



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 4718.58983/2022

Determinazione n. 1791 del 15/07/2022

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - PINQUA - ID 28-ID.INT 486 - ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - INCARICO PROFESSIONALE DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO ED IN CORSO D'OPERA. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016. CUP: I68I21000460004 CIG: 9307789677 CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 12/03/2021 ad oggetto: INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP I68I21000460004 con cui si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16/11/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 03/11/2021 ad oggetto: APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 con cui, in base all'esito della summenzionata candidatura, si sarebbe prevista la relativa copertura finanziaria in bilancio;

PRESO ATTO che, nel decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", risulta ammessa;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 3310 del 17/12/2021 ad oggetto: PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL' ABITARE - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (M.I.M.S.) PER PROPOSTA "Q.U.I. QUARTIERE & INNOVAZIONE, MANTOVA" ID 28 PRESENTATA DAL COMUNE DI MANTOVA che accerta la quota di contributo a fondo perduto da Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

DATO ATTO che, per la realizzazione dell'intervento in esame, si rende necessario procedere al Collaudo Tecnico Amministrativo ed in corso d'opera;

CONSTATATO che la struttura interna dell'Amministrazione, al momento, non offre la possibilità di individuare personale interno per lo svolgimento dell'incarico in esame per i seguenti motivi:

- carenza di personale tecnico da distarre da impegni già assunti per lo svolgimento di altre attività istituzionali di particolare importanza ed urgenza;
- necessità di competenze e abilitazioni tecniche specifiche per lo svolgimento dell'incarico;

DATO ATTO che il ricorso a qualificata professionalità esterna nell'effettuazione delle prestazioni sopra descritte, essendo normativamente ed operativamente giustificato quando si è in carenza di idonee risorse

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

tecniche rinvenibili all'interno dell'ente comunale, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n° 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

ATTESO, inoltre, che il compenso professionale per l'attività di collaudo tecnico amministrativo ed in corso d'opera nell'ambito dell'intervento in esame, pari ad Euro 16.932,94 oltre oneri previdenziali INARCASSA (4%) e IVA di legge (22%), è stato stimato dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base del D.M. 17/06/2016;

DATO ATTO, inoltre, che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

DATO ATTO, altresì, che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

CONSIDERATO che il corrispettivo per il servizio in oggetto è inferiore a Euro 139.000,00, risulta possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO, inoltre, che sia opportuno, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, stabilisce, altresì, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATI, altresì:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- l'art 1 comma 450 della legge 27/12/2006 n.296 così come modificata dall'art 1 comma 502 della legge 28/12/2015 n.208 (cd Legge di stabilità 2016) è possibile procedere all'acquisizione diretta di beni, servizi e forniture la cui spesa non ecceda i 1.000,00 euro;
- la legge n.145 del 30/12/2018, pubblicata sul S.O. n.62/L alla G.U. n.302 del 31/12/2018 aventi ad oggetto il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019/21", stabilisce al comma 130 che: all'art 1 comma 450 della legge 27/12/2006 le parole "1.000,00 euro", ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: "5.000,00 euro";

ATTESO che la procedura è stata disposta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 rispetto all'importo posto a base d'asta;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che in data 04/07/2022 è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG **9307789677** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 65879/2022, agli atti;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato quale professionista idoneo per l'esecuzione del servizio in esame l'Ing. Alberto Mani, Viale A. Sacchi n. 6, 46100 - Mantova (MN), C.F. MNALRT62T25E897J - P.IVA 01642320202, iscritta alla piattaforma SINTEL;

DATO ATTO che l'Ing. Alberto Mani di Mantova:

- è iscritto all'Elenco dei Professionisti per il conferimento di incarichi professionali dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a Euro 100.000,00, del Comune di Mantova, approvato con determina dirigenziale n. 1790 del 16/08/2010, e successivi aggiornamenti;
- presenta i necessari requisiti di comprovata e significativa esperienza professionale nel settore, nonché affidabilità adeguata ed idonea capacità tecnica e professionale per poter svolgere l'incarico in questione, come si evince dal curriculum professionale conservato agli atti ed allegato all'istanza di iscrizione all'Elenco dei Professionisti sopra indicato;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- è in regola nei confronti degli obblighi assistenziali e previdenziali, INARCASSA, prot. com.le n. 65282/2022, agli atti;

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta relativa all'attività di collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera nell'ambito dell'intervento di acquisizione e riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: ID 156712579;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dall'Ing. Alberto Mani di Mantova, protocollo informatico SINTEL n. 1657276726946 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 68929/2022:

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, agli atti;
- Patto di Integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e l'Ing. Alberto Mani di Mantova, agli atti;
- Capitolato Tecnico Prestazionale redatto dal RUP e sottoscritto dal professionista per accettazione delle condizioni a cui eseguire il servizio in esame, agli atti;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 68934/2022, agli atti;

ACQUISITA, inoltre, la suddetta offerta economica redatta dall'Ing. Alberto Mani di Mantova prot. com.le n. 68931/2022, prot. info. SINTEL n. 1657276726946 dell'importo di € 16.500,00, che corrisponde ad uno sconto percentuale del 2,5568% rispetto all'importo del servizio posto a base d'asta di € 16.932,94, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, agli atti;

CONSTATATO che l'offerta economica in esame risulta congrua e conveniente in quanto il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili e nel rispetto del principio di economicità;

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

VISTE:

- la DCC n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la DGC n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022;
- la DGC n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la DCC n. 34 del 23/05/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024;
- la DCC n. 37 del 07/06/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la Legge n. 55/2019, “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” c.d. “Sblocca cantieri”;
- la Legge n. 120/2020 “Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia”;
- il D.L. n. 183/2020 “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. “Milleproroghe 2021”;
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 “Decreto semplificazioni bis”;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l’offerta economica, il Capitolato Tecnico Prestazionale redatto dal RUP e sottoscritto dal professionista per accettazione, insieme a tutti i documenti pervenuti, a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, prot. informatico SINTEL n. 1657276726946, dall’Ing. Alberto Mani, Viale A. Sacchi n. 6, 46100 - Mantova (MN), C.F. MNALRT62T25E897J - P.IVA 01642320202, per l’esecuzione dell’attività di collaudo tecnico amministrativo ed in corso d’opera nell’ambito dell’intervento di acquisizione e riqualificazione energetica di n.5 palazzine in via Giorgio Gaber, per l’importo di € 16.500,00, corrispondente ad uno sconto percentuale del 2,5568% sul prezzo posto a base d’asta di € 16.932,64, oltre oneri previdenziali INARCASSA 4% per € 660,00, per complessivi € 17.160,00 oltre IVA 22% di legge pari ad euro € 3.775,20 (attività istituzionale, esigibilità immediata);

DI AFFIDARE l’incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo ed in corso d’opera relativo all’intervento sopra indicato all’Ing. Alberto Mani di Mantova, per l’importo complessivo di € 20.935,20;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 20.935,20 imputando la spesa come segue:

Codice Opera	Bilancio/Esigibilità	Miss.	Prog.	Conto Finanziario	Capitolo	Descrizione capitolo	Art.	CdR	CdG
853	2022	08	02	U.2.02.01.09.001	220822	Beni mobili e immobili edilizia residenziale pubblica	2106	P007	P029

Finanziamento: contributo in conto capitale Stato

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata e secondo l’uso del commercio indicato dall’art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- l’incarico in oggetto non determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall’articolo 32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall’articolo 32, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all’albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l’assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL “Comunicazioni” del provvedimento alla professionista affidataria ai sensi di quanto previsto dall’art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)