



Settore: Territorio e Lavori Pubblici

Protocollo: 21934/2017

Determinazione n. 3083 del 15 dicembre 2017

Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 Aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di costruzione della nuova palestra in Borgochiesanuova - CUP I67B15000330004 - CIG 7181264685 -

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n.1855 del 18/08/2017 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei lavori di costruzione della nuova palestra in Borgochiesanuova- Mantova, la cui aggiudicazione è disposta applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI Serie Speciale AA.PP. n. 110 del 22/09/2017, sul sito dell'Osservatorio regionale OO.PP., sul sito informatico del Ministero Infrastrutture e Trasporti, per estratto sul quotidiano a tiratura nazionale "La Repubblica" e sul quotidiano a tiratura provinciale "Gazzetta di Mantova" nonché, per esteso e corredato da disciplinare di gara con i relativi allegati e da tutti gli elaborati tecnici-progettuali, sul sito dell'ente, nella "Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara – Aperti – Lavori";
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il 30 ottobre 2017, alle ore 12:00
- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 25 offerte
- con Determinazione n. 2501 del 31/10/2017 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e economiche, di cui all'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016, così composta:
 - Dr.ssa Annamaria Sposito Dirigente del Settore Affari Generali e Istituzionali, in qualità di Presidente;
 - Geom. Mauro Coffani, dipendente del Settore Territorio e Lavori Pubblici, in qualità di membro;
 - Arch. Francesca Paini, Posizione Organizzativa dell'Ufficio Urbanistica, dipendente del Settore Territorio e Lavori Pubblici, in qualità di membro;
 - Nicoletta Raineri, Istruttore Direttivo Settore Affari Generali - Uff. Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante,
- con Determinazione n. 2681 del 17/11/2017 sono stati approvati i verbali delle sedute pubbliche del 31/10/2017 e 13 /11/2017 durante la quali il seggio di gara presieduto dal RUP ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A- Documentazione amministrativa e sono stati individuati i concorrenti ammessi ed esclusi;
- con determinazione n. 2793 del 27/11/2017 è stata individuata, la Dott.ssa Barbara Borghi dipendente del Comune di Mantova-Funzionario Ufficio Contratti come segretario verbalizzante, della Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 2501 del 31/10/2017;

ATTESO CHE con Determinazione n. 3012 del 12/12/2017 sono stati approvati i verbali della suddetta Commissione Giudicatrice che nel corso delle sedute riservate tenutesi nei giorni 21/11/2017-22/11/2017-23/11/2017- 01/12/2017-04/12/2017-06/12/2017- 07/12/2017 e 11/12/2017 ha effettuato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri e i parametri stabiliti nel disciplinare di gara;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 15/12/2017.

Data Esecutività: 18/12/2017

CONSIDERATO che in data 12/13/2017 ha avuto luogo la terza seduta pubblica per l'apertura della " Busta C- Offerta Tempo- Offerta economica" nel corso della quale è stato assegnato il relativo punteggio da sommarsi al punteggio dell'offerta tecnica;

PRESO ATTO CHE

- a seguito dei lavori della Commissione, l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dal concorrente CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop con sede in Via Malavolti n. 33-41122 Modena P.IVA 00916510365, che ha ottenuto il punteggio più alto pari a 78,26 punti (46,10 punti per l'offerta tecnica, 5 punti per l'offerta tempo e 27,16 punti per l'offerta economica), con un ribasso percentuale del 22,36 % da applicarsi sull'importo lavori posto a base di gara;
- tale offerta come indicato nel verbale di gara n.12 del 12/12/2017 non presenta i caratteri dell'offerta anormalmente bassa così come individuati dall'art. 97 c. 3 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO il seguente quadro economico rideterminato a seguito della presente aggiudicazione:

Quadro Economico a seguito di aggiudicazione lavori			
A)	Opere e forniture a base d'asta	Progetto approvato (Det. 1724/2017)	Aggiudicazione con ribasso del 22,36%
		Euro	Euro
a1)	Lavori	€ 1.720.000,00	1.335.408,00
a2)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 70.000,00	70.000,00
A)	Totale (a1+a2)	€ 1.790.000,00	1.405.408,00
B)	Somme a disposizione		
b 1)	Lavori/servizi/forniture in economia ed a disposizione (Iva inclusa)	€ 10.000,00	232.753,76
b2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 15.000,00	30.000,00
b3)	Fondo incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. lgs 50/2016)	€ 35.600,00	35.800,00
b 4)	Spese per richiesta pareri di approvazione VVFF e Coni	€ 700,00	700,00
b 5)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (Iva compresa)	€ 600,00	4.766,59
b 6)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	50.000,00
b7)	Spese tecniche comprensive di cassa di previdenza 4%	€ 165.000,00	204.123,65
b8)	IVA 10% su importo dei lavori (su A)	€ 180.000,00	140.540,80
b9)	IVA 22% ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (su b6 e b7)	€ 45.100,00	55.907,20
b10)	Imprevisti, arrotondamenti e varie	€ 33.000,00	140.000,00
B)	Totale Somme a disposizione	€ 510.000,00	894.592,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 2.300.000,00	2.300.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 15/12/2017.

Data Esecutività: 18/12/2017

DATO ATTO che le economie del ribasso d'asta vengono distribuite nel quadro economico tra le somme a disposizione come indicato nel punto precedente;

VERIFICATA la regolarità contributiva (DURC regolare in atti);

VISTE le verifiche svolte tramite AVCPASS (certificati del Casellario Giudiziale, Annotazioni casellario in atti);

DATO ATTO che l'impresa CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop è iscritta alle *White List* della Prefettura di Modena (Prot. n. 16510/2017 del 09/03/2017);

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e che, conseguentemente si può dar luogo all'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop con sede in Via Malavolti n. 33-41122 Modena;

DATO ATTO che ai fini della stipula del contratto si applicano i termini dilatori previsti di cui all'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO l'art. 98 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, a mente del quale i risultati della procedura di aggiudicazione possono essere pubblicati nel termine di 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva;

DATO ATTO che il RUP attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

RICHIAMATE

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 21/12/2016 recante "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e nota aggiornamento al Documento unico di Programmazione 2017/2019";
- La D.C.C. n. 3 del 16 febbraio 2017 con cui sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione 2017/2019 per la conseguente imputazione al bilancio comunale delle risorse;

VISTI

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000 : TUEL
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 : Codice dei contratti
- il DPR 207/2010 (parti in vigore)
- lo Statuto del Comune e il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

DI APPROVARE, stante la regolarità dello svolgimento della procedura di gara il verbale di gara n. 12 del 12/12/2017 in atti, relativa alla terza seduta pubblica con assegnazione finale dei punteggi di cui all'offerta economicamente più vantaggiosa;

DI AGGIUDICARE, alla società CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop con sede in Via Malavolti n. 33-41122 Modena P.IVA 00916510365, l'affidamento dei lavori di costruzione della nuova palestra in Borgochiesanuova- Mantova, per l'importo complessivo di € 1.405.408,00 di cui € 1.335.408,00 per lavori e € 70.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10 % per un totale di € 1.545.948,80 ;

DI APPROVARE le migliori tecniche offerte in sede di gara dalla Società CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale, ad integrazione del progetto definitivo-

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 15/12/2017.

Data Esecutività: 18/12/2017

esecutivo dei lavori di costruzione della nuova palestra in Borgochiesanuova- Mantova approvato con Determina n° 1724 del 02/08/2017 (e posto a base di gara);

DI APPROVARE il quadro economico rimodulato a a seguito della procedura di gara così costituito:

Quadro Economico a seguito di aggiudicazione lavori			
A)	Opere e forniture a base d'asta	Progetto approvato (Det. 1724/2017) Euro	Aggiudicazione con ribasso del 22,36% Euro
a1)	Lavori	€ 1.720.000,00	1.335.408,00
a2)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 70.000,00	70.000,00
A) Totale (a1+a2)		€ 1.790.000,00	1.405.408,00
B)	Somme a disposizione		
b1)	Lavori/servizi/forniture in economia ed a disposizione (Iva inclusa)	€ 10.000,00	232.753,76
b2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 15.000,00	30.000,00
b3)	Fondo incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs 50/2016)	€ 35.600,00	35.800,00
b4)	Spese per richiesta pareri di approvazione VVFF e Coni	€ 700,00	700,00
b5)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (Iva compresa)	€ 600,00	4.766,59
b6)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	50.000,00
b7)	Spese tecniche comprensive di cassa di previdenza 4%	€ 165.000,00	204.123,65
b8)	IVA 10% su importo dei lavori (su A)	€ 180.000,00	140.540,80
b9)	IVA 22% ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (su b6 e b7)	€ 45.100,00	55.907,20
b10)	Imprevisti, arrotondamenti e varie	€ 33.000,00	140.000,00
B) Totale Somme a disposizione		€ 510.000,00	894.592,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 2.300.000,00	2.300.000,00

DI IMPEGNARE in favore della suddetta società l'importo di € 1.405.408,00 oltre IVA 10 % per un totale di € 1.545.948,80 (euro 1.405.408,00 oltre IVA 10% per euro 140.540,80) imputando la spesa nel seguente modo:

Bil./ESIGIBILITA'	Capitolo	DESCR.	CDR.	CDG	ARTICOLO	Missione	Programma	Conto finanziario	importo
2018	201031	Interventi straordinari su impianti	P046	P029	2048	06	01	U.2.02 01.09. 016	1.150.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 15/12/2017

Data Esecutività: 18/12/2017

		sportivi							
2019	201031		P046	P029	2048	06	01	U.2.02 01.09. 016	395.948.80

DI DISPORRE la stipula del contratto previa presentazione dei documenti previsti dalla normativa vigente, tramite atto pubblico amministrativo in modalità elettronica;

DI DEMANDARE a successivo provvedimento le pubblicazioni dell'esito come disposto dagli art. 98 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (1444258 - Postecom CA3

).

Data firma: 15/12/2017.

Data Esecutività: 18/12/2017



COMUNE DI MANTOVA

DETERMINAZIONE

SETTORE : Territorio e Lavori Pubblici

DETERMINA N. : 3083 del 15 dicembre 2017

OGGETTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 Aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di costruzione della nuova palestra in Borgochiesanuova - CUP I67B15000330004 - CIG 7181264685 -

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno ACC	Num ACC	Sub ACC	Anno IMP	Num IMP	Sub IMP	Anno PREN	Num PREN	Tipo	CIG CUP	Anno Cap.	Cap.	Art.	Importo
			2018	117	3	2018	117	S	7181264685	2017	201031	204	634011,12
			2019	109	2	2019	109	S	7181264685	2018	201031	8	395948,80
			2018	494	2	2018	494	S	7181264685		201031	204	218629,64
			2018	495	2	2018	495	S	7181264685		201031	8	297359,24
									I67B15000330004			204	8
									I67B15000330004			204	8
									I67B15000330004				
									I67B15000330004				

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 18/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

REBECCHI NICOLA
(Firmato Digitalmente)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : REBECCHI NICOLA

(5398120 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 18/12/2017.