



COMUNE di
MANTOVA
Ufficio Gare e Appalti

Comune di Mantova
Prot: 0068959 - 18/12/2017
Class: 6.5
Orig: I UO: CONT



PG 59709/2017

VERBALE DI GARA INFORMALE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. 50/2016, PER L' AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI STRAORDINARI SULLA VIABILITA' - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARIE VIE DELLA CITTA' - CUP I67H16000600004 - CIG 7292811A03

In data odierna, Lunedì 18 dicembre 2017, alle ore 15:00, presso la sede comunale di Via Roma 39, si è tenuto in seduta pubblica, il seggio di gara per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria a varie vie della città - a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs 50/2016 - per l'importo a base di gara di € 245.731,63 oltre oneri di sicurezza per € 8.849,09 non soggetti a ribasso, per complessivi € 254.580,72 oltre iva.

Sono presenti:

- ing. Lucca Bianchi (Settore Territorio e Lavori Pubblici) in qualità di Presidente;
- dott.ssa Barbara Borghi (Ufficio Gare e Contratti) in qualità di Teste;
- Nicoletta Raineri (Ufficio Gare e Contratti) in qualità di Teste e con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente dà atto che, in ottemperanza alla determina a contrattare n. 2846 del 02/12/2017, sono state invitate a presentare offerta entro le ore 12.00 di oggi, 18/12/2017, le seguenti n. 20 ditte:

	DENOMINAZIONE	SEDE	C.F.
1	GIUDICI S.P.A.	ROGNO (BG)	00226710168
2	SCUFFI F.LLI srl	COLVERDE (CO)	00276110137
3	COSMAV SRL	ROMA (RM)	12506041008
4	SENATORE GEOM. PASQUALE	CASTROVILLARI (CS)	SNTPQL62D24F708R
5	LA TERRA SRL	ANAGNI (FR)	02610940609
6	NUOVA VIA srl	SALERNO (SA)	04337710653
7	DI MURRO FRANCESCO SRL	PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR)	02576670604
8	GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	AGRATE BRIANZA (MB)	06045580963
9	LAURIA ANTONIO	GROSSETO (GR)	LRANTN63E111754Z
10	IMPRESA PRINI SRL	BELGIRATE (VB)	00112210034
11	CABRINI ALBINO S.R.L.	GORNO (BG)	01905100168
12	IMPRESA BIENATI DI BIENATI ROBERTO	MARNATE (VA)	BNTRRT73129E102X
13	LESIF SOCIETA' COOPERATIVA	MAZARA DEL VALLO (TP)	01734690819
14	CIPEA & CARIIEE - CO.ED.A. - UNIFICA - Consorzio fra Imprese di Produzione Edilizia, Impiantistica ed Affini Societa Cooperativa, in sigla "UNIFICA SOC. COOP"	BOLOGNA (BO)	03047870377
15	GEOVERDE SYSTEM S.r.l.	TORINO (TO)	08550080017

16	S.C.SNC DI SANTANGELO BENEDETTO & C.	CAGNO (CO)	02145230369
17	SASSATELLI FERDINANDO E C. SRL	FRASSINORO (MO)	02145230369
18	BUILD IT SRL	LONATO DEL GARDA (BS)	03521910988
19	IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS	BAGNOLO SAN VITO (MN)	00459480208
20	SINOPOLI SRL	PREGNANA MILANESE (MI)	12819770152

- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- ai fini della graduatoria si considera il ribasso unico, espresso in percentuale, che sarà applicato ai prezzi riportati nell'elenco prezzi posto a base di gara;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola, l'eventuale terzo decimale sarà eliminato senza arrotondamenti;
- la lettera di invito prevede, ai sensi dell'art. 97, comma 8, l'esclusione automatica delle offerte anomale in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiori a dieci;
- risultano pervenuti entro il termine suddetto N. 3 plichi sigillati, protocollati e contrassegnati con i numeri da 1 a 3, secondo l'ordine di arrivo, come segue:

N Prot.	N PLICO	DENOMINAZIONE	SEDE	Codice Fiscale
68708	1	SINOPOLI SRL	PREGNANA MILANESE (MI)	12819770152
68719	2	DI MURRO FRANCESCO SRL	PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR)	02576670604
68769	3	SASSATELLI FERDINANDO E C. SRL	FRASSINORO (MO)	02145230369

Tutti i plichi risultano pervenuti correttamente, sigillati sui lembi di chiusura, debitamente siglati, riportanti l'indicazione dell'offerente e l'oggetto della procedura.

Il Presidente, coadiuvato dai testimoni, procede quindi all'apertura degli stessi, rispettando il suindicato ordine di arrivo.

Viene verificata la correttezza della predisposizione esterna delle due buste "Busta A – Documentazione Amministrativa" e "Busta B – Offerta Economica" ivi contenute e su ciascuna busta A e B viene riportato il numero del corrispondente plico.

Quindi, messe in disparte le buste B, si procede all'apertura delle buste A e alla verifica del contenuto.

La documentazione amministrativa presentata da tutte le imprese offerenti è completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Non risultano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. Tutte le offerenti sono in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Il Presidente quindi dispone l'ammissione di tutte le imprese, senza esclusione alcuna, alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Il Presidente dà atto che, essendo le ditte ammesse in numero inferiore a 5, non è possibile effettuare il calcolo per determinare la soglia di anomalia applicando uno dei criteri tra i cinque previsti dall'art. 97, comma 2, del D.lgs 50/2016.

Quindi si procede all'apertura delle buste recanti la dicitura "Busta B – Offerta Economica" rispettando l'ordine di arrivo e il Presidente dà lettura dei ribassi percentuali offerti, che si riportano nella seguente tabella:

N Prot.	N PLICO	DENOMINAZIONE	% Ribasso offerto
68708	1	SINOPOLI SRL	25,60
68719	2	DI MURRO FRANCESCO SRL	16,08
68769	3	SASSATELLI FERDINANDO E C. SRL	18,97

La graduatoria finale risulta pertanto la seguente:

N° Graduatoria.	DENOMINAZIONE	% Ribasso offerto
1°	SINOPOLI SRL	25,60
2°	SASSATELLI FERDINANDO E C. SRL	18,97
3°	DI MURRO FRANCESCO SRL	16,08

Alla luce di quanto sopra il Presidente di Seggio:

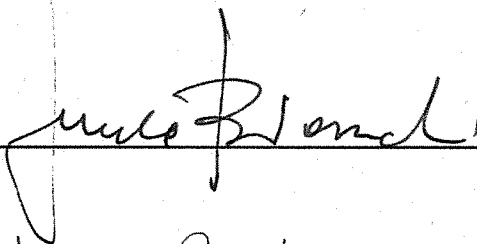
- **PROPONE l'approvazione della suddetta graduatoria provvisoria** da cui risulta prima classificata, con il ribasso del 25,60%, l'impresa Sinopoli S.r. con sede in Pregnana Milanese, Via Po n. 14 , 20010 (MN) C.F e Partita IVA 12819770152, per un prezzo netto di Euro 182.824,33, oltre Euro 8.849,09 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di **Euro 191.673,42** oltre IVA, e si riserva di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 del D.lgs 50/2016.

Il Presidente, esaurite le operazioni, dichiara chiuso il seggio di gara alle ore 15.40.

Letto, confermato e sottoscritto.


PRESIDENTE

Ing. Lucca Bianchi



TESTI

dott.ssa Barbara Borghi



Nicoletta Raineri con funzione di Segretario Verbalizzante

