



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 96716.96716/2023

Determinazione n. 2568 del 26/09/2023

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL' ABITARE PINQUA ID 28 - INT. 487 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI - CUP I67H21000270004 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE A VERDE, CAT. SOA OS24, NEI CONFRONTI DI GOITESE COSTRUZIONI SRL

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 12/03/2021 "APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI CUP I67H21000270004", dell'importo complessivo di Euro 500.000,00 il Comune di Mantova candidava l'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualita' dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U.n. 285 del 16/11/2020;
- L'Intervento "NEXT GENERATION PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA ID 28 "RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI" - CUP I67H21000270004" ricade nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Componente-Misura-Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.3 – PINQuA

Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con **Decisione di esecuzione** (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa l'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE5 Componente 2, Investimento 6 - Programma innovativo della qualità dell'abitare precisa che *"L'obiettivo di questa misura è quella di realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi e proprietà pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano."*

Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento il traguardo **M5C2-19** di firma delle convenzioni entro il primo trimestre 2022 e l'obiettivo **M5C2-20** di sostegno a 10.000 unità abitative entro il primo trimestre 2026 e 800.000 mq di spazi pubblici.L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità al traguardo e di 0 al numero di unità abitative e di 950 mq di spazi pubblici all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando.Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.3 sono associati all'**Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA** in MWh/anno. L'opera non apporta un contributo programmato all'Indicatore comune.

Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.3 non contribuiscono **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241

- Con decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta del Comune di Mantova per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, denominata "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", è risultata ammessa al finanziamento a fondo perduto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20/01/2022, "Elenco proposte ammesse", trasmesso con nota ministeriale n. 2411 del 21/02/2022 alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova, è stato assegnato al Comune di Mantova un contributo di € 15.000.000,00 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 (nota ministeriale n. 2411/2022 assunta a prot. comunale con n. 17441/2022, in atti);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 23/02/2022 "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL' ABITARE- APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE - MIMS -SOGGETTO BENEFICIARIO PINQUA COMUNE DI MANTOVA - ID 28";

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, al fine di conseguire i finanziamenti assegnati, si è impegnata al rispetto delle seguenti tempistiche:

- a) Indizione della procedura di appalto entro **31/12/2022**;
- b) Realizzazione delle opere entro **30/06/2024**;
- c) Presentazione della richiesta di pagamento finale delle spese dovrà essere effettuata entro il **31/08/2024**;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. **350** del 14/12/2022, di approvazione del progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini – NEXT GENERATION EU – PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL' ABITARE PINQUA ID 28 - INT. 487, per un importo di € 478.150,00, di cui € 467.450,00 per lavori a base d'asta ed Euro 10.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- la determinazione dirigenziale n. **3365** del 16.12.2022, con la quale si è dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, provvedendo alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla gara da svolgersi in modalità telematica mediante Piattaforma Sintel, per l'affidamento;

- la determinazione dirigenziale n. **392** del 10.02.2023 con la quale a seguito di procedura negoziata di cui sopra si aggiudicano alla ditta ANTONUTTI SRL con sede in Lonato del Garda (BS), Via Mantova 65, C.F. 01240770170 e P.IVA 00613340983 i lavori sopraindicati, per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 1,40% (Euro 6.544,30) di Euro 460.905,70, a cui si aggiungono Euro 10.700,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 471.605,70 oltre IVA di legge 10%;

CONSIDERATO che in data 04/04/2023 è stato sottoscritto, tra il Comune di Mantova e la società ANTONUTTI SRL con sede in Lonato del Garda (BS), il contratto d'appalto Rep. N. 32323, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Mantova il 04/04/2023 al n. 4006, Serie 1T, relativo alla "NEXT GENERATION EU - PNRR - PIANO INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PINQUA ID 28 - INT. 486- RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI- CUP I67H21000270004";

ATTESO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Lucca Bianchi, in servizio presso questo Settore;

VISTA l'istanza presentata dal Sig. Stefano Vezzola, legale rappresentante della ditta ANTONUTTI SRL con sede in Lonato del Garda (BS), Via Mantova 65, C.F. 01240770170 e P.IVA 00613340983, acquisita agli atti del Prot. Com.le col n. 96716/2023, con la quale chiede, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, l'autorizzazione a subappaltare la realizzazione di opere a verde varie, CAT. SOA OS24, nell'ambito della riqualificazione degli spazi comuni del quartiere ERP Due Pini, in favore della ditta GOITese COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Goito (MN), via Vasto n. 18 – 46044, C.F. e P.IVA 02610270346, per l'importo di € 33.555,47 di cui € 673,48 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge;

ACCERTATO che il Sig. Stefano Vezzola, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, sopra citata, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente;

ATTESO che la ditta ANTONUTTI SRL di Lonato del Garda (BS) all'atto della presentazione dell'offerta, ha indicato, tra le altre, all'art. 27 della Dichiarazione sostitutiva comprovante l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016, nonché nel DGUE, le seguenti lavorazioni da affidare in subappalto: 'OPERE A VERDE', così come espressamente previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DATO ATTO che il Sig. Stefano Vezzola, legale rappresentante della ditta ANTONUTTI SRL con sede in Lonato del Garda (BS), ha dichiarato che non sussistono forme di controllo e/o collegamento con l'impresa affidataria del subappalto a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 105, c. 13 del D.Lgs. 50/2016, il pagamento risultante dalle lavorazioni affidate in subappalto alla ditta GOITese COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Goito (MN) viene corrisposto direttamente dalla Stazione Appaltante alla ditta subappaltata, come indicato nel contratto di subappalto, agli atti;

PREMESSO che, come da consolidata giurisprudenza, e come altresì ribadito dall'ANAC, dal contratto di subappalto non sorge alcun rapporto giuridico autonomo tra stazione appaltante e subappaltatore, pertanto la possibilità di pagare direttamente si configura esclusivamente come delegazione di pagamento ex lege, in forza della quale la stazione appaltante adempie parte della propria obbligazione nei confronti dell'appaltatore e contestualmente estingue l'obbligazione dell'appaltatore verso il subappaltatore;

RICHIAMATO l'art. 105, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché la disciplina fiscale prevista dal DPR 633/1972 e s.m.i. per il pagamento diretto delle prestazioni rese dai subappaltatori;

RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza suddetta in quanto sussistono le condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come si rileva dalla prevista istruttoria e documentazione a corredo della richiesta di autorizzazione al subappalto;

DATO ATTO che:

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta GOITese COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Goito (MN) in particolare in ordine a: regolarità contributiva, INPS/INAIL (DURC in atti), certificati del Casellario Giudiziale, annotazioni casellario informatico, assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato e di situazioni di fallimento, ottemperanza l.68/99, documenti tutti conservati agli atti di questo Settore;
- il Responsabile del Procedimento, Ing. Lucca Bianchi, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;
- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

PRECISATO che sono tutt'ora in corso le verifiche:

- della insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse (art. 80, c. 4 del D.Lgs. 50/2016) a carico della ditta sopra citata;

PRESO ATTO che:

- non sussiste alcun conflitto di interessi, così come disciplinato dalla legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n. 39/2013;

PRECISATO che il legale rappresentante della ditta GOITese COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Goito (MN), si è, altresì, impegnato, nell'ambito del contratto di subappalto stipulato con l'Appaltatore, nonché mediante espresse dichiarazioni, a rispettare le ulteriori condizionalità PNRR, il principio DNSH, l'assenza del conflitto di interessi e l'identificazione del Titolare Effettivo, tutto conservato agli atti di questo Settore;

RITENUTO che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima;

RITENUTO, pertanto, di accogliere l'istanza suddetta in quanto sussistono le condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come si rileva dalla prevista istruttoria e documentazione a corredo della richiesta di autorizzazione al subappalto;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 85 del 21/12/2022, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 04/01/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 dell'01/02/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 – 2025, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 21/03/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2023, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- la D.G.C. n. 43 del 16/02/2023 Riaccertamento ordinario dei residui - anno 2022;
- la D.C.C. n. 12 del 27/02/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.G.C. n.72 del 21/03/2023 di approvazione del Piano Obiettivi Gestionali per l'anno 2023;
- la D.G.C. n. 80 del 28/03/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.C.C. n. 25 del 28/04/23 Approvazione Rendiconto della Gestione anno 2022;
- la D.C.C. n. 27 del 28/04/23 variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2023-2025 - applicazione quota avanzo 2022 di amministrazione;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AUTORIZZARE il subappalto relativo alla realizzazione di opere a verde varie, CAT. SOA OS24, nell'ambito del progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL' ABITARE- PINQUA ID 28 - INT. 486- RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI- CUP I67H21000270004 , in favore della ditta GOITese COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Goito (MN), via Vasto n. 18 – 46044, C.F. e P.IVA 02610270346, per l'importo di € 33.555,47 di cui € 673,48 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge;

DI DARE ATTO, altresì, che l'autorizzazione è subordinata alla trasmissione, a cura dell'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, della documentazione comprovante l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavori di competenza del subappaltatore;

DI DARE ATTO che, ai sensi di quanto disposto dall'art.105 del D.lgs 50/2016, il subappalto è soggetto, in particolare, alle seguenti condizioni, prescrizioni ed obblighi:

- obbligo di riportare nei cartelli esposti all'esterno del cantiere i nominativi del subappaltatore e i dati concernenti la relativa attestazione di qualificazione, con indicazione delle opere subappaltate;
- obbligo di adempiere a tutto quanto disposto dall' art. 105 del D.lgs 50/2016 e dal D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti ancora in vigore e dal Capitolato Speciale d'appalto;
- ai sensi dell'articolo 1228 del codice civile, l'Appaltatore rimane in ogni caso l'unico responsabile nei confronti del committente per l'esecuzione delle opere oggetto del subappalto;
- qualsiasi eventuale pretesa del subappaltatore o richiesta di risarcimento danni eventualmente avanzata da terzi in conseguenza delle opere subappaltate, può essere fatta valere unicamente nei confronti dell'Appaltatore, restando l'amministrazione committente sollevata da qualsiasi eventuale pretesa al riguardo;
- Obbligo dell'impresa affidataria di adempiere a tutto quanto disposto dalla vigente normativa in materia di sicurezza ed in particolare:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- A) di trasmettere il PSC all'esecutrice (c. 2 art. 101 del D.lgs 81/2008), con obbligo dell'impresa esecutrice di produrre, per il tramite dell'affidatario, eventuali proposte di integrazione, al piano di sicurezza e di coordinamento o esplicita accettazione dello stesso (con dichiarazione in originale) da depositare in cantiere e da sottoporre alla valutazione del coordinatore per l'esecuzione dei lavori (c. 2 art. 96 del D.lgs 81/2008);
- B) di verifica del Pos dell'impresa esecutrice e la congruità al proprio Pos e quello delle altre esecutrici (c. 3 art. 101; c. 3 art. 97 del D.lgs 81/2008 e c. 7, art. 105 del D.lgs 50/2016)
- C) di depositare in cantiere, prima dell'inizio dei lavori, una copia del Pos della ditta esecutrice in originale che dovrà essere esplicitamente verificata ed approvata dal Coordinatore per la sicurezza in corso di esecuzione (lett. b comma 1 art. 92 del D.lgs 81/2008 e dal comma 3 art. 101 del D.lgs 81/2008);
- D) di trasmettere a questo Ufficio la documentazione di cui alla lett. a) comma 9 art. 90 del D.lgs 81/2008 (così come elencato nell' Allegato XVII del Decreto stesso): Dvr e dichiarazione di non essere soggetto a provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs 81/2008;
- E) di consentire l'accesso in cantiere ed iniziare i lavori oggetto del subappalto solo dopo aver adempiuto a tutto quanto sopra richiesto.

DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 105, comma 8, D.Lgs. 50/2016 il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido, nei confronti della stazione appaltante, in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
- l'aggiudicatario è responsabile, in solido con il subappaltatore, in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 10 settembre 2003, n. 276;
- ai sensi dell'art. 105, comma 14, ult. capoverso, D.Lgs. 50/2016 l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- ai sensi dell'art. 1228 c.c. l'appaltatore risponde anche dei fatti dolosi o colposi del subappaltatore, eventualmente commessi nell'esecuzione delle prestazioni affidategli in regime di subappalto;

DI DARE ATTO che, vista l'urgenza di eseguire i lavori in esame, il presente atto è sottoposto a condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli relativi alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti;

DI COMUNICARE il presente provvedimento sia all'appaltatore sia al subappaltatore ai fini di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105, commi 8 e 9 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO CHE dalla presente determina non derivano impegni di spesa né diminuzioni di entrata a carico dell'Amministrazione Comunale.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)