



COMUNE DI MANTOVA

AVVISO DI BANDO

per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P.
che si rendono disponibili nel Comune (DGC 198 del 21/09/2017).

REGIONE LOMBARDIA:

- Regolamento Regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e succ. mod. ed integraz.
- Legge Regionale 27/2009 e succ. mod. ed integraz.
- Legge Regionale 8/2016 e s.m.i.
- R.R. 4/2017

Apertura del bando dal 01 ottobre 2017 al 30 novembre 2017

1. E' indetto il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili nel Comune per le finalità proprie dell'erp.
Possono partecipare i nuclei familiari con ISEE-erp inferiore a 40.000,00 euro; la prevedibile disponibilità nell'anno di validità della graduatoria è di n. 62 unità abitative a canone SOCIALE (ISEE-erp non superiore a 16.000,00 euro o ISE-erp non superiore a 17.000,00 euro) e di 7 unità abitative a canone MODERATO (ISEE-erp compreso tra 17.000,00 e 40.000 euro).
Gli alloggi vengono assegnati secondo l'ordine della graduatoria comunale, nel rispetto di quanto previsto dal bando di assegnazione, del regolamento regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e succ. mod. ed integraz. e della L.R. 27/2009

Requisito generale per la presentazione della domanda.

Ai sensi della Legge Regionale n. 27/2009: i richiedenti devono avere la residenza o svolgere attività lavorativa in Regione Lombardia da almeno 5 anni per il periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda.
La residenza sul territorio regionale concorre nella determinazione del punteggio per la formazione della graduatoria i cui criteri sono demandati ad apposito regolamento.

2. **La situazione reddituale e patrimoniale è riferita all'anno 2016 (Documentazione reddituale Anno 2017).**
3. **Requisiti generali per la partecipazione all'assegnazione**
Può partecipare al bando per l'assegnazione di un alloggio di erp il soggetto in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, di situazione economica del nucleo familiare e di altri requisiti come specificati nel bando di assegnazione. Si ricorda che non possono presentare domanda i cittadini che sono stati sfrattati da alloggi erp per morosità o che abbiano occupato abusivamente alloggi erp negli ultimi cinque anni.
4. **Determinazione dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE-erp) e dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ISEE-erp).**
Ai fini dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di erp viene definito un indicatore di situazione economica equivalente ISEE-erp come specificato nel bando di assegnazione.
5. **Graduatoria**
La Regione, alla chiusura del bando, trasmette al Comune in tempo reale la procedura di stampa dell'elenco dei concorrenti, secondo l'ordine dei valori dell'ISBARC/R, per l'assunzione della graduatoria definitiva. **Ai sensi dell'art. 28 del R.R.4 Agosto 2017 n.4 (Norme transitorie e finali punto 4 " A decorrere dalla data di cui al comma 3 i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, indetti ai sensi dell'articolo 6 del regolamento regionale 1/2004, e le graduatorie, provvisorie e definitive, pubblicate ai sensi dell'articolo 11 del medesimo regolamento regionale, cessano di avere efficacia"**
6. **Canone di locazione**
I canone sociale e moderato sono determinati secondo le disposizioni della Regione, come meglio indicato nel bando di assegnazione.
7. **Informativa sull'uso dei dati personali e sui diritti del dichiarante (art. 10 della legge 31.12.1996, n. 675)**
I dati personali acquisiti con le autocertificazioni o le dichiarazioni sostitutive devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante e i requisiti per l'accesso all'eventuale assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.
Sono raccolti dagli enti competenti (Comuni, ALER e soggetti senza fine di lucro) ed utilizzati al solo fine di consentire la formazione della graduatoria.
Possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero delle Finanze e alla Guardia di finanza per i controlli previsti.
Il Comune e la Regione, ai quali vengono presentate le dichiarazioni o le certificazioni o trasmessi i dati, sono i titolari del trattamento dei dati stessi.
8. **Sede di presentazione della domanda**
I cittadini interessati a presentare la domanda di partecipazione al bando di assegnazione di un alloggio di E.R.P. sono invitati a presentarsi presso una delle seguenti sedi **entro le ore 12.00 del giorno 30 novembre 2017:**

| | | |
|-------------------|--------------------------------|--------------------|
| A.L.E.R. | <i>V.le Risorgimento n. 78</i> | <i>0376-227846</i> |
| CAAF CGIL | <i>Via Altobelli n. 05</i> | <i>0376-222395</i> |
| CAAF CISL | <i>Via Torelli n. 10</i> | <i>0376-352211</i> |
| CAAF UIL | <i>Via Cremona n. 27</i> | <i>0376-384922</i> |
| CAAF ANMIL | <i>Via Imre Nagy 12</i> | <i>0376-323605</i> |

IL SINDACO
Mattia Palazzi