Spese per commissioni giudicatrici	55.000,00
Assistenza archeologica agli scavi	50.752,00
Spese per prove tecniche di laboratorio – collaudo	10.000,00
Altre spese	10.000,00
IVA su lavori lotto (10%)	209.339,30
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.390.588,35</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>	<b>3.483.981,39</b>

#### DI DARE ATTO

- che il ribasso maturato, considerato il nuovo importo lavori e la corrispondente diminuzione dell'importo IVA, ammonta a complessivi € 2.303.891,40;
- che tale somma sarà accantonata fuori dai quadri economici, in pendenza della definizione all'utilizzo dei ribassi di gara da accordarsi da parte la Presidenza del Consiglio dei Ministri;

#### DI PROCEDERE alle pubblicazioni come segue:

- su GUCE ( Gazzetta ufficiale Comunità Europea);
- su GURI ( Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sul sito internet del Comune di Mantova;
- sulla piattaforma ANAC;
- sui siti informatici dell'Osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture;
- all'Albo Pretorio del Comune di Mantova;
- e per estratto:
- su n. 2 quotidiani nazionali: "Il Sole 24 Ore " e " La Repubblica";
- su n. 2 quotidiani locali : "Gazzetta di Mantova " e "la Voce di Mantova";

#### DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro € 2.427,23 per le spese di pubblicazione esiti di gara, costituita da

- € 523,42 IVA compresa, (compresa marca da Bollo) per la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale a favore di "Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.", con sede legale in via Salaria, 691 P.I. 00880711007 - CIG: Z2E2732573;
- € 186,66 IVA compresa, per la pubblicazione sulla "Voce di Mantova "a favore di "Vidiemme Soc. Coop." con sede in Piazza Sordello, 12 - Mantova P.IVA 01504570209 – CIG: **Z8C27341BA**;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019

- € 985,15 IVA compresa, per la pubblicazione sulla “Gazzetta di Mantova” e “Repubblica” a favore di A. Manzoni & C. S.p.A. con sede in Via Nervesa 21 Milano, P.IVA 04705810150 - CIG: **Z06273652F**;
  - € 732,00 IVA compresa, per la pubblicazione su “Il sole 24 ore” a favore di “Il sole 24 ore S.p.A.” con sede in via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano P.IVA 00777910159 - CIG: **ZA12734B4F**;
- imputando la spesa nel seguente modo:

Fornitore	Tipologia spesa	Imponibile (€)	IVA (€)	Marca bollo (€)	Totale (€)	Di cui € lotto 1	Di cui € lotto 2
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato spa (CIG Z2E2732573)	Pubblicazione su Gazzetta Ufficiale della Repubblica	415,92	91,50	16,00	523,42	403,03	120,39
A. Manzoni & C. S.p.A. – Milano (per CIG Z06273652F)	Pubblicazione su Gazzetta di Mantova e La Repubblica	807,50	177,65	-	985,15	758,56	226,59
Il Sole 24 ore S.p.A. – Milano - (CIG ZA12734B4F)	Pubblicazione su Il Sole 24 ore	600	132	-	732,00	566,98	165,02
Vidiemme Soc.Coop. – Mantova (CIG Z8C27341BA)	Pubblicazione su La Voce di Mantova	153	33,66	-	186,66	143,73	42,93
<b>Totale</b>					<b>2.427,23</b>	<b>1.872,30</b>	<b>554,93</b>

Tit.	Miss.	Prog.	Macro Aggreg.	Conto Finanziario 5° livello	Capitolo	Descrizione capitolo	Art.	CdR	CdG	Importo IVA compresa
2	4	5	2	U.2.02.01.09.999	201084	Mantova HUB - Lotto 1 - Piazza del Pensiero	HUB	P026	P029	€ 1.872,30
2	9	2	2	U.2.02.01.09.999	201085	Mantova HUB - Lotto 2 - Piazza della Terra	HUB	P065	P029	€ 554,93
										€ 2.427,23

**DI DARE ATTO** che l'intera spesa di € 2.427,23 sarà esigibile nel 2019;

**DI RISERVARE** a successivo atto l'accertamento di entrata per il rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria, per l'intero importo di € 2.427,23 che sarà richiesto all'aggiudicatario della gara in oggetto ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016;

**DI AUTORIZZARE** per le ragioni espresse in premessa, il RUP e per esso il Direttore dei Lavori, all'esecuzione anticipata dei lavori, nelle more della stipula del contratto, onde garantire il rispetto dei tempi di attuazione del cronoprogramma allegato alla convenzione sottoscritta con la Presidenza del Consiglio dei Ministri;

**DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**II DIRIGENTE  
MASTROMARINO CARMINE  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3  
)

Data firma: 01/03/2019.

Data Esecutività: 05/03/2019