



**COMPARTO A :**  
**USO RICETTIVO/**  
**ATTREZZATURE PRIVATE**  
 Hmax piastra 6 metri

**COMPARTO B :**  
**USO COMMERCIALE (limitatamente N°1**  
**MSV<=2500 mq SV)/**  
**DIREZIONALE/ RICETTIVO/**  
**ATTREZZATURE PRIVATE**  
 Hmax piastra 9.00 metri  
 Hmax torre 14.00 metri

**COMPARTO C :**  
**USO DIREZIONALE/RICETTIVO/**  
**ATTREZZATURE PRIVATE /**  
**USO COMMERCIALE**  
**(limitatamente ESERCIZI DI VICINATO**  
**realizzati in forma singola)**  
 Hmax piastra 12.00 metri  
 Hmax corpo semplice isolato 8.00 metri

L'INGOMBRO DEGLI EDIFICI E LA POSIZIONE DEI PARCHEGGI PERTINENZIALI ALL'INTERNO DEI LIMITI DI EDIFICABILITÀ SONO PURAMENTE ESEMPLIFICATIVI

LEGENDA	
	PERIMETRO P.L.
	LIMITE DI EDIFICABILITA'
	EDIFICI COMPARTO A
	EDIFICI COMPARTO B
	EDIFICI COMPARTO C
	PIANTUMAZIONE AREE VERDI (VEDERE TAVOLA A12)
	CICLABILE
	STRADA PUBBLICA E MARCIAPIEDI
	AREE A VERDE PRIVATO ESTERNO AI COMPARTI
	AREE VERDI ATTREZZATE / ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	AREE VERDI PRIVATE INTERNI AI COMPARTI
	SPAZI PRIVATI DI TRANSITO INTERNI AI COMPARTI
	SPAZI VERDI E CORSIE INTERNE ALLE AREE DESTINATE A PARCHEGGI PRIVATI ASSERVITI ALL'USO PUBBLICO
	STALLI PARCHEGGIO CON AUTOBLOCCANTE DRENANTE ALVEOLATO IN CLS RIEMPIUTO IN PIETRISCO SPACCATO
	CABINA ELETTRICA

PROVINCIA DI MANTOVA  
 COMUNE DI MANTOVA  
**PA 4.4 GHISIOLO-COMPARTO EST**  
**VARIANTE N°2**



A13

DATA: MAGGIO 2017  
 OGGETTO: PROGETTO PLANIVOLUMETRICO  
 SCALA: 1:500

ARCHITETTO ROSOLINO PIGOZZI  
 STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA  
 via Gradaro, 18 - 46100 - Mantova Tel. 0376-220852 - Fax. 0376-289392  
 studio@architettopigozziosolinom.191.it  
 COLLABORATRICE: Arch. Mazzali Martina

LE PROPRIETA' GHISIOLO S.R.L. VIA PARMA 8, MANTOVA - MN - P.IVA 0227424025  
 QUESTO DIRITTO È TUTELATO DAI DIRITTI D'AUTORE - SUI UTILIZZI E LE RIPRODUZIONI PRIVI DI AUTORIZZAZIONE SCRITTA SONO VIETATI