



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 52925.52925/2024

Determinazione n. 1435 del 30/05/2024

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 - RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU' AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA - PROGETTO BIBLIOTECA TERESIANA INCLUSIVA - APPROVAZIONE MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 - CUP: I69I23000000006 - CIG LAVORI B1DF8BBE6E - CIG FORNITURE 98261760F5

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 164 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- le 6 missioni sono rispettivamente:
 1. Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
 2. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 3. Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 4. Missione 4: istruzione e ricerca;
 5. Missione 5: inclusione e coesione;
 6. Missione 6: salute;

RICHIAMATO il decreto del Direttore generale Musei 6 maggio 2022, n. 487, recante "Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della cultura", da finanziare dall'Unione europea – "NextGenerationEU", nell'ambito del PNRR, **Missione 1** – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, **Misura 1** "Patrimonio culturale per la prossima generazione". **Componente 3** – Cultura 4.0 (M1C3-3), **Investimento 1.2** "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura";

DATO ATTO che in data 08/08/2022 il Comune di Mantova ha candidato al sopra richiamato avviso l'opera denominata "Biblioteca Teresiana inclusiva", con un quadro economico complessivo di euro 499.783,00;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 2893 del 15.11.2022 è stato affidato incarico professionale per il servizio di progettazione relativo alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive presso la Biblioteca Teresiana al fine di consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura all'arch. Sebastiano Marconcini, con sede a Cerea (VR), via Pozza 67 - C.F. MRCSST88M22E349V - P. iva 04914840238;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

VISTO il decreto del Direttore generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502, recante “Approvazione delle graduatorie di cui all’Avviso pubblico per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura, da finanziare nell’ambito del PNRR”;

VISTO il successivo decreto del Direttore generale Musei 26 gennaio 2023, n. 62 di rettifica delle graduatorie approvate con decreto direttoriale 1502/2022;

DATO ATTO che, nell’allegato B del succitato decreto “*Graduatoria di merito delle proposte ammesse a valutazione Musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al MiC fascia B - art. 6 c. 1 dell’avviso*” compare tra gli interventi ammessi a valutazione il progetto presentato dal Comune di Mantova per la Biblioteca Comunale Teresiana, con un finanziamento pari ad € 499.783,00;

EVIDENZIATO che in data 02/02/2023 è stato trasmesso alla Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura il CUP dell’intervento (CUP I69I23000000006);

VISTO il decreto del Direttore generale Musei 21 febbraio 2023, n. 156, recante “*Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3)*”, Misura 1 “*Patrimonio culturale per la prossima generazione*”, Investimento 1.2: “*Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura*”;

DATO ATTO che nell’allegato B1 del succitato decreto “*Elenco delle proposte ammesse a finanziamento fra i luoghi della cultura pubblici non afferenti al MiC*” compare tra gli interventi ammessi a finanziamento il progetto presentato dal Comune di Mantova per la Biblioteca Comunale Teresiana, con un finanziamento pari ad € 499.783,00;

VISTO lo schema d’atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal DDG n. 156 del 21/02/2023, che stabilisce gli obblighi da sottoscrivere tra il Comune di Mantova, Soggetto Attuatore, e l’Amministrazione centrale titolare dell’Intervento individuata nella Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura, pubblicato sul sito della Direzione Generale Musei in data 18/04/2023;

DATO ATTO che, con determina n. 1040 del 17/04/2023, si è provveduto all’accertamento d’entrata delle somme ammesse al finanziamento per € 499.783,00

DATO ATTO che con D.G.C. n. 108 del 27/04/2023 si è proceduto all’approvazione dello schema d’atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso e all’approvazione ai soli fini tecnici del progetto definitivo denominato “*Biblioteca Teresiana inclusiva*”, per un importo complessivo di euro 499.783,00, come da finanziamento concesso dal Ministero della Cultura;

DATO ATTO che:

- in data 21/04/2023 è stata acquisita l’autorizzazione ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs 42/2004 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona Lodi e Mantova per l’esecuzione delle opere e delle prestazioni previste dal progetto definitivo redatto dall’arch. Sebastiano Marconcini;
- in data 05/05/2023 è stato acquisito, in applicazione dell’art. 20 co. 1 del D.L. 24-02-2023, n. 13, e della Circolare n. 2 del 07-04-2023, il provvedimento finale favorevole da parte della Soprintendenza Speciale per il PNRR;

DATO ATTO che, in data 02/05/2023, è stato trasmesso, come da indicazioni della Direzione Generale Musei, a mezzo PEO all’indirizzo: dg-mu.pnrr-pubblici@cultura.gov.it l’Atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal DDG n. 156 del 21/02/2023 per il progetto Biblioteca Teresiana inclusiva – CUP I69I23000000006, completo dei relativi allegati, regolarmente sottoscritto dal Legale Rappresentante del Comune di Mantova;

EVIDENZIATO che, detto atto prevede il rispetto delle seguenti tempistiche, imposte dall’avviso pubblico del 6 maggio 2022, indicate nel cronoprogramma inserito nell’allegato A del medesimo avviso pubblico – “*Proposta descrittiva di intervento*” e conformi al cronoprogramma caricato sulla piattaforma Regis:

- Consegna lavori, servizi e forniture entro il 30/06/2023;
- Durata delle attività: mesi 8;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- Ultimazione dell'intervento entro il II° trimestre 2024.

DATO ATTO, inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n. 1360 del 19/05/2023 è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori (per il lotto lavori) e Direzione dell'esecuzione del contratto (per il lotto forniture) relativo alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive presso la Biblioteca Teresiana al fine di consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura all'arch. Sebastiano Marconcini, con sede a Cerea (VR), via Pozza 67;
- con determinazione dirigenziale n. 1361 del 19/05/2023 è stato affidato l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito del progetto di rimozione delle barriere fisiche e cognitive presso la Biblioteca Teresiana al fine di consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura all'ing. Stefano Bocchi, con sede in Via Romana Nuova N° 2, 46031 – Bagnolo San Vito (MN);

DATO ATTO che:

- con D.G.C. n. 127 del 23/05/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara denominato “*Biblioteca Teresiana inclusiva*” (*Lotto forniture*), redatto dall'arch. Sebastiano Marconcini di complessivi euro 316.392,23, di cui euro 206.715,52 per lavori e euro 109.676,71 di somme a disposizione;
- con D.G.C. n. 128 del 23/05/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara denominato “*Biblioteca Teresiana inclusiva*” (*Lotto lavori*), redatto dall'arch. Sebastiano Marconcini di complessivi euro 183.390,77, di cui euro 85.348,58 per lavori ed euro 98.042,19 di somme a disposizione;

EVIDENZIATO che la sommatoria dei due quadri economici ammonta ad € 499.783,00 (importo totale del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura con decreto 156/2023), come di seguito riportato:

	IMPORTO totale del QUADRO ECONOMICO
LOTTO FORNITURE	316.392,23 €
LOTTO LAVORI	183.390,77 €
TOTALE	499.783,00 €

DATO ATTO che:

- relativamente al lotto forniture, il Responsabile Unico del Procedimento individuato è la dott.ssa Francesca Ferrari, in servizio presso il Settore Cultura;
- relativamente al lotto lavori, il Responsabile Unico del Procedimento individuato è il geom. Mauro Coffani, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

VISTA la Determina Dirigenziale n.1688 del 19/06/2023 con la quale si è proceduto, ai fini della rendicontazione dell'intervento finanziato dal Ministero della Cultura con decreto 156/2023, all'unione dei due quadri economici approvati con D.G.C. n. 127 del 23/05/2023 (lotto forniture – di complessivi euro 316.392,23) e con D.G.C. n. 128 del 23/05/2023 (lotto lavori – di complessivi euro 183.390,77), riconducendoli ad un unico quadro economico associato al CUP I69I23000000006 di complessivi euro 499.783,00, come di seguito costituito:

IMPORTO A BASE DI GARA			
	LOTTO FORNITURE		
A.1.1	IMPORTO FORNITURE (IVA 22%)	69.124,63 €	
A.1.2	IMPORTO FORNITURE ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	135.124,40 €	
TOT. FORNITURE			204.249,03 €
	LOTTO LAVORI		
A.2.1	IMPORTO LAVORI (IVA 22%)	19.939,53 €	
A.2.2	IMPORTO LAVORI ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	62.290,59 €	
TOT. LAVORI			82.230,12 €
A.3.1	COSTI SICUREZZA DA INTERFERENZA (FORNITURE)		2.466,49 €
A.3.2	COSTI SICUREZZA (LAVORI)		3.118,46 €

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

TOTALE A BASE DI GARA			292.064,10 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	SPESE TECNICHE		
B.1	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO + PIANO GESTIONE	13.488,19 €	
B.2	DIREZIONE LAVORI e DIREZIONE ESECUZIONE con CRE	20.954,87 €	
B.3	INCARICO SICUREZZA (CSP e CSE)	16.860,23 €	
TOTALE SPESE TECNICHE			51.303,29 €
	SPESE GENERALI		
C.1	ART. 113 DLGS 50/2016 LAVORI (2%)	1.706,97 €	
C.2	ART. 113 DLGS 50/2016 FORNITURE (1%)	2.067,16 €	
C.3	SPESE PUBBLICITA' E GARA	2.000,00 €	
C.4	IMPREVISTI (10%)	29.206,41 €	
C.5	SONDAGGI E ACCERTAMENTI TECNICI	20.380,44 €	
C.6	SERVIZI CONSEGUENTI ALL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO	52.022,81 €	
TOTALE SPESE GENERALI			107.383,79 €
	IVA E ONERI		
D.1	IVA su lavori 22%	5.072,76 €	
D.2	IVA su forniture 22%	15.750,05 €	
D.3	IVA su lavori 4%	2.491,62 €	
D.4	IVA su forniture 4%	5.404,98 €	
D.5	Contributo previdenziale 4%	2.052,13 €	
D.6	IVA sulle spese tecniche 22%	11.834,88 €	
D.7	IVA su imprevidisti 22%	6.425,41 €	
TOTALE IVA E ONERI			49.031,83 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			207.718,90 €
IMPORTO TOTALE			499.783,00 €

CONSIDERATO che:

- con Determina Dirigenziale n.1737 del 22/06/2023 sono stati affidati i lavori ditta IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L. con sede legale in via Mantova n.1368/D, Borgo Virgilio (MN), Borgoforte, (46030), C.F. e P.I. 02259290209;
- con Determina Dirigenziale n.1789 del 27/06/2023 è stata aggiudicata la fornitura e posa in opera di allestimenti, arredi e dispositivi per l'abbattimento delle barriere architettoniche alla Società FAAR di Gianluigi Fiorella, con sede in Torremaggiore (FG), Via D.T. Leccisotti nr. 3/L – codice fiscale FRLGLG76R26L273Y, P.IVA 03432090714;

DATO ATTO che, con Determinazione del Dirigente del Settore Cultura n. 1212 del 10/05/2024, ai fini dell'adeguamento al regime fiscale del professionista incaricato della progettazione esecutiva, direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione, il quadro economico risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO			
	LOTTO FORNITURE		
A.1.1	IMPORTO FORNITURE (IVA 22%)	57.283,58 €	
A.1.2	IMPORTO FORNITURE ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	111.977,59 €	
TOT. FORNITURE			169.261,17 €
	LOTTO LAVORI		
A.2.1	IMPORTO LAVORI (IVA 22%)	19.797,96 €	
A.2.2	IMPORTO LAVORI ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	61.848,33 €	
TOT. LAVORI			81.646,29 €
A.3.1	COSTI SICUREZZA DA INTERFERENZA (FORNITURE)	2.466,49 €	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

A.3.2	COSTI SICUREZZA (LAVORI)	3.118,46 €	
TOTALE			256.492,41 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	SPESE TECNICHE		
B.1	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	34.270,85 €	
B.2	DIREZIONE LAVORI e DIREZIONE ESECUZIONE con CRE		
B.3	INCARICO SICUREZZA (CSP e CSE)	14.000,00 €	
TOTALE SPESE TECNICHE			48.270,85 €
	SPESE GENERALI		
C.1	ART. 113 DLGS 50/2016 LAVORI (2%)	1.706,97 €	
C.2	ART. 113 DLGS 50/2016 FORNITURE (1%)	2.067,16 €	
C.3	SPESE PUBBLICITA' E GARA	2.000,00 €	
C.4	IMPREVISTI	35.633,60 €	
C.5	SONDAGGI E ACCERTAMENTI TECNICI (IVA COMPRESA)	20.380,44 €	
C.6	SERVIZI CONSEQUENTI ALL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO	52.022,81 €	
TOTALE SPESE GENERALI			113.810,97 €
	ECONOMIE RIBASSI D'ASTA		
D.1	ECONOMIE RIBASSO (SERVIZI) - compresa cassa 4% e IVA	3.944,25 €	
D.1	ECONOMIE RIBASSO (LAVORI) - compresa IVA	632,67 €	
D.2	ECONOMIE RIBASSO (FORNITURE) - compresa IVA	38.518,76 €	
TOTALE ECONOMIE RIBASSI D'ASTA			43.095,68 €
	IVA E ONERI		
E.1	IVA su lavori 22%	5.041,61 €	
E.2	IVA su forniture 22%	13.145,02 €	
E.3	IVA su lavori 4%	2.473,93 €	
E.4	IVA su forniture 4%	4.479,10 €	
E.5	Contributo previdenziale 4%	1.930,83 €	
E.6	IVA sulle spese tecniche 22%	3.203,20 €	
E.7	IVA su imprevidi 22%	7.839,39 €	
TOTALE IVA E ONERI			38.113,09 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			243.290,59 €
IMPORTO TOTALE			499.783,00 €

EVIDENZIATO che

- in data 07/03/2024 si è avanzata una richiesta di approvazione variante (PGE 26907/2024 in atti) alla Direzione Generale Musei su proposta del Direttore dei Lavori, necessaria alla risoluzione di problemi funzionali legati ad una migliore fruizione degli spazi e delle forniture richieste, oltre che una compensazione dei maggiori costi derivanti da interferenze non prevedibili in fase di progettazione;
- in data 15/03/2024 la Direzione Generale Musei ha autorizzato le varianti richieste (PGE 52927/2024 in atti);
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto ad autorizzare la Direzione Lavori alla redazione della perizia di variante;

VISTA la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Sebastiano Marconcini, ricevuta tramite PEC in data 21/05/2024 (PGE 56134/2024, PGE 58132/2024 in atti) composta dai seguenti elaborati:

- 1_VARIANTE TERESIANA - Perizia di Variante
- 2a_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Opere Urbanizzazione
- 2b_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Comparativo Opere Urbanizzazione
- 3a_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Opere Edili
- 3b_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Comparativo Opere Edili

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- 4a_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Forniture
- 4b_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Comparativo Forniture
- 5a_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Servizi
- 5b_VARIANTE TERESIANA - Computo Metrico Estimativo Comparativo Servizi
- 6a_COP_VARIANTE TERESIANA -Concordamento nuovi prezzi Lotto Lavori
- 6b_COP_VARIANTE TERESIANA -Concordamento nuovi prezzi Lotto Forniture
- 7_VARIANTE TERESIANA - Analisi nuovi prezzi elementari
- 8_VARIANTE TERESIANA - Quadro Economico Comparativo
- 9a_COP_VARIANTE TERESIANA - Atto Sottomissione Lotto Lavori
- 9b_COP_VARIANTE TERESIANA - Atto Sottomissione Lotto Forniture
- 10_VARIANTE TERESIANA - Tavola 1
- 11_VARIANTE TERESIANA - Tavola 4
- 12_VARIANTE TERESIANA - Relazione DNSH

CONSIDERATO che l'importo contrattuale della variante risulta così composto:

- Euro 196.462,24 per lotto forniture;
 - Euro 107.017,61 per il lotto lavori;
- e pertanto il quadro economico risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
	LOTTO FORNITURE		
A.1.1	IMPORTO FORNITURE (IVA 22%)	77.108,86 €	
A.1.2	IMPORTO FORNITURE ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	119.353,38 €	
TOT. FORNITURE			196.462,24 €
	LOTTO LAVORI		
A.2.1	IMPORTO LAVORI (IVA 22%)	30.857,23 €	
A.2.2	IMPORTO LAVORI ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	76.160,38 €	
TOT. LAVORI			107.017,61 €
A.3.1	COSTI SICUREZZA DA INTERFERENZA (FORNITURE)	2.466,49 €	
A.3.2	COSTI SICUREZZA (LAVORI)	3.118,46 €	
TOTALE			309.064,79 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	SPESE TECNICHE		
B.1	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	13.420,75 €	
B.2	DIREZIONE LAVORI e DIREZIONE ESECUZIONE con CRE	20.850,10 €	
B.3	INCARICO SICUREZZA (CSP e CSE)	14.000,00 €	
TOTALE SPESE TECNICHE			48.270,85 €
	SPESE GENERALI		
C.1	ART. 113 DLGS 50/2016 LAVORI (2%)	1.706,97 €	
C.2	ART. 113 DLGS 50/2016 FORNITURE (1%)	2.067,16 €	
C.3	SPESE PUBBLICITA' E GARA	2.000,00 €	
C.4	IMPREVISTI	0,00 €	
C.5	SONDAGGI E ACCERTAMENTI TECNICI (IVA COMPRESA)	19.520,00 €	
C.6	SERVIZI CONSEQUENTI ALL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO	36.121,74 €	
TOTALE SPESE GENERALI			61.415,87 €
	ECONOMIE RIBASSI D'ASTA		
D.1	ECONOMIE RIBASSO (SERVIZI) - compresa cassa 4% e IVA	3.944,25 €	
D.1	ECONOMIE RIBASSO (LAVORI) - compresa IVA	632,67 €	
D.2	ECONOMIE RIBASSO (FORNITURE) - compresa IVA	38.518,76 €	
TOTALE ECONOMIE RIBASSI D'ASTA			43.095,68 €
	IVA E ONERI		

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

E.1	IVA su lavori 22%	7.474,65 €	
E.2	IVA su forniture 22%	17.506,58 €	
E.3	IVA su lavori 4%	3.046,42 €	
E.4	IVA su forniture 4%	4.774,14 €	
E.5	Contributo previdenziale 4%	1.930,83 €	
E.6	IVA sulle spese tecniche 22%	3.203,20 €	
E.7	IVA su imprevisti 22%	0,00 €	
TOTALE IVA E ONERI			37.935,81 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			190.718,21 €
IMPORTO TOTALE			499.783,00 €

DATO ATTO che la perizia di variante comporta un aumento dell'importo contrattuale netto di euro 27.201,07 per il lotto forniture (+16%) ed euro 25.371,32 per il lotto lavori (+31%) e non comporta una variazione della spesa complessiva originariamente prevista dal finanziamento, ma una rimodulazione delle somme a disposizione, come riportato nel seguente quadro economico di confronto:

QUADRO ECONOMICO		DA CONTRATTO		DI VARIANTE	
LOTTO FORNITURE					
A.1.1	IMPORTO FORNITURE (IVA 22%)	57.283,58 €		77.108,86 €	
A.1.2	IMPORTO FORNITURE ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	111.977,59 €		119.353,38 €	
TOT. FORNITURE			169.261,17 €		196.462,24 €
LOTTO LAVORI					
A.2.1	IMPORTO LAVORI (IVA 22%)	19.797,96 €		30.857,23 €	
A.2.2	IMPORTO LAVORI ABBATTIMENTO BBAA (IVA 4%)	61.848,33 €		76.160,38 €	
TOT. LAVORI			81.646,29 €		107.017,61 €
A.3.1	COSTI SICUREZZA DA INTERFERENZA (FORNITURE)	2.466,49 €		2.466,49 €	
A.3.2	COSTI SICUREZZA (LAVORI)	3.118,46 €		3.118,46 €	
TOTALE			256.492,41 €		309.064,79 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
SPESE TECNICHE					
B.1	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	34.270,85 €		13.420,75 €	
B.2	DIREZIONE LAVORI e DIREZIONE ESECUZIONE con CRE			20.850,10 €	
B.3	INCARICO SICUREZZA (CSP e CSE)	14.000,00 €		14.000,00 €	
TOTALE SPESE TECNICHE			48.270,85 €		48.270,85 €
SPESE GENERALI					
C.1	ART. 113 DLGS 50/2016 LAVORI (2%)	1.706,97 €		1.706,97 €	
C.2	ART. 113 DLGS 50/2016 FORNITURE (1%)	2.067,16 €		2.067,16 €	
C.3	SPESE PUBBLICITA' E GARA	2.000,00 €		2.000,00 €	
C.4	IMPREVISTI	35.633,60 €		0,00 €	
C.5	SONDAGGI E ACCERTAMENTI TECNICI (IVA COMPRESA)	20.380,44 €		19.520,00 €	
C.6	SERVIZI CONSEGUENTI ALL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO	52.022,81 €		36.121,74 €	
TOTALE SPESE GENERALI			113.810,97 €		61.415,87 €
ECONOMIE RIBASSI D'ASTA					
D.1	ECONOMIE RIBASSO (SERVIZI) - compresa cassa 4% e IVA	3.944,25 €		3.944,25 €	
D.1	ECONOMIE RIBASSO (LAVORI) - compresa IVA	632,67 €		632,67 €	
D.2	ECONOMIE RIBASSO (FORNITURE) - compresa IVA	38.518,76 €		38.518,76 €	
TOTALE ECONOMIE RIBASSI D'ASTA			43.095,68 €		43.095,68 €
IVA E ONERI					
E.1	IVA su lavori 22%	5.041,61 €		7.474,65 €	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

E.2	IVA su forniture 22%	13.145,02 €		17.506,58 €
E.3	IVA su lavori 4%	2.473,93 €		3.046,42 €
E.4	IVA su forniture 4%	4.479,10 €		4.774,14 €
E.5	Contributo previdenziale 4%	1.930,83 €		1.930,83 €
E.6	IVA sulle spese tecniche 22%	3.203,20 €		3.203,20 €
E.7	IVA su imprevisti 22%	7.839,39 €		0,00 €
TOTALE IVA E ONERI			38.113,09 €	37.935,81 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			243.290,59 €	190.718,21 €
IMPORTO TOTALE			499.783,00 €	499.783,00 €

EVIDENZIATO che:

- le modifiche oggetto della variante sono da considerarsi non sostanziali e non alterano la natura del contratto, in accordo a quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016;
- l'impresa esecutrice si è dichiarata disponibile ad eseguire i nuovi e maggiori lavori individuati dalla perizia di variante ed ha sottoscritto gli atti di sottomissione senza apporre alcuna riserva;
- la perizia di variante non comporta ulteriori proroghe al termine dei lavori;
- l'entità della variante non comporta un incremento del finanziamento PNRR ma si prevede di utilizzare le risorse già disponibili nel quadro economico;
- la perizia di variante garantisce il rispetto degli obiettivi finali e intermedi previsti dal finanziamento;

EVIDENZIATO inoltre che l'intervento denominato *"Biblioteca Teresiana inclusiva"*:

- ricade nel **"Regime 2"** limitandosi a "non arrecare danno significativo" ai sei obiettivi ambientali previsti dal "Regolamento europeo sulla Tassonomia", come da relazione progettuale che rispetta la 'mappatura di correlazione fra investimenti e schede tecniche' di cui alla 'Guida operativa per il rispetto del principio del DNSH';
- assicura il conseguimento della **milestone** di cui all'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021 così definita: *"La presente componente del piano italiano per la ripresa e la resilienza è intesa al rilancio di due settori colpiti pesantemente dalla crisi della pandemia di COVID-19: cultura e turismo. Le misure nel settore culturale mirano a migliorare l'accessibilità dei siti culturali, sul piano sia digitale sia fisico. In particolare, l'intervento in oggetto mira a rimuovere le barriere architettoniche, culturali e cognitive in un insieme di istituzioni culturali italiane. Gli interventi devono essere abbinati ad attività di formazione per il personale amministrativo e per gli operatori culturali, promuovendo la cultura dell'accessibilità e sviluppando competenze sui relativi aspetti legali, di accoglienza, mediazione culturale e promozione"*.
- assicura il conseguimento del **target** M1C3-3: 617 interventi di miglioramento dell'accessibilità fisica e cognitiva nei luoghi di cultura (352 tra musei, monumenti, aree archeologiche e parchi, 129 archivi, 46 biblioteche e 90 siti culturali non statali). Si tratta di interventi fisici volti a rimuovere le barriere architettoniche e dell'installazione di ausili tecnologici che consentano la fruizione alle persone con ridotte capacità sensoriali (esperienze tattili, sonore, olfattive).
- apporta un contributo programmato all'**indicatore comune** definito: C7 – "Utenti di servizi, prodotti e processi digitali pubblici nuovi e aggiornati" in 20.000 utenti/anno.
- apporta un contributo all'**indicatore di progetto** individuato, operando interventi di miglioramento dell'accessibilità fisica e cognitiva nei luoghi di cultura su n. 1 biblioteca non statale, mediante interventi fisici volti a rimuovere le barriere architettoniche e dell'installazione di ausili tecnologici che consentano la fruizione alle persone con ridotte capacità sensoriali (esperienze tattili, sonore, olfattive) entro il secondo trimestre 2026;
- rispetta, ove applicabili, i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- assicura la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento in quanto rispetta i termini temporali di conclusione imposti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, sottoscritti con Accordo di Concessione di Finanziamento, come da iter di progetto dichiarato all'interno del sistema Regis;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- non contribuisce all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art.225, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.36/2023, a partire dal 1 gennaio 2024, hanno acquisito efficacia le disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici, con riguardo in particolare agli articoli da 19 a 31 (principi e diritti digitali, banca dati nazionale dei contratti pubblici, fascicolo virtuale, piattaforme di approvvigionamento digitale, pubblicità legale degli atti, trasparenza dei contratti pubblici, anagrafe degli operatori economici), 35 -36 (accesso agli atti), 37 (programma triennale), 83 (CIG), 84 (pubblicazione a livello europeo), 85 (pubblicazione a livello nazionale) e 99 (verifica del possesso dei requisiti);

PRESO ATTO che:

- le stazioni appaltanti devono utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui all'art. 25 del D.Lgs.n.36/2023 che interagiscono con i servizi della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 23;
- le piattaforme di approvvigionamento digitale consentono, tra l'altro, la pubblicazione e la trasmissione dei dati e documenti alla banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- le attività inerenti al ciclo di vita digitale dei contratti pubblici, articolato in programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione, sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili;

VISTE le delibere n.261, n.262, n.263, n.264 del 20 giugno 2023, n.582 del 13 dicembre 2023 e n.601 del 16 dicembre 2023 con le quali l'ANAC ha dato attuazione alle disposizioni del Codice relative al processo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;

ATTESO che, per il servizio in oggetto, tramite il MIAP - disponibile sulla piattaforma SINTEL - è stato creato l'appalto ID ff1768f5-4025-443e-8418-4631 e acquisito il CIG per il lotto lavori B1DF8BBE6E, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 59031/2024, agli atti;

ATTESO che:

- l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;
- il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;
- il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

RITENUTO di continuare a dare applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'appalto di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021, come previsto dalle linee guida per i contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali e l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, approvate con decreto PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DIPARTIMENTO PER LE PARI OPPORTUNITÀ DECRETO del 07/12/2021;

DATO ATTO, inoltre, che il procedimento garantisce:

- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art. 9);

RILEVATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI con sede in Borgo Virgilio (MN), Via Mantova, Borgoforte, 1368/D (46030), C.F. e P.I. 02259290209, la quale:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, (visura CCIAA PGE 57322/2024, agli atti);
- è in regola nei confronti di INPS, INAIL, (DURC PGE 57326/2024, agli atti);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC (PGE 57327/2024, agli atti);

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta dalla ditta IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI con sede in Borgo Virgilio (MN), Via Mantova, Borgoforte, 1368/D (46030), C.F. e P.I. 02259290209:

- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, prot. 58367/2024
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, prot. 58367/2024
- il DGUE, prot. 58367/2024
- la dichiarazione del Titolare Effettivo, in ottemperanza alle disposizioni di cui al d.lgs. 21/11/2007 n. 231 prot. 58367/2024;

VISTA la documentazione in atti che comprova il possesso in capo all'affidataria dei requisiti di cui all'art. 94 e seguenti del D.lgs 36/2023, sia di carattere soggettivo che in ordine alla capacità tecnica richiesti (regolarità contributiva, certificato del casellario giudiziale, certificato anagrafe sanzioni amministrative, verifica delle annotazioni presenti nel casellario delle imprese ANAC, visura camerale, regolarità fiscale, ottemperanza l.68/99).

RILEVATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta FAAR DI GIANLUIGI FIORELLA con sede in Torremaggiore (FG), Via Don T. Leccisotti 3/L, 71017, C.F. FRLGLG76R26L273Y e P.I. 03432090714, la quale:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, (visura CCIAA PGE 57329/2024, agli atti);
- è in regola nei confronti di INPS, INAIL, (DURC PGE 57331/2024, agli atti);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC (PGE 57332/2024, agli atti);

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta dalla ditta FAAR DI GIANLUIGI FIORELLA con sede in Torremaggiore (FG), Via Don T. Leccisotti 3/L, (71017), C.F. FRLGLG76R26L273Y e P.I. 03432090714:

- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, prot. 57829/2024
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, prot. 57829/2024
- il DGUE, prot. 57829/2024
- la dichiarazione del Titolare Effettivo, in ottemperanza alle disposizioni di cui al d.lgs. 21/11/2007 n. 231 prot. 57829/2024;

CONSIDERATO che l'ufficio competente del Settore Cultura Turismo e Promozione della Città Servizi Biblioteche Archivi e Unesco ha confermato la copertura finanziaria, (richiesta di autorizzazione imputazione spesa, prot. com.le n. 59115/24) ed autorizzato all'imputazione della spesa al capitolo del bilancio 2024 CdR P053 CdR P053 di propria gestione, prot. com.le n. 59141/24 agli atti;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 76 del 20/12/2023 di approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e il Bilancio di Previsione 2024/2026 con i relativi allegati;
- la D.G.C. n. 315 del 28/12/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - parte finanziaria;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la D.G.C. n. 20 del 06/02/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;

VISTI:

- il D. lgs. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e ss.mm.ii.;
- il D. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- Il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

DETERMINA

DI APPROVARE la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la perizia di variante al progetto denominato “*Biblioteca Teresiana inclusiva*” redatta dall’Arch. Sebastiano Marconcini composta dagli elaborati richiamati in premessa che comporta un nuovo importo contrattuale di euro 196.462,24 (lotto forniture) ed euro 107.017,61 (lotto lavori), di cui un aumento dell’importo contrattuale netto di euro 27.201,07 (lotto forniture) oltre Iva per complessivi € 31.857,66 ed euro 25.371,32 (lotto lavori) oltre Iva per complessivi € 28.374,84;

DI IMPEGNARE a favore della impresa individuale FAAR di Gianluigi Fiorella codice fiscale FRLGLG76R26L273Y, P.IVA 03432090714 la somma complessiva di € 31.857,66, (attività istituzionale/split payment)

	base imponibile iva 22%	base imponibile iva 4%	totale imponibile
forniture	19.825,28 €	7.375,79 €	27.201,07 €
iva	4.361,56 €	295,03 €	4.656,59 €
	24.186,84 €	7.670,82 €	31.857,66 €

imputando la spesa nel seguente modo:

Codice opera PBM	Target	bil/esig.	Missione-progr.	Capitolo	Articolo	Prenotazione IMP.	C.d.G e C.d.G.	conto finanziario
1052	11.3	2024	05/01	220521	B102	2245	P053	U.2.02.01.03.999

DI IMPEGNARE a favore della ditta IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L. C.F. e P.I. 02259290209 la somma complessiva di € 28.376,84 (attività istituzionale/split payment)

	base imponibile iva 22%	base imponibile iva 4%	totale imponibile
lavori	11.059,27 €	14.312,05 €	25.371,32 €
iva	2.433,04 €	572,48 €	3.005,52 €
	13.492,31	14.884,53	28.376,84

imputando la spesa nel seguente modo:

- Euro 9.749,49

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Codice opera PBM	Target	bil/esig.	Missione-progr.	Capitolo	Articolo	Prenotazione Impegno	C.d.R./C.d.G.	conto finanziario
1052	11.3	2024	05/01	220521	B107	2253	P053	U.2.02.01.10.008

- Euro 7.841,17 SUL CAP. 220521 ART. B107 UTILIZZO DELL'ECONOMIA SULL'IMP. 2250 SUB 2/1 ANNO 2024 MISSIONE 5 PROGRAMMA 1 CAPITOLO 220521 ART. B107 CDR E CDG P053 CONTO FINANZIARIO U.2.02.01.10.008;
- EURO 10.786,18 SUL CAP. 220521 ART. B102 PRENOT. IMP. 2245/2024 MISSIONE 5 PROGRAMMA 1 CAPITOLO 220521 ART. B107 CDR E CDG P053 CONTO FINANZIARIO U.2.02.01.03.999

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite:

- pubblicazione all'albo pretorio on-line ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009;
- pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;
- sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D. Lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*