

COMUNE DI
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 4718.29814/2022****Determinazione n. 1207 del 16/05/2022****Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - PINQUA ID 28_ID.INT 486 PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - DISMISSIONE UTENZE GAS. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/20 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016. CUP I68I21000460004 - CIG 9219612880 - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST**

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 12/03/2021 ad oggetto: INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP I68I21000460004 con cui si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualita' dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16/11/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 03/11/2021 ad oggetto: APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 con cui, in base all'esito della summenzionata candidatura, si sarebbe prevista la relativa copertura finanziaria in bilancio;

PRESO ATTO che, nel decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", risulta ammessa;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 3310 del 17/12/2021 ad oggetto: PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (M.I.M.S.) PER PROPOSTA "Q.U.I. QUARTIERE & INNOVAZIONE, MANTOVA" ID 28 presentata dal Comune di Mantova che accerta la quota di contributo, a fondo perduto, da Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento comporta una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad € 8.915.000,00= di cui € 2.623.663,64= per lavori a base d'asta ed € 6.291.336,36= per somme a disposizione e che, tale intervento, finanziato nell'ambito del PNRR da Unione Europea – Next Generation EU, rientra nel PNRR_PINQUA_ Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3;

DATO ATTO che, per la corretta realizzazione dell'intervento di riqualificazione energetica in esame, si rende necessario procedere alla dismissione delle utenze del gas degli alloggi in questione;

RICHIAMATA la Convenzione sottoscritta dal Comune di Mantova a TEA spa (Rep. 23918, PG 2497/15399/99) riguardante la gestione dei servizi energetici a rete;

VISTA la Cessione del ramo d'azienda del teleriscaldamento, degli impianti termici, dell'illuminazione pubblica e della produzione e distribuzione gas da TEA srl a TEA S.E.I. – Servizi Energetici Integrati, poi Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ridenominata SEI – Servizi Integrati S.r.l., con riferimento delle attrezzature, delle relative immobilizzazioni materiali, attività e rapporti contrattuali, Rep. 58355 del 23/12/2006 a firma notaio Massimo Bertolucci di Mantova;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso il questo Settore;

VISTI:

- la Richiesta di dismissione utenze gas in n. 5 palazzine di proprietà comunale site in via Gaber Giorgio, 3/C – Mantova, con relativa richiesta di preventivo, presentata dall'Ing. Francesco Rebegoldi in data 25/03/2022, PGE 22519/2022 a SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200, gestore della rete di distribuzione gas del Comune di Mantova;
- il preventivo N. PREV-005511 di SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. pervenuto via PEO in data 27/04/2022 (PGE 40920/2022) relativo a: Rimozione allaccio da eseguirsi in Via Gaber Giorgio 3/C – Mantova, da cui risulta che al fine di consentire la dismissione di dette utenze gas occorre assumere impegno di spesa per un importo di € 4.380,00 oltre IVA (22%), per un totale di € 5.343,60 da versare a mezzo bonifico bancario:
 - IBAN: IT69V0103011509000010324990
 - Intestato a: SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200
 - Causale di versamento da specificare: Numero del Preventivo (PREV-005511)
- la necessita di trasmettere al n° fax 0376 – 412248 o all'indirizzo PEC seisrl.mantova.bod@legalmail.it la ricevuta del suddetto pagamento unitamente al modulo di accettazione del preventivo in questione;
- la necessità di comunicare, per l'emissione della fattura, che l'operazione è soggetta a scissione dei pagamenti (split payment);

VALUTATO che il preventivo in questione sarà valido sino al giorno 28/07/2022 e che la suddetta trasmissione dell'effettuato pagamento e del modulo di cui sopra costituisce accettazione delle condizioni indicate nello stesso;

DATO ATTO che il RUP ha ritenuto congruo il preventivo e che il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili, nel rispetto del principio di economicità;

ATTESTATO che, su proposta del RUP, si è dato avvio al procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 oggetto della presente determinazione in applicazione dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 e, conseguentemente, sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. di Mantova, dai quali emerge che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal DURC prot. com.le n. 43313/2022, agli atti;

PRECISATO che la società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. di Mantova:

- è gestore della rete distribuzione gas del Comune di Mantova ed è, pertanto, in possesso di adeguata idoneità professionale;
- ai sensi della Visura CCIAA di Mantova, agli atti, non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, PGE 43306/2022, agli atti;
- ai sensi del DURC è regolare nei confronti di I.N.P.S./I.N.A.I.L., DURC PGE 43343/2022, agli atti;
- ai sensi della verifica ANAC non presenta annotazioni riservate escludenti, PGE 43309/2021, agli atti;

RITENUTO quindi di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore di SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200 delle somme necessarie all'esecuzione della dismissione utenze gas in parola;

DATO ATTO che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

DATO ATTO, altresì, che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

previsto dagli artt. 37 e 38 del d.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

CONSIDERATO che, il corrispettivo per i lavori in oggetto è inferiore a Euro 150.000,00, risulta possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

ACQUISITO presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG 9219612880 in data 04/05/2022, prot. com.le n. 43383/2022 agli atti;

PRECISATO che l'importo complessivo della prestazione di cui trattasi, pari ad € 5.343,60 (IVA compresa), trova copertura all'interno del quadro economico di progetto;

VISTE:

- la D.C.C. n. 58/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e nota aggiornamento di Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;
- la D.G.C. n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui;

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

DETERMINA

DI RICHIAMARE E APPROVARE le premesse in narrativa che qui si intendono interamente trascritte;

DI APPROVARE il preventivo N. PREV-005511 pervenuto in data 27/04/2022 (prot. com.le 40920/2022 agli atti) di SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200, per la dismissione utenze gas da eseguirsi presso n. 5 palazzine di proprietà comunale site in Via Gaber Giorgio 3/C – Mantova (MN), per un importo di € 4.380,00 oltre IVA 22% (split payment – attività non commerciale) per un totale di € 5.343,60;

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.1, commi 1 e 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020, come modificati dall'art. 51, comma 1, lettera a) dalla Legge 108/2021, alla società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200 quale gestore comunale del servizio distribuzione gas i lavori in oggetto;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 5.343,60 in favore della società sopra indicata, imputando la spesa nel seguente modo:

cod. opera	Bilancio	Capitolo	Articolo	CdR	CdG	Miss.	Prog	conto finanz.
------------	----------	----------	----------	-----	-----	-------	------	---------------

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

853	2022	220822	2106	P007	P029	08	02	U.2.02.01.09.001
-----	------	--------	------	------	------	----	----	------------------

Finanziata con contributo dello stato

DI LIQUIDARE a mezzo bonifico bancario (come indicato nel suddetto preventivo):

- IBAN: IT69V0103011509000010324990
- Intestato a: SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200
- Causale di versamento da specificare: Numero del Preventivo (PREV-005511)

DI AUTORIZZARE il RUP a trasmettere alla società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. di Mantova l'accettazione formale del preventivo cui seguirà l'emissione della fattura elettronica da parte della società distributrice;

DI DARE ATTO, altresì che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs. 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del d.lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*