



Settore: Territorio e Lavori Pubblici

Protocollo: 43655/2017

Determinazione n. 3212 del 22 dicembre 2017

Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, Ai SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 lett. c) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI STABILI ERP DI PROPRIETÀ COMUNALE - LOTTO 1 - OPERE EDILI. CUP I64B15000160006 - CIG 72986940D4 codice univoco fatturazione elettronica VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 14/09/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo a "Recupero e riqualificazione di edifici ERP di proprietà comunale – opere edili - facente parte del progetto complessivo dei lavori su edifici ERP - Linea B - CUP I64B15000160006" il quale prevede una spesa complessiva di € 288.520,33 di cui € 249.646,94 per lavori, comprensivi di € 6.299,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione n.2905 del 05/12/2017 è stata indetta procedura negoziata, tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'intervento di "Recupero e riqualificazione di edifici ERP di proprietà comunale – opere edili - facente parte del progetto complessivo dei lavori su edifici ERP - Linea B - " il quale prevede una spesa complessiva di € 288.520,33 di cui € 249.646,94 per lavori, comprensivi di € 6.299,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; ;
- con la stessa determinazione è stato approvato lo schema di lettera di invito;
- in data 07/12/2017 a seguito di sorteggio in seduta pubblica e in forma anonima, dall'Elenco Fornitori telematico della piattaforma regionale di E-procurement Sintel, come da verbale prot. n. 66943 (in atti) sono stati individuati 20 operatori economici in possesso della categoria OG2 da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- in data 11/12/2017, tramite la piattaforma Sintel, con procedura ID 91973953 è stata inviata lettera d'invito con relativo capitolato speciale e documentazione tecnica agli operatori estratti di cui sopra;
- tutti gli atti di gara sono stati pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 21.12.2017 alle ore 12:00;
- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 5 offerte;

VISTO il verbale delle operazioni di gara del 21/12/2017, come da copia in atti, relativo all'affidamento dei lavori di "Recupero e riqualificazione di edifici ERP di proprietà comunale – opere edili - facente parte del progetto complessivo dei lavori su edifici ERP - Linea B - , con cui si propone l'aggiudicazione alla ditta Baschieri S.r.l. con sede legale in. Sassuolo (MO) – Via Oslo nr. 26 – 41049 - CF/PI 02641530361, che ha offerto un ribasso pari al 21,50%, per un prezzo complessivo netto di Euro 191.027,40 oltre Euro 6.299,94 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo complessivo di Euro 197.327,33 oltre IVA;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3).

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017

DATO ATTO che nella procedura di gara è stata determinata la soglia di anomalia applicando il criterio previsto dal Sistema (lettera b) tra i cinque previsti dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e pertanto la soglia di anomalia è pari a 15,425;

CONSIDERATO che sulla base dell'applicazione di tale criterio sono risultate anomale tre delle cinque offerte presentate;

CONSIDERATO inoltre che le offerte ammesse sono inferiori a dieci e quindi non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ma si richiederanno, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta;

ACCERTATO che, la migliore offerta, nelle more degli accertamenti di cui sopra, è risultata essere quella presentata dalla ditta Baschieri S.r.l. con sede legale in. Sassuolo (MO) – Via Oslo nr. 26 – 41049 - CF/PI 02641530361, con un ribasso pari al 21,50% sull'importo a base di gara;

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e che, nelle more delle necessarie verifiche delle offerte anomale, si può dar luogo all'aggiudicazione in favore dell'impresa Baschieri S.r.l. con sede legale in. Sassuolo (MO) – Via Oslo nr. 26 – 41049 - CF/PI 0264153036;

DATO ATTO che ai fini della stipula del contratto si applicano i termini dilatori previsti di cui all'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il RUP attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

DATO ATTO che per effetto della procedura di gara di che trattasi, il ribasso d'asta del 21,50% e quindi pari a Euro 197.327,34 oltre IVA relativa viene redistribuito tra le somme a disposizione incrementando le voci per imprevisti e Lavori in economia e pertanto il quadro economico di intervento può essere così rimodulato:

Quadro economico lotto 1 lavori edili			
SOMMINISTRAZIONI		progetto	aggiudicazione
Lavori		€ 243.347,00	Sconto 21,50 € 191.027,40
Oneri sicurezza		€ 6.299,94	€ 6.299,94
sommano		€ 249.646,94	€ 197.327,34
SOMME A DISPOSIZIONE			
Opere in economia (IVA incl.)		€ 12.644,27	€ 71.460,26
IVA 10%		€ 26.229,12	€ 19.732,73
sommano		€ 38.873,39	€ 91.192,99
TOTALE		€ 288.520,33	€ 288.520,33

CONSIDERATO che si valuterà l'opportunità di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 8 D. lgs. 50/2016 alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

RICHIAMATE

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 21/12/2016 recante "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e nota aggiornamento al Documento unico di Programmazione 2017/2019";
- La D.C.C. n. 3 del 16 febbraio 2017 con cui sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione 2017/2019 per la conseguente imputazione al bilancio comunale delle risorse;

VISTI

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000 : TUEL
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 : Codice dei contratti
- il DPR 207/2010 (parti in vigore)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017

- lo Statuto del Comune e il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il verbale di gara del 21/12/2017, come da copia in atti, con cui è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore della ditta Baschieri S.r.l. con sede legale in. Sassuolo (MO) – Via Oslo nr. 26 – 41049 - CF/PI 0264153036, che ha offerto un ribasso del 21,50%;

DI AGGIUDICARE l'affidamento dei lavori di " Recupero e riqualificazione di edifici ERP di proprietà comunale – opere edili - facente parte del progetto complessivo dei lavori su edifici ERP - Linea B", alla ditta Baschieri S.r.l. con sede legale in. Sassuolo (MO) – Via Oslo nr. 26 – 41049 - CF/PI 02641530361, che ha offerto un ribasso pari al 21,50%, per un prezzo complessivo netto di Euro 191.027,40 oltre Euro 6.299,94 per oneri della sicurezza e quindi per l'importo complessivo di Euro 197.327,33 a cui deve essere aggiunta l'aliquota IVA al 10% e così per un importo complessivo comprensivo di IVA (10 %) pari a € **217.060,07**;

DI APPROVARE a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta qui riportato:

Quadro economico lotto 1 lavori edili			
SOMMINISTRAZIONI		progetto	aggiudicazione
Lavori		€ 243.347,00	Sconto 21,50 € 191.027,40
Oneri sicurezza		€ 6.299,94	€ 6.299,94
sommano		€ 249.646,94	€ 197.327,34
SOMME A DISPOSIZIONE			
Opere in economia (IVA incl.)		€ 12.644,27	€ 71.460,26
IVA 10%		€ 26.229,12	€ 19.732,73
sommano		€ 38.873,39	€ 91.192,99
TOTALE		€ 288.520,33	€ 288.520,33

DI IMPEGNARE in favore della suddetta società l'importo di € 197.327,33 oltre IVA 10% per un totale di € **217.060,07** imputando la spesa nel seguente modo:

cod.opera	Bilancio/esig.	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Conto fin.	Miss.	prg
468	2018	201051 interventi straordinari nel campo dell'edilizia residenziale pubblica	00	P007	P029	U.2.02.01.09.001	08	02

DI DARE ATTO che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva, verrà formalizzata con successivo atto, ai sensi dell'art. 32 commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a seguito della verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

DI DISPORRE la stipula del contratto previa presentazione dei documenti previsti dalla normativa vigente, tramite scrittura privata autenticata in modalità elettronica;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario;

II DIRIGENTE

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da: MASTROMARINO CARMINE

(166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017

MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (166574303002120518002840335244487320035

- ArubaPEC S.p.A. NG CA 3).

Data firma: 22/12/2017.

Data Esecutività: 28/12/2017



COMUNE DI MANTOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE : Territorio e Lavori Pubblici

DETERMINA N. : 3212 del 22 dicembre 2017

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, Ai SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 lett. c) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI STABILI ERP DI PROPRIETÀ COMUNALE - LOTTO 1 - OPERE EDILI. CUP I64B15000160006 - CIG 72986940D4 codice univoco fatturazione elettronica VC28ST

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno ACC	Num ACC	Sub ACC	Anno IMP	Num IMP	Sub IMP	Anno PREN	Num PREN	Tipo	CIG CUP	Anno Cap.	Cap.	Art.	Importo
			2018	654	2	2018	654	S	72986940D4 I64B15000160006	2017	201051	0	217060,07

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 28/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

REBECCHI NICOLA
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : REBECCHI NICOLA

(5398120 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 28/12/2017.