



Settore: Territorio e Lavori Pubblici

Protocollo: 11458/2018

Determinazione n. 1053 del 03 maggio 2018

**Oggetto: affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, da espletarsi sulla piattaforma SINTEL di Arca Regione Lombardia, del servizio di manutenzione del patrimonio edilizio comunale non residenziale (opere da elettricista).
Aggiudicazione definitiva del servizio per un periodo di 18 mesi (15.05.2018 - 15.11.2019). Codice CIG: 7393873106. Codice di fatturazione elettronico: VC28ST.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 30/11/2017 è stato approvato il progetto relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili non residenziali di proprietà comunale – Annualità 2018 e primo semestre 2019" composto da più elaborati tra cui, in particolare, il capitolato speciale d'appalto per le "opere da elettricista" per un importo stimato in € 207.500,00, di cui 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione n. 440 del 23/02/2018 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento del suddetto servizio, da espletarsi sulla piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, la cui aggiudicazione è stata disposta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 786 del 04/04/2018 con la quale è stato approvato il verbale n. 1 del Seggio di gara, in seduta pubblica del 04/04/2018, da cui risultano ammesse alle successive fasi di gara le seguenti n. 5 offerte pervenute entro il termine delle ore 12:00 del 03/04/2018 sulla piattaforma SINTEL:

Ragione sociale	Sede	Codice Fiscale
R.C.C. IMPIANTI SRL	MANTOVA	02239290204
DITTA IMPIANTI ELETTRICI BEFFA E C SRL	PORTO MANTOVANO (MN)	01983730209
ON-OFF IMPIANTI ELETTRICI SRL	MARMIROLO (MN)	02292280209
ELECTRO TEAM SRL	VALEGGIO SUL MINCIO (VR)	01753990231
R.B. IMPIANTI SRL	SASSUOLO (MO)	00864630363

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 787 del 04/04/2018 con la quale, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e economiche;

VISTO il verbale n. 2 in data 05/04/2018 con cui la Commissione Giudicatrice:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
 Firmato digitalmente da : PCCGPP63C06L245B 7420054500119635.9m7s3\+5pAU4guEF (1068389 - InfoCert Servizi di Certificazione 2).
 Data firma: 03/05/2018.
 Data Esecutività: 07/05/2018

- ha approvato la graduatoria provvisoria al cui 1° posto risulta l'offerta dell'impresa R.C.C. IMPIANTI SRL, con sede in Mantova, viale Pompilio 23, Partita IVA/Cod. Fiscale 02239290204, con punti 85,49/100, la quale presenta i caratteri dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ha disposto la trasmissione della documentazione di gara al RUP per la valutazione della congruità, come prescrive il comma 5 del medesimo articolo;

DATO ATTO che, in esito alla richiesta di spiegazioni (Prot. 23.274 in atti) inviata dal RUP, in data 12/04/2018 all'impresa R.C.C. Impianti srl, la stessa società con nota acquisita in atti con Prot. 25.821 del 23/04/2018, ha trasmesso le proprie giustificazioni della propria offerta, dettagliando le previste voci di costo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto;

VISTA la relazione (Prot. 25.860 del 24/04/2018 in atti) con cui il RUP, geom Mauro Coffani, considerate le suddette giustificazioni, a cui si rinvia per relationem, nonché le prestazioni offerte nella relazione tecnica dalla stessa impresa R.C.C. IMPIANTI SRL, che soddisfano pienamente i requisiti richiesti dal Comune di Mantova, giudica l'offerta attendibile, idonea e affidabile ai fini di una corretta gestione del servizio secondo una valutazione di efficienza, funzionalità ed economicità;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ha inoltre:

- attestato la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;
- attestato la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse così come richiesto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

CONSIDERATO che:

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 tramite AVCPASS (in atti: certificati del Casellario Giudiziale, annotazioni casellario imprese, regolarità fiscale, certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato);
- è stata verificata la regolarità della posizione contributiva INPS/INAIL (DURC in atti);
- è stata ottenuta la "Comunicazione antimafia" tramite il sistema B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia) a comprova dell'insussistenza in capo all'impresa di cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011 (in atti);

DATO ATTO che ai fini della stipula del contratto non si applicano i termini dilatori ai sensi art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

ATTESO CHE sarà valutata l'opportunità di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 8 D. lgs. 50/2016 all'esecuzione del contratto in via d'urgenza;

VISTA la bozza dell'avviso di esito gara, in atti;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n.78 del 21/12/2017 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : PCCGPP63C06L245B 7420054500119635.9m7s3\+5pAU4guEF (1068389 - InfoCert Servizi di Certificazione 2).

Data firma: 03/05/2018.

Data Esecutività: 07/05/2018

2018/2020 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

- la D.G.C. n. 10 del 24/01/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

DETERMINA

DI APPROVARE, stante la regolarità della procedura esperita, il verbale n. 2 in data 05/04/2018 della Commissione giudicatrice che riporta la graduatoria provvisoria la cui prima classificata risulta l'impresa R.C.C. Impianti srl con punteggio complessivo di 85,49 su 100 e un ribasso offerto del 20,00% sul prezzario opere edili della Provincia di Mantova 1-2017 e sul prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia 2011;

DI AGGIUDICARE definitivamente, per le ragioni in premessa, il servizio di manutenzione ordinaria degli immobili non residenziali di proprietà comunale - opere da elettricista - Codice CIG 7393873106 - all'impresa R.C.C. IMPIANTI SRL, con sede in Mantova (MN), viale Pompilio 23, Partita IVA/Cod. Fiscale 02239290204, per il periodo dal 15/05/2018 al 15/11/2019, per l'importo complessivo stimato di € 207.500,00, compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo del servizio ammonta ad € 207.500,00, oneri di sicurezza inclusi, oltre IVA del 22% dando atto che, in sede di contabilizzazione e liquidazione a misura del servizio medesimo, verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara pari al 20,00 % dall'appaltatore;

DI IMPEGNARE a favore dell'impresa R.C.C. Impianti srl la spesa complessiva di € 253.150,00, IVA 22% compresa, come di seguito imputata:

Capitolo	Descrizione capitolo	Conto finanziario	Articolo	CdR	CdG	Esigibilità 2018 (7,5 mesi) (15.05.18 – 31.12.18)	Esigibilità 2019 (10,5 mesi) (01.01.19 – 15.11.19)
103033	Manutenzioni patrimonio immobiliare	U.1.03.02.09.008	0	P009	P029	47.119,73	58.899,66
103039	Manutenzioni immobile sede ufficio tecnico	U.1.03.02.09.008	0	P029	P029	1.080,11	1.350,14
103059	Manutenzioni beni immobili adibiti a sede uffici comunali	U.1.03.02.09.008	0	P005	P029	10.333,94	12.917,42
103059	Manutenzioni beni immobili adibiti a sede uffici comunali	U.1.03.02.09.008	0	P006	P029	4.521,06	5.651,32
103074	Manutenzione immobile sede polizia comunale	U.1.03.02.09.008	0	P032	P029	3.105,31	3.881,64
103076	Acquisto di servizi per la segreteria generale	U.1.03.02.09.008	37	P054	P029	2.430,24	3.037,80
103084	Manutenzioni beni immobili scuole materne	U.1.03.02.09.008	0	P014	P029	4.275,47	5.344,34

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : PCCGPP63C06L245B 7420054500119635.9m7s3\+5pAU4guEF (1068389 - InfoCert Servizi di Certificazione 2).

Data firma: 03/05/2018.

Data Esecutività: 07/05/2018

103084	Manutenzioni beni immobili scuole materne	U.1.03.02.09.008	0	P015	P029	3.234,11	4.042,64
103088	Manutenzioni beni immobili scuole elementari	U.1.03.02.09.008	0	P020	P029	9.484,70	11.855,87
103092	Manutenzioni beni immobili scuole medie	U.1.03.02.09.008	0	P023	P029	6.264,63	7.830,78
103119	Manutenzioni beni immobili servizio musei e monumenti	U.1.03.02.09.009	1	P055	P029	12.705,99	15.882,48
103121	Manutenzioni beni immobili servizio archivio e biblioteche-BIBLIOTECHE	U.1.03.02.09.008	0	P053	P029	2.676,78	3.345,97
103198	Manutenzione beni immobili servizi sociali	U.1.03.02.09.008	0	P059	P029	1.080,11	1.350,14
103225	Manutenzione beni immobili per asili nido	U.1.03.02.09.008	1	P016	P029	3.793,88	4.742,35
103330	Manutenzione canile comunale	U.1.03.02.09.008	0	P066	P029	405,05	506,34
Totale						112.511,11	140.638,89

DI PRECISARE che il pagamento sarà disposto secondo quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto;

DI DISPORRE la stipula del contratto, previa presentazione dei documenti previsti dalla normativa vigente, tramite scrittura privata autenticata in modalità elettronica;

DI APPROVARE l'avviso di esito gara (in atti) e disporre la pubblicazione nei termini di cui alla normativa vigente;

DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo dell'ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" oltre che all'albo pretorio on line;

DI TRASMETTERE il presente atto al Settore Finanziario per quanto di competenza.

II DIRIGENTE
IAPICCA GIUSEPPE EX PS N.50/148/2018
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente
Firmato digitalmente da : PCCGPP63C06L245B 7420054500119635.9m7s3\+5pAU4guEF (1068389 - InfoCert Servizi di
Certificazione 2).
Data firma: 03/05/2018.
Data Esecutività: 07/05/2018